

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltségének Dísztermében, 2017. június 22-én 15<sup>11</sup> órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	Kis Gábor	polgármester
	Kővári Lajos	képviselő
	Puskás-Bödő Noémi	képviselő
	Szabóné Részó Szilvia	képviselő
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző
	Vella Zoltán	beruházási és műszaki osztályvezető
	Vágó Istvánné	gazdasági osztályvezető
	Hebóné Dull Ibolya	igazgatási osztályvezető
	dr. Kiss István	szervezési és önkormányzati osztályvezető
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

**Kis Gábor polgármester:** Köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Köszöntöm a meghívottakat: Reha András lelkipásztort, Tóth Sándor gondnokot, óvodavezető asszonyt. A kiadott napirendi pontokat megkapta mindenki írásban. Megállapítom, hogy 4 fővel határozatképesek vagyunk. A napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek észrevétele? */Észrevétel nem hangzik el./* Akkor nekem az lenne a kérésem, hogy tekintettel a meghívottakra, cseréljük meg a napirendi pontokat. A 4. napirendi pont lenne az első, és az ötödik napirendi pont lenne a második napirendi pont. Annyi türelmet kérek a meghívottaktól, hogy a napirendi pontok előtti beszámolót megtartom, és utána következnenek az őket érintő napirendek. Amennyiben nincs észrevétel, akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosházi Református Egyházközség kérelmének megtárgyalására
2. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola kérelmére, egészségügyi szoba kialakításához
3. Javaslat az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda összegző beszámolójának elfogadására
5. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának módosítására
6. Javaslat Áporka község 2. számú belterületi övezet lakossága kezdeményezésének megtárgyalására
7. Javaslat a kül-belterületi fekvéshatárvonal áttérképezésére és közterületi ingatlanrészek egyesítésére
8. Javaslat Bereczki Sándor kérelmére, tulajdonában lévő 1159/1 és 1159/6 hrsz-ú ingatlan cserére történő felajánlására, megvételére
9. Javaslat a "Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár külső felújítása" tárgyú beszerzési eljárás megindítására
10. Javaslat sportlétesítmények üzemeltetési szerződésének megkötésére a Majosházi Sportegyesülettel
11. Javaslat a Közép-Duna Vidéke hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztést érintő projekt támogatási kérelmére
12. Tájékoztató az önkormányzati intézmények felülvizsgálati dokumentációinak végrehajtásáról
13. Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv készítéséhez szükséges kötelező feladatok biztosításáról

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**72/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosházi Református Egyházközség kérelmének megtárgyalására
2. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola kérelmére, egészségügyi szoba kialakításához
3. Javaslat az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda összegző beszámolójának elfogadására
5. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának módosítására
6. Javaslat Áporka község 2. számú belterületi övezet lakossága kezdeményezésének megtárgyalására
7. Javaslat a kül-belterületi fekvéshatárvonal áttérképezésére és közterületi ingatlanrészek egyesítésére
8. Javaslat Bereczki Sándor kérelmére, tulajdonában lévő 1159/1 és 1159/6 hrsz-ú ingatlan cserére történő felajánlására, megvételére
9. Javaslat a "Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár külső felújítása" tárgyú beszerzési eljárás megindítására
10. Javaslat sportlétesítmények üzemeltetési szerződésének megkötésére a Majosházi Sportegyesülettel
11. Javaslat a Közép-Duna Vidéke hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztést érintő projekt támogatási kérelmére
12. Tájékoztató az önkormányzati intézmények felülvizsgálati dokumentációinak végrehajtásáról
13. Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv készítéséhez szükséges kötelező feladatok biztosításáról

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Kővári Lajos képviselő:** Tájékoztatni szeretném a Képviselő-testületet, hogy Kozma Lászlóné, a Pénzügyi Bizottság elnök asszonya betegsége miatt engem bízott meg a bizottsági ülésen elhangzott döntések ismertetésére.

**Kis Gábor polgármester:** Javaslatot teszek a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Kővári Lajos és Puskás-Bödő Noémi képviselők személyében. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**73/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Kővári Lajos képviselőt és Puskás-Bödő Noémi képviselőt jelöli ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

## **Beszámoló a 2017. április 27-ei képviselő-testületi ülés óta eltelt fontosabb eseményekről**

**Kis Gábor polgármester:** Nagyon röviden elmondanám az elmúlt időszak főbb történéseit, amit írásban is kiadtam. Azon kívül még lenne négy témám, amit szeretnék elmondani. Az orvosi rendelővel kapcsolatban az átadás megtörtént. Három olyan téma van a rendelővel kapcsolatban, amit mindenféleképpen meg kell oldani. Nagyjából rendeződött a környezet, a bejáratot megoldották, és ki lett cserélve az ajtó. Tájékoztatásul elmondanám, hogy a régi jelenleg ott van a melegedőben, majd behozzuk, és elképzelhető, hogy egy későbbi projektnél fel tudjuk használni. Ami most rossz állapotban van, az az előszoba és a wc padlózata. Én annyit szeretnék, hogy megkeresnénk azokat a burkolókat, akik a várót csinálták, belenyúlunk a zsebünkbe és megcsináltatjuk, mert nem olyan sok négyzetméterről van szó, és az is rendben lesz. Van még, ami nagyon fontos, az orvosi rendelőnél a kerítés, amit meg kell csinálni. Jelenleg van egy közérdekű munkára kötelezett személy, a nevét most nem akarom mondani, akire a szerszámozottsága, szaktudása és kapcsolatai révén rábíznánk a kerítés építését, ami már hosszú ideje húzódik. Ennek a kerítésnek az oszlopai megvannak, ehhez kell csinálni egy betonlábazatot, és úgy kihúzni a drótot, ezt ő elvállalta. Ő csinálná meg az orvosi rendelő előtti kerékpártárolót, a fa alatt az árnyékban.

***Kontha Benőné képviselő asszony 15<sup>17</sup> órakor megérkezik, a szavazók száma 5 főre emelkedik.***

**Kis Gábor polgármester:** Biztosan látták képviselőtársaim, hogy a Dózsa utcai projekt elkezdődött, már lassan a vége felé tart. A terveknek megfelelően megtörtént a MOBA aknák lesüllyesztése és az összekötések. Ahogy tájékoztattak, elég rossz állapotban voltak. Szakszerűen megcsinálják, nemsokára jön az átadás, nekünk semmi teendőnk nincs. Ami lényeges, ezután jön a mi projektünk, amire hoztunk már döntést. Nagy gond van a külterületekkel, ezt mindenki tudja, nem dughatjuk a fejünket a homokba. Azt hiszem, ennek a hónapnak a végéig kaptunk időt a parlagfüves területek feltárására, illetve a parlagfű megszüntetésére. Ami gond, az a személyi feltétel. Azt beszéltük a vezetői értekezleten, hogy van nekünk a falugondnokunk, akit megbíznánk, hogy derítse fel ezeket a területeket, van szerződésünk azzal, aki a parlagfű-mentesítést megcsinálná. Nagyon nagy problémánk, hogy elmozdultak az utak. Ha jönnek légi felderítéssel, gps-el, rámutatnak arra a pontra pontosan, amit mi nem tudunk, mert lehet, hogy az út már 5 m-el, 10 m-el odébb van. Én azt mondom, hogy nagyon bizonytalan Majosházán a mezőgazdasági utak nyomvonala. Ahhoz, hogy ezt hitelt érdemlően be tudjuk azonosítani, az első lépés a leltár, majd ezeknek az utaknak a sarokpontjainak a koordinátáit meg kell vásárolnunk a Földhivaltól, ez nem túl nagy összeg. Utána kell egy olyan műszer, ami pár centis eltéréssel megmutatja, hogy melyik a mi területünk. A vezetői értekezleten felmerült, hogy kellene mezőőr, mert a dunavarsányi mezőőr nem tudja ellátni ezt a feladatot. Jól mondom Aljegyző asszony?

