

**Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2014. (VI. 26.) önkormányzati rendelete**

a lakossági járdaépítési kérelmek elbírálásáról és annak egyes feltételeiről

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a lakossági járdaépítési kérelmek elbírálásáról és annak egyes feltételeiről az alábbi rendeletet alkotja:

1. A rendelet hatálya, célja

1.§ (1) E rendelet tárgyi hatálya Majosháza közigazgatási területén található valamennyi lakott belterületi közterületre kiterjed. E rendelet alkalmazása szempontjából közterület a Majosháza Község Önkormányzatának tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi szám mutatójában közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet is.

(2) E rendelet személyi hatálya az (1) bekezdés szerinti közterületekkel határos ingatlanok esetében tulajdoni joggal rendelkező természetes személyekre (a továbbiakban: magánszemélyek) terjed ki.

(3) E rendelet célja, hogy a gyalogos közlekedési infrastruktúra fejlesztése érdekében Majosháza belterületén a magánszemélyek kivitelezésében közterületen és közterületként használt területen megvalósuló járdaépítések, járdafelújítások során felmerülő anyagköltség egy részét az önkormányzat viselje.

2. Fogalom meghatározás

2.§ E rendelet alkalmazásában

- a) járda: a közútnak, a közterületnek a gyalogosok közlekedésére szolgáló, attól szintkülönbséggel, szegéllyel vagy más módon elválasztott része, amely szilárd burkolattal (beton, térkő) rendelkezik.
- b) Lakossági járdaépítés: új járdaépítéseknel kizárólag az egybefüggő járda megépítése az ingatlan előtti közterületen, telekhatártól telekhatárig terjedően.
- c) Lakossági járdafelújítás: az ingatlan előtti közterületen már meglévő járda (gyalogút) felújítására, korszerűsítésére irányuló építési munka telekhatártól telekhatárig terjedően.
- d) Építőanyag: térkő burkolat, szegélykő, homokos kavics, murva.

3. A támogatás általános feltételei

3.§ (1) Lakossági járdaépítés csak az önkormányzat e célokra elkülönített költségvetési forrásainak függvényében, integrált városfejlesztési stratégiájával, a hatályos rendezési, szabályozási tervekkel és vonatkozó döntéseivel összhangban szervezhető.

(2) A Képviselő-testület pénzügyi lehetőségeinek függvényében az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletében dönt a lakossági járdaépítési beruházás pénzügyi támogatásáról.

(3) Lakossági járdaépítéshez támogatás építőanyag formájában annak a kérelmezőnek adható, aki vállalja a járdaépítés, illetve járda felújítás megvalósítását.

4. A járdaépítés és járda felújítás műszaki feltételei

4.§ (1) A kiépítendő pályaszerkezet:

- a) térkő burkolat 4-5 cm-es gyalogos forgalomra, 6-7 cm-es kapubehajtókhoz,
- b) ágyazó réteg 3-5 cm vastag tömörített 0-4 cm homokos kavics, vagy 2-4 cm murva,
- c) alépitmény 15-20 cm vastag, rétegenként tömörített homokos kavics ágyazat (sóderágy), vagy meglévő teherbíró betonfelület.

(2) A kiépítendő járda minimális szélessége 1,4 méter. Szélesebb járda építhető, de az 1,4 méter feletti járdarészhez támogatás nem adható.

5. A támogatási kérelmek elbírálása

5. § (1) Lakossági járdaépítés iránti támogatási kérelem (a továbbiakban: kérelem) tartalmazza:

- a) a kérelmező nevét, címét, telefonszámát
- b) a járdaépítéssel érintet ingatlan címét és helyrajzi számát;
- c) a kérelmező nyilatkozatát az ingatlan tulajdonviszonyairól;
- d) az építendő járda hosszát és szélességét;
- e) kapubehajtók számát, szélességét;
- f) szegélykő igénylése esetén annak szükséges hosszát;
- g) egyéb építőanyag igénylése esetén annak fajtáját, mennyiségét.

(2) A kérelem benyújtását követően a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Műszaki Osztálya (a továbbiakban: Műszaki Osztály) ellenőrzi, hogy a kérelemben megjelölt ingatlan előtt járda nincs vagy rossz állapotú. Az ellenőrzést követően kerül megállapításra a lakossági járdaépítés építőanyag szükséglete.

(3) A kérelmet folyamatosan, de legkésőbb szeptember 30-ig lehet benyújtani. A kérelem elbírásáról a polgármester dönt a beadás sorrendjében, a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

(4) A támogatás feltételeként a kérelmezőnek nyilatkozatban vállalnia kell, hogy

- a) a járdát a támogatás évében legkésőbb október 31-ig, az önkormányzat által biztosított építőanyag felhasználásával, a 4. § szerinti műszaki feltételek szerint megépíti, ellenkező esetben az építőanyagot visszaszolgáltatja az önkormányzatnak,
- b) a járda megépítéséről az önkormányzatot tájékoztatja az elkészülés időpontját követő 8 napon belül annak érdekében, hogy a megépített járdát és annak minőségét a Műszaki Osztály ellenőrizze.
- c) megszünteti az ereszcatorna közterületre történő kivezetését, vagy pedig azt a járdaépítés során a járdaszint alatt bevezetik az árokba. Ha nincs árok, akkor annak létesítéséről a kérelmezőnek saját magának kell gondoskodnia.
- d) amennyiben az építés során tört beton keletkezik - tehát a régi rossz műszaki állapotú járdát felbontják - a törmelék az önkormányzat díjmentesen elszállíttatja. Ennek feltétele, hogy a konténerbe csak tiszta betontörmelék kerülhet. Ellenkező esetben a kérelmezőnek magának kell fizetnie az elszállítás és elhelyezés költségét. Ez esetben az elszállításig közterület-használati díj is felszámításra kerül.
- e) a megépített járdaszakaszt minőségének biztosítása mellett a megépítést követően térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába és használatába adja.

(5) A kivitelezésre vonatkozó egyéb előírásokat a támogatottnak vállalnia kell, így különösen:

- a) az elkészült járda és környezete csapadékvíz-elvezetéséről gondoskodni kell.
- b) olyan utcában, ahol járdaépítésre a jelen szabályozást követően első alkalommal kerül sor, az építendő járda szélessége minimum 1 méter.
- c) azon utcákban, ahol már egyes szakaszokon a járda megépült, ott – az egységes utcakép miatt – azonos szélességben építendő a hiányzó járda is.
- d) a járdában lépcső nem helyezhető el.
- e) szintkülönbség esetén az emelkedés nem lehet több 14 %-nál (1 méteren 14 cm szintkülönbség).
- f) ömlesztett burkolóanyagú (beton) járdaalap esetén hosszanti irányban 1,5 méterenként keresztirányú, a teljes vastagságot érintő dilatációs hézagot kell hagyni, és a járda éleit élsimítóval kell kiképezni legalább 5 mm-es lekerekítéssel.
- g) a kivitelezési munkákat új járda építése esetén csak jogerős építési engedély alapján lehet megkezdni.
- h) az elkészült járda műszaki átadás-átvétele után annak forgalomba helyezését is meg kell kérni az engedélyező hatóságtól.

(6) Nem kaphat lakossági járdaépítésre támogatást, aki
a) a kérelemben szereplő ingatlanra a kérelem benyújtását megelőző 2 évben lakossági járdaépítésre támogatást kapott,
b) lakossági járdaépítésre előző években kapott építőanyagot nem használta fel vagy nem a megadott műszaki feltételek szerint építette meg a járdát.

(7) A kérelem támogatása az önkormányzat és a kérelmező között kötendő támogatási szerződés keretében történik.

(8) A kérelem támogatását követő 8 napon belül a Műszaki Osztály tájékoztatja a kérelmezőt az építőanyag a megvalósítás helyére történő szállításának időpontjáról.

6. Záró rendelkezések

6.§ (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a támogatási szerződés megkötésével kapcsolatos hatáskörét - ideértve az eljárás lefolytatásának jogát, a jóváhagyás megadásának és a jóváhagyás megtagadásának jogát is - a polgármesterre ruházza.

Kis Gábor
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

Z Á R A D É K:

A rendelet 2014. június 26. napján kihirdetésre került a helyben szokásos módon, a hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel.

dr. Szilágyi Ákos
jegyző