



## Majosháza Község Önkormányzatának Polgármestere

2339 Majosháza, Kossuth u. 34., Tel: 06/24-511-830, Fax: 06/24-511-831,  
E-mail: [majoshaza@majoshaza.hu](mailto:majoshaza@majoshaza.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. május 25-ei rendkívüli, nyílt ülésére

Hiv. szám: 5/2017/M.

Tárgy: Javaslat a Majosháza Orvosi rendelő bejárati  
ajtó cseréje, rámpa felújítása tárgyú munkák  
kivitelezésére

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 146/2016. (XII.15.) határozatában döntött az Orvosi rendelő felújításáról, melynek szerződéses határideje 2017. március 1- május 31. A felújítás tartalmazza a külső homlokzati hőszigetelést, külső és részleges belső nyílászáró cserét, csapadékelvezetés felújítását, alap és tetőszerkezet megerősítést, földem hőszigetelést, melynek egy részét állami támogatásból valósítja meg.

A kivitelezés során a szabványnak megfelelő méretű és a kiírási konszignáció szerinti beépített ajtó mérete az ürszelvénybe való belógása miatt kisebbnek bizonyult, a hordágyak és kerekesszékek bejutását megnehezíti. Ezért javasolt egy speciális méretű, 110 cm szélességű ajtó beépítése, melynek teljes nyílásszélessége 100 cm.

A homlokzati hőszigetelés eredményeként a bejárati ajtóhoz vezető lépcső és rámpa területe csökkent, ezért szükséges a rámpa 50 cm-rel történő szélesítése, térkövel történő burkolása és egy új korlát elhelyezése, időt álló anyagból.

A kivitelezés költsége a Kinamé Kft. árajánlata alapján: nettó 818.800 forint + ÁFA

A tárgyi munkák kivitelezésének fedezetét Majosháza Község Önkormányzata a 2017. évi költségvetés K337/9 (rovat) Egyéb üzemeltetési szolgáltatások kormányzati funkció 045160 KF Közutak, hidak, alagutak, üzemeltetése, fenntartása költséghely terhére biztosítja.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- elfogadja a Majosháza Orvosi rendelő bejárati ajtó cseréjének, rámpa felújításának árajánlatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
- az a) pont szerinti munkák elvégzésével megbízza a Kinamé Kft-t (2360 Gyál, Toldi utca 45.);
- az a) pont szerinti munkák kivitelezésének fedezetét Majosháza Község Önkormányzata a 2017. évi költségvetés K337/9 (rovat) Egyéb üzemeltetési szolgáltatások kormányzati funkció 045160 KF Közutak, hidak, alagutak, üzemeltetése, fenntartása költséghely terhére, átcsoportosítással biztosítja.
- felhatalmazza a Polgármestert nettó 818.800 forint + Áfa ellenértékben megrendelés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető

**Melléklet:** 1. számú: Kinamé Kft. árajánlata

**Majosháza, 2017. május 23.**



**Az előterjesztés törvényes:**

  
**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző 

Név: Majosháza Község Önkormányzata

Cím : 2339 Majosháza

Kelt: 2017. május

A munka leírása:

Orvosi rendelő bejárati ajtó cseréje és az előterének viakolor rámpák és lépcső készítése

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		416 600	402 200
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		416 600	402 200
1.4 Közvetlen önköltség összesen		416 600	402 200
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		416 600	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		416 600	
2.4 Anyagigazgatási költség	0,00%	0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1,4			402 200
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		818 800	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		818 800	
4.2 Áfa	27,00%	221 076	
5. A munka ára		1 039 876	

KINAME Kft.  
2360 Gyál, Zrínyi u 45  
Adósz.: 13726726-2-13  
Bszsz: 11746679-2017-05-01

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Viakolor rámpák és lépcső	201 600 Ft	262 200 Ft
Bejárati ajtó	215 000 Ft	140 000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>416 600 Ft</b>	<b>402 200 Ft</b>



Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egys.	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Bontások	1.00	kg	0 Ft	18 900 Ft	0 Ft	18 900 Ft
2	Rozsdamentes edénykészletek gyártása, beépítése	1.00	kg	95 400 Ft	105 600 Ft	95 400 Ft	105 600 Ft
3	Rozsdamentes acél oszlopok, alap ásás, betonozás	6.00	db	4 950 Ft	5 200 Ft	29 700 Ft	31 200 Ft
3	Viakolor burkolatok alatti falrögzítések, alapozások készítése rámpákhoz és lépcsőkhöz	9.00	m <sup>2</sup>	5 500 Ft	4 500 Ft	49 500 Ft	40 500 Ft
3	Viakolor térburkolat készítése a szükséges részterekkel, rámpák és lépcsők kialakítása	9.00	m <sup>2</sup>	3 000 Ft	4 500 Ft	27 000 Ft	40 500 Ft
4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása. Lerakóhelyi díjjal, konténerbe	3.00	m <sup>3</sup>	0 Ft	6 500 Ft	0 Ft	19 500 Ft
5	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása. kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	3.00	m <sup>3</sup>	0 Ft	2 000 Ft	0 Ft	6 000 Ft
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>201 600 Ft</b>	<b>262 200 Ft</b>

## Árajánlat

### Majosháza Község Önkormányzat részére

Tárgy: Majosháza Orvosi rendelő bejárati ajtó csere

	Anyag:	Dij:
— Meglévő ajtó kibontása, főfal kiszélesítése, bontása	10 000 Ft	35 000 Ft
— Új bejárati ajtó beépítése (210x110)	155 000 Ft	25 000 Ft
— Belső vakolat, burkolat festés-javítás	30 000 Ft	50 000 Ft
— Külső dryvit vissza javítása	20 000 Ft	30 000 Ft
	<hr/>	<hr/>
	215 000 Ft	140 000 Ft
nettó összesen:	355 000 Ft	
ÁFA:	95 850 Ft	
<b>Mindösszesen:</b>	<b>450 850 Ft</b>	

2017. május 10.