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** A majosházi mezőőri szolgálat felállításához a Képviselő-testületnek rendeletet kellene alkotnia, és utána a rendelet alapján tudná a szolgálatot elláttatni.

**Kis Gábor polgármester:** Köszönöm. Szükség van rá, de én úgy gondolom, hogy függetlent kellene, mert egy idegen részrehajlás nélkül semleges álláspontot képviselne. A negyedik téma, amiről szeretném tájékoztatni a tisztelt testületet, hogy július 8-án tart Falunapot Sókszelőce, és erre hivatalosak vagyunk. Hivatalos a Képviselő-testület is és jómagam is. Azzal szeretnék aláírni a két település részéről a testvér-települési szerződést, ami a továbbiakban jó alapot ad arra, hogy pályázzunk. Nem csak mi mennénk, mert sport és kulturális része is lenne a dolognak. A Majosházi Sportegyesület képviselteti magát kispályás fociban egy csapattal, illetve a Majosházi Hajnalcsillag néptáncgyűttes jönne László Irén vezetésével. Úgy volt korábban, hogy a dömsödiek jönnek, de egyéb okok miatt lemondták. Megkaptam az utasítást, hogy mi a saját embereinknek fizetjük az útiköltséget, a többi résztvevőnek fizetnie kell. A probléma az, hogy a foci meccsek délután két órakor kezdődnek, és kb. 18 órakor lenne vége, és utána kezdődne a kulturális műsor, és akkor lenne a szerződésnek az aláírása ünnepélyes keretek között. Ilyen formán elképzelhető, hogy a focistáink délelőtt fognak menni. Én meg arra gondoltam, hogy akkor elég egy kisebb autóbusz is. A Pénzügyi Bizottsági ülésen felmerült, hogy nagyságrendben annyi pénz van a polgármesteri kereten, hogy a

buszt ki tudjuk fizetni. Augusztus 12-én, ha a döntések most megszületnek, a Sportegyesület szeretné egy nagyszabású sportnap keretében viszonzni Sókszelőce mostani meghívását.

**dr. Kováts Lajos alpolgármester úr 15<sup>28</sup> órákor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 6 főre emelkedik.**

**Kis Gábor polgármester:** Megkérdezném, hogy a polgármesteri beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

**Kővári Lajos képviselő:** Egy gyors kérdésem lenne. A kooperációs bejárásnál megállapítottuk, hogy az orvosi rendelő beruházás befejezésével az udvar rendezése és a nyugati oldalon az esővíz elvezetése szükséges. Ezeknek a rendezését valahogyan meg kellene oldani.

**Kis Gábor polgármester:** Igaz. Egy közmunkásom van, aki hadra fogható. Megpróbálunk mindent megtenni.

**Kővári Lajos képviselő:** Még egy a közterületi utakról. Összegzésként mondom, hogy csak az önkormányzati területeknél van kötelezettségünk. Én úgy látom, hogy azzal a felállással, ami most az önkormányzatnál van, azt nem lehet megcsinálni. Vállalkozót kell keresni, hogy a parlagfű idején tartsa rendben, hogy ne kelljen büntetést fizetni.

**Szabóné Részó Szilvia képviselő:** A buszmegállókban még mindig nincs ülőke. Mikor lesz?

**Kis Gábor polgármester:** Én tavaly megrendeltem a Lakatos Gyuriéknál. Tovább nem lehet várni. Kértem a Janikát, hogy egy padot hozzunk rendbe, amíg nem csinálják meg a Gyuriék.

**Szabóné Részó Szilvia képviselő:** Már én is szóltam a Gyurinak, hogy legyen szíves megcsinálni, de azt mondta, hogy nem kapott megrendelést.

**Kis Gábor polgármester:** Én a Lakatos Lacinak szóltam.

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Én annyit szeretnék mondani, ha bármi is készül, az a buszmegálló garanciális idejét ne érintse.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor köszönöm szépen, a napirendi pontok előtti beszámolót lezárom. A másik a lejárt határidejű határozatok végrehajtása. Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor rátérnénk az első napirendi pontra.

## **1. Javaslat a Majosházi Református Egyházközség kérelmének megtárgyalására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztés kiosztásra került. Megnyitom a vitát ezzel kapcsolatban. Bizottság tárgyalta-e?

**Kővári Lajos képviselő:** Tájékoztatom a testületet, hogy a Bizottság napirendre tűzte. Gondja volt a Bizottságnak, hogy az Egyházat nem képviselte senki, így csak áttételes információi voltak. Ha meg is kapja az Egyház ebben az évben, még nem kerül felhasználásra, mert nincs meg a teljes összeg. Amennyiben ez így igaz, akkor ezt a másfél millió forintot az iskolától ne vegyük el. Amennyiben ezt a másfél millió forintot az iskola nem tudja felhasználni, keressen az épületekben olyan részt, ami felújításra, állagmegóvásra szorul, vagy egyéb oktatással kapcsolatos támogatást, és a következő évi költségvetésünknel a testület vegye figyelembe az Önök kérését. Most a Bizottság nem javasolja, hogy elvegyék az iskolától ezt az összeget.

**Kis Gábor polgármester:** Köszönöm szépen. További hozzászólásokat várok.

**Kontha Benőné képviselő:** Én csak annyit szeretnék mondani, hogy egy Református Iskola templom nélkül nem működik. Én úgy gondolom, hogy szükséges a templom állagának a megóvása is. Gondolom, a presbitérium talál módot, hogy honnét teremtik elő a hiányzó összeget. Én csak ennyit szeretnék.

**Kis Gábor polgármester:** Én annyit szeretnék mondani, hogy elég sok információ birtokában vagyok, és szeretném leszögezni, hogy a Református templomunk hozzátartozik a településhez. Én azon az állásponton vagyok, hogy a lehető leghamarabb meg kell oldani, ez egyébként a lelkész feladata. Elhangzottak itt olyan vélemények, hogy február végéig lehetett volna az egyházon belül pályázni bizonyos pénzekre. Erre az az információm van, hogy egyrészt, ha visszaemlékszik a testület, volt februárban egy testületi ülésünk, ahol ugyanerről a témáról beszéltünk, de határozat nem született. Én akkor elmondtam, hogy amennyiben ennek a pénznek a rendelkezésre bocsátása lenne szükséges, még hozzá azért, mert arról is van információm, hogy várnák a majosházi híveknek az önrészt, ami két részből állna. Egyrészt az adakozási részből, amit a hívek összeadnak, másrészt, ha mi nem járulunk hozzá a kért támogatáshoz, bezárunk egy kaput. Én azt gondolom, ha már egyszer az általános iskola igazgatója volt olyan megengedő, habár tudjuk, hogy minden fillérre szüksége van az iskola működéséhez, de megértve azt, hogy az iskola oktatásához szervesen hozzátartozik a templom is, így lemondott erről a negyedéves támogatásról. Az én véleményem, hogy biztosítsuk ezt az összeget önrészként, hogy ne zárjuk be a kaput a hiányzó összegek megszerzéséhez, ami négy és félmillió forint nagyságrendű. Nekem ennyi az információm. Meghívottként kértem a tiszteletes urat és a gondnok urat. Kérdezem Aljegyző asszonyt, hogy hozzászólhatnak-e az adott témához.

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Természetesen.

