

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Községháza Dísztermében, 2022. február 28-án 15⁰⁴ órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Zsiros Viktor	polgármester
Szabóné Réső Szilvia	alpolgármester
Becze János	képviselő
Borbás Anna	képviselő
dr. Kováts Lajos	képviselő
Kovácsné Atkári Timea	képviselő
dr. Szilágyi Ákos	jegyző
dr. Kiss István	aljegyző
Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
dr. Vanka Edina	igazgatási osztályvezető
Vágó Istvánné	gazdasági osztályvezető
Tóth Krisztina	gazdasági ügyintéző
valamint: Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Zsiros Viktor polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. A napirendi pontok előtt Szabóné Réső Szilvia alpolgármester asszony kért szót.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Két dolog miatt kértem szót. Az egyik az, hogy szeretném megköszönni Jegyző úrénak és Polgármester úrnak, hogy megkaphattuk a Művelődési Házat és az asszonybált meg tudtuk rendezni. Minden rendben volt, jól éreztük magunkat. A másik pedig az, hogy nem tudom, hogy a Képviselő-testület tagjai és Polgármester úr gondolkodtak-e azon, hogy gyűjtést szervezzünk az ukrajnai magyar testvéreinknek.

Zsiros Viktor polgármester: Én is akartam ezt kérdezni. Utánanézek.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Közvetlen kontakton keresztül innen Majosházáról már ment egy busznyi ágynemű, párna, meg takaró. A Piroska tudott ebben segíteni. Ha szükség van még valamire, azt azonnal jelzik, mert nem tudják hova tenni, mert általában olyanokat küldenek, amire nincs szükség. Innen most olyan tudott menni, amire feltétlenül szükséges volt. Ha gyűjteni kell, azt azonnal kiírom. Máskor is összeállt a falu másokért.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Én úgy gondoltam, hogy megkeresünk közvetlen egy polgármestert és felvesszük vele a kapcsolatot, hogy mire van szükségük.

Zsiros Viktor polgármester: Én szerintem olyan civil szervezetet kell inkább megkeresni, aki ezzel foglalkozik.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Nekem mindegy, csak ha tudunk, akkor segítsünk.

Zsiros Viktor polgármester: Javaslatot tennék a jegyzőkönyv-hitelesítő személyekre az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Kovácsné Atkári Timea és Becze János képviselőket jelöli ki. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

32/2022. (II. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Kovácsné Atkári Timea és Becze János képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Zsiros Viktor polgármester: A napirendi pontokat a meghívó tartalmazza, ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Akkor kérem, hogy fogadjuk el a napirendi pontokat az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 2.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítására
 2. Javaslat a Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztására
 3. Javaslat kormányzati funkciók törzskönyvi nyilvántartásba vételének kezdeményezésére
 4. Javaslat a Majosháza, 365 hrsz-ú ingatlan (Duna-parti ház) bérleti szerződésének módosítására
 5. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár bérbeadásának megtárgyalására
- Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

33/2022. (II. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 2.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítására
2. Javaslat a Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztására
3. Javaslat kormányzati funkciók törzskönyvi nyilvántartásba vételének kezdeményezésére
4. Javaslat a Majosháza, 365 hrsz-ú ingatlan (Duna-parti ház) bérleti szerződésének módosítására
5. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár bérbeadásának megtárgyalására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

1. **Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 2.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítására**

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Osztályvezető asszony?

Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető: Ez minden évben az utolsó előirányzat módosítás. Ez tulajdonképpen arról szól, hogy a beszámolóhoz az előirányzatokat rendezzük, illetve amennyiben a 3. számú módosítástól eltelt időszakban olyan testületi határozatok születtek, amelyek a költségvetést érintik, akkor azok átvezetésre kerülnek a költségvetésen. Amennyiben ebben az időszakban póttámogatást kapott az Önkormányzat, akkor az is átvezetésre kerül. Jelen esetben van is ilyen bevétel, ugyanis mini bölcsődére kaptunk az utóbbi időszakban támogatást, illetve még a Dunavarsányi Szennyvízteleppel kapcsolatban számla kifizetés átvezetése történt meg, ami a bevétel és kiadás oldalon is megjelenik. Egyébként azok az összegek, amelyeket ebben az évben nem költöttünk el, tartalékban vannak év végén, és majd a pénzmaradvánnyal átkerülnek a következő évi költségvetésbe.

