

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltségének Dísztermében, 2018. december 20-án 15<sup>05</sup> órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről.

|                      |                          |   |
|----------------------|--------------------------|---|
| <b>Jelen vannak:</b> | Kis Gábor                | polgármester                              |
|                      | Kozma Lászlóné           | képviselő                                 |
|                      | Puskás-Bödő Noémi        | képviselő                                 |
|                      | Kővári Lajos             | képviselő                                 |
|                      | dr. Szilágyi Ákos        | jegyző                                    |
|                      | Tyukodi-Bihari Zsuzsanna | aljegyző                                  |
|                      | Vágó Istvánné            | gazdasági osztályvezető                   |
|                      | dr. Kiss István          | szervezési és önkormányzati osztályvezető |

valamint: Kovács Sándorné jegyzőkönyvvezető

**Kis Gábor polgármester:** Köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 4 fővel határozatképesek vagyunk. A napirendi pontok előtt elmondanám az előző ülés óta eltelt eseményekről szóló beszámolómat. Az egyik, ami nagyon fontos: az orvosi rendelő mellékhelyiségének felújítására kaptunk árajánlatot, ami közel háromezer forint. Ebben benne van a WC-nek a javítása és az elmaradt burkolás is. A Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. azt nyilatkozta, hogy az ünnepek után tudja megcsinálni.

**Kontha Benőné képviselő 15<sup>07</sup> órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma öt főre emelkedik.**

**Kis Gábor polgármester:** Köszöntjük képviselő asszonyt, folytatnám a beszámolót. A Zrínyi utca 61. szám alá odavittük a maradék bútorokat, meg a maradék dobozokat. Nagy gond van, mert nincs fűtés. Gázzal próbálom megoldani, hogy ne fagyjanak el a csövek. Én mindenféleképpen szeretném ott visszaállítani a fűtést. Ma kaptam egy árajánlatot, de még nem nyitottam ki. Ha másképp nem megy, akkor egy olyan konstrukcióban szeretném, mint a doktor úr. Én felajánlom a testületnek, hogy megcsináltatom, és majd megkapom a pénzt. A legfontosabb, hogy minél előbb legyen meg a fűtés. Annyit szeretnék mondani, hogy a rendőrségi ügy megy tovább. A másik, amiről beszélni kell, az a Mindenki karácsonya. Szombaton 15 órakor kezdődik. Mi ötven személyre számoltunk. Nem így volt benne a munkatervben ez a rendezvény, de mi nyitottá tettük, így felkérem a boltot, hogy egyszázötven személyre emelje meg a virsli adagot. Mindenki kap egy pár virslit és teát. Én hoztam tíz liter bort, amiből forralt bort csinállok. Diós és mákos bejglit rendeltünk Áporkáról, illetve a Valika feltette az internetre, hogy aki szeret sütni, attól adományba elfogadunk egy tányér süteményt. A műsorról annyit, hogy igyekeztünk a helyieket mozgósítani. Két olyan idegen fellépő van, akit már korábban elrendeztem. Az egyik a Bőcze Bernadett, az áporkai igazgató asszony. Ő fog hozni nyolc gyereket, akikből öt majosházi. A másik idegen Haraszi Elvira, aki énekelni fog. Ezen kívül fellépnek még a Majosházi táncsoport, a Református Iskola, illetve Gligor doktor úr fog verset mondani. Röviden ennyi. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése?

**Szabóné Részó Szilvia képviselő 15<sup>13</sup> órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 6 főre emelkedik.**

**Kővári Lajos képviselő:** Nekem kérdésem lenne, de nem ezzel a témával kapcsolatban. Lassan foglalkoznunk kell a költségvetéssel is. Már több éve beszélünk a mezőgazdasági utak rendezéséről.