**Kis Gábor polgármester:** Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy ha már ilyen szépen elő lett készítve és már februárban is beszéltünk róla, ezért kérem, hogy az előterjesztésnek megfelelően szavazza meg ezt a Képviselő-testület, mert csak az elszámolásról van szó, nekünk ez plusz kiadást nem jelent. Elfogadjuk, hogy ezt az összeget a jövő évi elszámolásnál a templom festésére használják fel. Ez a mostani határozat tenné lehetővé, hogy ezt a református egyház megtehesse.

**Reha András lelkipásztor:** Mindenekelőtt, ha a testületnek nincs semmi hozzáfűznivalója az elhangzottakhoz, akkor köszönöm a szót. Köszönöm a meghívást, és nem szeretném idejüket rabolni, mert sok napirendi pontjaik vannak. Pontokba szedve szeretnék válaszolni az elhangzott előterjesztésre. Oda kötődve a februári üléshez, mert akkor is ugyancsak itt ültünk, mert meghívást kaptunk ez ügy kapcsán azért, mert az év elején mi már gondolkodtunk a templom külső arculatának felújításán. Ha pályázatnak nevezhető, vagy bárminek nevezhető céllal itt voltunk és említettük, hogy a soron következő év közbeni bármelyik negyedévi támogatás, ami rendszeresen jön és köszönet érte, mert adott körön belül maradvá más cél kitűzésű támogatást fog szolgálni ez a bizonyos másfél milliós összeg, nevezetesen a templom felújítására. Akkor az elhangzottak alapján az önkormányzat és a jelenlévő képviselők rábólintottak, bátorítottak bennünket, hogy tovább intézkedjünk az ügyben. Mondom ezt azért is, mert bizonyos kritikai megjegyzések hangzanak el folyamatosan, hogy nem volt idejük az üggyhöz hozzákezdeni. Ez nem felel meg a valóságnak. Ez lázítás, esetleg félrevezetés, vagy rosszindulatú gondolkodás. A Pénzügyi Bizottsági ülésen, ha ilyen nagy horderejüként volt tárgyalva az ügyünk, sajnálattal és sérelemmel veszem, hogy nem szóltak. A Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának a megbízottját kérdezem, hogy mire van alapozva a bejelentése, minek alapján és ki az, akinek a nevéhez fűződik, hogy bármilyen írásos dokumentumot fel tudott-e mutatni a Bizottságon belül, hogy megalapozott, stb. Nevesítve kérném, hogy kinek volt ez a szó szerinti előterjesztése, és a Bizottság tagjai közül kik voltak jelen, és miért bólintottak arra rá, hogy az a döntés született, hogy ma igazán a testület ne is foglakozzon a kéréssel. Tessék, kérem erre válaszolni, ha szabad kérni.

**Kóvári Lajos képviselő:** Nem figyelt a szavamra a tisztelendő úr. Senki nem mondta, hogy ezt mondták, hanem most tudomásul veszem, hogy Önt nem hívták meg, ezért volt hiányos az információ. Én kérdésként tettem fel, de most megerősítem, hogy ez a másfél millió forint felhasználásra kerül-e a 2017. évben arra, amire most kéri.

**Reha András lelkész:** Igen, felhasználásra kerül.

**Kővári Lajos képviselő:** A bizottsági ülésen ezt senki nem tudta megerősíteni. Az, hogy nem hívták meg, az annak a hibája, aki Önt nem hívta meg.

**Reha András lelkész:** Tulajdonképpen akkor arctalan a háttere, akár kérés vagy bejelentés formájában. Olyan hivatkozás nem lehet, hogy valamilyen oknál fogva nem megalapozott és indokolt a mi támogatás extra cél értékünk, hogy napoljuk el, vagy tereljük el más irányba. Mi ezt elvetjük, ez nem igaz. Kérem Önt, hogy a Pénzügyi Bizottság nevében tessék tudomásul venni, hogy tárgytalan és hasztalan volt az a bizonyos elvi felvetés, ami ott elhangzott.

**Kővári Lajos képviselő:** Ez akkor azt jelenti, hogy fel lesz használva az összeg?

**Reha András lelkész:** Igen, fel lesz. Ennek értelmében, hogy sikerült ezen a csomóponton átbillenünk, az lenne a célszerű és tisztességes, hogy hozzon a testület határozatot most az ügygel kapcsolatban. Annyit még hozzátéve, hogy annak idején, amikor még jogilag elindítottuk természetesnek tartottuk, hogy a támogató felet erről értesítsük, hogy mi lenne az elgondolás, de ha azt vesszük alapul, hogy a templom és az iskola mind szellemi, mind gazdasági téren úgy működik közre mind a mai napig, hogy a templom az iskola szempontjából úgy is kezelhető, mint egy nagy tanterem és része az iskolának. Ha felszámoljuk, többet használja az iskola reggeli áhítatok, rendezvények, ünnepélyekre, mint maga az alap gyülekezet. Az ügy el van indítva mindenféle téren, és sajnálatos, ha ilyen feltuningolt más egyéb célok és eszközök is bevetésre kerülnének. Ez szerintem el kéne kerülni, és el kellene tőle tekinteni.

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Nem vitatkoznék a cél jogosságával és szentségével. A támogatási szerződés pontosan arról szól, hogy Majosháza Község Önkormányzatának tulajdonában lévő épületeket adtuk át az iskola céljára, a támogatás pedig az iskola működésére szól, tehát jogos az önkormányzatnak az a kérése, hogy kell hozzá a Képviselő-testület jóváhagyása.

**dr. Kovács Lajos alpolgármester:** Kicsit megdöbbentem, mert halottam ezeket a hozzászólásokat, mert ugye egyértelmű, hogy egy szerződést bármely jó szándék is vezérli, nem lehet előre, akár tíz évre, húsz évre pontosan megszövegezni. Az élet néha mást hoz. Az én olvasatomban is ez egy már módosított szerződés. Rájöttünk ismét egy hibára, aminek alapja, hogy biológiailag szerves részt képez az iskola és a templom épülete. Én úgy gondolom, ha ez jogilag bevehető a szerződésbe, mivel pénzkidással nem jár, ez számomra kérdést nem vet fel.

*Mindenki egyszerre beszél. Arra az álláspontra jutnak, hogy a mostani szerződésbe nem lehet bevenni ezt a támogatást, de az önkormányzat külön támogatási szerződésben dönthet az egyház támogatásáról.*

**Kis Gábor polgármester:** Nekem az volt a kérdésem a Hivatal felé, hogy ezt a lehető legegyszerűbb módon oldja meg. Én úgy gondolom, hogy a Bizottság megkapta azt a megerősítést, hogy az idén lesz elkölthetve ez az összeg. Döntési helyzetben vagyunk.

**dr. Kiss István szervezési és önkormányzati osztályvezető:** Én a lelkész úr Hivatalra vonatkozó kritikájára reagálnék, ami a bizottsági ülésre való meghívást illeti. Egyértelmű kérelem került benyújtásra az Egyházközség részéről, alátámasztva az iskolaigazgató nyilatkozatával, amelyek alapján a Bizottság megtárgyalhatta az ügyet, a kérelmező meghívása nem volt indokolt, hiszen mindent leírt a kérelmében. Magán a bizottsági ülésen merült fel olyan presbitériumi belső információ, amely szerint nem áll rendelkezésre a felújításhoz szükséges keret fennmaradó része, amire a presbitereknek kellene kezességet nyújtaniuk. Ez alapján került a bizottsági ülésen új megvilágításba a kérelem, és mivel előre nem tudunk felkészülni presbitériumi viszályokra, ezért most, annak rendje és módja szerint a testületi ülésen van lehetősége lelkész úrnak reagálni a bizottsági ülésen újonnan felmerült információkra.

