

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyílt üléséről 2016. február 24-én 11⁰⁰ órakor, a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltségének Dísztermében.

Jelen vannak:	Kis Gábor	polgármester
	dr. Kováts Lajos	alpolgármester
	Puskás-Bödő Noémi	képviselő
	Kozma Lászlóné	képviselő
	Matics Zoltán	képviselő
	Szabóné Réső Szilvia	képviselő
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző
	Vágó Istvánné	gazdasági osztályvezető
	Hebóné Dull Ibolya	igazgatási osztályvezető
	dr. Kiss István	szervezési és önkormányzati osztályvezető
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Kis Gábor polgármester: Köszöntöm a rendes Képviselő-testületi ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy 6 képviselő jelenlétével határozatképesek vagyunk. Köszöntöm a meghívottakat és a megjelenteket. Javaslatot teszek a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Szabóné Réső Szilvia és Puskás-Bödő Noémi képviselők személyében. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

15/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Szabóné Réső Szilvia és Puskás-Bödő Noémi képviselőt jelöli meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Kis Gábor polgármester: Sok napirendi pontunk van, kérem, hogy haladjunk vele, annál is inkább, mivel a bizottságok már tárgyalták. Jól elő van készítve az anyag. Kettő napirendi ponttal szeretném kiegészíteni a jelenlegi napirendi pontokat. Az egyiket most kaptam meg a DPMV Zrt-vel kötött vagyongazdálkodási szerződés módosítása. Jegyző úr élné az átnézték, akkor rendben van. Az Egyebek napirendi pontban pedig szeretnék egy kérést tolmácsolni. Van-e valakinek még kérdése, észrevétele? */Nem hangzik el kérdés./* Javaslatot teszek a napirendi pontok elfogadására az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Javaslat a Majosháza Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat az Önkormányzat nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Javaslat a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 19/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítására
6. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának módosítására, valamint intézkedési terv elfogadására

7. Javaslat az óvodai beiratkozás időszakának és az óvoda heti és éves nyitva tartási idejének meghatározására
 8. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
 9. Javaslat a Majosháza Református Egyházközség Majosházi Református Általános Iskolára vonatkozó 2015. évi pénzügyi elszámolásának elfogadására
 10. Javaslat a helyi civil szervezetek 2015. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló beszámolók elfogadására
 11. Javaslat a 2016. évi civil pályázat kiírására a helyi egyesületek, sportegyesületek és alapítványok részére
 12. Javaslat a kötelező betelepítési kvóta elutasítására
 13. Javaslat a 2016. évi Közbeszerzési Terv és a 2016. évi Beszerzési Terv megalkotására
 14. Javaslat Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára
 15. Javaslat a 010/15 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan értékesítésére
 16. Javaslat a Széchenyi sétányon lévő buszmegálló előtti sövény rendbetételének elfogadására
 17. Javaslat a 2016. évi szűnyogyérítésre
 18. Javaslat Majosháza Község Önkormányzata és a DPMV Zrt. között létrejött Vagyonkezelési Szerződés módosítására
 19. Egyebek
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

16/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Javaslat a Majosháza Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat az Önkormányzat nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Javaslat a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítására
6. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának módosítására, valamint intézkedési terv elfogadására
7. Javaslat az óvodai beiratkozás időszakának és az óvoda heti és éves nyitva tartási idejének meghatározására
8. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
9. Javaslat a Majosháza Református Egyházközség Majosházi Református Általános Iskolára vonatkozó 2015. évi pénzügyi elszámolásának elfogadására
10. Javaslat a helyi civil szervezetek 2015. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló beszámolók elfogadására
11. Javaslat a 2016. évi civil pályázat kiírására a helyi egyesületek, sportegyesületek és alapítványok részére
12. Javaslat a kötelező betelepítési kvóta elutasítására
13. Javaslat a 2016. évi Közbeszerzési Terv és a 2016. évi Beszerzési Terv megalkotására
14. Javaslat Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára
15. Javaslat a 010/15 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan értékesítésére