**Kis Gábor polgármester:** A vezetői értekezleten többször felmerült ugyanez a probléma. Jegyző úr is elmondta az álláspontját. Valamilyen módon érdemes lenne a gazdákat is bevonni. Ha másképp nem, akkor egy geodétával felmérteni, és kitűzetni úgy az utakat, hogy a gazdák azokat ne szántsák be. A másik, ami hozzá tartozik, az a környezet védelme. Szigorúan kellene büntetni azokat a szemetelőket, akik oda szemetet és építési törmeléket visznek. A mezőgazdasági utakat nem lehet feltölteni téglával.

**Kozma Lászlóné képviselő:** Szeretnék kilencedik napirendi pontra javaslatot tenni „Javaslat jutalom kifizetésére” címmel.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés? Észrevétel? Javaslat? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
  2. Javaslat Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkatervének megalkotására, valamint a közmeghallgatás időpontjának meghatározására
  3. Javaslat az Önkormányzat 2019. évi rendezvénytervének meghatározására
  4. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évi Munkatervének jóváhagyására
  5. Javaslat az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési, valamint a 2019-2022. évi stratégiai tervének elfogadására
  6. Javaslat a 2019. évi szűnyogyérítésre
  7. Javaslat a pedagógusföldek hasznosítására
  8. Javaslat a Majosháza 010/15 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
  9. Javaslat jutalom kifizetésére
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **113/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslat Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkatervének megalkotására, valamint a közmeghallgatás időpontjának meghatározására
3. Javaslat az Önkormányzat 2019. évi rendezvénytervének meghatározására
4. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évi Munkatervének jóváhagyására
5. Javaslat az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési, valamint a 2019-2022. évi stratégiai tervének elfogadására
6. Javaslat a 2019. évi szűnyogyérítésre
7. Javaslat a pedagógusföldek hasznosítására
8. Javaslat a Majosháza 010/15 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
9. Javaslat jutalom kifizetésére

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Kis Gábor polgármester:** Javaslatot teszek a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Puskás-Bödő Noémi és Kóvári Lajos képviselők személyében. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**114/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Puskás-Bödő Noémi és Kövári Lajos képviselőket jelöli meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Kis Gábor polgármester:** Előttünk van a tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. Köszönöm az írásos anyagot, van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Akkor térjünk rá a napirendi pontok tárgyalására.

**1. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Megkérdezem a Bizottságot, hogy tárgyalta-e?

**Kozma Lászlóné:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** Ezzel kapcsolatban megnyitom a vitát. Kíván-e valaki ehhez hozzászólni? */Hozzászólás nem hangzik el./* Aki a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló rendelettervezettel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja:

**a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló 14/2018. (XII. 21.) önkormányzati rendeletét.**

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**2. Javaslat Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkatervének megalkotására, valamint a közmeghallgatás időpontjának meghatározására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Megkérdezem a Bizottságokat, hogy tárgyalta-e?

**Kozma Lászlóné:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Szabóné Részó Szilvia képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor kérem, fogadjuk el az alábbi határozati javaslatot: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2019. évi Munkatervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### 115/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2019. évi Munkatervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **3. Javaslat az Önkormányzat 2019. évi rendezvénytervének meghatározására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Megkérdezem a Bizottságokat, hogy tárgyalták-e?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Szabóné Résző Szilvia képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés?*/Nem hangzik el./* Akkor kérem, fogadjuk el az alábbi határozati javaslatot: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majosháza Község Önkormányzata 2019. évre vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Rendezvénytervét elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### 116/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majosháza Község Önkormányzata 2019. évre vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Rendezvénytervét elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **4. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évi Munkatervének jóváhagyására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Megkérdezem a Bizottságokat, hogy tárgyalták-e?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja. Ehhez azért szeretnék egy kiegészítést tenni. A doktor úr tájékoztatott, és kért, hogy továbbítsam. Nyertek egy pályázatot, ami a kistérségi prevenció, életmód tanácsadással kapcsolatos. Konkrét időpontok még nincsenek, de szeretnék az előadásokra igénybe venni a Művelődési Házat.