Zsiros Viktor polgármester: Köszönöm szépen, ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy aki az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 2.) önkormányzati rendelet 4. számú módosításáról szóló rendelet rendelettervezet szerinti megalkotásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

az **Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 2.) önkormányzati rendelet 4. számú módosításáról szóló 4/2022. (III. 1.) önkormányzati rendeletét.**

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés, rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat a Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Országgyűlési választások előtt állunk. Majosháza egyszavazókörös település. Az egyszavazókörös településen a Szavazatszámoló Bizottság tevékenységét a Helyi Választási Bizottság látja el. A HVB mandátuma önkormányzati választástól önkormányzati választásig tart. Tehát gyakorlatilag a bizottság mandátuma jelenleg is él, őket külön nem kell megválasztani. Ellenben a járványügyi intézkedések jegyében felhívták a jegyzők figyelmét arra, hogy nagyobb létszámmal tervezzünk az SZSZB-kbe, HVB-be póttagokat, hogy ha a választás napján valaki a covid-fertőzés miatt betegállományba kényszerülne, ne adódjon olyan helyzet, hogy nem tudnak határozatképesen felállni a szavazatszámoló bizottságok. Főszabály szerint reggel mindenképpen 5 fővel kell megkezdeni a működésüket. A HVB létszáma jelenleg itt Majosházán megvan ehhez, póttag is van, azonban a bizottság kedvéért további póttagok megválasztása is szükséges. Egyeztettem a Területi Választási Iroda jogi illetékesével, aki elmondta, hogy ebben az esetben még lehet választani póttagokat, hogy ha szükség lenne rájuk, akkor rendelkezésre álljanak. Ezért készült ez az előterjesztés, hogy a póttagok megválasztása megtörténjen. Kérem, hogy támogassák, hogy probléma nélkül le tudjuk bonyolítani ezt a választást.

Zsiros Viktor polgármester: Köszönjük szépen. További kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság további póttagjainak az alábbi lakosokat választja meg:

Wágner Katalin Majosháza, Kossuth u. 94.

Szőcs Lászlóné Majosháza Zrínyi u. 32.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

34/2022. (II. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság további póttagjainak az alábbi lakosokat választja meg:

Wágner Katalin Majosháza, Kossuth u. 94.

Szőcs Lászlóné Majosháza Zrínyi u. 32.

Határidő: azonnal

Felelős: Helyi Választási Iroda vezetője

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslát kormányzati funkciók törzskönyvi nyilvántartásba vételének kezdeményezésére

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk.

dr. Kiss István aljegyző: Igazából 1 kormányzati funkcióról van szó, a „közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása” elnevezésű, amit az előterjesztés mellékletét képező változásbejelentő lap pótlapja is tartalmaz. Ez jelenleg nem szerepel az önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásában. A várható rendezvény miatt szükséges ezen módosítani.

Zsiros Viktor polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező Változásbejelentési kérelemben szereplő kormányzati funkció törzskönyvi nyilvántartásba vételét, és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

35/2022. (II. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező Változásbejelentési kérelemben szereplő kormányzati funkció törzskönyvi nyilvántartásba vételét, és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslát a Majosháza, 365 hrsz-ú ingatlan (Duna-parti ház) bérleti szerződésének módosítására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Szó volt arról, hogy régen nem nyúltunk a bérleti díjhoz. Havi 50.000 Ft-os emelésben tudunk megállapodni a bérlővel. Kérdés?

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Láttam, hogy nincs, de nem lehetne maximalizálni, hogy mennyien lehetnek ott, mert rengetegen vannak. Kibérelték azt az épületet, és annyian vannak amennyien?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az épületet adták át hasznosításra bérbe. Nincsen maximális létszám.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Bármilyen probléma lesz, az akkor az ő saruk.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Akkor az ő problémájuk.

