



## Majosháza Község Önkormányzatának Polgármestere

2339 Majosháza, Kossuth u. 34., Tel: 06/24-511-830, Fax: 06/24-511-831,  
E-mail: [polgarmester@majoshaza.hu](mailto:polgarmester@majoshaza.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. október 10-ei rendkívüli, nyílt ülésére

Hív. szám: MJH/803/2019

Tárgy: Javaslat a „Belterületi utak felújítása Majosházán 2. rész” tárgyú szerződés módosításának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 35/2019. (IV. 25.) számú határozata alapján Vállalkozási szerződést (továbbiakban Alapszerződés) a Bitunova Kft-vel (továbbiakban Kivitelező) a „Belterületi utak felújítása Majosházán 2. rész – Petőfi Sándor utca” tárgyában 2019. augusztus 26-án (1. számú melléklet).

Tekintettel arra, hogy a szerződés teljesítésére rendelkezésre álló teljesítési határidő 5 hónap, melyből a november 15-március 15 közötti időszak fagyveszélyes, egyes munkafolyamatok technológiai utasításai ezen időszak alatt nem betarthatóak, így a szerződés teljesítésének módosítását kérte a Kivitelező szerződés teljesítésének határidőmódosítását. A közbeszerzési tanácsadóval történt egyeztetések alapján a teljesítés véghatárideje 2020. május 26. (2. számú melléklet).

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a „Belterületi utak felújítása Majosházán 2. rész – Petőfi Sándor utca” tárgyú Vállalkozási szerződés 1. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2.számú melléklete szerinti tartalommal módosítja;
- felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés módosítás aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Az előterjesztést tárgyalta: ---

Melléklet: 1. sz. melléklet: Alapszerződés  
2. sz. melléklet: Vállalkozási szerződés módosítás

Kelt.: Majosháza, 2019. október 10.

  
Kis Gábor  
polgármester



  
dr. Szilágyi Ákos  
jegyző



Az előterjesztés törvényes:

1

## Vállalkozási Szerződés

### 1. Szerződő Felek, a szerződés tárgya, ellenértéke

- 1.1. Megrendelő: **Majosháza Község Önkormányzata**  
címe: 2339 Majosháza, Kossuth Lajos u. 34.  
adószám: 15734776-2-13  
bankszámlaszám: 11742214-15441661-00000000  
képviseli: Kis Gábor Ferenc polgármester  
telefon: +36 24511830  
telefax: +36 24511831  
e-mail cím: titkarsag@majoshaza.hu
- 1.2. Vállalkozó: **Bitunova Útfenntartó és Emulziógyártó Kft.**  
címe: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D ép.)  
adószám: 14008850-4-43  
cégjegyzékszám: 01-09-884482  
bankszámlaszám: 12001008-00156865-00100006  
képviseli: Bakó Árpád és László Ferenc ügyvezetők együttesen  
telefon/telefax: +36 13585000  
e-mail cím: bitunovakft@bitunova.eu

1.3. Jelen vállalkozási szerződés a Majosháza Község Önkormányzata által 2019. március 29-én megindított közbeszerzési eljárás alapján jött létre, és vonatkoznak rá az Ajánlatkérő által kiadott dokumentációkban és Vállalkozó ajánlatában foglalt feltételek. Vállalkozó ezen közbeszerzési eljárásban, mint Ajánlattevő vett részt, és nyertesként lett kihirdetve. A beruházás az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén című, PM\_ONKORMUT\_2018 kódszámú felhívás alapján megkötött PM\_ONKORMUT\_2018/104. számú Támogatási Szerződés alapján kerül megvalósításra.

1.4. Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2019. (IV. 25.) számú határozata alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja **Belterületi utak fejlesztése Majosházán 2. rész kivitelezése elvégzését**, a vonatkozó érvényes jogszabályoknak és szabályoknak megfelelő I. osztályú minőségben

1.5. A szerződés tárgya: **Belterületi utak fejlesztése Majosházán.**

2. rész – Petőfi Sándor utca

Petőfi Sándor utca felújítása 463 fm hosszúságban, a hozzá kapcsolódó kiegészítő munkákkal együtt kompletten.

A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak és költségvetési kiírásoknak megfelelően kell elvégezni. A műszaki tartalom pontos meghatározását a tenderdokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentáció és költségvetési kiírások tartalmazzák.

1.6. Szerződéses vállalási díj a munka elvégzésére a vállalt teljesítési határidőre prognosztizálva egyösszegű átalánydíjban nettó 20.709.390 Ft + 27 % (5.591.535 Ft) ÁFA, azaz nettó húszmillió-hétszázkilencezer-háromszázkilencven forint + ötmillió-ötszázkilencvenegyszer-ötszázharmincöt forint ÁFA egyösszegű átalánydíj.

1.7. Teljesítés helye: Majosháza, 496/3, 494, 493/3 hrsz-ok.

h. G. J. N. B.

## 2. A szerződéses ellenérték és fizetések rendje

- 2.1. A szerződéses ellenérték tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadási és birtokbaadási eljárás költségeit, bármiféle dokumentáció készítésének költségét (beleértve a megvalósulási dokumentáció stb. készítésének költségét), a mérnöknek nyújtandó szolgáltatás és a szakfelügyelet díjait, bármiféle bérleti díjat (gépek, irodák, raktárak, stb.), a felvonulási-, vagyonvédelmi költségeket, az építési tevékenységhez felhasznált anyagok, energia- és közműszolgáltatás költségét, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, minden – a szerződés tárgyának megvalósításhoz szükséges – munka és ráfordítás ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit, minden egyéb díjat, mely szakmai szokások szerint hozzátartozik a szerződés tárgyának kivitelezéséhez, tehát a létesítmény tervezett állapotban történő megvalósításának teljes díját.
- 2.2. A Vállalkozó fenti áron felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.
- 2.3. Jelen szerződés tartalmától kizárólag szerződésmódosítás keretében lehet eltérni.
- 2.4. A Vállalkozó jogosult előleg kifizetését kérelmezni a Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően a nettó ajánlati ár legfeljebb 5 százalékának megfelelő mértékben. Az előleg igénylésére és kifizetésére a Kbt. 135. § (7) bekezdésének előírásai és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) és (3) bekezdésének előírásai az irányadók.
- 2.5. A Vállalkozó jogosult részszámla kibocsátására az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben az 50 százalékos készülségi fok elérését követően. A vég számla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.
- 2.6. Az elkészült munkáról a műszaki ellenőr teljesítés-igazolójegyzőkönyvet készít, amelyben rögzíti a műszaki teljesítést és a hozzá tartozó pénzügyi készülséget. A felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja.
- 2.7. Az előleget a részszámlában és a vég számlában szereplő százalékos levonások útján kell visszafizetni.
- 2.8. Vállalkozó a számláját a teljesítéskor hatályos jogszabályoknak, az ÁFA tekintetében pedig az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvénynek megfelelően állítja ki. Az ÁFA megfizetése a 2007. évi CXXVII. tv. rendelkezései szerint történik.
- 2.9. A felek rögzítik, hogy a szerződésre a Vállalkozó és alvállalkozói vonatkozásában is alkalmazni kell az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. § előírásait.
- 2.10. A Vállalkozó által kiállított számlához a teljesítést igazoló jegyzőkönyvet csatolni kell. A számlát 30 napos fizetési határidővel kell kiállítani.
- 2.11. A Vállalkozó számláinak benyújtása és az általa benyújtott számlák kifizetése a Kbt., a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásai szerint történik, utófinanszírozással. A számla benyújtásával és kifizetésével kapcsolatban a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdése is alkalmazandó.
- 2.12. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamat illeti meg.

## 3. A szerződés teljesítése

- 3.1. A vállalkozás kötbérterhes teljesítési határideje a szerződéskötéstől számított 5 hónap.
- 3.2. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

42. 1. 1. 1.

- 3.3. A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal és minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei.
- 3.4. Vállalkozót késedelmes teljesítés esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a nettó vállalási díj 0,5 %-a naponta, mely a jelen közbeszerzési eljárás tárgyaként meghatározott létesítmények megépítésére és az Ajánlatkérő részére történő átadására vonatkozik, és a teljesítési határidő eredménytelen elteltétől számítható fel. A késedelmi kötbér összesített mértéke nem haladhatja meg a nettó ajánlati ár 15 %-át.
- 3.5. Ha Megrendelő 30 napot meghaladó késedelem miatt, illetve a Vállalkozónak felróható egyéb okból a szerződést megghiúsulnak tekinti, a nettó ajánlati ár 15 %-ának megfelelő összegű megghiúsulási kötbér fizetendő.
- 3.6. Amennyiben a késedelmi kötbér halmozott mértéke eléri a megghiúsulási kötbér értékét, akkor további késedelmi kötbér már nem számítható fel. Megghiúsulási kötbér érvényesítésekor külön késedelmi kötbér nem számítható fel.

#### 4. Biztosítás

- 4.1. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjáig.
- 4.2. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
- 4.3. Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjára - anélkül, hogy korlátozná, saját vagy a megbízó kötelezettségeit és felelősségét - teljes körű biztosítást kötni a tárgyi beruházásra, valamint a kapcsolatos anyagokra és eszközökre, a teljes helyreállítási költség mértékéig. Az alvállalkozók keresztfelöltségét is magában foglaló biztosítást építés-szerelésre, harmadik személynek okozott károkra kell megkötni. A felelősségbiztosításnak legalább 5.000.000 Ft esetenkénti és 10.000.000 éves kártérítési összegről kell szólnia.
- 4.4. Vállalkozó köteles igazolni Megrendelő felé, hogy a teljes körű biztosítások életbe léptek és érvényesek, ezért Megrendelő számára szolgáltatja a biztosítási kötvényeket, vagy azok hiteles másolatát és az esedékes biztosítási díjak megfizetésének elismervényét.
- 4.5. Amennyiben Vállalkozó elmulaszt megkötni és érvényben tartani bármely előírt biztosítást, vagy elmulasztja Megrendelő részére szolgáltatni a kötvényeket, akkor a Megrendelő egyszeri felszólítás után jogosult megkötni, illetve érvényben tartani az ilyen biztosításokat, fizetni azok biztosítási díjait és a felmerült költségeit levonni a Vállalkozó bármely esedékes követeléséből.

#### 5. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

##### A Megrendelő jogosult és köteles:

- A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni,
- Az elvégzett munkát ellenőrizni,
- A szakfelületekkel együttműködni,
- Más Vállalkozóval elvégeztetni azt a jelen szerződésben rögzített munkát, amit felszólításra a Vállalkozó nem végez el, a kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem javítja, illetve nem pótolja. Az ezzel kapcsolatban felmerülő felelősségeket és károkat Megrendelő Vállalkozóra áthárítja.
- Bármely pótmunkát más Vállalkozóval elvégeztetni, amennyiben annak elvégzését a Vállalkozó elutasítja. Ebben az esetben a Vállalkozási Szerződés kiegészítésre kerülhet (munkaterület biztosítása, határidők stb.).

4.12.11. Név B

- A beépítésre kerülő anyagok kiválasztásában részt venni, szükség esetén (indokolt paraméterek között) mintát bekérni és dönteni,
- A munkák folyamatos műszaki ellenőrzése mellett a Vállalkozótól függetlenül is a minőségellenőrzéseket végrehajtani mind az építés, mind a beépítendő anyagok gyártási helyén,
- Javaslatot tenni a munkák bármely részének, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerinti megvalósítására, megváltoztatására,
- Kitérni a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozónak a kivitelezési munkák befejezését követő készre jelentése alapján,
- A szerződés szerűen teljesített munkát átvenni,
- A teljesített munka ellenértékének szerződés szerinti kifizetését kezdeményezni,
- A Vállalkozóval mindenkor együttműködni,
- Alapos indok(ok) alapján kifogásolni vagy megtagadni a Vállalkozó alvállalkozóit, helyszíni személyzetét, az ajánlattól eltérően alkalmazott technológiát, eszközt, anyagot, berendezést stb.

## 6. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

### A Vállalkozó jogosult és köteles:

- A munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munka végzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.
- A későbbi jogviták megelőzése érdekében a munkaterület átvételét követően, de a munka megkezdése előtt részletes (fotó- és adatközlőanyagot) állapot-felmérési dokumentációt készíteni és a Megrendelőnek átadni.
- A munkaterület átvételét követően, a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét az építési naplóban rögzíteni.
- Az építkezés helyén saját cégtáblát elhelyezni, feltüntetve az alvállalkozókat, a beruházó és felelős lebonyolító nevét. A tábla formáját, tartalmát Megrendelővel elfogadtatni. A tábla tartalmára a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.
- A munkaterület megközelítésével kapcsolatos, illetve a munkaterület határain kívül történő mindennemű károkozásért teljes felelősséggel helyt állni.
- A szerződésben meghatározott tartalommal és MSZ (ennek hiányában DIN) szerinti minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően a rendeltetés szerű használatot, üzembe helyezést biztosító minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni.
- Köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben.
- Az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásig építési naplót vezetni.
- Biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.
- Anyagot a munkaterületen belül deponálni.
- Biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremtteni.
- Biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és Megbízottja számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok minőségét, a technológiai, minőségbiztosítási, biztonsági előírások betartását, alvállalkozó tényleges részvételét.
- A hatósági ellenőrzéseket bármikor lehetővé tenni a kiadott engedélyekkel kapcsolatban.

L. G. S. - N. B.

- Intézkedni, hogy azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.
- A végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet, termék, berendezés minőségi megfelelőségének vitája esetén, amennyiben a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, annak költségét viselni.
- A Megrendelő által elrendelt – és kellően megindokolt – bontást vagy cserét haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.
- A kivitelezési munkák tényleges befejezését követően írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés).
- A dokumentált minőségtanúsítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, mint az építkezés hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni, és a szerződés lezárásával az átadási dokumentáció részeként, egyidejűleg a Megrendelőnek átadni.
- Ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat elbontani, elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.
- A Vállalkozó kötelessége a bontási anyagok, hulladékok és környezetkárosító anyagok környezetvédelmi követelményeknek megfelelő kezelése és elhelyezése, valamint a munkaterület melletti vízfolyások és vizes élőhelyek megóvása. Törekedni kell arra, hogy a kivitelezés során a természetvédelmi területek életét a lehető legkisebb mértékben zavarják.
- A befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészek esetében az eltakarási munkálatok megkezdését legalább 2 munkanappal megelőzően a Megrendelőt értesíteni, és lehetővé tenni a számára, hogy azokat megvizsgálja, megmérje és észrevételeit építési naplóban rögzítse. Ha a Megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- Állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során.
- Meghatalmazott képviselőjét haladéktalanul eltávolítani és másik, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő a képviselőt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót a kifogás indokait is megnevezve írásban értesíti.
- A garanciális, vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő és megbízottja, illetve az üzemeltető által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

## 7. Minőségbiztosítás

- 7.1. A Vállalkozó lehetővé teszi a Megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét és ott ellenőrzést végezhesen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.
- 7.2. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik. A Megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat. Amennyiben erre meg nem felelés, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség, és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségeit is a Vállalkozó köteles fizetni. A Megrendelő az ilyen esetekben átruházhatja az anyagok, szerkezetek, berendezések vizsgálatának jogát más független intézetre, a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett. A Vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni.
- 7.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli és a velük kötendő szerződésekben hasonló feltételeket szab.

## 8. Képviselő

4.2.5. N/A

- 8.1. Megrendelő képviselői: **Kis Gábor Ferenc polgármester**
- 8.2. Megrendelő műszaki ellenőre: **Bartek István**
- 8.3. Vállalkozó képviselői: **Bakó Árpád és László Ferenc ügyvezetők együttesen**
- 8.4. Vállalkozó felelős műszaki vezetője: **Pásztor Jenő MV-KÉ-R 13-54541, a felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata 72 hónap.**
- 8.5. Amennyiben a Vállalkozó által a szerződés teljesítésébe felelős műszaki vezetőként bevonásra kerülő valamelyik szakember nem rendelkezik a magyar műszaki nyelv tárgyalóképes ismeretével, úgy a Vállalkozó köteles biztosítani a szerződés teljesítése során ezen szakember munkájához szaktolmács jelenlétét, amelynek díját a szerződés 2.1. pontjában meghatározott vállalkozási díj tartalmazza, azért a Vállalkozót további díjazás nem illeti meg.

## **9. Építési napló:**

A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve a vonatkozó jogszabályi előírások szerint köteles folyamatosan építési naplót vezetni. Az építési naplóban az építéssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. rögzíteni kell a vonatkozó rendeletben foglaltak szerint.

## **10. Műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés:**

- 10.1. Az eljárás előkészítő fázisában a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:
- a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - esetlegesen menetközben - elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült,
  - rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségvizsgálatok bizonyítványai és azon hatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják, hogy a használatbavételi és üzembe helyezési engedély kiadásában érdekelt hatóságok nem látnak okot az engedély megtagadására.
- 10.2. A Vállalkozónak termékfelelősség-vállalási nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok megfelelőségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.
- 10.3. A Vállalkozó az átadás-átvételi eljáráson köteles átadni a Megrendelőnek 4 példány átadási dokumentációt.
- 10.4. Az átadási dokumentáció tartalmazza:
- Az átadási (megvalósulási, vagy állapotörögzítő) tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:
- karbantartási és kezelési utasítás,
  - minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
  - beépített anyagok teljesítmény-nyilatkozatai,
  - építési napló,
  - üzemeltetési utasítás,
  - tervezői és kivitelezői nyilatkozatok,
  - a közreműködő alvállalkozók listája a lényeges adatokkal,
  - minden olyan levelezési, jegyzőkönyvi másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve az üzemeltetési, hasznosítási munkák elvégzésére; üzemeltetési, használati előírások, feltételek könyve,
  - további, jogszabályokban előírt, vagy a Felek által egyeztetett dokumentumok.

*Handwritten signature: A. R. S. N. S. Z.*

10.5. A sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele az átadási dokumentáció hiánytalan szolgáltatása. A Vállalkozó hibája miatt sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

## 11. Szerződésszegés

11.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha:

- késedelmesen teljesít, hiányosan teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok,
- a szerződés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul.

11.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési határidő 30 naptári nappal történő túllépése esetén, vagy olyan hibás vagy hiányos teljesítés esetén, amelynek a kijavítása, vagy pótlása a 30 napot meghaladja, a Megrendelőnek jogában áll - választása szerint - a szerződésszegés következményeinek érvényesítése mellett a szerződéstől elállni. Ugyancsak jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére, vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve gyakorolhatja.

11.3. Megrendelőnél megmaradó szolgáltatások tekintetében a Megrendelő és a Vállalkozó, a Vállalkozó által szerződésszerűen teljesített munkákat, a teljes szerződéshez viszonyítva 30 naptári napon belül felméri, kiértékeli és a felek egymással szemben elszámolnak.

11.4. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

11.5. A 11.4. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

11.6. Szerződésszegés esetén a garanciát és a biztosítást a Megrendelő jogosult igénybe venni.

11.7. Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha Vállalkozó fizetéképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha egyúttal a Vállalkozó részéről szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

## 12. Mentésülés a szerződésszegés következményei alól:

12.1. Mentésülnek szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha:

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza,

6. 2. 5. 1. 2. 3.



- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

12.2. Nem mentesülnek szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta vagy megnehezítette azt.

12.3. Időjárási és vízjárási viszonyok alakulása határidő módosítás indokául csak akkor szolgálhat, ha a hatóság árvízvédelmi, vagy belvízvédelmi készültséget rendel el és ez érinti a folyamatban levő kivitelezési munkát. Ezzel kapcsolatban azonban külön költségeket a Vállalkozó nem érvényesíthet.

### 13. Jótállás, szavatosság, garanciák

#### 13.1. A Vállalkozó garanciája

- valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki előírás teljesítését és a létesítmény rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát
- az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített igényeknek megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.

13.2. Amennyiben a létesítmény vagy ennek egy része a 36 hónap jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, a jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett részt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat következménye.

13.3. A jótállási, garanciális, vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, 5 munkanapon belül felvonulni, a hibát, hiányosságot megszüntetni, illetve kijavítani.

13.4. Amennyiben Vállalkozó a szükséges intézkedéseket nem, vagy nem időben teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére megszüntetni, illetve kijavítani és a jótállási biztosítékot igénybe venni.

13.5. A jótállási kötelezettségek teljesítésének biztosítésként Vállalkozó jótállási biztosítékot nyújt, melynek mértéke az áfa nélkül számított szerződéses ár 2 százaléka. A biztosíték rendelkezésre bocsátható az előírt összegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint. A jótállási biztosítékot a műszaki átadás-átvétel időpontjától a jótállási idő leteltéig kell biztosítani.

### 14. Együttműködés, egyéb feltételek

14.1. A Vállalkozónak átadott összes dokumentáció a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adható, sem a szerződésen kívül fel nem használható, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni.

14.2. A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

4. 0. 5. 15. 20. 20. 20.

- 14.3. A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetőjének utasításait. Az előírások durva, vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.
- 14.4. A Megrendelő kiköti, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 14.5. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 14.6. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésében csak a Kbt. 138. § (2) - (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 14.7. A Vállalkozó vállalja, hogy az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köt ki.
- 14.8. Pótmunka felmerülése esetén a Megrendelő a Kbt. előírásai szerint jár el.
- 14.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a sikeres műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg a Megrendelő a szerződés tárgyát képező létesítményt a jótállási, garanciális és szavatossági jogokkal együtt az üzemeltetőnek adja át.
- 14.10. A szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.
- 14.11. A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja és a Vállalkozó ajánlata a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, a szerződéshez nem kerülnek csatolásra. Bármely, a szerződéssel, és annak teljesítésével kapcsolatos vitás kérdés eldöntésekor az említett dokumentumokat, az említés sorrendjében kell figyelembe venni.
- 14.12. Jelen Vállalkozási Szerződést felek a Kbt. 141. § figyelembevételével mellett abban az esetben módosíthatják, ha a szerződés módosításának feltételei a Kbt. 141. § rendelkezései szerint fennállnak.
- 14.13. Valamennyi jelen szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
- 14.14. Felek a vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti tárgyalás útján rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor a jogviták elbírálására kikötik Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.
- 14.15. A szerződésre a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet és a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
- 14.16. Jelen Vállalkozási Szerződés mellékletei:  
- 1. Megrendelő által elfogadott költségvetés.

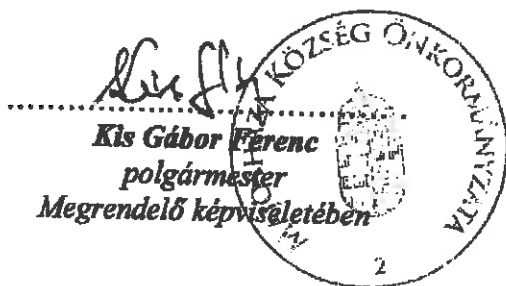
6.2.5. Alu 30

Jelen szerződés hat eredeti példányban készült, melyből négy példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illet.

Majosháza, 2019. augusztus 26.

**BITUNOVA**

BITUNOVA Kft.  
H-1117 BUDAPEST  
GÁBOR DÉNES U. 2.  
CÉGSZÁM: 14008850-4-47  
TEL: 17780072-5-43  
14.



Kis Gábor Ferenc  
polgármester  
Megrendelő képviselőként

Bakó Árpád  
ügyvezető  
Vállalkozó képviselőként

László Ferenc  
ügyvezető  
Vállalkozó képviselőként

**Ellenjegyzem:**

Dr. Szilágyi Ákos  
Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

Vágó Istvánné  
Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda vezetője

MAJOSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Cím: MAJOSHÁZA  
Kossuth L. utca 34. sz.

Kelt: 2019. április 11.

A munka leírása:

ÖNKORMÁNYZATI BELTERÜLETI UTAK SZILÁRD BURKOLATTAL  
TÖRTÉNO FELÚJÍTÁSA KORSZERŰSÍTÉSE

PETÓFI U. (Rákóczi F. u - Dózsa György u) ÚTBURKOLAT FELÚJÍTÁS

KÖLTSÉGVETÉSI KIRÁS FŐSSZESÍTŐ

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9 980 000	10 729 390
2.1 ÁFA vetítési alap		20 709 390
2.2 ÁFA	27,00%	5 591 536
3. A munka ára		26 300 925

**BITUNOVA**

BITUNOVA Kft.  
H-1117 BUDAPEST  
GÁBOR DÉNES U. 2.  
ADÓSZÁM: 14000850-4-43  
CSASZ: 17720072-5-43



cégszerű aláírás

4.2.4

Alis

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Dij összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	1 462 500	2 659 240
Közműcsatorna-építés	132 000	334 000
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	110 000	132 000
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	7 020 500	7 225 150
Útpályatartozékok készítése	11 000	4 000
Kert- és parképítési munka	135 000	100 000
Szabadidő és sportlétesítmények	1 109 000	275 000
<b>Összesen:</b>	<b>9 980 000</b>	<b>10 729 390</b>
<b>A+D összesen:</b>		<b>20 708 390</b>

*Alcs Z*


*G. G. S.*

## Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004-6.2	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,1-20,0 cm között	833	m <sup>2</sup>		500	-	416 500
2	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	167,2	m <sup>3</sup>		200	-	33 440
3	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>2</sup> -es konténerbe	4	db		40 000	-	160 000
4	21-004-7.2	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, FZKA 0/22 DOLOMIT	225	m <sup>3</sup>	6 500	6 000	1 462 500	1 350 000
5	21-008-4.1.1	Szabványárok készítése, 0,30m <sup>3</sup> /fm keresztmetszettel, 1:1,5 rézyű hajlással 40 cm fenékszélességgel a kitermett föld elteregetésével, gépi erővel, kiegészítő kézi földmunkával, I-IV. oszt. talajban	54	m <sup>3</sup>		6 000	-	324 000
6	21-008-3.1.1	Simító hengerlés a földmű (tűkőr és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	833	m <sup>2</sup>		100	-	83 300
7	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	292	m <sup>3</sup>		1 000	-	292 000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>1 462 500</b>	<b>2 659 240</b>	

Közműcsatorna-építés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-000-4.1	Előregyártott aknaelemekből készített aknák, aknafedlapok bontása,	11	db		11 000	-	121 000
2	53-007-7-0645260	Szintbeállító gyűrű és tartozékai elhelyezése aknafedlap alá LEIER SZGY 62,5/5 L szintbeállító gyűrű , Cikkszám: HUTPS1816	11	db	12 000	13 000	132 000	143 000
3	53-000-4.4	Vízlezáró szerelvények , csapszekrények szintbe helyezése	7	db		10 000	-	70 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>132 000</b>	<b>334 000</b>

4.2.5  


Útburkolatalap és makadámburkol

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-011-1-0235001	Aszfalterősítő rács elhelyezése REHAU ARMAPAL G 5/5 aszfalterősítő rács üvegszálból, bitumenes impregnálással, tekercsh:100 m, sz:0,9 m, Cikkszám: 222710-090	220	m2	500	600	110 000	132 000
		<b>Munkanem összesen:</b>					<b>110 000</b>	<b>132 000</b>

4. 2. 5.

Nli R



Bitumenes alap és makadámburkolat

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-3.2	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m <sup>2</sup> -nél nagyobb felületen	510	m <sup>2</sup>	-	800	-	408 000
2	63-001-3.4	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, további 2,0 cm vastagságban, 200 m <sup>2</sup> -nél nagyobb felületen	510	m <sup>2</sup>	-	800	-	408 000
3	63-001-7.1.2-0750206	Aszfaltburkolatok javítása, kátyúzása, meleg bitumenes hengerektől aszfaltkeverékkel, 6 cm vastagságig, 1,0 m <sup>2</sup> feletti foltok esetén Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	31,7	m <sup>3</sup>	47 500	58 000	1 505 750	1 838 600
4	63-001-6.2-0750001	Meglévő útpálya profilbáhozása aszfaltkeverékkel, a felület letisztításával, hullámos és felpuhult felületek bontásával és kiegyenlítésével Alapréteg AC16 alap 35/50, AC16 alap 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. alapréteg, zúzalékkal, homokkal	10,6	m <sup>3</sup>	47 500	48 000	503 500	508 800
5	63-103-1.31.2.3-0750206	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerektől aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban tartva Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	105,5	m <sup>3</sup>	47 500	38 500	5 011 250	4 061 750
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>7 020 500</b>	<b>7 226 150</b>	

Útpályatartozékok készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	68-001-2.2	Közúti /KRESZ/ jelzőtáblák és közúti útbaigazító táblák felszerelése oszlopról, tájékoztatást adó jelző- és útbaigazító táblák, 4-4 bilincskészlettel	1	db		2 000	-
2	68-002-2.1-00200	Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonalírpust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel Alumínium elsőbbségadás kötelező jelzőtábla, fényvisszaverő, 600 mm EG	1	db	11 000	2 000	11 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>11 000</b>

Alci 87

6.2.4

# Útpályatartozékok készítése

Díj összesen

2 000

2 000

4 000

4.2.4

112

10

Kert- és parképtési munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	91-003-1.1.2.2.2.2	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), lombhullató fák, útsorként földlabdával, három karóval, gégecsővel, azervestrágyázással Acer platanoides 'Globosum' - Gömb juhar, SF, Fld., 8/10	10	db	13 500	10 000	135 000
		<b>Munkanem összesen:</b>					<b>135 000</b>

*Alca* *Pa*

*h. G. S.*

Kert- és parképtési munka

Díj összesen

100 000

100 000

**Szabadidő és sportlétesítmények**

Sz.	Tételszám	Tétel azövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	92-003-1.1.1.8-012	Kerti fém építmények, kerti bútorok, rögzített vagy mobil kivitelben, kerékpártároló, tető nélkül HAGS CITY- FORM SIRIUS kerékpárállvány - 4 állásos - egyenes, egy végszloppal (8003080 végszloppal teljes), fekete-tűzhorg., Cikkszám: 8003073	2	db	260 000	55 000	500 000
2	92-003-3.2-012872	Kombinált kerti faépítmények (fa-fém vegyes anyag), támlás pad HAGS BRAHELLA támlás pad - galvanizált/natúr, Cikkszám: 8002801	3	db	203 000	55 000	609 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>1 109 000</b>

Szabadidő és sportlétesítmények

Díj összesen

110 000

165 000

275 000

6.2.1.  

MAJOSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Cím : MAJOSHÁZA  
Kossuth L. utca 34. sz.

Kelt: 2019. április 11.

A munka leírása:  
ÖNKORMÁNYZATI BELTERÜLETI UTAK SZILÁRD BURKOLATTAL  
TÖRTÉNŐ FELÚJÍTÁSA KORSZERŰSÍTÉSE

PETŐFI U. (Rákóczi F. u - Dózsa György u) ÚTBURKOLAT FELÚJÍTÁS

**KÖLTSÉGVETÉSI KÍRÁS FŐÖSSZESÍTŐ**

<b>Megnevezés</b>	<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
<b>1. Építmény közvetlen költségei</b>	<b>9 980 000</b>	<b>10 729 390</b>
2.1 ÁFA vetítési alap		20 709 390
2.2 ÁFA	27,00%	5 591 535
<b>3. A munka ára</b>		<b>26 300 925</b>

cégszerű aláírás



<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	1 462 500	2 659 240
Közműcsatorna-építés	132 000	334 000
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	110 000	132 000
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	7 020 500	7 225 150
Útpályatartozékok készítése	11 000	4 000
Kert- és parképitési munka	135 000	100 000
Szabadidő és sportlétesítmények	1 109 000	275 000
<b>Összesen:</b>	<b>9 980 000</b>	<b>10 729 390</b>
<b>A+D összesen:</b>		<b>20 709 390</b>

## Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004-6.2	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,1-20,0 cm között	833	m <sup>2</sup>		500	-	416 500
2	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	167,2	m <sup>3</sup>		200	-	33 440
3	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	4	db		40 000	-	160 000
4	21-004-7.2	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, FZKA 0/22 DOLOMIT	225	m <sup>3</sup>	6 500	6 000	1 462 500	1 350 000
5	21-006-4.1.1	Szabványárok készítése, 0,30m <sup>3</sup> /fm keresztmetszettel, 1:1,5 rézyű hajlással 40 cm fenékszélességgel a kitermelt föld eltérgetésével, gépi erővel, kiegészítő kézi földmunkával, I-IV. oszt. talajban	54	m <sup>3</sup>		6 000	-	324 000
6	21-008-3.1.1	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	833	m <sup>2</sup>		100	-	83 300
7	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	292	m <sup>3</sup>		1 000	-	292 000
		<b>Munkanem összesen:</b>					<b>1 462 500</b>	<b>2 659 240</b>

Közműcsatorna-építés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-000-4.1	Előregyártott aknaelemekből készített aknák, aknafedlapok bontása,	11	db		11 000	-	121 000
2	53-007-7-0645260	Szintbeállító gyűrű és tartozékai elhelyezése aknafedlap alá LEIER SZGY 62,5/5 L szintbeállító gyűrű , Cikkszám: HUTPS1816	11	db	12 000	13 000	132 000	143 000
3	53-000-4.4	Vízlezáró szerelvények , csapszekrények szintbe helyezése	7	db		10 000	-	70 000
		<b>Munkanem összesen:</b>					<b>132 000</b>	<b>334 000</b>

Útburkolatalap és makadámburkol

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-011-1-0235001	Aszfalterősítő rács elhelyezése REHAU ARMAPAL G 5/5 aszfalterősítő rács üvegszálból, bitumenes impregnálással, tekeresh:100 m, sz:0,9 m, Cikkszám: 222710-090	220	m <sup>2</sup>	500	600	110 000	132 000
		<b>Munkanem összesen:</b>					<b>110 000</b>	<b>132 000</b>

Bitumenes alap és makadámburkol

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-3.2	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m <sup>2</sup> -nél nagyobb felületen	510	m <sup>2</sup>	-	800	-	408 000
2	63-001-3.4	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, további 2,0 cm vastagságban, 200 m <sup>2</sup> -nél nagyobb felületen	510	m <sup>2</sup>	-	800	-	408 000
3	63-001-7.1.2-0750206	Aszfaltburkolatok javítása, kátyúzása, meleg bitumenes hengerelt aszfaltkeverékkel, 6 cm vastagságig, 1,0 m <sup>2</sup> feletti foltok esetén Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	31,7	m <sup>3</sup>	47 500	58 000	1 505 750	1 838 600
4	63-001-6.2-0750001	Meglévő útpálya profilbáhozása aszfaltkeverékkel, a felület letisztításával, hullámos és felpuhult felületek bontásával és kiegyenlítésével Alapréteg AC16 alap 35/50, AC16 alap 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. alapréteg, zúzalékkal, homokkal	10,6	m <sup>3</sup>	47 500	48 000	503 500	508 800
5	63-103-1.31.2.3-0750206	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	105,5	m <sup>3</sup>	47 500	38 500	5 011 250	4 061 750
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>7 020 500</b>	<b>7 225 150</b>

Útpályatartozékok készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	68-001-2.2	Közúti /KRESZ/ jelzőtáblák és közúti útbaigazító táblák leszerelése oszlopról, tájékoztatást adó jelző- és útbaigazító táblák, 4-4 bilincskészlettel	1	db		2 000	-
2	68-002-2.1-00200	Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonalípus, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel Alumínium elsőbbségadás kötelező jelzőtábla, fényvisszaverő, 600 mm EG	1	db	11 000	2 000	11 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>11 000</b>

## Útpályatartozékok készítése

**Díj összesen**

2 000

2 000

**4 000**

Kert- és parképítési munka

Sz.	Tételezszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	91-003-1.1.2.2.2.2.	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), lombhullató fák, útsorfaként földlabdával, három karóval, gégecsővel, szervestrágyázással Acer platanoides 'Globosum' - Gömb juhar, SF, Fld., 8/10	10	db	13 500	10 000	135 000
		<b>Munkanem összesen:</b>					<b>135 000</b>



## Kert- és parképítési munka

**Díj összesen**

100 000

**100 000**

**Szabadidő és sportlétesítmények**

<b>Ssz.</b>	<b>Tételszám</b>	<b>Tétel szövege</b>	<b>Menny.</b>	<b>Egység</b>	<b>Anyag egységár</b>	<b>Díj egységre</b>	<b>Anyag összesen</b>
1	92-003-1.1.1.8-012	Kerti fém építmények, kerti bútorok, rögzített vagy mobil kivitelben, kerékpártároló, tető nélkül HAGS CITY-FORM SIRIUS kerékpárállvány - 4 állásos - egyenes, egy végoszloppal (8003080 végoszloppal teljes), fekete-tűzihorg., Cikkszám: 8003073	2	db	250 000	55 000	500 000
2	92-003-3.2-012872	Kombinált kerti faépítmények (fa-fém vegyes anyag), támlás pad HAGS BRAHELLA támlás pad - galvanizált/natúr, Cikkszám: 8002801	3	db	203 000	55 000	609 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>1 109 000</b>

## Szabadidő és sportlétesítmények

**Díj összesen**

110 000

165 000

**275 000**

## Vállalkozási Szerződés 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

<b>Megrendelő:</b>	<b>Majosháza Község Önkormányzata</b>
címe:	2339 Majosháza, Kossuth Lajos u. 34.
adószám:	15734776-2-13
bankszámlaszám:	11742214-15441661-00000000
képviseli:	Kis Gábor Ferenc polgármester
telefon:	+36 24511830
telefax:	+36 24511831
e-mail cím:	titkarsag@majoshaza.hu

másrészről

<b>Vállalkozó:</b>	<b>Bitunova Útfenntartó és Emulziógyártó Kft.</b>
címe:	1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D ép.)
adószám:	14008850-4-43
cégjegyzékszám:	01-09-884482
bankszámlaszám:	12001008-00156865-00100006
képviseli:	Bakó Árpád és László Ferenc ügyvezetők együttesen
telefon/telefax:	+36 13585000
e-mail cím:	bitunovakft@bitunova.eu

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./

A Felek között 2019. augusztus 26-án Vállalkozási Szerződés jött létre **Belterületi utak fejlesztése Majosházán 2. rész – Petőfi Sándor utca** tárgyában.

2./

A Felek a Vállalkozási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

2.1./

A Vállalkozási Szerződés 3.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.1. A vállalkozás kötbérterhes teljesítési határideje a szerződéskötéstől számított **5 hónap**. A Megrendelő nem járul hozzá a fagyveszélyes időszakban (november 15. – március 15.) történő munkavégzéshez. A vállalkozás kötbérterhes teljesítési határideje dátumszerűen 2020. május 26.”

2.2./

A Vállalkozási Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

3./

A Vállalkozási Szerződés módosításának indoka:

A Megrendelő a beruházás megvalósítására közbeszerzési eljárást folytatott le. Az ajánlatok elbírálásáról készített összegezést 2019. április 27-én küldte meg az ajánlattevők részére. A Vállalkozási Szerződés, az ajánlati kötöttség meghosszabbítását követően, 2019. augusztus 26-án került aláírásra. A szerződéskötés elhúzóásával a Vállalkozó 5 hónapos teljesítési időtartama a 2019. augusztus 26. – 2020. január 26. közötti időszakra esik. A Vállalkozó 2019. október 9-én kelt levelében jelezte, hogy a fagyveszélyes időszak kezdetéig az aszfaltozási munkákat nem tudja elvégezni. A Vállalkozó akadályt közölt a fagyveszélyes időszak időtartamára. A téli fagyveszélyes időszakban aszfaltozási munka csak a közút kezelőjének előzetes hozzájárulásával és csak abban az esetben végezhető, ha az időjárási körülmények azt lehetővé teszik. A Megrendelő a megfelelő

minőség biztosítása érdekében nem kíván hozzájárulni a fagyveszélyes időszakban történő munkavégzéshez. A Felek ezért a szerződés módosításában állapodtak meg. A módosításban a teljesítési időszak időtartama nem változik meg, azonban rögzítésre kerül, hogy a fagyveszélyes időszakban munka nem végezhető, és rögzítésre kerül, hogy a szerződés teljesítésének határideje dátumszerűen 2020. május 26.

A szerződés módosítására a Kbt. 141. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel kerül sor.

4./

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja, hogy a Megrendelő által elkészített és a Vállalkozó által megismert „Tájékoztató a szerződés módosításáról” megnevezésű hirdetményt a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben megjelentesse.

Szerződő felek jelen 1. sz. szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Majosháza, 2019. október ....

.....  
**Kis Gábor Ferenc**  
polgármester  
Megrendelő képviselőként

.....  
**Bakó Árpád**      **László Ferenc**  
ügyvezető      ügyvezető  
Vállalkozó képviselőként

**Ellenjegyzem:**

.....  
**Dr. Szilágyi Ákos**  
Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

.....  
**Vágó Istvánné**  
Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda vezetője