



ELŐTERJESZTÉS

*Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. december 20-ai rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: MJH/3403/2018.

Tárgy: Javaslat a pedagógusföldek hasznosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat a saját tulajdonát képező, Majosháza 441/16, 441/18, 441/25-26 hrsz-ú ingatlanokra 2014. március 5-én Szabó Zoltán, Majosháza, Zrínyi M. u. 3 szám alatti lakossal haszonbérleti szerződéseket kötött. A haszonbérleti szerződések 2018. december 31-én lejárnak, ezért dönteni kell a fenti ingatlanok további hasznosításáról.

A Majosháza Község Önkormányzatának nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) Ök. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 18. §-ának (1) bekezdése alapján minden vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet értékesíteni.

A Majosháza 441/7 hrsz-ú ingatlan, Ráckeve Város Jegyzőjének 9917-2/2009 számú határozatával megosztásra került, és létrejött 13 belterületi ingatlan (441/12 hrsz-tól-441/24 hrsz-ig). A Rendelet 18. § (2) bekezdése szerint „A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a Képviselő-testület határozattal jelöli ki hasznosításra az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi szám megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) hasznosítás módja,
- d) pályázati feltételek meghatározása.”

A fentiek alapján az 1.000.000 Ft értékhatárt meghaladó ingatlanok az alábbiak:

- 441/16 hrsz-ú 18363 m² belterületi szántó, értékelési bizonyítvány szerinti éves haszonbérleti díja: 119.360 forint/év
- 441/18 hrsz-ú 17585 m² belterületi szántó, értékelési bizonyítvány szerinti éves haszonbérleti díja: 114.300 forint/év
- 441/25 hrsz-ú 7908 m² kivett beépítetlen terület értékelési bizonyítvány szerinti éves haszonbérleti díja: 31.632 forint/év

A hasznosítás módja: termőföld rendeltetészerű hasznosítása, míg a pályázati feltételeket az előterjesztéshez mellékelt pályázati felhívás tartalmazza.

A terület hasznosítására vonatkozó szerződést Majosháza Község Önkormányzata abban az esetben tudja aláírni, amennyiben a földhaszonbérelő a „Pedagógusföldek” elnevezésű fejlesztési terület értékesítése esetén a kártalanításról lemond. A terület értékesítéséről az Önkormányzat fél évvel korábban tájékoztatja a földhaszonbérlelőt.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslatok:

1. Majosháza Községönkormányzata Képviselő-testülete

- a) Majosháza Község Önkormányzatának nemzeti vagyonáról szóló 4/2013 (III. 28.) Ök. rendeletben foglaltak szerint a Majosháza 441/16, a 441/18 és a 441/25 hrsz-ú ingatlanok hasznosítására pályázatot ír ki a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti tartalommal
- b) az a) pont szerinti ingatlanok minimális bérleti díja a 2018. december 7-én, a Globe-Land Kft. által készített értébecslés alapján a 441/16 hrsz-ú ingatlan esetében 119.360 forint/év, a 441/18 hrsz-ú ingatlan esetében 114.300 forint/év, a 441/25 hrsz-ú 31.632 forint/év;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) a Majosháza 441/12-441/25 helyrajzi számú ún. „Pedagógusföldek” elnevezésű területére vonatkozóan kinyilvánítja azt a szándékát, hogy az elkövetkező 6 éves időtartamban a költségvetési helyzetének függvényében ezen területek értékesíthetősége és fejlesztése érdekében a terület telekalakításához, valamint a közművesítéséhez szükséges feladatokat ütemezetten végre kívánja hajtani.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti feladatok elvégzéséhez szükséges intézkedési terv elkészítésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslatok elfogadása egyszerű többséget igényel.

Mellékletek: pályázati felhívás, hirdetmény.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Majosháza, 2018. december 13.