**Reha András lelkész:** Erre be lett nyújtva írásos tájékoztatás?

**dr. Kiss István szervezési és önkormányzati osztályvezető:** Nem. Szóbeli tájékoztatás volt egy presbiter részéről. Kérdezném, hogy ez a pénz elegendő lesz a felújítás elvégzéséhez?

**Reha András lelkész:** Ha kell, írásban is nyilatkozom arról, hogy ezen kívül a támogatáson kívül több támogatást nem kérünk.

**Kis Gábor polgármester:** Lezárom a vitát. Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosházi Református Egyházközség és a Majosházi Református Általános Iskola közötti szoros együttműködésre, illetve a Majosházi Református Általános Iskola intézményvezetőjének hozzájáruló nyilatkozatára tekintettel saját részéről hozzájárul ahhoz, hogy a Majosháza Község Önkormányzata és a Majosházi Református Egyházközség között 2014. október 9. napján, a Majosházi Református Általános Iskola működési költségei támogatásának céljára létrejött Támogatási szerződés szerinti, 2017. évi támogatás harmadik negyedévi részletét, azaz 1.500.000 Ft-ot a Majosházi Református Egyházközség a templom falának felújításához, átfestéséhez használja fel, a támogatási szerződés szerinti elszámolási kötelezettség terhe mellett. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **74/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosházi Református Egyházközség és a Majosházi Református Általános Iskola közötti szoros együttműködésre, illetve a Majosházi Református Általános Iskola intézményvezetőjének hozzájáruló nyilatkozatára tekintettel saját részéről hozzájárul ahhoz, hogy a Majosháza Község Önkormányzata és a Majosházi Református Egyházközség között 2014. október 9. napján, a Majosházi Református Általános Iskola működési költségei támogatásának céljára létrejött Támogatási szerződés szerinti, 2017. évi támogatás harmadik negyedévi részletét, azaz 1.500.000 Ft-ot a Majosházi Református Egyházközség a templom falának felújításához, átfestéséhez használja fel, a támogatási szerződés szerinti elszámolási kötelezettség terhe mellett.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **2. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola kérelmére, egészségügyi szoba kialakításához**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést megkaptuk. Doktor úr, ez helyénvaló?

**dr. Kováts Lajos alpolgármester:** Ez egy hosszú, közös munka volt, minden szakhatóságnak megfelelő. Ez egy jelentős lépés az iskola életében.

**Kis Gábor polgármester:** Kíván-e valaki hozzászólni? Bizottság tárgyalta?

**Kővári Lajos képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadja a tájékoztatót az átalakításról, és felkéri az iskolát, hogy a jövőben az épületen eszközölt változáshoz előre kérje a hozzájárulást.

**Kis Gábor polgármester:** Tudomásul vettük. Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházi Református Egyházközség kérelmére a Majosházi Református Iskola, Majosháza, Kossuth u. 24. szám, 25/1 hrsz. alatti ingatlanon található „pedagógus ház” épületében egészségügyi szoba kialakításáról szóló tájékoztatását tudomásul veszi, a helyiség egészségügyi szobaként való használatához hozzájárul.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy erről tájékoztassa a Majosházi Református Egyházközséget. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **75/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházi Református Egyházközség kérelmére a Majosházi Református Iskola, Majosháza, Kossuth u. 24. szám, 25/1 hrsz. alatti ingatlanon található „pedagógus ház” épületében egészségügyi szoba kialakításáról szóló tájékoztatását tudomásul veszi, a helyiség egészségügyi szobaként való használatához hozzájárul.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy erről tájékoztassa a Majosházi Református Egyházközséget.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **3. Javaslat az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést megkaptuk. Bizottságok tárgyalták?

**Kövári Lajos képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem, hogy aki az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezettel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja:

**Majosháza Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2017. (VI. 23.) önkormányzati rendeletét.**

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **4. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda összegző beszámolójának elfogadására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést megkaptuk. Itt van intézményvezető asszony. Megnyitom a vitát. Intézményvezető asszony azt kérte, hogy ne kelljen beszámolnia arról az időszakról, amikor még nem volt itt. Bizottságok tárgyalták?

**Szabóné Réső Szilvia képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek a Napraforgó Óvoda beszámolójának elfogadását, amennyiben a felmerült kérdésekre a válaszok elhangzanak. A szabadsága miatt nem volt ott intézményvezető asszony a bizottsági ülésen, ezért nem tudtuk továbblépni.



**Kóvári Lajos képviselő:** A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolja a testületnek a beszámolót.

**Kis Gábor polgármester:** Akkor elnök asszony, a kérdéseket fel lehet tenni, és megadjuk a lehetőséget az intézményvezető asszonynak a válasza.

**Szabóné Réső Szilvia képviselő:** Olyan kérdés hangzott el, hogy fejlesztőpedagógus van-e az óvodában?

**Maczik Mihály Zoltánné intézményvezető:** Nincs fejlesztőpedagógus státusz, így nincs fejlesztőpedagógus az óvodában. Én fejlesztőpedagógusi végzettséggel rendelkezem. Természetesen azon vagyok, hogy a végzettségemet fel tudjam használni, amikor a gyerekekkel foglalkozom.

**Szabóné Réső Szilvia képviselő:** Még ez is bizottsági tag kérdése volt, hogy problémás gyermek nincs-e az óvodában, mert erről a beszámolóban nincsen szó. Mindenki szuper gyerek?

**Maczik Mihály Zoltánné intézményvezető:** Mire gondol?

**Szabóné Réső Szilvia képviselő:** Nem viszik szakértőhöz a gyerekeket?

**Maczik Mihály Zoltánné intézményvezető:** Az az igazság, hogy bizonyára vannak problémás gyerekek. Egy gyermek volt felterjesztve, erről van papírja, a fenntartó finanszírozza az ellátását. SNI-s gyermekről van szó. Az idén is megkapta a fejlesztést. Az elkövetkezendő tanévben már az iskolában fog részt venni a vizsgálaton. Több gyerekről nem tudok. Egy kislányt a szülő kérésére megnéztem, neki felajánlottam a nyári időszakra heti egy óra fejlesztést. Azért fontos a továbbképzési terv, amit kiemeltem a beszámolóban, mert ha egy óvodapedagógusnak van több végzettsége, munkaidőn belül tudja azokat hasznosítani a gyermekek érdekében.

**Szabóné Réső Szilvia képviselő:** Az SZMK-ról nincs szó a beszámolóban. Nincsen, vagy nem csinál semmit?

**Maczik Mihály Zoltánné intézményvezető:** Akkor most szóban kiegészíteném a beszámolómat annyival, hogy van SZMK és van elnöke, illetve tagjai. Nagyon sokat segítenek az intézménynek. Az óvodapedagóguson keresztül tartják a kapcsolatot. Amikor rendezvény van, mindig bejönnek, és megkérdezik az óvodapedagógusokat, hogy van-e bármire szükségük, miben segíthetnek, és akkor ők jönnek és segítenek. Húsvétkor a gyerekeknek Kinder tojást hoztak. A szülőkkel való kapcsolattartásról írtam a beszámolóban. Én azt gondolom, hogy jól működik a kommunikáció a gyerekek érdekét szolgálva.

**Kontha Benőné képviselő:** Én kérdezném, hogy a 10-es pontnál nem felel meg a nyomtatvány. Ebben most milyen változás történik?