16. Javaslat a Széchenyi sétányon lévő buszmegálló előtti sövény rendbetételének elfogadására
17. Javaslat a 2016. évi szűnyogygyérítésre
18. Javaslat Majosháza Község Önkormányzata és a DPMV Zrt. között létrejött Vagyonkezelési Szerződés módosítására
19. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Kis Gábor polgármester: Röviden a napirendi pontok előtt szeretnék beszámolni, hogy mi történt az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban. Az óvodai ellenőrzésnek megérkezett az intézkedési terve. A bizottságok tárgyalták, majd visszatérünk rá. A Gyejő Társulási ülésen elfogadtuk a költségvetésüket. Az óvodai ellenőrzéseknél a feltárt hiányosságok közül a legfontosabb az volt, hogy a tűzvédelmi, munkavédelmi dolgokat rendbe tegyünk. Ezek rendben vannak. Megkaptuk a vállalkozótól tisztességesen az anyagokat. A költségvetésünkben van ezekre fedezet. A február 11-ei testületi ülés után 14-én négy pedagógust fogadtam a Duna-parti házban Középajtáról. Biztosan tudtok róla. Február 16-án Matics képviselő úr jelezte, hogy volt egy életmentési akció tavaly, aminek nem tudtam a részleteit. Németh László úrral, aki ennek részese volt felvettem egy feljegyzést, rendben van a dolog. Tervezzük, hogy a Rendőrség részéről egy szűkebb rendezvény keretében átadjuk az elismerő oklevelet, amelyre meghívom a Képviselő-testület tagjait, Polgárőrséget, egyebeket. Matics úrnak mondom, hogy most már sínen van a dolog. Február 17-én az SW-nél voltam tárgyaláson Balogh Lajos úrral, mert hozzám olyan információ jutott el, hogy egy csomó majosi embert kirúgtak a cégtől, ők kerestek meg, hogy miért részesítik előnyben az idegeneket. A segédmunkásokat, vasbeton szerelőket nem közvetlenül a cég alkalmazza, hanem egy vállalkozó, az ő dolgozója és a vállalkozó van szerződéses kapcsolatban az SW-vel. Abba nem tudunk beleszólni, hogy kivel dolgoztatnak, amit én kifogásoltam, és kértem, hogy követelje meg a vállalkozótól, hogy a jogszabálynak megfelelően 72 órán túli itt tartózkodás esetén jelentkezzen be a dolgozója. Én azt szeretném, hogy tudnánk, ki tartózkodik a településen. Február 23-án voltam Dömsödön Hulladéktársulási ülésen, ahol elfogadtuk az ideai bérleti díjat. A Dömsödi hulladékártaloló még két évig képes a hulladékot fogadni. Annyit mondtam, hogy Majosházán nincs gond a hulladékelszállítással. Annyit érdemes tudni, hogy január 1-jétől megváltozott a zöldhulladék elszállítás feltételrendszere. Csak lebomló zsákban lehet a zöldhulladékot elszállítani. A lebomló zsák ára 260 Ft. Február 25-én lesz a Gyejőnek értekezlete, polgármester asszonyt kértem, hogy képviseljen. Szeretném bejelenteni a Képviselő-testületnek, erre kértem az Egyebek napirendi pontot, hogy a múlt szombaton volt egy delegáció nálam Szabó Gábor úr vezetésével, ahol sikerült Középajtáról tárgyalnom. Szabó Gáborról tudni kell, hogy tőle kaptuk a temetőben a székely kapu fáját. A székely kapu mellett a katolikus kápolna feszületének faanyagát ingyen és bérmentve rendelkezésünkre bocsátotta. Szombaton még a terveinkről beszélgettünk. Sajnálatos módon tegnap virradóra a 47. életévét betöltött Gábor szívinfarktusban elhunyt. Úgy gondolom, hogy sokat tett a településünkért, én a testületi ülés után indulnék Középajtára, mert úgy gondolom, hogy a temetésen részt kell vennem. Ezt a tiszteletet a település nevében meg kell adni az elhunytaknak. Ezért kérem majd az egyebekben a települést képviselve engedélyezze a Képviselő-testület az üzemanyagköltség elszámolását. Mindenképpen ki szeretnék menni. Akár magánúton, akár az önkormányzat képviselőjében. Röviden ennyi lett volna. Kérdés? */Nem hangzik el./* A napirendi pontok előtt tájékoztatnám a képviselőket a lejárt határidejű határozatokról. A testületi ülés előtt került kiosztásra. Sikerült átnézni? Én úgy gondolom, hogy mindennel határidőben vagyunk, rendben vagyunk. Kíván-e a testület kérdezni ezzel kapcsolatban? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor rátérhetünk a napirendi pontokra.

1. Javaslat az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Kis Gábor polgármester: Az írásos anyag kiosztásra került. Megkérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e?

Kozma Lászlóné képviselő: A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor, aki az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

az **Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2016. (II. 25.) önkormányzati rendeletét.**

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat a Majosháza Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Itt ismeretes, hogy a Ket. változása következtében olyan határidők vannak, hogy megnehezítené a Bizottság munkáját, és olyan hatáskörök visszaadásáról szól ez a dolog, amit egyébként jogszabály határoz meg. A két bizottságot kérdezem, hogy tárgyalták-e?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szabóné Részó Szilvia képviselő: A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem a rendeletet megalkotni. Aki a Majosháza Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

az **Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2016. (II. 25.) önkormányzati rendeletét.**

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat az Önkormányzat nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. A Bizottságot kérdezem, hogy tárgyalták-e?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor, aki a Majosháza Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

az **Önkormányzat nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2016. (II. 25.) önkormányzati rendeletét.**

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Itt is arról van szó, hogy jogszabály szabályozza a dolgokat. Kérdezem a bizottságokat, hogy tárgyalták-e?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szabóné Réső Szilvia képviselő: A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor, aki a Majosháza Község Önkormányzatának a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

A **szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2016. (II. 25.) önkormányzati rendeletet.**

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztés megkaptuk. A Bizottság javasolta az előterjesztésben szereplő változtatásokat.

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

Szabóné Réső Szilvia képviselő: A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Aki a Majosháza Község Önkormányzatának a települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

a **települési hulladékhoz kapcsolódó hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 19/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2016. (II. 25.) önkormányzati rendeletét.**

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának módosítására, valamint intézkedési terv elfogadására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Ismeretes, hogy a fenntartó részéről az óvodát ért támadások miatt belső ellenőrzési vizsgálatot kezdeményeztem, és ennek a vizsgálatnak az eredményeként az alapító okiratot módosítani szükséges, és egy intézkedési tervet javasol a belső ellenőr elfogadásra. Kérdezem a bizottságokat, hogy tárgyalták-e?