Kis Gábor
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő testülete a Majosháza Község Önkormányzat nemzeti vagyonáról szóló 4/2013 (III. 28.) Ök. rendelet szabályai szerint

pályázatot ír ki

a tulajdonában lévő, Majosháza 441/16, 441/18, 441/20 hrsz-ú ingatlanok haszonbérbe adására

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyfordulós pályázatot hirdet a saját tulajdonában lévő földterületek haszonbérbe adására. A haszonbérbeadás részletes feltételei és követelmény rendszerét a pályázati kiírás tartalmazza.

Haszonbérbe adásra kerülő földterületek:

- 441/16 hrsz.-ú 18363 m² belterületi szántó, értékelési bizonyítvány szerinti éves haszonbérleti díja: 119.360 forint
- 441/18 hrsz.-ú 17585 m² belterületi szántó, értékelési bizonyítvány szerinti éves haszonbérleti díja: 114.300 forint
- 441/25 hrsz.-ú 7908 m² kivett beépítetlen terület értékelési bizonyítvány szerinti éves haszonbérleti díja: 31.632 forint

1. A haszonbérleti jogviszony teljes időtartama (futamidő): *5 év. Ha és amennyiben a tulajdonos a tárgyi ingatlanok értékesítéséről dönt, mely része az ún. Pedagógus földeknek, abban az esetben kártalanítás nélkül a földhaszonbérleti szerződés felbontását elfogadja, a földhaszonbérleti szerződésben foglaltak szerint.*
2. A Kiíró által meghatározott minimális díj, amelynél kisebb ajánlat nem tehető:
 - a 441/16 hrsz-ú ingatlan esetében minimum 119.360 forint/év
 - a 441/18 hrsz-ú ingatlan esetében minimum 114.300 forint/év
 - a 441/25 hrsz-ú ingatlan esetében minimum 31.632 forint/év
3. A birtokba lépés várható időpontja: a területen lévő növényi kultúra, a volt használó által történő betakarítását követően lehetséges.
4. A kiíró felhívja a pályázaton részt venni szándékozó figyelmét, hogy a haszonbérbe adásra kerülő ingatlanok természetbeni állapotáról a helyszínen tájékozódjanak és a fellelhető lényeges információkat ismerjék meg.
5. A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy az ingatlanok várhatóan jelzáloggal terhelté válnak. Amennyiben a jogosult vételi szándékát kinyilvánítja, a haszonbérleti szerződés felbontásra kerül.
6. A haszonbérlet során a *termőföld rendeltetésszerű használata kötelező.*
7. Pályázni csak *egész haszonbérleti egységre* lehet, az annak megbontásával tett ajánlat érvénytelen.
8. A pályázat beadási határideje az önkormányzat honlapján történő megjelenést követő 15 napon belül, az-az *2018. december 21. megjelenés, beadási határidő: 2018. január 05. 10⁰⁰ óráig.*
9. A pályázati nyomtatvány átvételének helye: *Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltsége (2339 Majosháza, Kossuth u. 34.)*