**Maczik Mihály Zoltánné intézményvezető:** A 20/2012-es EMMI rendelet szabályozza azt, hogy az óvodapedagógusnak hogyan kell vezetni és mi a kötelezettsége a dokumentálás területén. Illetve a szülőt tájékoztatni kell, és alá is kell írni, mert akkor nem tudjuk bizonyítani, hogy a szülő tájékoztatva lett. A tanévzáró értekezletünkön én elkészítettem egy szakmai anyagot a kollégáknak, és megmutattam. Azért került be a beszámolóba, mert a munkatervünkbe be kell kerülnie. A következő évben ez a feladatunk lesz. Ez egy olyan fajta hiányosság, amit feltártunk. Ezt szeptemberben kezdjük el vezetni.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosházai Napraforgó Óvoda 2017. április 3-tól 2017. június 3-áig terjedő időszakra vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – összegző szakmai beszámolóját elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **76/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosházai Napraforgó Óvoda 2017. április 3-tól 2017. június 3-áig terjedő időszakra vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – összegző szakmai beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **5. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának módosítására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Bizottságok tárgyalták?

**Szabóné Résó Szilvia képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kövári Lajos képviselő:** A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem először fogadjuk el az alapító okirat módosítását az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti – módosítását,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **77/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda Alapító Okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti – módosítását,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Kis Gábor polgármester:** Most szavazzunk az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalásáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **78/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **6. Javaslát Áporka község 2. számú belterületi övezet lakossága kezdeményezésének megtárgyalására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Ismeretes a kialakult helyzet. Kérdés?

**Kóvári Lajos képviselő:** A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és javasolja elutasítani a kérelmet, a törvényi háttér alapján.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az áporikai Duna-parton lévő 2. számú belterületi övezet (Horgászsor, Szigetsor, Cseke-sziget) Majosháza közigazgatási területéhez való csatlakozására irányuló, 2017. május 17-én kelt lakossági kérelmet elutasítja,
- b) az a) pont szerinti terület Majosháza közigazgatási területéhez való csatlakozásához a saját részéről nem járul hozzá,
- c) felkéri a Polgármestert, hogy Áporka Község Önkormányzata Polgármestere részére nyilatkozzon arról, hogy Majosháza Község Önkormányzata az áporikai Duna-parton lévő 2. számú belterületi övezetet (Horgászsor, Szigetsor, Cseke-sziget) nem kívánja közigazgatásilag átvenni.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **79/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az áporikai Duna-parton lévő 2. számú belterületi övezet (Horgászsor, Szigetsor, Cseke-sziget) Majosháza közigazgatási területéhez való csatlakozására irányuló, 2017. május 17-én kelt lakossági kérelmet elutasítja,
- b) az a) pont szerinti terület Majosháza közigazgatási területéhez való csatlakozásához a saját részéről nem járul hozzá,

- c) felkéri a Polgármestert, hogy Áporka Község Önkormányzata Polgármestere részére nyilatkozzon arról, hogy Majosháza Község Önkormányzata az áporikai Duna-parton lévő 2. számú belterületi övezetet (Horgászsor, Szigetsor, Csekesziget) nem kívánja közigazgatásilag átvenni.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**7. Javaslat a kül-belterületi fekvéshatárvonal áttérképezésére és közterületi ingatlanrészek egyesítésére**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Nem akarnék a részletekbe belemenni, Aljegyző asszony elmondaná a legfontosabbakat?

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** A Pénzügyi Bizottságon tárgyalta, és én azzal a kiegészítéssel élnék, hogy a határozati javaslat a) pontjában nem fejeződne be, a kül és belterületi területi fekvésvonal áttérképezését szövegrésszel, hanem azzal folytatódna, hogy a közterület jelenlegi szélessége ne csökkenjen.

**Kóvári Lajos képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta ezzel a kiegészítéssel, amit Aljegyző asszony felolvasott.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *4. számú melléklete* szerinti változási vázrajz alapján a Majosháza, Széchenyi sétány 287 és 573 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanok összevonását, valamint a Majosháza, 287, 175, 174/3-6, 550-573 és 1116 hrsz-ú földrészleteket érintő kül-belterületi fekvéshatárvonal áttérképezését azzal, hogy a közterület jelenlegi szélessége ne csökkenjen.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy erről értesítse a Pest Megyei Kormányhivatal Ráckevei Járási Hivatala Földhivatali Osztályát.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 1 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**80/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *4. számú melléklete* szerinti változási vázrajz alapján a Majosháza, Széchenyi sétány 287 és 573 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanok összevonását, valamint a Majosháza, 287, 175, 174/3-6, 550-573 és 1116 hrsz-ú földrészleteket érintő kül-belterületi fekvéshatárvonal áttérképezését azzal, hogy a közterület jelenlegi szélessége ne csökkenjen.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy erről értesítse a Pest Megyei Kormányhivatal Ráckevei Járási Hivatala Földhivatali Osztályát.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**8. Javaslat Bereczki Sándor kérelmére, tulajdonában lévő 1159/1 és 1159/6 hrsz-ú ingatlan cserére történő felajánlására, megvételére**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Bizottságok tárgyalták?

**Kővári Lajos képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és javasolja elutasítani.

**Kis Gábor polgármester:** Ez jelenleg magánútnak van feltüntetve, oda építeni nem lehet. Ez a rész a Petőfi utca folytatása, illetve a Középpajta utca státuszáról van szó. Kérdés?

**Kővári Lajos képviselő:** Számomra érthetetlen, hogy maradt magántulajdonban utca, amikor azoknak a területeknek a belterületbe vonásánál, kparcellázásánál alakultak ki ezek az utcák, azért kaptak helyrajzi számot. Utána kellene nézni, mert nem hiszem el, hogy úgy kiadtak építési engedélyt, hogy közben az utcák nem kerültek az önkormányzat tulajdonába.

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Nem beszélünk róla, de nem volt jogi akadálya építési engedély kiadásának abban az esetben sem, ha közútról, vagy magánútról van szó. Itt inkább a közműveknek a föld alatti helyzete, ami felvethet kérdést, mert közcélú vezetékek nem fekdühetnek csak önkormányzati, vagy állami út alatt.

**Kis Gábor polgármester:** Itt jegyezném meg, hogy a hatóság nem tekintett ügyfélnek bennünket. Nekünk jogunk van a szabályozási tervünkben bizonyos dolgokat lefektetni. Mi a rendeletet meghozzuk, onnantól kezdve ők foglalkoznak vele. Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bereczki Sándor (2339 Majosháza, Móra Ferenc utca 6.) lakos kérelmére, a tulajdonában lévő, Majosháza, 1159/1 és 1159/6 hrsz-ú kivett út ingatlanok vásárlási, illetve csere lehetőségével nem kíván élni. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 1 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**81/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bereczki Sándor (2339 Majosháza, Móra Ferenc utca 6.) lakos kérelmére, a tulajdonában lévő, Majosháza, 1159/1 és 1159/6 hrsz-ú kivett út ingatlanok vásárlási, illetve csere lehetőségével nem kíván élni.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**9. Javaslat a "Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár külső felújítása" tárgyú beszerzési eljárás megindítására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Bizottság tárgyalta?

