

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltségének Dísztermében, 2018. március 22-én 15<sup>06</sup> órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	Kis Gábor	polgármester
	Puskás-Bödő Noémi	képviselő
	Kontha Benőné	képviselő
	Kozma Lászlóné	képviselő
	Kővári Lajos	képviselő
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző
	Vágó Istvánné	gazdasági osztályvezető
	dr. Kiss István	szervezési és önkormányzati osztályvezető
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

**Kis Gábor polgármester:** Köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 5 fővel határozatképesek vagyunk. Az írásban kiadott napirendi pontokhoz javaslat?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A bizottsági ülésen olyan javaslat született, hogy a napirendi pontok egészüljenek ki a Szabadidő Parkkal és a Kátyúzással, viszont a tervezett 6. napirendi pontot nem javasolja tárgyalásra a Bizottság.

**Kis Gábor polgármester:** További észrevétel? Javaslat? */Nem hangzik el./* A Pénzügyi Bizottság javaslatán kívül még egy plusz napirendi pontot szeretnék felvetetni „Javaslat a Majosházai Hospice-ház névhasználatára” címmel. Ennek megfelelően az alábbi határozati javaslat elfogadását kérem: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat Majosháza településkép védelméről szóló rendeletének, valamint Majosháza Építési Szabályzata módosítása rendeletének megalkotására
  2. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda Továbbképzési Programjának elfogadására
  3. Javaslat az óvodai felvételi körzethatárok megállapítására
  4. Javaslat a Píróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárosi állás betöltésére
  5. Javaslat a Ma-Dun Kft. (2336 Dunavarsány, Nagyvarsányi út 79.) belterületbe vonási kérelmére
  6. Javaslat a Szabadidő park megnyitására
  7. Javaslat utak kátyúzására
  8. Javaslat a Majosházai Hospice-ház névhasználatára
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **25/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat Majosháza településkép védelméről szóló rendeletének, valamint Majosháza Építési Szabályzata módosítása rendeletének megalkotására
2. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda Továbbképzési Programjának elfogadására
3. Javaslat az óvodai felvételi körzethatárok megállapítására
4. Javaslat a Píróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárosi állás betöltésére
5. Javaslat a Ma-Dun Kft. (2336 Dunavarsány, Nagyvarsányi út 79.) belterületbe vonási kérelmére
6. Javaslat a Szabadidő park megnyitására

7. Javaslat utak kátyúzására
8. Javaslat a Majosházai Hospice-ház névhasználatára

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Kis Gábor polgármester:** Javaslatot teszek a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Kontha Benőné és Kozma Lászlóné képviselők személyében. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **26/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Kontha Benőné és Kozma Lászlóné képviselőket jelöli meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Kis Gábor polgármester:** Nagyon gyorsan végigmennék, mert elég sok minden történik a jó idő beálltával. Nem kronológiai sorrendben mondanám. Kaptunk egy összehasonlító jelentést arról, hogy lehetőség szerint a gázszolgáltatás vonatkozásában köbméterenként tizenkettő forintot tudnánk megtakarítani. Önkormányzati szinten durván harmincezer köbméter Majosházának az éves fogyasztása, ha ezt a tizenkettő forintot beszámoljuk, akkor kb. négyszázezer forintot megtakarítanánk. Szeretnék kérni Jegyző úr, hogy nézzétek át a műszaki osztállyal a szerződés tervezetét. A másik a Bitunova ajánlata. A Kővári úrnak volt két felvetése: az egyik a Szabadidő Park megnyitása. Kérte, hogy tegyünk meg mindent azért, hogy a javítások elvégzése után a parkot megnyithassuk. A másik javaslata a kátyúzás volt. A kátyúzás két úton ment tovább, tájékoztattalak benneteket. Közben megjelent a pályázat is. Úgy jelent meg, hogy április 23-ig kell benyújtani. Nálam vannak a pályázati feltételek. Én úgy gondolom, hogy szükséges lenne egy rendkívüli testületi ülés, ahova meghívnánk a pályázatíró is. Az volt a kérésem, hogy a kátyúzást a pályázattal együtt kezeljük. Ebben a műszaki osztály is tájékoztatva van és segít. megkeresett engem az SOS Guard nevű cég országos lefedettséggel. Én úgy tudom, hogy Dunavarsányban is működik egy. Itt arról van szó, hogy az idősek kapnak egy mobiltelefont, kapnak egy csuklóra erősíthető pánikgombot, és megvan, hogy milyen rendszer szerint, kit hívnak, és olyan szolgáltatásokat nyújt, ami nagyon érdekes és magas színvonalú szolgáltatás. Egy hátulütője van, hogy a belépési összeg közel negyvenezer forint, és utána négyezer forint a havi összeg. Én azt gondoltam, hogy a polgárőrséget felkérem arra, hogy adjon egy lehetőséget arra, hogy idejőjön az illető, és elmondja, és meghívnánk még a környező településekről a polgárőröket. Röviden ennyi. nem tudom, van-e még kérdés bármilyen témában.

**Kővári Lajos képviselő:** A Zrínyi utca 61. ügye, hogyan áll?

**Kis Gábor polgármester:** A szerződést a Hivatal előkészítette, de eddig nem sikerült elérni a Varga urat, így nincs aláírva, de ma felvette a telefont, és azt mondta, hogy a megbeszéltek szerint március végén ki fog költözni, és bejön a szerződést is aláírni.

**Kővári Lajos képviselő:** A lakosság tájékoztatása. Emlékeim szerint közmeghallgatáson is elhangzott, hogy van-e elképzelés, gondolatmenet, hogy hogyan értesítsük ki a lakosságot egyéb dolgokban, mert panaszok jönnek, hogy a testületi ülésekről sem tudnak, hogy mikor van és a témájukat sem. Egyáltalán arról, hogy mit végez a Képviselő-testület, semmiféle tájékoztatást nem kapnak. Beszéltük, hogy a buszmegállónál felállítsuk újból a táblát, mert az egyik legfontosabb faliújságunk volt.

**Kis Gábor polgármester:** Az első dolog a tábla, amit elmondtál. Vártuk a jó időt, ez most már aktuális lesz. A másik vonal, amihez a Jucinak a segítségét szeretném kérni. Emlékeztek rá, hogy a Művelődési Ház falán volt egy tábla, amit sokoldalúan tudtunk használni. Megbeszéltük, hogy oda nem szerelünk vissza semmit, viszont a fal előtt gondoltam, hogy két acéloszlopot beszerezni, és arra rátennék egy olyan táblát, ami használható lenne a hirdetésekre, és én kombinálnám egy kerékpártárolóval. Ez is folyamatban van, vártuk a jó időt, és vélhetően a pénzügyvel sikerül forrást találni, így rendben lesz. További kérdések? */Nem hangzik el./* Megkaptuk a Hivataltól a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót. Kérdés? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, rátérünk a napirendi pontokra.

**1. Javaslat Majosháza településkép védelméről szóló rendeletének, valamint Majosháza Építési Szabályzata módosítása rendeletének megalkotására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Szeretettel köszöntöm Főépítész asszonyt, és külön köszöntöm névnapján mindnyájunk nevében. Kívánok továbbra is szakmai sikereket, amihez minden adottsága megvan, mivel csak pozitív visszacsatolást kaptunk az eddig elkészített anyaggal kapcsolatban. A Bizottságot kérdezem, hogy tárgyalta-e?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja az elírások pontosításával.

**Kis Gábor polgármester:** Most szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékletét képező Összefoglalót, mely tartalmazza az eltérő véleményeket és az azokra adott válaszokat. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**27/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékletét képező Összefoglalót, mely tartalmazza az eltérő véleményeket és az azokra adott válaszokat.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Kis Gábor polgármester:** Rendeletalkotás következik: aki a településkép védelméről szóló rendelettervezettel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja:

**a településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 23.) önkormányzati rendeletét.**

**Kis Gábor polgármester:** Most alkossuk meg az Építési Szabályzat módosításáról szóló önkormányzati rendeletet: aki a Majosháza Építési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezettel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja:

**Majosháza Építési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2018. (III. 23.) önkormányzati rendeletét.**

**A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezetek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.**

## **2. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda Továbbképzési Programjának elfogadására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosházai Napraforgó Óvoda 2018. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-éig terjedő időszakra vonatkozó - a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező - Továbbképzési Programját elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **28/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosházai Napraforgó Óvoda 2018. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-éig terjedő időszakra vonatkozó - a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező - Továbbképzési Programját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **3. Javaslat az óvodai felvételi körzethatárok megállapítására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot és a Humánpolitikai Bizottságot, hogy tárgyalták-e?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását. Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az óvodai felvételi körzethatárok megállapításáról úgy rendelkezik, hogy a Majosháza Község Önkormányzata fenntartásában lévő Majosházai Napraforgó Óvoda kötelező felvételt biztosító körzethatára megegyezik a település közigazgatási határával.
- b) megbízza a Jegyzőt, hogy a jelen határozat a) pontja szerinti képviselő-testületi döntést, valamint a nemzeti köznevelési törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdésében szereplő adatokat rögzítse a köznevelés információs rendszerében.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

## **29/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az óvodai felvételi körzethatárok megállapításáról úgy rendelkezik, hogy a Majosháza Község Önkormányzata fenntartásában lévő Majosházai Napraforgó Óvoda kötelező felvételt biztosító körzethatára megegyezik a település közigazgatási határával.
- b) megbízza a Jegyzőt, hogy a jelen határozat a) pontja szerinti képviselő-testületi döntést, valamint a nemzeti köznevelési törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdésében szereplő adatokat rögzítse a köznevelés információs rendszerében.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **4. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárosi állás betöltésére**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az a javaslata, hogy három hónapos időre kösse meg a szerződést a vállalkozóval a pályázat kiírása mellett.

**Kis Gábor polgármester:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta-e?

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Igen tárgyalta, és ugyanez a javaslata.

**Kis Gábor polgármester:** Kérdés? *(Nem hangzik el.)* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy Laurinyecz Péter Pál (szül.: Szentés, 1981.06.24., lakcíme: 5440 Kunszentmárton, Alkotmány u. 31.) könyvtáros, művelődésszervező közalkalmazotti jogviszonyának 2018. március 23. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.
- b) felkéri Kis Gábor polgármestert, hogy a könyvtáros, művelődésszervező közalkalmazotti megszüntetéssel kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg.
- c) pályázatot ír ki a Majosháza Község Önkormányzat Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárosi, művelődésszervezői feladatok megbízására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. mellékletét képező pályázati felhívás szerint.
- d) felkéri a Polgármestert, hogy az c) pont szerinti pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán tegye közzé, valamint helyben szokásos módon jelentesse meg.
- e) megbízza Kovácsné Nagy Mária (szül.: Budapest, 1953.10.01. an. Kulimák Mária, 2340 Kiskunlacháza, Széchenyi u. 10/A.) a Majosháza Község Önkormányzat Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárosi és művelődésszervezői feladatok ellátásával 2018. március 26. napjától, határozott időre, 2018. június 26. napjáig, megbízási szerződéssel. Megbízási díját a költségvetésben szereplő státuszra tervezett, időarányos összegben állapítja meg.
- f) az e) pont szerinti könyvtáros, művelődésszervező megbízási díj összege a költségvetésben az alapilletmények rovatról átcsoportosításra kerül az egyéb szakmai szolgáltatások rovatra.
- g) felkéri Kis Gábor polgármestert, hogy a könyvtáros, művelődésszervező megbízási szerződéssel kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással hozza meg alábbi határozatát.

**30/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy Laurinyecz Péter Pál (szül.: Szentés, 1981.06.24., lakcíme: 5440 Kunszentmárton, Alkotmány u. 31.) könyvtáros, művelődésszervező közalkalmazotti jogviszonyának 2018. március 23. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.
- b) felkéri Kis Gábor polgármestert, hogy a könyvtáros, művelődésszervező közalkalmazotti megszüntetéssel kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg.
- c) pályázatot ír ki a Majosháza Község Önkormányzat Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárosi, művelődésszervezői feladatok megbízására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. mellékletét képező pályázati felhívás szerint.
- d) felkéri a Polgármestert, hogy az c) pont szerinti pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán tegye közzé, valamint helyben szokásos módon jelentesse meg.
- e) megbízza Kovácsné Nagy Mária (szül.: Budapest, 1953.10.01. an. Kulimak Mária, 2340 Kiskunlacháza, Széchenyi u. 10/A.) a Majosháza Község Önkormányzat Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárosi és művelődésszervezői feladatok ellátásával 2018. március 26. napjától, határozott időre, 2018. június 26. napjáig, megbízási szerződéssel. Megbízási díját a költségvetésben szereplő státuszra tervezett, időarányos összegben állapítja meg.
- f) az e) pont szerinti könyvtáros, művelődésszervező megbízási díj összege a költségvetésben az alapilletmények rovatról átcsoportosításra kerül az egyéb szakmai szolgáltatások rovatra.
- g) felkéri Kis Gábor polgármestert, hogy a könyvtáros, művelődésszervező megbízási szerződésével kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**5. Javaslat a Ma-Dun Kft. (2336 Dunavarsány, Nagyvarsányi út 79.) belterületbe vonási kérelmére**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Ma-Dun Investment Kft. (címe: 2336 Dunavarsány, Nagyvarsányi út 79.) kérelmére, a 2018. február 26 -án záradékolt 521./2018. munkaszámú, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. melléklete szerinti változási vázrajz szerint, a 068/1 hrsz-ú kivett tó és 068/2 hrsz-ú kivett raktár és tároló külterületi ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárul, a Ma-Dun Investment Kft. és Majosháza Község Önkormányzata között létrejött, 2017. december 21-én aláírt TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS-ben foglaltak figyelembe vételével azzal, hogy a belterületbe vonással felmerülő költségek a Kérelmező, ill. a mindenkori ingatlan tulajdonosok feladata. A belterületbe vonással és annak ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésével kapcsolatban az Önkormányzatot semmilyen költség nem terhelheti.

b) felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.  
Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **31/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Ma-Dun Investment Kft. (címe: 2336 Dunavarsány, Nagyvarsányi út 79.) kérelmére, a 2018. február 26 -án záradékolt 521./2018. munkaszámú, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. melléklete szerinti változási vázrajz szerint, a 068/1 hrsz-ú kivett tó és 068/2 hrsz-ú kivett raktár és tároló külterületi ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárul, a Ma-Dun Investment Kft. és Majosháza Község Önkormányzata között létrejött, 2017. december 21-én aláírt TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS-ben foglaltak figyelembe vételével azzal, hogy a belterületbe vonással felmerülő költségek a Kérelmező, ill. a mindenkori ingatlan tulajdonosok feladata. A belterületbe vonással és annak ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésével kapcsolatban az Önkormányzatot semmilyen költség nem terhelheti.
- b) felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **6. Javaslat a Szabadidő park megnyitására**

**Kis Gábor polgármester:** Emlékszem a bizottsági ülésen Kóvári úr kérésére vettük ezt elő. Az volt a kérés, hogy a Képviselő-testület tegyen meg mindent a lehetősége szerint, hogy a Szabadidő Park megnyitása megtörténjen. Itt van előttem a 2018. február 26-án a Műszaki osztályhoz érkezett a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-től egy ajánlat. Két verziót kaptunk. Az egyik egy sima deszkázattal történő megvalósítás, aminek egymillió-ötszázharminchétezer-négyszáz forint nettó összegben az ára. A második ajánlat egymillió-nyolcszáznegyvenegyezer forint plusz Áfáról szól. Én ezt picit magasnak tartom, és igazából megkérdezném a majosházi civil szervezeteket, hogy nem vállalná-e be valamelyik civil szervezet ennek elkészítését úgy, hogy megvásárolnánk hozzá a fát, és a civil szervezet a műszaki osztály műszaki felügyeletével elvégezné a megfelelő munkálatokat. Azért a Pénzügyi osztályvezető asszonyt megkérdezném, hogy van-e rá pénzünk.

**Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető:** Amennyiben a kátyúzásról átcsoportosítanak, akkor van, ha nem, akkor nincs. Plusz pénz nincsen, amiről le lehet venni. El kell hagyni valami feladatot, vagy kevesebbet csináltatni belőle.

**Kis Gábor polgármester:** Annyit kérnék a testülettől, hadd fussak még egy kört. Megpróbálnám a helyszínen olcsóbban kihozni. Megvásárolnánk a fát. Megkeresném a civil szervezeteket, eljűk tenni a műszaki tartalmat, hogy meg tudják-e csinálni megfelelő garanciával. Nem tudom ezzel egyetért-e a Képviselő-testület?

**Kóvári Lajos képviselő:** Én arra kérem a testületet, hogy hozzon egy olyan határozatot, hogy május 31-ben szabja meg első lépésben ezt a határidőt, hogy addig ezek a munkák elkészüljenek, mert nem tarthat évekig.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Kérem, hogy a testület olyan döntést hozzon, amire megtalálják a végrehajtókat. A Hivatalnak nincs ilyen képesítése, és nem is tudja megcsinálni a szakmunkát. Mi végrehajtunk, előkészítünk. Mi azt tudjuk javasolni, hogy kell egy kivitelezőt kiválasztani, aki a megfelelő garanciák mellett elvégzi a munkát. Mi átadunk munkaterületet, átveszünk munkaterületet. Ha társadalmi munkában csináljuk, akkor az közérdekű felajánlással elvégezhető. Nyilván átadjuk a munkaterületet, és át vesszük a munkát, de felelősséget nem vállalunk az elvégzett munkáért.

**Kis Gábor polgármester:** A műszaki ellenőrzést akkor meg kell oldani. Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Zrínyi utca és Széchenyi sétány sarkán lévő Szabadidő park 2018. május 31-ig történő felújításáról dönt,
- b) felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a költségek felmérésére és a forrás biztosításához a Képviselő-testületi döntés előkészítésére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **32/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Zrínyi utca és Széchenyi sétány sarkán lévő Szabadidő park 2018. május 31-ig történő felújításáról dönt,
- b) felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a költségek felmérésére és a forrás biztosításához a Képviselő-testületi döntés előkészítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **7. Javaslat utak kátyúzására**

**Kis Gábor polgármester:** A bizottsági ülésen elhangzottak szerint veszélyes kátyúk keletkeztek, ez valóban így van. A kátyúknak a rendbehozatalára érkezett egy árajánlat. Ez négyszázötvenhatezer forint plusz Áfa lenne. A Sziget Szilárd Kft. ugyanúgy fog egy árajánlatot adni, de közben kiírták a pályázatot. Azt hiszem, hogy húszmillió-egyszáznegyvenezer forintra lehet pályázni. Ez a pályázat a kiírás szerint aszfaltozásra, pormentesítésre, felületzárásra, -javításra, padka rendezésre, víz elvezetésre vonatkozik. Van műszaki ellenőr, van pályázatíró, akinek egy árajánlata van egyszázezer forint plusz Áfa értékben. Ez az, amit bukunk, ha nem sikerül a pályázat. A pályázatíró szerint az önerő is elszámolható. Gyakorlatilag ez egy fix költség, ez az, amit kockáztatunk. Ezen kívül az összes többi nyertes pályázat esetén fizetjük.

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Nem ismerve a pályázati kiírást, és az ajánlatot sem, csak korábban egyeztetettünk osztályvezető asszonnyal, és az ő felvetése nem az önerőre vonatkozott, bár nem tudom, hogy a pályázatban mekkora önerőre van szüksége az Önkormányzatnak. Önerő biztos, hogy nem számolható el pályázatnál. Itt, ami felmerült az az, hogy a sikerdíj elszámolható vagy sem a pályázat keretei között. Esetleg ezt lehetne majd a pályázat kiírásánál tisztázni, mert a legtöbb esetben maga az Önkormányzat az, aki felvállalja.

**Kis Gábor polgármester:** Erre is volt válasz, hogy igen ez elszámolható. Már korábban is volt ilyen, hogy meg tudtuk pályázni az önerőt.



**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Teljesen más ez a pályázati rendszer. Ezt a Belügyminisztérium írta ki. Ha itt nincs olyan, akkor az önerőt biztosítani kell. Akkor tudunk pályázni, ha az Önkormányzatnak ott van mellette az önerő biztosítására vonatkozó határozata. Itt az a baj, hogy nem tudjuk, hogy mekkora összegre pályázunk, és már mondtuk, hogy a jelenlegi költségvetés nem bír el több költséget. Ha nincsen rá fedezet, akkor nem tud a testület kötelezettséget vállalni, vagy akkor költségvetést kell módosítani, és átcsoportosítani a fedezetet, ha megvan az, hogy mennyi összegre pályázunk.

**Kővári Lajos képviselő:** Nekem ehhez a napirendhez az a véleményem, hogy a kátyúzásra megvan a pénzünk. Időnk van, mert április végénél előbb biztos, hogy nem lehet elkezdni a kátyúzást. Az árajánlatból láttam, hogy azt hatvan napig tartják. Van időnk kivárni azt a kátyúzás megkezdése előtt, hogy jutunk-e pályázathoz, vagy sem. Készüljünk fel, legrosszabb esetben kátyúzni fogunk.

**Kis Gábor polgármester:** Egyetértek, rendkívüli képviselő-testületi ülést kell tartani a műszakkal együtt, amikor már körvonalazódik a pályázat. A kérdés az egyszázezer forint. Javaslom, hogy a kátyúzás terhére vállaljunk kötelezettséget a pályázatírás kifizetésére az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megbízza a Tempo-Consulting Kft. (2194 Tura, Erdész u. 8.) pályázatírót, „Az önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázat teljes körű elkészítésével 100.000,- Ft + ÁFA díj ellenében a 2018. évi költségvetés szellemi termék költséghelyének terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti összeg erejéig a megbízási szerződés aláírására.
- c) felkéri a Polgármestert, a pályázaton való indulásra, annak tartalmára irányuló előterjesztések elkészítésére és döntésre való benyújtására.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **33/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megbízza a Tempo-Consulting Kft. (2194 Tura, Erdész u. 8.) pályázatírót, „Az önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázat teljes körű elkészítésével 100.000,- Ft + ÁFA díj ellenében a 2018. évi költségvetés szellemi termék költséghelyének terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti összeg erejéig a megbízási szerződés aláírására.
- c) felkéri a Polgármestert, a pályázaton való indulásra, annak tartalmára irányuló előterjesztések elkészítésére és döntésre való benyújtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

### **8. Javaslat a Majosházai Hospice-ház névhasználatára**

**Kis Gábor polgármester:** Még egy nagyon fontos dolog. Megkeresett Kontha Benőné diakónus névhasználat engedélyezésének a kérése ügyében. Megkérdeztem a Hivatalt, és nincs ilyen rendeletünk. Nálunk a zászló és a címer használata van rendeletben szabályozva, illetve a vállalkozások részére vannak bizonyos korlátozások a Majosháza név használatára. Igazából nem szükséges semmilyen képviselői döntés. A Pirivel úgy egyeztettünk, hogy azért a Képviselő-testület tudomására hozzuk. Kérdezem, hogy bárkinek van-e megjegyzése, ellenvetése, kifogása ezzel kapcsolatban?

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Bár nem kell, de formálisan hozhat egy támogató határozatot a Képviselő-testület, ezzel hibát nem követünk el. Ha a testület azt mondja, hogy hozzájárul, akkor van egy támogató határozat, és így biztosítva van a kérelmező.

**Kis Gábor polgármester:** Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) örömmel veszi tudomásul a Majosházai Hospice Ház beruházásának befejezését, és felkéri a helyi civil szervezetek és vállalkozók a támogatását a Majosházai Hospice Ház működéséhez,
- b) a Református Dunamenti Kistérségi Diakónia (2339 Majosháza, Kossuth u.71/B) névhasználat iránti kérelmét tudomásul veszi, és nem emel kifogást a „Majosházai Hospice Ház” elnevezésében a „Majosházai” szó használatához.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**34/2018. (III. 22.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) örömmel veszi tudomásul a Majosházai Hospice Ház beruházásának befejezését, és felkéri a helyi civil szervezetek és vállalkozók a támogatását a Majosházai Hospice Ház működéséhez,
- b) a Református Dunamenti Kistérségi Diakónia (2339 Majosháza, Kossuth u.71/B) névhasználat iránti kérelmét tudomásul veszi, és nem emel kifogást a „Majosházai Hospice Ház” elnevezésében a „Majosházai” szó használatához.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Kis Gábor polgármester:** Van még valakinek kérdése? /További kérdés nem hangzik el./ Még egyszer szeretném megköszönni a Hivatal munkáját. Megköszönöm a részvételt, a testületi ülést bezárom. /15<sup>45</sup>/

A testületi ülés jegyzőkönyve 15<sup>45</sup> órakor lezárásra kerül.

K.m.f.

  
**Kis Gábor**  
polgármester

  
**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

  
**Kontha Benőné**  
képviselő

  
**Kozma Lászlóné**  
képviselő