10. A pályázat benyújtásának helye: *Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltsége (2339 Majosháza, Kossuth u. 34.)*
11. A pályázat kizárólag a *pályázati nyomtatványon* nyújtható be. A pályázati nyomtatvány sem formájában sem tartalmában nem változtatható. A pályázatot a kiírásban közölteknek megfelelően, hiánytalanul, minden kérdésre választ adva és az egyéb dokumentumok csatolásával kell, 3 példányban benyújtani (1 eredeti, 2. másolat). Az eredeti példányt meg kell jelölni „EREDETI” felírással, ha ezt a pályázó elmulasztja, kiíró választ egyet a beérkezett példányok közül, ami a továbbiakban az eredeti példány funkcióját tölti be. Ha a példányok között eltérés adódik, az így megjelölt pályázatban foglaltak az irányadók.
A pályázatot magyar nyelven, minden oldalát az egyéni pályázó, illetve együttműködési megállapodás keretében pályázók által meghatalmazott kapcsolattartó aláírásával és folyamatos sorszámozással ellátva, példányonként összefűzve, zárt csomagolásban, személyesen kell a megadott határidőig a fenti címen leadni.
12. A kiíró a döntést a pályázat *beadási határidejét követő 45 (negyvenöt) naptári napon* belül hozza meg és erről levélben értesítést küld a pályázónak.
13. A szerződéskötésre jogosultak határozott idejű haszonbérleti szerződés kerül megkötésre a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvényben foglalt feltételekkel.
14. A termőföld haszonbérletére kötött szerződés tartalmából közérdekű adatnak minősül:
a) a személyes adatok közül a haszonbérlet neve, székhelye, illetőleg lakcíme;
b) a földterület helyrajzi száma, a haszonbérlet időtartama, a haszonbérleti jog megszerzéséért fizetendő haszonbérlet gyakorlásának díja.
15. A pályázati felhívás közzététele a Kiíró számára nem jelent szerződéskötési kötelezettséget.
16. A kiíró a pályázati eljárást, indoklás megadásával, a szerződéskötés időpontjáig érvénytelené nyilváníthatja.
17. A Magyar Közlöny mellékletében, a Hivatalos Értesítő 38. számában közzétett, a Nemzeti Földalap vagyoni körében tartozó földterületek haszonbérbeadására irányuló szabályzatának rendelkezéseit a pályázati kiírásban, illetve a felhívásában foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
18. A haszonbérlettel kapcsolatosan további tájékoztatást *Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltségén* kérhető, munkaidőben a 24/ 511-830 telefonszámon.

Majosháza. 2018. December 13.

Majosháza Község Önkormányzata

PÁLYÁZATI ADATLAP INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSÉRE

A pályázatok érvényességi feltételei, az ajánlati kötöttség

1. A pályázó pályázatát zárt borítékban, egy eredeti és két másolati példányban köteles a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő alatt, a pályázati kiírásban meghatározott helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel személyesen, vagy meghatalmazott útján benyújtani.

2. A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

a) A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait:

aa) természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét,

ab) átlátható szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét,

ac) ha a pályázó jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, a pályázónak a beadáshoz képest:

aca) 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát vagy annak hitelesített másolatát, valamint aláírásra jogosult képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát,

acb) a létrejöttét igazoló bírósági, vagy más egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselőlet jogára vonatkozó továbbá az aláírás hitelességét igazoló okiratot.

ad) egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói engedély hiteles másolatát;

ae) a konzorciumban pályázóknak ajánlatukhoz csatolni kell a közöttük létrejött megállapodás eredeti vagy hitelesített másolatát, melynek ki kell térnie arra, hogy a tagok felelőssége egyetemleges, meg kell jelölniük továbbá a meghatalmazással eljáró képviselőjük nevét.

af) Külföldi pályázónak hiteles magyar fordításban kell benyújtania a megjelölt dokumentumokat. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel (lakóhellyel) rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni.

b) cégszerűen aláírt okiratba foglalt nyilatkozatot az Nvtv. 3. § (2) bekezdés szerint, az (1) bekezdés 1.

b) alpont ba) és bc)-bd) alpontjának, valamint c) alpont ca) és cb) alpontjában foglaltakról.

c) a pályázó rövid bemutatását.....

d) a megajánlott eladási ár, mely nem lehet kevesebb

- a 441/16 hrsz-ú ingatlan esetében minimum 119.360 forint/év

- a 441/18 hrsz-ú ingatlan esetében minimum 114.300 forint/év

- a 441/25 hrsz-ú ingatlan esetében minimum 31.632 forint/év

összegnél:

e) a fizetés módját

f) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázatok benyújtási határidő lejártától számított 90 napig ajánlati kötöttséget vállal:

g) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja:

h) a pályázó által vállalt további kötelezettségekre vonatkozó ajánlat:

i) az ingatlan tervezett hasznosításának részletes leírása:

ii) ültetni, vetni, telepíteni kívánt növény megnevezése:

.....
iii) az ingatlanon helyhez kötött beruházást folytatni kívánok (igen/nem):
.....

.....
iiii) az ingatlanon értéknövelő beruházást kívánok folytatni (igen/nem):
.....