Kozma Lászlóné képviselő: Gyakorlatilag a jelentést a Bizottság elfogadásra javasolja. Szankcionálást is javasol a Bizottság a gyenge minősítésre tekintettel. Még pedig úgy, hogy egyrészt a fenntartó kérjen igazoló jelentést az intézményvezetőtől a kialakult helyzet feltárására, másrészt pedig írásbeli figyelmeztetést javasol a Bizottság és 2016. évre jutalom megvonást.

Kis Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Humánpolitikai Bizottság?

Szabóné Rész Szilvia képviselő: Ugyanezt.

Kis Gábor polgármester: Jegyző úr, aljegyző asszony ilyenkor mi a teendő?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Két részre kell ezt választani. Az első történet az igazoló jelentés. Polgármester úr utasítja az intézményvezetőt, mint egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója, hogy nyújtsa be a jelentését. A másik eset nyilvánvalóan a jelentés függvényében történik, mert ha olyan, akkor lehetnek szankcionálások. Ez az egyik út, a másik pedig a jutalom, ami nem egy kötelezően adható juttatás, az csak egy lehetőség. Az, hogy Polgármester úr adja, vagy nem adja egy másik kérdés, tehát a bizottságok döntése az iránymutató. Szerintem meg kellene nézni a jelentést, és abban intézményvezető asszony pontosan le fogja írni, hogy a jelentésben feltárt okok mi miatt alakultak ki. Ezt meg kell ismertetni a testülettel. Ez az első lépés, a jutalom egy másodlagos dolog. Nyilván egy ilyen vizsgálati jelentés után meg kell nézni, hogy ez mennyire róható fel a vezetőnek, ezt meg kell vizsgálni.

Kis Gábor polgármester: Ezt én elfogadom. Teljesen elfogadom a Bizottság álláspontját. Én a következő testületi ülésig kérnék szépen időt, mert én le akarok még egyszer ülni a belső ellenőrrel, és átbeszélni a jelentést, mert én a Bizottság elé akarom tenni ennek a súlyát, illetve tételesen szeretném ezeknek a hiányosságoknak megkeresni a miértjét. Nem akarok hibázni, felszínre kerülhetnek olyan dolgok is, amik megváltoztatják az én álláspontomat és a Bizottságét is. Annyit szeretnék megjegyezni, hogy ugye már nem az első ciklustól vagyok polgármester és minden óvodavezetővel belekerültem egy ilyen helyzetbe. Amit Jegyző úr elmondott, én korrekten végigcsinálom. A következő bizottsági ülésre fehéren-feketén elétek teszem a jelentést.

Kozma Lászlóné képviselő: Szeretnék még egy mondatot mondani. Ha megnézzük a belső ellenőri intézkedési tervet, az utolsó határidő március 31., azt azért figyelembe kellene venni. Ami haladéktalan intézkedést igényelt, annak egy része már végre lett hajtva, meg kell nézni, hogy a többi is, hogy azoknak a javítása megtörtént-e? Az biztos, hogy nem csak a mostani óvodavezetőnek róható fel a hiányosságok egy része, mert a jelentésben le van írva, hogy 2009 óta nem volt munka- és tűzvédelmi oktatás, az ő szakaszát csak az érinti, ami az ő ideje alatt nem történt meg.

Kis Gábor polgármester: Elfogadom. A haladéktalanul intézkedés alatt már egy része megtörtént, a többi is megbeszéltük, de nem akarom mondani, mert személyt érint.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez a jelentés azért elég komoly dolgokat tárt fel az óvoda jövőjére tekintve, ami összefügg a gyereklétszámmal, az óvodai csoportok számával és az óvodai munkát ellátó óvodapedagógusokkal, illetve dajkákkal kapcsolatban is. Végig kellene gondolni, hogy a jövő hogy néz ki. Óvodapedagógust nem találunk, a csoportnál van egy adott létszám, a revizor erre már korábban is tett javaslatot, hogy milyen megoldások vannak, ezt leírtuk. Nyilván ez fenntartói döntést igényel. Azt jelentené, hogy az óvoda nyitva tartási idejét kellene csökkenteni úgy, hogy a

