



Majosháza Község Önkormányzatának Polgármestere

2339 Majosháza, Kossuth u. 34., Tel: 06/24-511-830, Fax: 06/24-511-831,
E-mail: majoshaza@majoshaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 24-ei rendes, nyílt ülésére

Hiv. szám: 3122-5/2016.

Tárgy: Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár
könyvtárosával kötendő bérleti szerződés elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 106/2016. (VIII. 11.) számú határozatával úgy döntött, hogy Laurinyecz Péter Pál (szül.: Szentés, 1981.06.24.) 5440 Kunszentmárton, Alkotmány u. 31. szám alatti lakost nevezi ki határozatlan időre a Majosháza Község Önkormányzat Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár közalkalmazottjává.

A Képviselő-testület a 107/2016. (VIII. 11.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Majosháza, Kossuth u. 71. szám, 130 hrsz alatti, 42 m² hasznos alapterületű önkormányzati szolgálati lakást, 15.000,- Ft/hó bérleti díjért Laurinyecz Péter Pál részére bérbe adja, a Majosháza Község Önkormányzat Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár közalkalmazotti munkaviszonyának kezdetétől annak fennállásáig, maximum 3 hónapos határozott időtartamra, és felhatalmazta a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére. A közalkalmazott próbaideje és ezzel a bérleti szerződés időtartama lejárt.

A közalkalmazott további munkavégzésének érdekében szükséges a fenti önkormányzati szolgálati lakás részére történő további bérbeadása. A Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság a 2016. november 3-ai ülésén már tárgyalta az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek és ingatlanok bérbeadásáról, az ebben a tárgyban elkészülő önkormányzati rendeletet a Képviselő-testület a decemberi rendes ülésén tudja megtárgyalni és megalkotni, várhatóan 2017. január 1-jei hatálybalépéssel. A rendelet hatálybalépéséig a Képviselő-testület által korábban meghatározott bérleti díj kerülne a fenti bérleti szerződésbe azzal, hogy azt 2017. január 1-jétől a Képviselő-testület által rendelettel elfogadott díj váltaná fel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy a Majosháza 130 hrsz, természetben Majosháza, Kossuth u. 71. szám alatti, 42 m² hasznos alapterületű önkormányzati szolgálati lakást Laurinyecz Péter Pál (szül.: Szentés, 1981.06.24.) 5440 Kunszentmárton, Alkotmány u. 31. szám alatti lakos részére határozatlan – de maximum a Majosháza Község Önkormányzat Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtárnál lévő közalkalmazotti jogviszonyának fennállásáig tartó – időtartamra, 15.000,- Ft/hó bérleti díjért bérbe adja azzal, hogy a bérleti díjat az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek és ingatlanok bérbeadására vonatkozó önkormányzati rendelet hatálybalépésétől a rendelet szerint állapítja meg,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta:

Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Az előterjesztést készítette:

dr. Kiss István szervezési és önkormányzati osztályvezető

Majosháza, 2016. november 15.

**Kis Gábor
polgármester**

Az előterjesztés törvényes:

**dr. Szilágyi Ákos
jegyző**