**Kis Gábor polgármester:** Nagyon jó a cél. Valika ebben a munkatervben benne van az angol nyelvoktatás?

**Danev Jordanov Georginé könyvtáros:** Még nincs benne.

**Kis Gábor polgármester:** A Dunavarsányi Művelődési Házból jelentkeztek, hogy angol tanfolyamot indítának olcsóbban, mint máshol. Nekem az a véleményem, hogy ezek kellenek. Aki meg akar tanulni, az kapja meg ezt a lehetőséget. A másik, hogy ha a testület egyetért vele, akkor ne fizetessünk a Dunavarsányi Művelődési ház alkalmazottjával bérleti díjat.

**Kis Gábor polgármester:** Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évre vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti Munkatervét elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **117/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évre vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti Munkatervét elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **5. Javaslat az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési, valamint a 2019-2022. évi stratégiai tervének elfogadására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Bizottság tárgyalta?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés?/Nem hangzik el./ Akkor kérem, fogadjuk el az alábbi határozati javaslatot: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019-2022. évekre vonatkozó – a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező – stratégiai tervét elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **118/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019-2022. évekre vonatkozó – a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező – stratégiai tervét elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Kis Gábor polgármester:** Most szavazzunk a belső ellenőrzési terv elfogadásáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi - a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező - kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési tervét elfogadja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

## 119/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi - a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező - kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési tervét elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **6. Javaslat a 2019. évi szűnyoggyérítésre**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Bizottság tárgyalta?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés?*/Nem hangzik el./* Akkor kérem, fogadjuk el az alábbi határozati javaslatot: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 2019. évi költségvetésében a Majosháza településre eső, közbeszerezni kívánt gyérítések költségeire vonatkozóan bruttó 896.949,- Ft összeghatárig kötelezettséget vállal, a megbízási szerződés alapján az elszámolást követően a díjat megfizeti.
- b) felkéri Szigetszentmiklós Város Önkormányzatát a megbízási szerződés alapján a szolgáltató kiválasztására és a közbeszerzési eljárás haladéktalanul történő elindítására.
- c) felkéri Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a költségek csökkentése érdekében keressen támogatási (pályázati) lehetőségeket.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a pénzügyi kötelezettségvállalására vonatkozó nyilatkozat kiadására és a földi és légi irtásra vonatkozó területi adatok közlésére. Az irtandó terület nagysága: légi irtásnál 50 ha, földi irtásnál szintén 50 ha.
- e) felkéri a Polgármestert a 2019. évi Majosháza településre eső szűnyoggyérítési feladatok ellátására irányuló egyeztetések lefolytatására, a megbízási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