jogszabálynak meg tudjunk felelni. Ez ugye nem történt meg, ezt többször végigragtunk. Azért azt ne felejtjük el, hogy ha kapunk egy felügyeleti vizsgálatot bármilyen felügyeleti szervtől, ezeket ki fogják hozni és innentől kezdve, hogy ez a revizori jelentésben megjelent, elhangzott a testületi ülésen, ez teljes egészében a regnáló testületnek a fenntartói felelősségébe tartozik. Itt már egy testületi felelősség jelenik meg, hiszen a revízió egyértelműen nevesítette vitathatatlanul, hogy ezek a problémák adóttak. Ezzel mindenféleképpen foglalkozni kellene, mert lóg a levegőben. Elvesznek az óvodával kapcsolatos problémák abban, hogy a hátsó kapu ki van nyitva, vagy nincs kinyitva, hogy a szülők megismerték-e, vagy nem ismerték meg a házirendet, holott ezen feltárt hiányosságok mellett ezek nem hibák. Hibák, de most a súlyát tekintve nem ez a lényeg. A lényeg az, hogy törvényesen működik-e az intézményünk, és a gyerekek meg tudják-e kapni azt a nevelést és előkészítést, ami ráneveli őket az iskolára, vagy nem kapják meg. Márpedig ha nincs óvodapedagógus és az óvónők le vannak terhelve, akkor nem kapják meg, mert kitől kapnák meg, ez evidens, és itt jön a dolog, hogy nem feltétlen az óvodavezető személye, ami miatt a szülők elviszik a gyereket oda, ahol a személyi és tárgyi feltételek adóttak. Itt akkor más is szerepet játszik ennek a döntésnek a meghozatalában, mert a szülők sokszor az óvoda vezetésére hegyezik ki a történetet, de ezek a dolgok már rajta túlnőnek, mert hiába pályáztat óvodapedagógusi munkakört, ha nincsen rá jelentkező. Beszéltünk róla, hogy szolgáltatási lakással vonzóvá lehet tenni az állást, de ez sem nagyon jött be. A döntésnek az igazi súlya itt van jelenleg a fenntartónál, és itt kellene a konszenzust kialakítani a hogyan továbbról, és ez megszabja a későbbiekben, hogy mit lehet és mit nem.

Kis Gábor polgármester: Köszönöm Jegyző úr. Szeretném megjegyezni, hogy a pályázat folyamatosan megy. Ezzel kapcsolatban szeretném mondani, hogy jelentkezett egy Áporkán élő nő, aki óvodapedagógus. Nem régen költözött Áporkára, jelenleg Budapesten dolgozik, de szeptembertől szeretne itt a környéken elhelyezkedni. Doktor úr mondta, hogy ezt az évet és a következő évet kell kibírnunk, és utána jelentős gyereklétszám emelkedés várható. Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, akkor kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti – módosítását,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

17/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti – módosítását,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kis Gábor polgármester: Most kérem, szavazzunk az egységes szerkezetű alapító okirat elfogadásáról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *2. számú melléklete* szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

18/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *2. számú melléklete* szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kis Gábor polgármester: Szavazzunk az intézkedési terv elfogadásáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvodáról készült – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *3. számú melléklete* szerinti – belső ellenőrzési jelentést, valamint az intézkedési tervet.
- b) felkéri a munkáltatói jogokat gyakorló Polgármestert, hogy az áprilisban tartandó képviselő-testületi ülésre kerüljön betérjesztésre az intézményvezető írásbeli igazoló jelentése az intézkedésekről.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

19/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvodáról készült – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *3. számú melléklete* szerinti – belső ellenőrzési jelentést, valamint az intézkedési tervet.
- b) felkéri a munkáltatói jogokat gyakorló Polgármestert, hogy az áprilisban tartandó képviselő-testületi ülésre kerüljön betérjesztésre az intézményvezető írásbeli igazoló jelentése az intézkedésekről.

Határidő: 2016. április 28.

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Javaslát az óvodai beiratkozás időszakának és az óvoda heti és éves nyitva tartási idejének meghatározására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztés kiosztásra került. Van-e módosító javaslat? */Javaslát, észrevétel nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a 2016. december 31-éig 3. életévüket betöltő gyermekek óvodába történő felvételének időszakaként a 2016. május 9-11. közötti napokat határozza meg,
- b) felkéri a Jegyzőt az óvodába történő beiratkozásról szóló - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §-ában foglaltak szerinti - közlemény közzétételére az önkormányzat, illetve az óvoda honlapján, valamint helyben szokásos módon, legkésőbb 2016. április 8-ig.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

20/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a 2016. december 31-éig 3. életévüket betöltő gyermekek óvodába történő felvételének időszakaként a 2016. május 9-11. közötti napokat határozza meg,
- b) felkéri a Jegyzőt az óvodába történő beiratkozásról szóló - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §-ában foglaltak szerinti - közlemény közzétételére az önkormányzat, illetve az óvoda honlapján, valamint helyben szokásos módon, legkésőbb 2016. április 8-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Kis Gábor polgármester: Szavazzunk az óvoda nyitva tartásáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) Majosházai Napraforgó Óvodában a heti nyitva tartási időt a 2016/2017-es nevelési évben hétfőtől péntekig 6.30 – 17-ig,
- b) az éves nyitva tartási időt 2016. szeptember 1.-2017. augusztus 31-ig határozza meg, oly módon, hogy az óvodavezető által előre meghatározott rend szerint az óvoda a nyári időszakban 2016. július 18. és 2016. augusztus 19. között ügyeleti rendszerben oldja meg a nyitva tartást.
- c) felkéri az óvodavezetőt, hogy 2016. február 29-ig az óvoda nyári nyitva tartásáról közleményben tájékoztassa a szülőket.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