**Kővári Lajos képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és javasolja elfogadásra.

**Kis Gábor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a „Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár külső felújítása” tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti tartalommal;
- b) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:
  1. Hidi-Top Kft. (2360 Gyál, Madách u. 2.);
  2. Kinamé Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.);
  3. Laviron 66 Kft. (1188 Budapest, Ady Endre u. 23/b);
  4. Szlov-Ép Bt. (2351 Alsónémedi, Mátyás Király u. 6.);
  5. Vortex Team Kft. (1188 Budapest, Rákóczi u. 108.);
- c) felhatalmazza a Polgármestert az ajánlattételi felhívás aláírására, a b) pont szerinti ajánlattevők részére a felhívás megküldésére, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.  
Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **82/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a „Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár külső felújítása” tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti tartalommal;
- b) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:
  1. Hidi-Top Kft. (2360 Gyál, Madách u. 2.);
  2. Kinamé Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.);
  3. Laviron 66 Kft. (1188 Budapest, Ady Endre u. 23/b);
  4. Szlov-Ép Bt. (2351 Alsónémedi, Mátyás Király u. 6.);
  5. Vortex Team Kft. (1188 Budapest, Rákóczi u. 108.);
- c) felhatalmazza a Polgármestert az ajánlattételi felhívás aláírására, a b) pont szerinti ajánlattevők részére a felhívás megküldésére, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **10. Javaslat sportlétesítmények üzemeltetési szerződésének megkötésére a Majosházi Sportegyesülettel**

**Kis Gábor polgármester:** Köszöntöm az Egyesület részéről Farkas Gyula urat és Becze János titkárt. Az írásos előterjesztést megkaptuk. Megnyitom a vitát. Amiről szó van, a Sportpálya és létesítményei átadása üzemeltetésre, hasonlóan, mint Dunavarsánynál történt, illetve a Duna-parti ház mellett lévő két ingatlanak a hajóállomás része, és a Rév lejárórész átadása, kivéve a Duna-parti házat, és kivéve a buszmegálló mögötti területet. Kérdezem először a Bizottságokat, hogy tárgyalták-e?

**Kóvári Lajos képviselő:** A Pénzügyi bizottság tárgyalta, és javasolja a testületnek, hogy a Bizottság által kért programterv függvényében döntsön a megállapodásról.

**Kis Gábor polgármester:** Én úgy tudom, hogy ez a programtervezet elkészült. Tartott egy rendkívüli taggyűlést az Egyesület, és írásban mindenkinél ott kell a tervezetnek lennie. Részletesebben tárgyalja az ideai terveket, illetve előremutat a jövőbeni tervekre.

**Szabóné Réső Szilvia képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság is tárgyalta, és az az álláspontunk, hogy természetesen tárgyalja a testület, és azt itt elhangzó kérdések megválaszolása után döntsünk.

**Kis Gábor polgármester:** Én is részt vettem a Pénzügyi Bizottság ülésén, és az ott elhangzott kérdéseket jogosnak találom, de mindamelllett én maximálisan támogatom, hiszen polgármesterként más feladatom nem lehet, mint támogatni a sportot, a településen belüli legmagasabban színvonalon történő ellátását. Egyébként az ide vonatkozó törvény is kötelezővé teszi a helyi önkormányzatoknak a sportot. */Felolvassa az ide vonatkozó törvényi rendelkezést./* A fenntartás azt jelenti, hogy kb. éves szinten 190.000 Ft-ot költünk a sportra, ez a közüzemi díjakat teszi ki. Igazából szabadon megy minden a maga útján. A sportra nem tudunk odafigyelni, mert kimerül annyiban, hogy fizetjük a közműdíjakat. Ez általában úgy szokott jelentkezni, hogy valamilyen rendezvényre elkérik a sportpályát, megtartják a rendezvényt, utána ott marad a szemét, konténert kell rendezni, szippantani kell, ki kell fizetni a villanyszámlát. Gyakorlatilag ez volt idáig a sporttal kapcsolatos feladat. Azt is tudom, hogy rendszeresen sportprogramok vannak a pályán, általános iskolások használják. Ez egy külön téma, hogy a Majosházi Református Iskola hála Istennek, ha jó idő van, a tornaórák egy jelentős részét a sportpályán tartja, de ehhez az kell, hogy használható állapotba kell a sportpályát hoznunk, ami nagy megerőltetés az önkormányzatnak, mert küzdünk. Vettünk fűnyírót, ami tönkrement és működésképtelen. Van egy traktorunk, ami jelenleg is rossz. Kifogásoltam, hogy sokszor rossz. A focipálya területe 1,7 hektár. Olyan nagy területet kellene rendben tartani, amit otthoni léptékkal nem lehet megtenni. Ez is indokolná, hogy adjuk át a területet és az Egyesület ezt megcsinálná, és rendben tartaná. A bizottsági ülésen felmerült, hogy tudni szeretné a testület, hogy ott mit akarnak csinálni. Erre nekem az az álláspontom, hogy egyrészt most kaptunk egy tervezetet, az egyesület teljesítette a kérést, másrészt a bejegyzés – mert ez egy hivatalosan bejegyzett egyesület és van alapító okirata – mindenben megfelel a törvényi előírásoknak, ráadásul jogfolytonos. Ez egy teljesen ellenőrizhető dolog, mert sportegyesület és sporttevékenység van leírva az alapító okiratába. Minden olyan tevékenységet végezhet, amit az alapító okirat megenged. Semmi olyan tevékenységet nem végezhet, amit mi kifogásolhatnánk. Megnyitom a vitát ezzel kapcsolatban. A Bizottság álláspontja az volt, amit elmondta az előbb. Kíván-e valaki még kérdést feltenni?

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Az előző bizottsági ülésen pontosításra kerültek a helyrajzi számok. Az üzemeltetési szerződés ennek függvényében nem került még módosításra. Az elhangzott javaslat alapján a sportpálya területéhez most kiosztottam egy rajzot, ahonnan a helyrajzi számok leolvashatóak. A Sportpálya területéhez még hozzá kellene gondolni a 173/4 helyrajzi számú ingatlant is. Nincs pontosítva a négyzetmétere, de mintha annak a hasznosításáról is szó lenne, illetve maga az üzemeltetési szerződés nemcsak erről a sportlétesítményről szólt ebben a szerződésben, hanem a Rév állomás környezetéről is. Ebben a tervben, ami ki lett osztva, nincs erről szó, ezek szerint módosult a terület felhasználás.

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Benne van, hogy be szeretnénk indítani a vízi sportokat is.

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Ez került még fel, és az előterjesztésben szereplő 363, 364 helyrajzi számok helyett felmerült, hogy esetleg a 364, 367 helyrajzi számú ingatlan kerülne átadásra. A 367 hrsz-ú ingatlan az egy közterület, amennyiben pl. út besorolása van az ingatlan nyilvántartás szerint, azt nem adhatja át üzemeltetésre, hasznosításra az önkormányzat. Ebben az esetben gondoskodni kell annak az átsorolásáról valami olyan minősítésbe, ami már hasznosításra adható.

**Kis Gábor polgármester:** A megosztási vázrajz itt van előttem a 364 hrsz, az kivett hajóállomásként szerepel, korábban kivett beépítetlen terület volt. A változás után lett kivett hajóállomás. A változás előtt a 367 hrsz-ú ingatlan, de nem tudom megerősíteni, mert nem láttam a tulajdoni lapot. Feltételezzük, hogy ez a Rév lejáró. Még egy pontra szeretném felhívni a figyelmet. Hiába adtuk oda a Duna-parti házunkat nem kevés pénzért hasznosításra, van ott egy partszakasz, amivel a bérlők nem foglalkoznak. Ott van felügyelet nélkül, össze-vissza állnak a csónakok, azt mondom, hogy még balesetveszélyes is. Tulajdonképpen az egyesület tervébe beleillene ennek a szakasznak a rendbetétele. Különböző aggályok voltak, hogy rendbe teszik, és egy idő után lekerítik. Én azzal nyugtattam magam, hogy a szerződésben benne van, hogy három hónap után bármikor felmondható ez az együttműködési szerződés. Ha az emberek elől elzárásra kerülne ez a rész, mi meg tudjuk akadályozni, felmondjuk a szerződést. Még egy érv, hogy Dunavarsány – aki előttünk jár – is átadta üzemeltetésre, ami nyilván a tulajdoni viszonyokat, alapvető célokat nem érinti. Én tisztelettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Majosházi Sportegyesületet fogadja el, mint üzemeltetőt és kérem, hogy adjuk oda a területet üzemeltetésre azzal, hogy a szerződésben le van minden írva, és azzal, hogy maximálisan támogatjuk az egyesület működését, és ezzel szemben elvárjuk, hogy az Egyesület azokat a terveket, amiket előrevetített, és amiket már elkezdett, vigye tovább. Én úgy gondolom, hogy ezzel Majosháza erősödni fog. Várom a Képviselő-testület álláspontját.