## 120/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 2019. évi költségvetésében a Majosháza településre eső, közbeszerezni kívánt gyérítések költségeire vonatkozóan bruttó 896.949,- Ft összeghatárig kötelezettséget vállal, a megbízási szerződés alapján az elszámolást követően a díjat megfizeti.
- b) felkéri Szigetszentmiklós Város Önkormányzatát a megbízási szerződés alapján a szolgáltató kiválasztására és a közbeszerzési eljárás haladéktalanul történő elindítására.
- c) felkéri Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a költségek csökkentése érdekében keressen támogatási (pályázati) lehetőségeket.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a pénzügyi kötelezettségvállalására vonatkozó nyilatkozat kiadására és a földi és légi irtásra vonatkozó területi adatok közlésére. Az irtandó terület nagysága: légi irtásnál 50 ha, földi irtásnál szintén 50 ha.
- e) felkéri a Polgármestert a 2019. évi Majosháza településre eső szűnyoggyérítési feladatok ellátására irányuló egyeztetések lefolytatására, a megbízási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **7. Javaslát a pedagógusföldek hasznosítására**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Megkérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés?*(Nem hangzik el.)* Akkor kérem, fogadjuk el az alábbi határozati javaslatot a pályázat kiírásáról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosháza Község Önkormányzatának nemzeti vagyonáról szóló 4/2013 (III. 28.) Ök. rendeletben foglaltak szerint a Majosháza 441/16, a 441/18 és a 441/25 hrsz-ú ingatlanok hasznosítására pályázatot ír ki a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti tartalommal,
  - b) az a) pont szerinti ingatlanok minimális bérleti díja a 2018. december 7-én, a Globe-Land Kft. által készített értékbecslés alapján a 441/16 hrsz-ú ingatlan esetében 119.360 forint/év, a 441/18 hrsz-ú ingatlan esetében 114.300 forint/év, a 441/25 hrsz-ú 31.632 forint/év;
  - c) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **121/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Majosháza Község Önkormányzatának nemzeti vagyonáról szóló 4/2013 (III. 28.) Ök. rendeletben foglaltak szerint a Majosháza 441/16, a 441/18 és a 441/25 hrsz-ú ingatlanok hasznosítására pályázatot ír ki a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti tartalommal
- b) az a) pont szerinti ingatlanok minimális bérleti díja a 2018. december 7-én, a Globe-Land Kft. által készített értékbecslés alapján a 441/16 hrsz-ú ingatlan esetében 119.360 forint/év, a 441/18 hrsz-ú ingatlan esetében 114.300 forint/év, a 441/25 hrsz-ú 31.632 forint/év;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**Kis Gábor polgármester:** Most szavazzunk arról, hogy a földterületek későbbi értékesítése megtörténhet: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) a Majosháza 441/12-441/25 helyrajzi számú ún. „Pedagógusföldek” elnevezésű területére vonatkozóan kinyilvánítja azt a szándékát, hogy az elkövetkező 6 éves időtartamban a költségvetési helyzetének függvényében ezen területek értékesíthetősége és fejlesztése érdekében a terület telekalakításához, valamint a közművesítéséhez szükséges feladatokat ütemezetten végre kívánja hajtani.
  - b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti feladatok elvégzéséhez szükséges intézkedési terv elkészítésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**122/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) a Majosháza 441/12-441/25 helyrajzi számú ún. „Pedagógusföldek” elnevezésű területére vonatkozóan kinyilvánítja azt a szándékát, hogy az elkövetkező 6 éves időtartamban a költségvetési helyzetének függvényében ezen területek értékesíthetősége és fejlesztése érdekében a terület telekalakításához, valamint a közművesítéséhez szükséges feladatokat ütemezetten végre kívánja hajtani.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti feladatok elvégzéshez szükséges intézkedési terv elkészítésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**8. Javaslat a Majosháza 010/15 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Szabó Zoltán meg akarja venni, de egy gond van, hogy túlságosan magas az értékbecslő által írt ár. Egymillió forint felett van. Bizottság tárgyalta?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és olyan javaslatot tett, hogy tárgyalja a Képviselő-testület, mert ugyanez a véleményünk.

*dr. Kováts Lajos alpolgármester 15<sup>23</sup> órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 7 főre emelkedik.*

**Kővári Lajos képviselő:** A hivatalos megállapítással egy gond van, hogy nem vette figyelembe, hogy ez hány aranykoronás föld.

**Kis Gábor polgármester:** 2,99 aranykoronás.

**Kővári Lajos képviselő:** Igen, és ő egy 7 aranykoronás árát nézte. Reális ez az ár hét aranykoronás földre, de ez fele annyi. itt valami zavar van. Lehet, hogy én látom rosszul, de a végösszeg nem úgy van megállapítva, mint ahogy a számok mutatják.