21/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) Majosházai Napraforgó Óvodában a heti nyitva tartási időt a 2016/2017-es nevelési évben hétfőtől péntekig 6.30 – 17-ig,
- b) az éves nyitva tartási időt 2016. szeptember 1.-2017. augusztus 31-ig határozza meg, oly módon, hogy az óvodavezető által előre meghatározott rend szerint az óvoda a nyári időszakban 2016. július 18. és 2016. augusztus 19. között ügyeleti rendszerben oldja meg a nyitva tartást.
- c) felkéri az óvodavezetőt, hogy 2016. február 29-ig az óvoda nyári nyitva tartásáról közleményben tájékoztassa a szülőket.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Itt jegyezném meg, hogy mindenkit várunk a március 15-ei ünnepségünkre. A napján lesz 10 órakor. A bizottságok tárgyalták?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? /Kérdés nem hangzik el./ Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi közművelődési és könyvtári tevékenységéről szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szakmai beszámolót elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

22/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi közművelődési és könyvtári tevékenységéről szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szakmai beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Javaslat a Majosháza Református Egyházközség Majosházi Református Általános Iskolára vonatkozó 2015. évi pénzügyi elszámolásának elfogadására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. A Bizottságok tárgyalták?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Szabóné Részó Szilvia képviselő: A Humánpolitikai Bizottság is elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? /Kérdés nem hangzik el./ Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező, a Majosháza Református Egyházközség Majosházi Református Általános Iskolára vonatkozó 2015. évi pénzügyi elszámolását elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

23/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező, a Majosháza Református Egyházközség Majosházi Református Általános Iskolára vonatkozó 2015. évi pénzügyi elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. Javaslat a helyi civil szervezetek 2015. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló beszámolók elfogadására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. A Bizottságok tárgyalták?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Szabóné Részó Szilvia képviselő: A Humánpolitikai Bizottság is elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi civil szervezetek 2015. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló beszámolókat, elszámolásokat elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

24/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi civil szervezetek 2015. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló beszámolókat, elszámolásokat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Javaslat a 2016. évi civil pályázat kiírására a helyi egyesületek, sportegyesületek és alapítványok részére

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. A pályázati felhívás nagyon alapos, minden részletre kiterjedő, ezt köszönöm a Hivatalnak. A bizottságokat kérdezem, hogy megfelel-e ez a pályázati kiírás?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a pályázati kiírás megfelelő, és az 5. pontjában 200.000 Ft maximumot, és 15 % önrészt javasol elfogadásra azzal, hogy a működési költségekre elnyerhető összeget ezen belül nem korlátozza.

dr. Kováts Lajos alpolgármester: Az nem praktikusabb, ha ezeket az összegeket mellékletbe tesszük, és nem kell hozzányúlni a rendelethez?

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Ez a pályázati kiírásban van, és erre az évre szól.

Kis Gábor polgármester: További kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 2016. évre kiírja „civil pályázatát” a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal és módosításokkal, mellékletekkel az "egyesületek, sportegyesületek és alapítványok" támogatására azzal, hogy az egy pályázó által elnyerhető támogatás maximális összegét 200.000 Ft-ban határozza meg, amelyből a működési költségekre elnyerhető összeg mértékét nem korlátozza, illetve a pályázati önrész mértékét 15 %-ban határozza meg.
- b) felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

25/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 2016. évre kiírja „civil pályázatát” a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal és módosításokkal, mellékletekkel az "egyesületek, sportegyesületek és alapítványok" támogatására azzal, hogy az egy pályázó által elnyerhető támogatás maximális összegét 200.000 Ft-ban határozza meg, amelyből a működési költségekre elnyerhető összeg mértékét nem korlátozza, illetve a pályázati önrész mértékét 15 %-ban határozza meg.
- b) felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Javaslat a kötelező betelepítési kvóta elutasítására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Nem akarok ebbe belemenni, mindenki ismeri a helyzetet. A Bizottságok tárgyalták?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Szabóné Részó Szilvia képviselő: A Humánpolitikai Bizottság is elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: További kérdés? /Kérdés nem hangzik el./ Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elutasítja a kötelező betelepítési kvótát;
- b) álláspontja szerint a kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen, növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt, a kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene Magyarország szociális, egészségügyi és oktatási rendszerére;
- c) kéri a Kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, továbbá kéri, hogy a Kormány védje meg Magyarországot és a magyar embereket.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

26/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elutasítja a kötelező betelepítési kvótát;
- b) álláspontja szerint a kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen, növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt, a kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene Magyarország szociális, egészségügyi és oktatási rendszerére;
- c) kéri a Kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, továbbá kéri, hogy a Kormány védje meg Magyarországot és a magyar embereket.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. Javaslat a 2016. évi Közbeszerzési Terv és a 2016. évi Beszerzési Terv megalkotására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Kérdezem a Bizottságot, hogy tárgyalta-e? Aljegyző asszony?