**Szabóné Részó Szilvia képviselő:** Szeretném megkérdezni – mert benne van a programtervezetben –, hogy a civil szervezetekkel és az iskolával is fognak majd szerződést kötni? Előreláthatólag ez a szerződés, hogy fog szólni? Milyen feltételek alapján kaphatják meg a civil szervezetek, és az iskola a sportpálya használatát.

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Valószínűleg úgy fogjuk megoldani a dolgot, hogy a közüzemi díjakat el fogjuk kérni.

**Szabóné Részó Szilvia képviselő:** Az egyértelmű, de azon kívül a bérleti díj vagy ilyesmi?

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Nem látom értelmét. Mi már beszélgettünk a Szilvivel, és úgy látjuk, hogy ebben a kis faluban nincs értelme ennyi rendezvényt csinálni. Kettőt-hármat kellene egy évben csinálni, de azt összefogással.

**Szabóné Részó Szilvia képviselő:** Nekem még a hajóállomás az aggályom a horgászok miatt. Nem tudom, hogy mennyire lesz ez a vízi sport felturbózva.

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Adományból van egy stégünk, ami összerakható mobilstég. Mi azt szeretnénk oda lerakni, hogy oda hajóval ki lehessen kötni. Mi a horgászokat nem akarjuk bántani.

**Kis Gábor polgármester:** Az üzemeltetőnek van egy házirendje, azt be kell tartani. Inkább abban kérem a testület segítségét, hogy a buszmegálló mögötti résznél van egy stég, ami balesetveszélyes. Igazából a horgászoknak azt is kellene használniuk, de valami oknál fogva a hajóállomáson horgásznak. Én javaslom, hogy ezekkel a változtatásokkal fogadjuk el, és adjunk lehetőséget az egyesületnek, hogy elindulhasson.

**Kővári Lajos képviselő:** Felmerült, hogy az üzemeltetési szerződésben gondnokról beszélnek, meg bizonyos összegű támogatásról. Azt nyilatkoztatok, hogy nincs lehetőségek gondnok alkalmazására.

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Igen, ezt mi megoldjuk magunk között.



**Kővári Lajos képviselő:** Az üzemeltetési szerződés jelen formájában nem ezt tartalmazza. A másik az, hogy vannak ezen a területeken felépítmények, mint a lejáró. Mi ezt a Gáborral egyeztetjük utána, és azt természetesnek tartaná, ha ti azt üzemeltetnétek, és biztosítanátok annak az üzemszerű működését. A sorompó, ha nem használatos, zárva legyen, ha bárki térítés ellenében használni akarja. Ti tudjátok ezt biztosítani a nap 24 órájában? Valami ilyesmi szintre jutottunk. Én azt mondom, hogy minden más olyan terület a Duna-parton, amit használhatnátok, azt használjátok. Szerintem nem kell nektek ahhoz üzemeltetési szerződés azokra a helyrajzi számokra. A másik a Sportpálya. Annak vannak felépítményei, konténer, stb., annak mi a jövője, ha üzemeltetésre megkapjátok? Használati állapotában a területeken maradhat-e?

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Ami elhangzott a bizottsági ülésen is, nekünk inkább a hátsó részre van szükségünk. Mi oda akarjuk telepíteni a kb. 100 m<sup>2</sup>-es edzőberendezést, ami már gyártás alatt van. A pályánál az öltöző mögötti részen szeretnénk egy kézilabdapályát, ami egyben kosárlabdapálya is lesz.

**Kővári Lajos képviselő:** Mi lesz a mellette lévő nem létező ifjúsági épülettel? Azt is használatba vennétek?

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Természetesen.

**Kővári Lajos képviselő:** A futballpálya területe kinek a tulajdonában van?

**Kis Gábor polgármester:** Az önkormányzaté.

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Nagyon sok a tennivaló a pályán, hiányoznak a korlátok, de csak akkor tudunk valamit is tenni, ha átvesszük üzemeltetésre, mert akkor tudunk pályázni.

**Kővári Lajos képviselő:** Amikor aláírjuk a szerződést, akkor a ti felelősségetek lesz, bármi történik ott, ha tudtok pályázni, ha nem. Azért mondtam, hogy próbáljunk lépcsőzetesen haladni.

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Ezzel az a baj, hogy ezek folyamatában vannak. Decemberig lehet pályázni a TAO-ra, és az egyebekre. nekünk ehhez meg kell lenni a szerződésnek, másképp nem tudunk pályázni.

**Kis Gábor polgármester:** Ezekkel a módosításokkal, ami felmerült elfogadhatóvá válik a szerződés elfogadása. Ami lényeges, hogy az üzemeltetésre átadott területeken semmi olyan beruházás nem történhet, amire a Képviselő-testület előre nem adja a hozzájárulását. A támogatásról annyit, hogy a 2017. évi költségvetésben a betervezett minimum összeggel támogatnánk, a 2018. évi költségvetésben pedig meghatározhatja a testület a támogatást. Most a Képviselő-testület elmondta a támogatói észrevételeit, ezek legyenek beleírva a mostani tervezetbe. Ha bárkinek van még észrevétele, az most szíveskedjen elmondani. A Duna-parti ház mögötti részt is használnák, de az nincs helyrajzi számon, úgy kerülne bele a szerződésbe, hogy körül lenne írva. Most ezek átvezetésre kerülnének, és egy hónap múlva visszatérünk rá.

**Farkas Gyula, a Majosházi Sportegyesület képviselője:** Ez nekünk nem jó, mert addig nem tudunk semmit csinálni.

**dr. Kovács Lajos alpolgármester:** Áthidaló megoldás, hogy az itt elhangzottak átvezetésre kerülnek, és felhatalmazzuk a Polgármestert, hogy megkösse a szerződést.

