

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről 2016. március 11-én 10 órakor, a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltségének Dísztermében.

<b>Jelen vannak:</b>	Kis Gábor	polgármester
	dr. Kováts Lajos	alpolgármester
	Kozma Lászlóné	képviselő
	Matics Zoltán	képviselő
	Puskás-Bödő Noémi	képviselő
	Szabóné Réső Szilvia	képviselő
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző

valamint: Kovács Sándorné jegyzőkönyvvezető

**Kis Gábor polgármester:** Köszöntöm a rendkívüli Képviselő-testületi ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy 6 képviselő jelenlétével határozatképesek vagyunk. Köszöntöm a meghívottakat és a megjelenteket. Egy napirendi pontunk van. Van-e valakinek még kérdése, észrevétel? */Nem hangzik el kérdés./* Javaslatot teszek a napirendi pont elfogadására az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosháza, 010/15 hrsz-ú ingatlan haszonbérbeadására vonatkozó pályázat elbírálására Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **39/2016. (III. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosháza, 010/15 hrsz-ú ingatlan haszonbérbeadására vonatkozó pályázat elbírálására

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Kis Gábor polgármester:** Javaslatot teszek a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Puskás-Bödő Noémi és Matics Zoltán képviselők személyében. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **40/2016. (III. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Puskás-Bödő Noémi képviselőt és Matics Zoltán képviselőt jelöli meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**1. Javaslat a Majosháza, 010/15 hrsz-ú ingatlan haszonbérbeadására vonatkozó pályázat elbírálására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos anyag kiosztásra került. Az előterjesztésben tisztán le van írva a pályázati eljárás és a beérkezett pályázat. Megnyitom a vitát. Kíván-e ezzel kapcsolatban bárki is kérdezni?

**Szabóné Részó Szilvia képviselő:** Érintettséget szeretném bejelenteni.

**Kis Gábor polgármester:** Jó, akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette Szabóné Részó Szilvia képviselő asszony bejelentését az érintettségről, de nem zárja ki a szavazásból. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 1 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**41/2016. (III. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette Szabóné Részó Szilvia képviselő asszony bejelentését az érintettségről, de nem zárja ki a szavazásból.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosháza Község Önkormányzatának nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) Ök. rendeletben foglaltak szerint a MAJOSHÁZA/K/10/15 hrsz-ú ingatlan haszonbérletére Szabó Zoltán részéről érkezett érvényes pályázatot elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti tartalommal.
  - b) felkéri a Polgármestert Szabó Zoltán nyertes pályázóval kötendő, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *4. számú melléklete* szerinti haszonbérleti szerződés aláírására, valamint a szerződés hirdetményi úton történő közlésére irányuló kérelem benyújtására.
  - c) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**42/2016. (III. 11.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosháza Község Önkormányzatának nemzeti vagyonáról szóló 4/2013.(III.28.) Ök. rendeletben foglaltak szerint a MAJOSHÁZA/K/10/15 hrsz-ú ingatlan haszonbérletére Szabó Zoltán részéről érkezett érvényes pályázatot elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti tartalommal.
- b) felkéri a Polgármestert Szabó Zoltán nyertes pályázóval kötendő, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *4. számú melléklete* szerinti haszonbérleti szerződés aláírására, valamint a szerződés hirdetményi úton történő közlésére irányuló kérelem benyújtására.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

***A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.***

**Kozma Lászlóné képviselő:** Egy mondatot szeretnék csak, az Arany János utca és az Árpád utca sarkán van a Kiss néni féle ház. A melléképület hátsó része már kidőlt a járdára, a diófának az ágai a felezőig kilógnak már az út közepére, tehát ha valaki nem figyel, lazán leveri a bicikliről, vagy beveri a szélvédőt, szóval azt meg kell nézni és rendbe kell tenni.

**Kis Gábor polgármester:** Vita van az örökösök szempontjából. Fogjuk keresni a műszaki osztályt.

**Matics Zoltán képviselő:** Én csak szeretném megkérdezni, hogy a Széchenyi sétányon az utolsó üres teleknél, ami az önkormányzat tulajdona, lehetne-e pénzügyileg nevesíteni, hogy mennyiért lehetne megvásárolni.

**Kis Gábor polgármester:** Igen egymás mellett két telek van, a Denke műveli. A probléma az, mert már korábban is próbáltuk értékesíteni, hogy közvetlenül a nagyfeszültségű villanyoszlop sarkáig megy ki. Én ezt vettem, és ha a testület is úgy gondolja, akkor elindítjuk az értébecslést, a vagyonrendeletünknek megfelelően előkészítjük az értékesítést, és utána meg lehet hirdetni, de ennek anyagi vonzata is van.

**Matics Zoltán képviselő:** Akkor a jövő héten beküldöm az érdeklődőt, hogy tegyen szándéknyilatkozatot.

**Kis Gábor polgármester:** Más napirendi pont nem lévén, megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom. /10<sup>11</sup> órakor/

*A nyílt ülés jegyzőkönyve 10<sup>11</sup> órakor lezárásra kerül.*

**K.m.f.**

**Kis Gábor  
polgármester**

**dr. Szilágyi Ákos  
jegyző**

A jegyzőkönyv hiteles:

**Puskás-Bödő Noémi  
képviseelő**

**Matics Zoltán  
képviseelő**