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Köszönöm a szót Polgármester úr. A Közbeszerzési tervvel kapcsolatban nem volt módosítási javaslat a bizottsági ülésen. Majosháza Község Önkormányzata úgy fogadná el a Közbeszerzési tervet, hogy ebben az évben nincs közbeszerzés, de ez természetesen év közben módosítható. A beszerzési tervet tárgyalta részletesen a Pénzügyi Bizottság, és az ott felvetett jogos javaslatok alapján szeretném kiegészíteni a kiosztásra került Beszerzési tervet. A Majosházai Napraforgó Óvoda kerítésének és játékainak átépítése, felújítása sorba bekerülne, hogy átépítés, mert úgy egyértelmű lenne. Természetesen kihúzásra kerül a Települési Rendezési Terv elkészítése, mert nem elkészítésről van szó, hanem a maradványnak a kifizetéséről. Ez nem szerepelne, és nagyon sok kérdés merült fel a bizottságok részéről az összegekkel kapcsolatban. Itt szeretném elmondani, hogy a költségvetésbe betervezett összegeket emeltük be a Beszerzési Tervbe. Természetesen ezek az összegek módosíthatóak majd.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42 § (1) bekezdés felhatalmazása alapján készült 2016. évi közbeszerzési tervet a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő tartalommal elfogadja.
- b) a beszerzéseket tartalmazó 2016. évi költségvetés alapján készült 2016. évi beszerzési tervet a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tartalommal elfogadja azzal, hogy kiemelésre kerül belőle a Majosháza Község településrendezési tervének elkészítése sor.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

27/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42 § (1) bekezdés felhatalmazása alapján készült 2016. évi közbeszerzési tervet a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő tartalommal elfogadja.
- b) a beszerzéseket tartalmazó 2016. évi költségvetés alapján készült 2016. évi beszerzési tervet a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tartalommal elfogadja azzal, hogy kiemelésre kerül belőle a Majosháza Község településrendezési tervének elkészítése sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. Javaslat Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. A bizottságok tárgyalták?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: További kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 62/2013 (IV.14.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Majosháza Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát hatályon kívül helyezi 2016. február 24-ei hatállyal.
 - b) 2016. február 25-ei hatálybalépéssel Majosháza Község Önkormányzat új közbeszerzési szabályzatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat aláírására.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

28/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 62/2013 (IV.14.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Majosháza Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát hatályon kívül helyezi 2016. február 24-ei hatállyal.
- b) 2016. február 25-ei hatálybalépéssel Majosháza Község Önkormányzat új közbeszerzési szabályzatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. Javaslat a 010/15 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan értékesítésére

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Itt elmondom, hogy egy vételi ajánlat érkezett. Egyik oldalon és a másik oldalon is a tulajdonos használja és közbeesik ez a terület, ennek könyv szerinti értéke kb. 45.000 Ft, de majd fel kell értékeltetnünk. Most mondom el, hogy segítsünk annyiban a gazdálkodónak, hogy amennyiben a jogszabály lehetővé teszi, az ötéves bérletet emeljük meg 2033. december 31-ig. A probléma az, hogy az adásvétel fél évet vesz igénybe. A pályázat határideje akkor lejár, és ha végigmegy a vétel, akkor érdekmúlás lesz ebben a haszonbérleti szerződésben.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Azt szeretném mondani, hogy a bizottsági ülésen felmerült ez a kérdés. Meg is kaptuk Szabó úrnak ezt a kérelmét, de az ügyvéd úr még nem tudta átnézni, nem tudta megvizsgálni, hogy ez a kérés teljesíthető-e, ugyanis Majosháza Község Önkormányzata egy pályázati eljárásban kötött haszonbérleti szerződést Szabó úrral, és ez a pályázati eljárás eléggé köti a szerződő feleket. Meg kell vizsgálnia az ügyvéd úrnak, hogy van-e lehetőség arra, hogy egy eljárással ezt az öt évet meghosszabbítsuk tíz évre. Most nem tudok a Képviselő-testületnek törvényes javaslatot tenni arra vonatkozóan, hogy hogyan lehet ezt meghosszabbítani.

Kis Gábor polgármester: Elfogadom, de akkor azt kérdezem Aljegyző asszonytól, hogy hozhatunk-e a mi részünkről olyan opcionális határozatot, hogy amennyiben az ügyvéd úr azt mondja, hogy minden törvényes feltételnek megfelel, akkor a Képviselő-testület nem emel kifogást, és megbízza a Polgármestert a szükséges teendők elvégzésével. Nem tudom, hogy ez belefér-e a döntésünkbe.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez még nem a végső döntés. Egyelőre csak arról születik döntés, amit mondtunk a bizottsági ülésen is, hogy a Képviselő-testület ki kívánja jelölni értékesítésre a területet, vagy nem kívánja kijelölni. Ha ki kívánja jelölni, akkor most csak arról dönt a testület, hogy ezt az eljárást megindítja, és ennek a menetébe fog betagozódni a kérelem, és annak további vizsgálata. Innentől kezdve rendelkezni kell a szerződés sorsáról is. Mert ha szerződést kíván módosítani, de ezzel egy időben a pályázat keretein belül a testület kijelöli értékesítésre, akkor a két döntés ellentmond egymásnak. Mint mondtuk, ennek az új kérelemnek megfelelő előterjesztésnek az előkészítésére rövid volt az idő. A következő ülésre tudjuk úgy előkészíteni, hogy minden jogi feltételnek utánanézzünk. Jelen pillanatban célszerű az első határozati javaslatban gondolkodni, ami az elidegenítésre való kijelölés, mert akkor mi az ide vonatkozó vagyonrendelet alapján előkészítjük konkrét döntésre a következő testületi ülésre, értékebecsléssel alátámasztva.

Kis Gábor polgármester: Elfogadom, nyilván nem megyek szembe a törvényekkel. Az idő halad és egy jelentős pályázatról maradna le Szabó úr. Kérdésem az, hogy hogyan tudnánk segíteni a bérlőnek?