Zsiros Viktor polgármester: Én nagyon remélem, hogy el fogunk jutni oda, hogy az ingatlanok a későbbiekben hasznosabb és élhetőbb funkciót tudunk adni. Nagyon remélem, hogy mihamarabb tudunk a jelenlegi helyzeten változtatni. Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) elfogadja a BO-ILTA ÉPSZER Kft-vel (1115 Budapest, Bártfai utca 44.) 2016. június 9-én megkötött Bérleti Szerződés 1. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti bérleti szerződés módosítás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

36/2022. (II. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a BO-ILTA ÉPSZER Kft-vel (1115 Budapest, Bártfai utca 44.) 2016. június 9-én megkötött Bérleti Szerződés 1. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti bérleti szerződés módosítás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár bérbeadásának megtárgyalására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Két kérelem érkezett be. Az egyik a Majosházi Református Általános Iskolától, a másik pedig a Még 2x8 tornaklubtól, akik szeretnék térítésmentesen használni a Művelődési ház termét. Ezek a kérelmek csatolva vannak az előterjesztéshez. Több határozati javaslatot is írtam attól függően, hogy a testület hogy kíván dönteni. Bármelyik döntés esetén szükséges bérleti szerződés írása, amiben feltételeket kell szabni ahhoz, hogy hogyan lehet hasznosítani az épületet. Az iskolásoknak nem célszerű olyan eszközöket használni, amivel ez a terem rövid időn belül tönkre mehet. Inkább olyan tornafoglalkozásokat tarthatnak, amikhez eszközöket nem használnak, de ez igaz a tornaklubra is.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Még az eszköztárolást is meg kellene szabni, hogy ne legyen, mert régen ez szokásos volt, akkor volt rá hely, most pedig nincs. Az eszközöket, ha hoznak, vigyék el magukkal a végén.

Zsiros Viktor polgármester: A 2x8 tornaklub részéről?

Becze János képviselő: Az Iskola részéről is érdekes, mert ott is volt olyan, hogy a nagy tornaszőnyeget szegény Anikó vitte fel egyedül a színpadra, mert az iskolások még arra sem voltak hajlandóak, hogy maguk után elpakolják a nagyteremből. Erre azért mindenképpen fel kellene hívni a figyelmet.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Az Iskola csak táncoktatásra kéri a használatot. Én mondtam az Igazgató asszonynak, hogy a testnevelést nem biztos, hogy támogatom.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Pénteken a kezembe került egy 2011-ben aláírt szabályzat, amit képviselő-testületi határozattal léptettek egy 2001-es rendelet mellékleteként hatályba. Itt már sérül a dolog, mert ilyet nem lehet csinálni. Erről nem volt tudomásunk. Ez a szabályzat kiadásra került. Évről évre mindig elmondtam, amikor évente egyszer előkerült ez a téma, hogy ezt le kellene szabályozni. Pénteken mondták, hogy e szerint a szabályzat szerint hasznosították eddig a közösségi színtereket. Ennek a szabályzatnak van egy melléklete, ami nevesítetten felsorolja, hogy milyen szervezetek részére biztosítható térítésmentesen a terem használata. Van egy szabályozás, amit aktualizálni kellene. Most aktuálissá válik e két kérelem alapulvételével, hogy ezt helyre tegyük. Én elkezdtem keresni, mert az emlékezetemben volt egy törvényességi észrevétel, amit minden önkormányzat az országban megkapott. Meg is találtam a munkaanyagaim között, hogy elkészült 2019-ben Majosházára is egy rendelettervezet. Megtaláltam az előterjesztésnek a szövegét is, de megtaláltam a rendelettervezetet is, ami egy új közművelődési rendelet elfogadását jelentette. Én elkezdtem a kollégákkal kerestetni, de nem