.....
iiv) a hasznosítás során a szántóm művelési ágát ideiglenesen meg kívánom változtatni (igen/nem):
.....

.....
iv) a földterület hasznosítása során támogatásért pályázni kívánok (igen/nem):
.....

.....
j) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy kötelezettséget vállal, hogy a haszonbérelt területet mezőgazdasági művelésre rendeltetésszerűen használja és a jó gazda módjára látja el a művelést, a parlagfű-mentesítésre külön hangsúlyt fektetve:
.....

.....
k) a pályázónak ki kell jelentenie, hogy mint földműves, földhasználati jogosultsággal rendelkezik, figyelemmel a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 40. §-ában foglaltakra:
.....

.....
l) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázatok benyújtási határidő lejártától számított 90 napig ajánlati kötöttséget vállal:

m) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja:

3. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a pályázó ajánlatát nem módosíthatja.

4. A pályázat kiírója azt az ajánlatot, melyben a megajánlott eladási ár nem éri el a pályázatban meghatározott összeget, érvénytelennek tekinti.

5. A pályázat kiírója a benyújtott pályázat tartalmának (megajánlott eladási ár, stb.) vizsgálatára során dönt a nyertes pályázóról, az ajánlatokat szabadon mérlegeli.

6. A pályázó ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 90 napig kötve van. A pályázó ajánlati kötöttségétől szabadul, amennyiben a kiíró ezen időpontban belül írásban közli, hogy pályázatát nem nyilvánította nyertessé, vagy hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánította. Abban az esetben, ha a bíráló bizottság javaslatában második helyezettet is megjelöl, úgy az ilyen pályázó ajánlati kötöttsége a 90 napon belül akkor szűnik meg, ha a kiíró a nyertes pályázóval szerződést köt, és erről írásban értesíti a második helyezettet. A pályázó ajánlati kötöttsége akkor kezdődik, amikor a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

HIRDETMÉNY

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a tulajdonában lévő, Majosháza 441/16, 441/18 és 441/25 helyrajzi számú termőföldet a Majosháza Község Önkormányzat nemzeti vagyonáról szóló 4/2013. (III. 28.) Ök. rendelet szabályai szerint haszonbérbe kívánja adni, az alábbi feltételekkel:

A haszonbérlet, a hasznosítás időtartama: 5 év

A haszonbérlet díja

- a 441/16 hrsz-ú ingatlan esetében minimum 119.360 forint/év
- a 441/18 hrsz-ú ingatlan esetében minimum 114.300 forint/év
- a 441/25 hrsz-ú ingatlan esetében minimum 31.632 forint/év

A haszonbérlet során a termőföld rendeltetésszerű használata kötelező.

A kérelmek (azaz a haszonbérleti ajánlat) benyújtási határideje az önkormányzat honlapján való megjelenést követő 15 nap.

A kérelmeket a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Majosházi Kirendeltségére (2339 Majosháza, Kossuth u. 34.) kell benyújtani zárt borítékban.

A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a kérelmező adatait,
- a haszonbérlettel művelni kívánt terület megjelölését,
- kötelezettség vállalást a rendeltetésszerű használatra, a művelésre,
- nyilatkozatot, hogy regisztrált mezőgazdasági vállalkozó a kérelmező,
- jó gazda módjára látja el a művelést, parlagfű-mentesítésre külön hangsúlyt fektetve.

A határozott idejű haszonbérleti szerződést bármelyik fél tárgyév június 15. napjáig felmondhatja, tárgyév december 31-i napra; továbbá bármelyik fél tárgyév január 15. napjáig felmondhatja, tárgyév június 30. napjára.

Egyebekben a haszonbérletre a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény haszonbérletre vonatkozó szabályai, valamint a Ptk. haszonbérletre vonatkozó szabályai az irányadók.

TÁJÉKOZTATÁS

A haszonbérleti ajánlatnak (a továbbiakban: ajánlat) az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adásvételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közzétevése díj- és illetékmentes.

Majosháza, 2018. december 21.