Szabóné Részó Szilvia képviselő: A férjem azt mondta nekem, hogy elállna a vételi szándéktól, inkább a 20 éves bérletet választaná.

Kis Gábor polgármester: Amit Aljegyző asszony elmondott, az kötelez akkor is, ha eláll a vételi szándéktól, de az idő sürget.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Már annyiszor elhangzott a határidő, de ez nem ismert számomra.

Szabó Zoltán haszonbérlő: Március 31.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Addig kell erről a hosszabbításról dönteni?

Kis Gábor polgármester: Tisztelettel kérem a testületet, hogy segítsünk a majosházi őstermelőknek, vállalkozóknak annyiban, hogy a pályázatát segítsük, tehát ha most szavazunk Jegyző úr javaslata szerint a már előkészített határozati javaslatra, tisztelettel kérem, akik tudják egy rövid, de rendkívüli testületi ülésen, amennyiben az idő úgy kívánja, jöjjünk vissza és foglalkozzunk ezzel a dologgal.

Kozma Lászlóné képviselő: A Bizottság javaslata az volt, hogy jelöljük ki értékesítésre, de nem célszerűbb lenne az, ha nem jelöljük ki értékesítésre?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Még egyszer elmondom, hogy az idő rövidege miatt hoztuk be így az előterjesztést, ezért nem szeretem a rövid határidővel történő előkészítéseket. Le is veheti a testület napirendről, mert ha nem hozunk most döntést, akkor sem történik semmi. Ezt azért hoztuk be, hogy legyen nyoma a kérelemnek.

Kis Gábor polgármester: Javaslom, hogy a napirendről vegyünk le az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy leveszi a napirendről a „Javaslat a 010/15 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan értékesítésére” című napirendi pontot, és felkéri a Hivatalt az időközben benyújtott kérelmek szerinti további vizsgálatra.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti kérelmek vizsgálatát követően terjessze újra a Képviselő-testület elé a 010/15 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan hasznosításáról szóló javaslatát.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

29/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy leveszi a napirendről a „Javaslat a 010/15 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan értékesítésére” című napirendi pontot, és felkéri a Hivatalt az időközben benyújtott kérelmek szerinti további vizsgálatra.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti kérelmek vizsgálatát követően terjessze újra a Képviselő-testület elé a 010/15 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan hasznosításáról szóló javaslatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16. Javaslat a Széchenyi sétányon lévő buszmegálló előtti sövény rendbetételének elfogadására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Ezt már körbejártuk többször. Bizottságok tárgyalták?

Kozma Lászlóné képviselő: Sokallottuk ezt az összeget és javasoltuk, hogy még más árajánlat is legyen beszerezve.

Kis Gábor polgármester: Mennyit tartanál reálisnak? Ne kelljen már még egyszer visszahozni, mondjatok egy maximum árat, hogy meddig lehet elmenni. Megajánljuk nekik, hogy tessék, ennyiért csinálják meg.

Matics Zoltán képviselő: 200.000 Ft+Áfa.

Kis Gábor polgármester: További kérdés? /Kérdés nem hangzik el./ Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) felkéri a Polgármestert, hogy a Széchenyi sétány 144. szám alatti ingatlan előtt található sövény szakszerű eltávolítására kérjen további két ajánlatot és
 - b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy maximum 200.000,- forint+ÁFA összeg erejéig megrendelje az a) pont szerinti munkák elvégzését a 2016. évi költségvetés tartalékkeret terhére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

30/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) felkéri a Polgármestert, hogy a Széchenyi sétány 144. szám alatti ingatlan előtt található sövény szakszerű eltávolítására kérjen további két ajánlatot és
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy maximum 200.000,- forint+ÁFA összeg erejéig megrendelje az a) pont szerinti munkák elvégzését a 2016. évi költségvetés tartalékkeret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

17. Javaslat a 2016. évi szűnyoggyérítésre

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Folyamatosan megy a szűnyoggyérítés. A Bizottság tárgyalta?

Kozma Lászlóné képviselő: A Pénzügy Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kis Gábor polgármester: További kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 2016. évi költségvetésében a Majosháza településre eső, közbeszerezni kívánt gyérítések költségeire vonatkozóan bruttó 764.873,- Ft összeghatárig kötelezettséget vállal a 336/1 vásárolt közszolgáltatások költségnem terhére, a megbízási szerződés alapján az elszámolást követően a díjat megfizeti.
 - b) felkéri Szigetszentmiklós Város Önkormányzatát a megbízási szerződés alapján a szolgáltató kiválasztására és a közbeszerzési eljárás haladéktalanul történő elindítására.
 - c) felkéri Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a költségek csökkentése érdekében keressen támogatási (pályázati) lehetőségeket.
 - d) felhatalmazza a Polgármestert a pénzügyi kötelezettség vállalására vonatkozó nyilatkozat kiadására és a földi és légi irtásra vonatkozó területi adatok közlésére. Az irtandó terület nagysága: légi irtásnál 50 ha, földi irtásnál 50 ha.
 - e) felkéri a Polgármestert a 2016. évi Majosháza településre eső szűnyoggyérítési feladatok ellátására irányuló egyeztetések lefolytatására, a megbízási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

