



Majosháza Község Önkormányzatának Polgármestere

2339 Majosháza, Kossuth u. 34., Tel: 06/24-511-830, Fax: 06/24-511-831,
E-mail: polgarmester@majoshaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 24-ei rendes, nyílt ülésére

Hiv. szám: 539/2016/M.

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság javaslatára, az Önkormányzat nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására az alábbi javaslatot teszem:

- II. fejezet 8.§ (3) bekezdése az alábbi tartalommal egészüljön ki:
„a Képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;”

A fenti módosítási javaslat indoka, hogy a Képviselő-testület szerződéskötési döntését követően ne kelljen ismételt tárgyalni újabb előterjesztés keretében a szövegszerű szerződés elfogadását.

A fentieket figyelembe véve kérem az előterjesztésben foglaltak megtárgyalását és a módosító rendelet megalkotását.

A rendelet elfogadása minősített többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Az előterjesztést készítette: Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző

Majosháza, 2016. február 18.

Kis Gábor
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

**Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..2016. (II. ...) önkormányzati rendelete**

**Majosháza Község Önkormányzatának nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 6.§ (6) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján meghatározott feladatkörében eljárva Majosháza Község Önkormányzatának nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1.§ (1) A R. 8. § (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés lép:

„(1) A rendelet hatálya alá tartozó vagyona vonatkozó ügyekben a Képviselő-testületet a Polgármester képviseli.”

(2) A R. 8. § (3) bekezdése helyébe a következő (3) bekezdés lép:

„(3) A Képviselő-testület az alább felsorolt tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a Polgármestert hatalmazza fel:

- a) a Képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírása;*
- b) a Képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;*
- c) az Önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az Önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadása;*
- d) az önkormányzati igények érvényesítése, az Önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás megindítása;*
- e) településrendezési tervben közút, vagy egyéb közterület rendeltetésű ingatlan tulajdonjogának ellenérték nélküli megszerzését tartalmazó szerződések megkötése;*
- f) közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában;*
- g) az Önkormányzat, mint jogosult javára vezeték-, szolgalmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése nettó 1.000.000 Ft értékhatárig;”*

2.§ A R. 18. § (1) bekezdésében „A nettó 1.000.000 Ft értékhatárt meghaladó” szövegrész helyébe a „Minden” szöveg lép.

3.§ E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kis Gábor
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

Záradék:

A rendelet 2016. február napján kifüggesztéssel kihirdetésre került a helyben szokásos módon, a hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel.

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

INDOKOLÁS

Az Önkormányzat nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításra került az elmúlt év folyamán. A módosítás következményeként a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtása, az ügyek döntésre való előkészítése lassult. Az egyes kérelmek elbírálási folyamatában többször kellett napirendre tűzni az adott témát.

Az elmúlt időszak működését áttekintve indokolt, hogy a Képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírására a Polgármester felhatalmazást kapjon.

A fenti módosítási javaslat a döntés előkészítési és végrehajtási folyamatot segíti, így hatékonyabb működést biztosítva.

Előzetes hatásvizsgálat

1. Társadalmi hatások

Az új rendelet megalkotásával hatékonyabb a döntések végrehajtása.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Gazdasági hatása nincs.

3. Környezeti következmények, hatások

Környezeti következménye nincs.

4. Egészségügyi következmények, hatások

Egészségügyi következménye nincs.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet megalkotása csökkenti a végrehajtás feladatait.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása szükséges a hatékonyabb végrehajtás érdekében. A jogalkotás elmaradása tovább lassítja a döntéshozás végrehajtását, valamint a kérelmezők által indított ügymenetek lezárását.