találtuk nyomát, hogy behoztuk volna a testület elé, és nem emlékszem rá, hogy milyen oknál fogva nem történt ez meg, mert ugyanakkor Dunavarsányban elfogadásra került. Talán ott bicsaklott meg a történet, hogy amikor bevittük az új közművelődési rendeletet Dunavarsányban, megszületett párhuzamosan az a határozat, amely az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjára vonatkozik. Ott is a jogi környezethez igazítottuk a szabályozást, rendeleti szintről vissza kellett venni és határozatba tudtuk belefoglalni ezeknek a közösségi tereknek a bérleti díját, ami korábban rendeletben jelent meg. Itt valamilyen oknál fogva nem került ez a szabályozás elfogadásra. Az önkormányzatnak a honlapján 2011-re visszavezetve hatályos rendelet nem lelhető fel. Mindezen tényezők alapján aktuális szerintem, hogy ismételten nézzünk szembe a feladattal. Készítsük el az új közművelődési rendeletet, és a közösségi színtereknek a díjazását is aktualizáljuk. Mi jogilag már többször elmondtuk, hogy szerintünk, hogy kellene ezt megcsinálni. Kapjuk meg az instrukciókat, hogy elő tudjuk készíteni a szakmai anyagokat döntésre. Két olyan kérelem van Önök előtt, ami összességében összeegyeztethetetlen a közösségi színtér profiljával. A táncoktatás a profilba természetesen belefér. Kerestettem, de nem találtuk, hogy ez a tornaklub létező, bejegyzett szervezet-e? Sportegyesület vagy civil szervezet, ha nem, akkor nem tekinthető tornaklubnak. Az, hogy barátok összejönnek, és valaki kikiállítja tornaklubnak, az attól nem lesz tornaklub.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Bejegyzett.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Akkor ezeket a papírokat kell majd beszerezni és akkor ugyanúgy lehet biztosítani a használatot, mint más civil szervezet részére. Nagyon fontos, hogy mindenfajta térítésmentes juttatás bújtatott támogatásnak minősül az Állami Számvevőszék és a jog szemüvegén keresztül döntés és támogatási szerződés nélkül. Ha valaki kiveszi a termet tornafoglalkozásra, a bérleti szerződésben ki kell kötni és le kell fektetni, hogy az esetleges balesetért, a teremben keletkezett károkért ki a felelős, vagy ki vállalja a felelősséget. Rendezzük ezt a dolgot, hogy mindenki számára megnyugtató legyen.

Becze János képviselő: Alpolgármester asszonynak igaza van, tényleg csak a táncoktatásra kéri az Iskola a teremhasználatot.

dr. Kiss István aljegyző: A tantárgynak a neve a testnevelés/tánc.

dr. Kováts Lajos képviselő: Itt több évtizedes tabukat fogunk megdönteni, mert eddig mindig azzal érveltünk, mint helyi lakosok, hogy ez a településért, a lakosokért van, és ezért ők használhatják. Meg kell értenünk a jogi részét ennek a dolognak, de ha végig gondoljuk, akkor az előző felújításnál a műpadlónál is azon aggódtunk, hogy ki fogja az első csikket eltaposni rajta, ki fogja az első szakítást megcsinálni rajta. Ha belegondolunk, nem is olyan régen teljesen le lett amortizálva az épület, akárhogy is szépítjük a dolgokat. Az Iskolának meg volt kb. 20 éve, hogy tornacsarnok, vagy valamiféle épület építésében gondolkodjon. Nem tudok ilyen tervekről egyelőre.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Pedig vannak tervek. Igazgató asszony megmutatja, ha bemegegy doktor úr.

dr. Kováts Lajos képviselő: Az iskolaszék előtt nem volt.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Nem tud továbbmenni, akkor minek vigye oda?

dr. Kováts Lajos képviselő: Segítséget kérni például.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Meg kellene venni a Megyesinének a telkét. Azt akkor másként kell besorolni.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Azt nem lehet telek alakítani, mert nem marad meg az a teleknagysága, ami szükséges.

Borbás Anna képviselő: Én egy valamit szeretnék ehhez a témához hozzászólni, hogy szerintem írjuk bele, hogy színpadot ne használjon senki. Az a legsérülékenyebb. Bármilyen tevékenység van, azt ne használja senki, mi sem használjuk, mi is lent tartjuk a próbáinkat.

Zsiros Viktor polgármester: Egyébként én ugyanebbe az általános iskolába jártam és nem tudom, hogy most mekkora osztályok vannak, de túléltek abban a kis tornateremben.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Jó, de most már mások az előírások, meg 20 pluszosok az osztályok. Ez olyan 170-180 gyereket jelent.

Zsiros Viktor polgármester: Az előírásoknak nem gondolom, hogy a Művelődési ház megfelel.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Most nem is kérik testnevelésre, csak tánra.

Zsiros Viktor polgármester: Én azt javaslom mind a két kérelem esetén, hogy a határozatban feltételeket szabjunk. Én azt gondolom, hogy mindkét kéremsnek eleget tehetünk, de feltételekkel.

Borbás Anna képviselő: Akkor felsorolod a feltételeket?

Zsiros Viktor polgármester: A feltételek még nincsenek kialakítva, azt meg kell határozni. Eddigi javaslatok akkor, hogy a színpadot nem lehet használni, a másik, aminek mindenféleképpen benne kell lennie, hogy labdát nem lehet használni.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Ha oda akarjátok vinni a pingpong versenyt, akkor a labdát másként kell megfogalmazni.

Kötetlen beszélgetés alakul ki a feltételekről, a használható eszközökről. Felmerül a tornaklub eszközhasználata is. Elhangzik, hogy a tornaklub csak talajgyakorlatot csinál, és eszközként polifoamot használ. Ezt hozzák magukkal és el is viszik.

Zsiros Viktor polgármester: Esetleg még az lehet megoldás – de akkor a hölgygel kell valamilyen jogviszonyban lenni –, hogy önkormányzati rendezvénynek tekintjük.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Az Ildi csinál foglalkozásokat a Művelődési házban, ennyire egyszerű, ha már van művelődésszervezőnk.

Zsiros Viktor polgármester: Igen, csak képesítést igényel. Nem tudom, hogy a hölgynek van-e személyi edző képesítése.

Borbás Anna képviselő: Nem kell hozzá képesítés, a rendeletben nem az van benne.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ingyen csinálja?

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Teljesen ingyen csinálja.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Az önszerveződő csoportokat most már elismerik kormány szinten. Erőltetik, mert, nem adnak rá támogatást.

Szabóné Részó Szilvia alpolgármester: Ha ők vállalnak magukért felelősséget, nyilván le kell írni vele. Akkor most mi a probléma ebből?

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Örülünk, hogy valami történik. Nem az Ildinek kell megszervezni, hanem ő azt mondja, hogy te tartod a foglalkozást.

Borbás Anna képviselő: Itt van az EMMI rendeletnek a 9.§-a, abban van egy d) pont, ami az amatőr alkotók és előadóművészekre vonatkozik, de azt írja, hogy ezen területen tapasztalattal rendelkező személy bevonásával is megvalósíthatja azt a tevékenységet, tehát nem írja a végzettséget.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: A táncot is taníthatja olyan, aki tud táncolni, nem kell hozzá végzettség, ha nem kér érte pénzt.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Én azt javasolnám, hogy addig ne szülessen döntés, amíg nincs leszabályozva. Gyorsan ki kell alakítani az álláspontot. Ha megvan az, hogy mit szeretnétek, körbejárjuk azt jogi értelemben. Ha ti mégis ragaszkodtok hozzá, mi írásba, vagy jegyzőkönyvbe foglaljuk, hogy mit gondolunk mi. Ti elmondjátok, mi azt csináljuk, amit ti döntötök. Az a lényeg, hogy hogy egyértelmű legyen, kít terhel a felelősség azért, hogy ez a döntés megszületett. A politikai felelősség jegyében bármit meg lehet tenni. Nem kötözködni akarok, de nekem nagyon fontos, hogy a felelős gazdálkodás szempontjából mi elmondjuk azt, hogy nektek milyen mozgásteretek van. Utána itt lehet a falu hagyományára, ezer éves szokásokra hivatkozni, bár megjegyzem, hogy egy számvevőszéki vizsgálatnál senkit nem fog érdekelni. Megállapítják a mulasztást, és viseljük ennek minden következményét.

dr. Kovács Lajos képviselő: Bizottsági ülést kellene tartani, és ott kialakítani az álláspontot.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Több közösségi színterünk van, és az egészet egybe kellene foglalni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Azt lehet bontani, mert kis helyiség is kiadható. Végig kell gondolni, hogy mik vannak. Egyébként a Sportpálya területe is egy közösségi tér.

Borbás Anna képviselő: A Sportpályán lévő épület jelenleg nem létezik papíron, de ott van.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Miért nem létezik?

Borbás Anna képviselő: Azt építési engedély nélkül építették 2005-ben.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ha tudjuk, hogy az önkormányzat területén van ilyen építmény, akkor el kellene indítani a fennmaradási engedélyezést, hogy legyen feltüntetve.

Borbás Anna képviselő: Én többször indítványoztam az előző testületnél is, de ez mindig le lett söpörve az asztalról.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Felírtuk, meg fogjuk nézni. Ehhez kell az épületről egy méretarányos rajzot készíteni. Ennek lesz költsége természetesen. Ez tíz éven túl áll ez az épület?

Borbás Anna képviselő: Igen.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ezt le kell igazolni és a fennmaradását kell kezdeményezni az építéshatóságnál.

Becze János képviselő: De ha már így belenyúlunk, akkor szeretném megjegyezni, hogy a területen van egy bikaistálló nevezetű helyiségünk, ami papíron ott van, de már lebontásra került.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ha ezt tudjuk, akkor kerüljön bele a jegyzőkönyvbe, hogy meg fogjuk vizsgálni, és elő fogjuk terjeszteni ennek a megoldását. Ha van még ilyen épület, akkor azt most kellene rendezni a többivel együtt.

Borbás Anna képviselő: Én a vendégházat is beletenném a közösségi szinterek közé.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Azt majd később lehet, mert akkor változik a rendeltetése.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A vagyonrendeletben szabályoztuk, hogy a bérbeadás csak versenyeztetés útján történhet meg. Először azt kellene megtudni, hogy hol vannak közösségi szinterek, és összerakjuk az egész képletet, hogy komplett legyen. Ne legyen benne olyan, amire nem gondoltunk.

Zsiros Viktor polgármester: Összeszedjük a gondolatainkat, tartunk egy bizottsági ülést, ahol összegyűjtjük, hogy milyen javaslataink vannak, és azt a vezetőin megbeszéljük.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez így jó, és akkor mi elkezdjük a jogot hozzápakolni. Megnézzük, hogy milyen elvárás van és megnézzük, hogy a testület elvárásai megoldhatóak-e, és akkor 100 %-ban lefedő megoldási javaslatot teszünk le. Azt javaslom, hogy minél előbb hozzuk kalap alá és az új szabályozás tükrében lehet a kérelmeket elbírálni.

dr. Kiss István aljegyző: A kérelmek bent vannak, döntést lehet hozni ilyen tartalommal akár.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Akár azt is, hogy felfüggesztjük a tárgyalást, amíg a szabályozás nem készül el.

Zsiros Viktor polgármester: Mind a két esetben, vagy az Iskolának szeretnétek hagyni?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az Iskola egy jó kérdés. Jucika az Iskolával mit tudunk kezdeni? Közoktatási cél.

Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető: Nem az önkormányzaté, egyházi iskola.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Mindegy.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Akkor az egyház részére bűjtatott támogatás.

Vágó Istvánné gazdasági osztályvezető: Nem mindegy, mert az Iskola kap erre működési normatívát, és mi is adunk 6.000.000 Ft-ot évente.

Mindenki egyszerre beszél.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Megoldjuk majd mi. Szerintem napoljuk el egyelőre. Szedjük össze a gondolatainkat.

Zsiros Viktor polgármester: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár használatára beérkezett kérelmek elbírálását felfüggeszti a szükséges szabályozás megalkotásáig. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

37/2022. (II. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár használatára beérkezett kérelmek elbírálását felfüggeszti a szükséges szabályozás megalkotásáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Zsiros Viktor polgármester: További kérdés van-e? /Nem hangzik el több kérdés./ Köszönöm a részvételt, a rendkívüli testületi ülést bezárom. /15⁴⁹h/

A testületi ülés jegyzőkönyve 15⁴⁹ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.


Zsiros Viktor
polgármester




dr. Szilágyi Akos
jegyző



A jegyzőkönyv hiteles:


Becze János
képviselő


Kovácsné Atkári Timea
képviselő