Kis Gábor
polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Peat Megyei Körményhivatal Ráckevei Járási Hivatala
Ráckeve 2300 Szent István tér 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/120019/2018

2018. 12. 14

MAJOSHÁZA

Szektor : 53

Beltérület 441/16 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

k
V
főnA
meg
eddi
0 Ft

Súg

I.R.É.S.Z.

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alaprészlet adatak

ter

kat.jöv

ha m2

k.fill

. szántó

6

I.R.É.S.Z.

I.R.É.S.Z.

1.0363

12.85

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32185/2010.01.19

jegyző: tulajdonba adás tulajdoni hányad: 1/1 31960/1991.01.29

jegyző: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név: MAJOSHÁZA KÖSSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2339 MAJOSHÁZA Kosuth utca 34.

törzsszám: 15734776

Nem hiteles tulajdoni lap

II.R.É.S.Z.

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32185/2010.01.19

Önálló szöveges bejegyzés a 441/7 hrsz-ú ingatlan megosztásával alakult ki.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 58098/2011.06.29

Vezetékjog

vázrajz szerint 1 m2 nagyságú területre (VMR-64/2011).

jogosult:

név: ELMŐ ÉMLŐZATI KFT törzsszám: 13904983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ki
Vi
fönA
meg
eddi
0 Ft

Süg

Nem hiteles tulajdoni lap

Post Megyei Körményhivatal Ráckevei Járás Hivatala
Ráckeve 2300 Szent István tér 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/120021/2018
2018. 12. 14

MAJOSHÁZA

Szektor : 53

Belterület 441/18 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

növelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.f.ill

alosztály adatak

ter

kat.jöv

ha m2

k.f.ill

. szántó

6

1.7585

12.31

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32185/2010.01.19

jegyző tulajdonba adás tulajdoni hányad: 1/1 31960/1991.01.20

jegyző telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név: MAJOSHÁZA NŐSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2339 MAJOSHÁZA Kossuth utca 34.

törzsszám: 15734776

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32185/2010.01.19

Önálló szöveges bejegyzés a 441/7 hrsz-ú ingatlan nyilvántartásával alakult ki.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ki
Vi
főnA
meg
eddi
0 Ft

Süg

Nem hiteles tulajdoni lap

Post Megyei Körményhivatal Ráckovci Járási Hivatala
Ráckovec 2300 Szani István tér 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/120022/2018

2018.12.14

MAJOSHÁZA

Szektor : 53

Belterület 441/25 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

mővelési ág/kivett megnevezés/

m.n.e

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fillalosztály adatak
ter kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

H.M.E.S.Z

7908

0,00

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, árkerési idő: 40629/2/2013.05.14

jegycím: tulajdonba adás tulajdoni hányad: 1/2 31960/1991.01.29

jegycím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/2 32185/2010.01.19

jegyállás: tulajdonos

név: MAJOSHÁZA KÖSSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2339 MAJOSHÁZA Kossuth utca 34.

törzsszám: 15734776

II. RÉSZ

1. bejegyző határozat, árkerési idő: 40629/2/2013.05.14

Önálló szöveges bejegyzés a 441/20 hrsz-ú ingatlan leírásából alakult.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Körményhivatal Ráckevei Járási Hivatala
Ráckeve 2300 Szent István tér 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/120023/2018

2018.12.14

MAJOSHÁZA

Szektor : 53

Belterület 441/26 helyrajzi szám

LEÍRÉS

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett kösterület	0	400	0.00	

H.É.R.É.S.Z.

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40629/2/2013.05.14

jogcím: tulajdonbaadás tulajdoni hányad: 1/2 31960/1991.01.28

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/2 32185/2010.01.19

jogállás: tulajdonos

név: MAJOSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2339 MAJOSHÁZA Kossuth utca 34.

törzsszám: 15734776

H.É.R.É.S.Z.

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40629/2/2013.05.14

Önálló részleges bejegyzés a 441/20 hrsz-ú ingatlan bejegyzéséből alakult.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ki
Vj
főnA
meg
eddi
0 Ft

Süg.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik