

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltségének Dísztermében, 2018. április 19-én 14⁰⁹ órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Kis Gábor	polgármester
	Puskás-Bödö Noémi	képviselő
	Kontha Benőné	képviselő
	Kővári Lajos	képviselő
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző
	Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Kis Gábor polgármester: Köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 4 fővel határozatképesek vagyunk. Az írásban kiadott napirendi ponthoz javaslat? */Nem hangzik el./* Akkor javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása” tárgyú pályázat beadására
Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

38/2018. (IV. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása” tárgyú pályázat beadására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Kis Gábor polgármester: Javaslatot teszek a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Kontha Benőné és Kővári Lajos képviselők személyében. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

39/2018. (IV. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Kontha Benőné és Kővári Lajos képviselőket jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

1. Javaslat az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása” tárgyú pályázat beadására

Kis Gábor polgármester: Megköszönöm az előterjesztést. Minden le van írva benne. Kinek van kérdése? Észrevétele? Megjegyzése?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Elírásra került az előterjesztésben (de a határozatban már pontos) az utolsó oldalon a határozati javaslat előtt a beruházás összköltsége. Nem 37.437.728 Ft, hanem 44.044.385 Ft.

Kővári Lajos képviselő: Nekem lenne a kérdésem. A Rékával beszéltük, hogy ez a beruházás a 2019. évi költségvetést érinti. Valóban ebben az évben ebből nem lesz semmi?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Várhatóan szeptemberben kaphatjuk meg a támogatási szerződést, utána közbeszerzést kell kiírni a kivitelező kiválasztására.

Kis Gábor polgármester: Technikailag nem fér bele.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: A pályázati író is ezt nyilatkozta e-mailban, hogy 2019. március és december 31. között kell a beruházást elvégezni.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Része a pályázatnak egy pénzügyi és egy megvalósulási ütemezés is.

Kis Gábor polgármester: Ez is indokolja azt, amiről a múltkor beszéltünk a Kővári javaslatáról, hogy a kátyúzást ettől függetlenül csináljuk meg.

Kővári Lajos képviselő: Ha ez átcsúszik a jövő évre, akkor azt a 400.000 Ft-os árajánlatot fogadjuk el. Ha 100 m²-es kátyúzás elkészül, akkor a falu lakosainak a panaszai nagyban csökkenni fognak. A külterületei utakra pedig nincs pénzünk, hogy rendbe hozzuk.

Kis Gábor polgármester: Ezzel a tárgyi előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek még észrevétele?

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: A múltkor is kiosztásra került a pályázati kiírás, amiben benne van, hogy a pályázat benyújtásához különböző nyilatkozatokat kell tennie az Önkormányzatnak. A határozati javaslat nem sorolja fel ezeket a nyilatkozatokat, de arra utalást tesz, hogy a sikeres pályázat érdekében szükséges nyilatkozatok megtételére felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármester urat. Többek között a szerződés aláírásakor esedékes inkasszóra való felhatalmazás is része lesz a pályázati szerződésnek.

Kis Gábor polgármester: Kérdés? */Nem hangzik el./* Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén tárgyú pályázatára pályázatot kíván benyújtani a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervén keresztül a felelős miniszterhez;
- b) fejlesztési célként a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező tervezői költségvetés szerinti tartalommal a 2339 Majosháza, Rákóczi utca (100, 147, 462, 213 hrsz) és 2339 Majosháza, Petőfi Sándor utca (496/3, 494, 493/3 hrsz) felújítását jelöli meg;
- c) az a) pont szerinti pályázat b) pont szerinti fejlesztési céljának bruttó beruházási összköltsége 48.938.206 forint, azaz bruttó Negyvennyolcmillió-kilencszázharmincnyolcezer-kettőszázhat forint, mely 15% mértékű önerejét bruttó 7.340.731 forint, azaz bruttó Hétmillió-háromszáznegyvenezer-hétszázharmincegy forint összegben a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja;

- d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pályázat benyújtására, a sikeres pályázat érdekében szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

40/2018. (IV. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén tárgyú pályázatára pályázatot kíván benyújtani a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervén keresztül a felelős miniszterhez;
- b) fejlesztési célként a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező tervezői költségvetés szerinti tartalommal a 2339 Majosháza, Rákóczi utca (100, 147, 462, 213 hrsz) és 2339 Majosháza, Petőfi Sándor utca (496/3, 494, 493/3 hrsz) felújítását jelöli meg;
- c) az a) pont szerinti pályázat b) pont szerinti fejlesztési céljának bruttó beruházási összköltsége 48.938.206 forint, azaz bruttó Negyvennyolcmillió-kilencszázharmincnyolcezer-kettőszázhat forint, mely 15 % mértékű önerejét bruttó 7.340.731 forint, azaz bruttó Hétmillió-háromszáznegyvenezer-hétszázharmincegy forint összegben a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja;
- d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pályázat benyújtására, a sikeres pályázat érdekében szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és legkésőbb 2018. április 23.

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kis Gábor polgármester: Nincs más, de szeretném napirendi ponton kívül elmondani, hogy felmerült már a múltkori testületi ülésen is, hogy kaptunk egy beadványt a Nagyné Czinege Ági telkének a rendezésére. Én tudom, hogy pénz nincs kifizetésre, egyebekre, de mindenféleképpen meg kell csinálni, valahonnan pénzt kell rá szerezni. Ez az egyik, hogy ne felejtse el a testület. Ez a mi érdekünk, hogy az utca ne legyen magánkézen.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Ezzel kapcsolatban szeretnék pár szót mondani. Itt a Sportpályánál lévő területről van szó. Amennyiben lenne fedezet ezekhez a költségekhez, úgy lenne célszerű megoldani, hogy kellene területcseréről, vagy kölcsönös ajándékozásról, vagy adásvételről szóló szerződésnek születnie, aminek mindenféleképpen része egy telekalakítási vázrajz. A telekalakítási vázrajzzal már meg tudja rendelni a Képviselő-testület a területeknek a kifizetését. Ennek a folyamatnak a végig vitelére földmérőt kell felkérni, és ezen dokumentumok alapján lehetne a megállapodást megkötni.

Kis Gábor polgármester: Amikor a Sportpályát kiadtuk üzemeltetésre, akkor ugyanez volt a feltétel, hogy határozzuk meg pontosan, és tűzzük ki a területet. Akkor ezt egy földmérő megtette, és beletette ennek a teleknek is a felmérését. Meg kell csinálni, de ennek van előzménye, és tudjuk, hogy hol vannak a sarokpontok. Javasolom, hogy ugyanez a földmérő csinálja meg, mert meg tudja csinálni a megosztást és a vázrajzot. Amit Aljegyző asszony mondott, hogy adásvétel legyen, azt nem javasolom, mert nem akarnak ezért fizetni, mert végül is a területmérték nem változik.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Ha Polgármester úr megadja annak a földmérőnek az elérhetőségét, kérünk tőle árajánlatot, és ha a költségvetésben van erre fedezet, akkor Polgármester úr alá tudja írni a megbízást, ha meg átcsoportosítani kell, akkor behozzuk a testület elé.

Kis Gábor polgármester: Tájékoztatnám még a testületet, hogy a Zrínyi utca átadásával kapcsolatban ma volt egy megbeszélés határidő a Varga Pál részéről. Ezt az érintett nem tartotta, nem tudtuk bemenni. Én megtudtam, hogy hol dolgozik, megkerestem a főnökét, mert nem tudtuk elérni sem én, sem a kollégák. A mobiltelefont az elején kinyomta, utána meg kikapcsolta. Én kértem a főnökét, hogy jelezze neki, hogy mindenféleképpen kell beszélnünk vele. Több felszólító levelet láttam a postaládában, és kivettem, mert fennáll annak a veszélye, hogy már a mi kontónkra nem fizet. Hadd mondjam azt, hogy a jóindulatomat teljesen elveszítette, és most már teljesen neutrálisan, jogi úton kezelem az eseményeket. A törvények bennünket köteleznek, hogy az önkormányzati vagyont jó gazda gondosságával kezeljük. Erről ennyit, és még tájékoztatnám a testületet, hogy van nekünk egy nagyon kritikus utunk a temető mellett a Deák Ferenc utca első része, már több ízben jelentkezett az ottani vállalkozó, hogy autók jönnek, és tengelyig érő gödrök vannak, hogy kéri az Önkormányzatot, hogy csinálja meg. Ott is kell valamit csinálni, mert irdatlanok az állapotok. Visszatérve az előzőre a Tűzoltóság és a Polgárőrség is felajánlotta a segítségét, hogy a Zrínyi utca 61-be jönnek segíteni. Kővári úr a te részedről is elhangzott, hogy ha segíteni kell, pakolni kell, akkor jöttek. Ott fákat kellene kivágni, rendbe kellene tenni.

Kővári Lajos képviselő: A Zrínyi utca 61-ben még ott van a két elhunytak a hamva.

Kis Gábor polgármester: Én nem tudom, hogy a jogszabály mit ír, hogy haza lehet-e vinni. Én a következőt kérem a testülettől, hogy ez valóban nekünk kötelezettségünk, ha már megkaptuk az ingatlant. Én már régóta mondom, hogy az urnahelyet bővíteni kell, mert azt hiszem, hogy egy urnahely van szabadon a temetőben. Az áporikai sírköves negyvenezer forintért csinál egy blokkot, ezek modulszerűen vannak egymásra téve. Nekünk erre fel kellene készülnünk, hogy bővítsük az urnahelyet.

Kővári Lajos képviselő: A jövő évi költségvetésben erre tervezni kell, hogy a köztemetésben részesülőket el tudjuk helyezni.

Kis Gábor polgármester: Annyit hadd mondjak, hogy ezzel fel fogom hívni az adományozót, és megkérdezem, hogy neki erről mi a véleménye, mert neki volt a hozzátartozója. Egy a lényeg, hogy birtokba kell valahogy venni az ingatlant.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: A jelenlegi szerződéseinkben pontosan le vannak fektetve a határidők és annak következményei.

Kis Gábor polgármester: További észrevétel? */Nem hangzik el./* Megköszönöm a részvételt, a testületi ülést bezárom. /14¹⁶/

A testületi ülés jegyzőkönyve 14¹⁶ órakor lezárásra kerül.



K.m.f.



A jegyzőkönyv hiteles:


Kontha Benőné
képviselő


Kővári Lajos
képviselő