31/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 2016. évi költségvetésében a Majosháza településre eső, közbeszerezni kívánt gyérítések költségeire vonatkozóan bruttó 764.873,- Ft összeghatárig kötelezettséget vállal a 336/1 vásárolt közszolgáltatások költségnem terhére, a megbízási szerződés alapján az elszámolást követően a díjat megfizeti.
- b) felkéri Szigetszentmiklós Város Önkormányzatát a megbízási szerződés alapján a szolgáltató kiválasztására és a közbeszerzési eljárás haladéktalanul történő elindítására.
- c) felkéri Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a költségek csökkentése érdekében keressen támogatási (pályázati) lehetőségeket.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a pénzügyi kötelezettség vállalására vonatkozó nyilatkozat kiadására és a földi és légi irtásra vonatkozó területi adatok közlésére. Az irtandó terület nagysága: légi irtásnál 50 ha, földi irtásnál 50 ha.
- e) felkéri a Polgármestert a 2016. évi Majosháza településre eső szűnyoggyérítési feladatok ellátására irányuló egyeztetések lefolytatására, a megbízási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

dr. Kováts Lajos alpolgármester 11⁵⁴ órakor távozik az ülésről, a szavazók száma 5 főre csökken.

18. Javaslat Majosháza Község Önkormányzata és a DPMV Zrt. között létrejött Vagyonkezelési Szerződés módosítására

Kis Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkaptuk. Ennek az a lényege, hogy semmi nem változik, csak bizonyos gazdasági szabályok miatt az amortizációs összegnek a megváltoztatása eredményt, illetve veszteséget generálhat egy cég működésében, és azért, hogy a megfelelő karbantartási feladatok elvégezhetőek legyenek, hogy erre az önkormányzatoknak ne kelljen külön forrást biztosítani, a cég saját szabályain belül megváltoztatná az amortizációs költség rendszerét úgy, hogy az önkormányzatok számára a legmegfelelőbb legyen. Jegyző úr, jól próbáltam összefoglalni?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Igen, a lényeg ez. Gyakorlatilag ez az anyag, ami Önök előtt van, két dologra irányul. Az egyik egy Vagyonkezelési Szerződés módosítása, amelyből kedvező kiemelni, hogy vagyonkezelői díjat fizet a DPMV Zrt. az önkormányzatoknak a január 1-jén kimutatott bruttó vagyonérték egy ezrelékének megfelelő mértékben, évi két részletben, a tagönkormányzatok által kiállított számla ellenében. A kezelt vagyon arányában fogják ezt az önkormányzatok megkapni. A másik oldalon pedig egy lassított amortizációs kulcsot terjesztettek elő a számviteli politikájukban. Amit ki kell még emelni, hogy a könyvekben szereplő bruttó értékek az önkormányzatok könyvelésében, a cég könyvelésében azonosak, viszont a nettó értékek kimutatásában jelentős különbség van. Ezzel a számítási módszerrel eredményezhető, hogy a 2015. december 31-ig a nettó értékek is egyeznek a könyvben. Amennyiben van kérdés, szívesen válaszolok rá.

Kis Gábor polgármester: További kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete saját részéről a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti

a) Vagyonkezelési Szerződés-módosítás szövegezését - a mellékletét képező Számviteli Politikát ide nem értve - változatlan tartalommal és szövegezéssel elfogadja;

b) Vagyonkezelési Szerződés-módosítás mellékletét képező Számviteli Politika szövegezését, a 4. pontot érintő alábbi kiegészítéssel fogadja el: *„A vagyonkezelő a fel nem használt, de elszámolt értékcsökkenés összegét a vagyonkezelési szerződés megszűnésekor a tulajdonosoknak megfizeti.”*

2. Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerint a Vagyonkezelési Szerződés-módosítás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

32/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

1. Majosháza Község Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját részéről a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti

a) Vagyonkezelési Szerződés-módosítás szövegezését - a mellékletét képező Számviteli Politikát ide nem értve - változatlan tartalommal és szövegezéssel elfogadja;

b) Vagyonkezelési Szerződés-módosítás mellékletét képező Számviteli Politika szövegezését, a 4. pontot érintő alábbi kiegészítéssel fogadja el: *„A vagyonkezelő a fel nem használt, de elszámolt értékcsökkenés összegét a vagyonkezelési szerződés megszűnésekor a tulajdonosoknak megfizeti.”*

2. Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerint a Vagyonkezelési Szerződés-módosítás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

19. Egyebek

Kis Gábor polgármester: Én elmondtam Szabó Gábor úr temetésével kapcsolatosan mindent. Én annyit szeretnék kérni, hogy kiküldetési rendelvénnyel a polgármesteri keret terhére elszámolhassam a költségeimet. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban valakinek van-e véleménye, kérdése? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Kis Gábor polgármester hivatalos kiküldetéséhez Középpajtára, és felhatalmazza az egyéb szükséges intézkedések megtételére. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

33/2016. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Kis Gábor polgármester hivatalos kiküldetéséhez Középpajtára, néhai Szabó Gábor temetésén való részvételhez, és felhatalmazza az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kis Gábor polgármester: Más napirendi pont nem lévén, megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom. */12¹⁴ órakor/*

A nyílt ülés jegyzőkönyve 12¹⁴ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.

Kis Gábor
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

Puskás-Bödő Noémi
képviselő

Szabóné Résző Szilvia
képviselő