**Kis Gábor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről az elhangzott javaslatok megvizsgálásával és átvezetésével:
1. a Duna-parti ház mellett lévő két ingatlan a hajóállomás része és a Rév lejárórész átadása, kivéve a Duna-parti házat és kivéve a buszmegálló mögötti területet,
  2. a 363, 364 helyrajzi számok helyett felmerült, hogy esetleg a 364, 367 helyrajzi számú ingatlan kerülne átadásra,
  3. a 367 hrsz-ú ingatlan közterületi besorolásának és üzemeltetésre való átadásának vizsgálata,
  4. a 173/4 helyrajzi számú ingatlan besorolásának és üzemeltetésre való átadásának vizsgálata,
  5. a Duna-parti ház partszakaszának hasznosításba adása,
  6. amennyiben az emberek elől elzárásra kerülne a Rév lejárórész, a szerződés felmondásra kerülhessen,
  7. a Sportegyesület tulajdonában lévő összerakható mobilstég lerakásának - hogy oda hajóval ki lehessen kötni – vizsgálata,
  8. a 2017. évi költségvetésben a betervezett minimum összeggel történne a támogatás, a 2018. évi költségvetésben pedig meghatározhatja a testület a támogatás mértékét,
- elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti üzemeltetési szerződés tervezetét, amely alapján átadja 2017. július 1. napjával üzemeltetésre a tulajdonában álló sporttelep, létesítményei és annak közvetlen környezete (továbbiakban: sportlétesítmény) valamint a hajóállomás, létesítményei és annak közvetlen környezete (továbbiakban: sportlétesítmény) ingatlanokat a Majosházi Sportegyesületnek, és felhatalmazza a Polgármestert amennyiben az 1-8. pont szerinti átvezetések megtörténnek, az üzemeltetési szerződés 2017. július 1. napjáig történő aláírására utólagos beszámolás mellett.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület soron következő ülésén terjessze elő a tulajdonosi hozzájárulás megadása érdekében az Egyesület által rendelkezésére bocsátott telepítési rajzot annak érdekében, hogy a kültéri felnőtt edző pálya telepíthető legyen a tulajdonosi engedély birtokában.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a Majosháza Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésében a sportlétesítmények fenntartási és üzemeltetési feladatainak magas színvonalon történő végzéséhez külön soron tervezzen előirányzatot „sportlétesítmény támogatása” címen.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **83/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről az elhangzott javaslatok megvizsgálásával és átvezetésével:
1. a Duna-parti ház mellett lévő két ingatlan a hajóállomás része és a Rév lejárórész átadása, kivéve a Duna-parti házat és kivéve a buszmegálló mögötti területet,
  2. a 363, 364 helyrajzi számok helyett felmerült, hogy esetleg a 364, 367 helyrajzi számú ingatlan kerülne átadásra,
  3. a 367 hrsz-ú ingatlan közterületi besorolásának és üzemeltetésre való átadásának vizsgálata,
  4. a 173/4 helyrajzi számú ingatlan besorolásának és üzemeltetésre való átadásának vizsgálata,
  5. a Duna-parti ház partszakaszának hasznosításba adása,
  6. amennyiben az emberek elől elzárásra kerülne a Rév lejárórész, a szerződés felmondásra kerülhessen,
  7. a Sportegyesület tulajdonában lévő összerakható mobilstég lerakásának - hogy oda hajóval ki lehessen kötni – vizsgálata,
  8. a 2017. évi költségvetésben a betervezett minimum összeggel történne a támogatás, a 2018. évi költségvetésben pedig meghatározhatja a testület a támogatás mértékét,
- elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti üzemeltetési szerződés tervezetét, amely alapján átadja 2017. július 1. napjával

üzemeltetésre a tulajdonában álló sporttelep, létesítményei és annak közvetlen környezete (továbbiakban: sportlétesítmény) valamint a hajóállomás, létesítményei és annak közvetlen környezete (továbbiakban: sportlétesítmény) ingatlanokat a Majosházi Sportegyesületnek, és felhatalmazza a Polgármestert amennyiben az 1-8. pont szerinti átvezetések megtörténnek, az üzemeltetési szerződés 2017. július 1. napjáig történő aláírására utólagos beszámolás mellett.

- b) felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület soron következő ülésén terjessze elő a tulajdonosi hozzájárulás megadása érdekében az Egyesület által rendelkezésére bocsátott telepítési rajzot annak érdekében, hogy a kültéri felnőtt edző pálya telepíthető legyen a tulajdonosi engedély birtokában.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a Majosháza Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésében a sportlétesítmények fenntartási és üzemeltetési feladatainak magas színvonalon történő végzéséhez külön soron tervezzen előirányzatot „sportlétesítmény támogatása” címen.

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

*Szabóné Résző Szilvia képviselő asszony 17<sup>05</sup> órakor távozik az ülésről, a szavazók száma 5 főre csökken.*

#### **11. Javaslat a Közép-Duna Vidéke hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztést érintő projekt támogatási kérelmére**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Kérdés? /Nem hangzik el./ Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja és támogatja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékletét képező nyilatkozatban foglaltakat. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **84/2017. (VI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja és támogatja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékletét képező nyilatkozatban foglaltakat.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **12. Tájékoztató az önkormányzati intézmények felülvizsgálati dokumentációinak végrehajtásáról**

**Kis Gábor polgármester:** Szóbeli előterjesztés. Köszönöm a Hivatal munkáját. Aljegyző asszony elég jelentős munkát tett le. Arról van szó, hogy a kötelező érintésvédelmi, biztonságtechnikai vizsgálatok során feltárt hibajegyzék megküldésre került. Ezeket a hibákat szakemberekkel kell helyrehozni. Tájékoztatom a testületet, hogy a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. már küldött ide szakembert, aki a falugondnokkal végigjárta az intézményeket, ahol hibát találtak. Felmérték, és rövid időn belül az árajánlatot is meg fogjuk kapni. A következő testületi ülésen erről dönthetünk, nyilván

ennek anyagi vonzata is van. A hibák ki lesznek javítva, nem kérdés, hogy ezt meg kell csinálni. Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor rátérünk a következő napirendi pontra.

### **13. Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv készítéséhez szükséges kötelező feladatok biztosításáról**

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Egy mondatot szeretnék kiegészítésként mondani, hogy a bizottsági ülésen még arról tudtam a Bizottságot tájékoztatni, hogy kérelemmel fordultunk a Miniszterelnöki Hivatalhoz, és meg is kaptuk a tájékoztatót. Amennyiben tízezer lakos alatti településről van szó, és 32.000 Ft egy lakosra jutó adóerő-képességet nem éri el a települési önkormányzat, akkor egymillió forinttal támogatják az arculati kézikönyv és a hozzá tartozó feladatoknak az elvégzését. Amennyiben a Magyar Államkincstár is így fogja számolni, ahogy mi akkor, 32.000 Ft alá fog esni Majosháza, így van rá reményünk, hogy az augusztus hónap végén történő nettó finanszírozás keretében, amennyiben beleszünk, fogunk kapni egymillió forintot. Ebben az esetben lehetősége van Polgármester úrnak, ha a Képviselő-testület a soron következő testületi ülésen meghozza ezt a felhatalmazást, hogy megbízást kössön a települési főépítésszel, ha Polgármester úr úgy ítéli, hogy Kertész Beáta főépítésznek a 127.000 Ft összegű megbízása elfogadható, akkor tudja a főépítész biztosításával elkezdni ezt a munkát. Ez nem lesz kész október 1-ig, de belátható időn belül van rá mód és lehetőség.

**Kis Gábor polgármester:** Mit tudunk mi segíteni ebben az arculati kézikönyvben? Tudjuk-e mi előrevinni ennek a kézikönyvnek a sorsát?

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Igen, ha Polgármester úr javaslatát a következő testületi ülésre be tudjuk hozni, akkor rendeletet tud alkotni a testület, és akkor el tudom mondani azt, ami szakmai segítségre szorul.

**Kis Gábor polgármester:** Véleményem szerint ez olyan lesz, amilyenné mi tesszük. Én azt szeretném, ha ez egy jellemző és értékes munka lenne. Tisztelettel kérem a testületet, hogy gondolkozzatok és segítsetek, hogy egy magas színvonalú kézikönyvet hozzunk létre. Ennek az anyagi és a személyi feltételei is megvannak. Van még valakinek kérdése? */További kérdés nem hangzik el./* Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt, a nyílt testületi ülést bezárom. */17<sup>17</sup>/*

*A testületi ülés jegyzőkönyve 17<sup>17</sup> órakor lezárásra kerül.*

**K.m.f.**

**Kis Gábor  
polgármester**

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna  
aljegyző**

A jegyzőkönyv hiteles:

**Puskás-Bödő Noémi  
képviselő**

**Kóvári Lajos  
képviselő**