**Kis Gábor polgármester:** A következőket javaslom. Vegyük le ezt most a napirendről, hogy ezeket az új problémákat át tudjuk tárgyalni. Azt kérnénk a szakértőtől, hogy erősítse meg, hogy miért magas az összeg. Hozzunk határozatot arról, hogy ezt a napirendi pontot levesszük a napirendről: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy leveszi a napirendről a „Javaslat a 010/15 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről” szülő napirendi pontot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**123/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy leveszi a napirendről a „Javaslat a 010/15 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről” szülő napirendi pontot.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester



*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **9. Javaslat jutalom kifizetésére**

**Kis Gábor polgármester:** Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Bizottság tárgyalta?

**Kozma Lászlóné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatok szerint.

**Kis Gábor polgármester:** További kérdés?/Nem hangzik el./ Akkor kérem, fogadjuk el az alábbi határozati javaslatokat. Először szavazzunk a polgármester jutalmáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2018. évi költségvetésének átcsoportosításából jutalom kifizetéséről dönt.
- b) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCI törvény 225/H § (1) bekezdése alapján Kis Gábor polgármester részére 1 havi bruttó illetményének megfelelő, vagyis 498.600,- Ft + járulékai összegű jutalmat állapít meg.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **124/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2018. évi költségvetésének átcsoportosításából jutalom kifizetéséről dönt.
- b) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCI törvény 225/H § (1) bekezdése alapján Kis Gábor polgármester részére 1 havi bruttó illetményének megfelelő, vagyis 498.600,- Ft + járulékai összegű jutalmat állapít meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jegyző

**Kis Gábor polgármester:** Szavazzunk a közalkalmazottak jutalmáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2018. évi költségvetésének átcsoportosításából jutalom kifizetéséről dönt.
- b) a közalkalmazotti munkavállalói részére egy havi bruttó illetményüknek megfelelő jutalmat állapít meg, melynek összege 860.069 Ft és járulékai.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

#### **125/2018. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) 2018. évi költségvetésének átcsoportosításából jutalom kifizetéséről dönt.
- b) a közalkalmazotti munkavállalói részére egy havi bruttó illetményüknek megfelelő jutalmat állapít meg, melynek összege 860.069 Ft és járulékai.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jegyző

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Kis Gábor polgármester:** Szeretném megkérdezni a testületet, hogy van-e még valakinek bármi közlendője? További észrevétel? */Nem hangzik el./* Szeretném megköszönni Jegyző úrnak és a kollégáknak az egész éves munkáját, a Közös Hivatal munkáját, és a képviselőknek az éves munkáját.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Polgármester úr, szeretném személyesen megköszönni a tisztelt Képviselő-testületnek a mögöttünk lévő munkát. Szerintem tartalmas és mozgalmas év áll mögöttünk, és optimizmussal tekintünk a jövő év felé is. Köszönöm szépen, hogy elfogadták a köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendeletet. Szeretnék a Hivatal nevében áldott Karácsonyt és boldog új évet kívánni a Képviselő-testület minden tagjának. Végezetül számomra egy szomorú hivatalos bejelentést kell megtennem. Aljegyző asszonnyal nagyon sok idő után szakmai útunk elválik. Aljegyző asszony Pilisen folytatja tovább a munkát január 1-jétől. Sajnálom nagyon, de megértem az indokait.

**Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző:** Én csak annyival egészíteném ki Jegyző úrnak a gondolatait, hogy fájó szívvel fogadtam el azt a megkeresést, amit Pilis jegyzője tett, de olyan feladat, kihívás elé állít, amit szívesen elfogadok, és szívesen csinállok. Bízom benne, hogy minden úgy fog menni, mint a korábbiakban.

**Kis Gábor polgármester:** Nagyon sajnáljuk. Ide mindig szívesen visszavárjuk, de az is igaz, hogy az ember a saját életét szeretné élni. Megköszönöm a részvételt, a testületi ülést bezárom. */15<sup>34</sup>!*

*A testületi ülés jegyzőkönyve 15<sup>34</sup> órakor lezárásra kerül.*

**K.m.f.**


  
**Kis Gábor**  
polgármester

  
**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző



A jegyzőkönyv hiteles:

  
**Puskás-Bödő Noémi**  
képviselő

  
**Kővári Lajos**  
képviselő