

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Községháza Dísztermében, 2022. július 19-én 17⁰¹ órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Zsiros Viktor	polgármester
Szabóné Réső Szilvia	alpolgármester
Becze János	képviselő
Borbás Anna	képviselő
dr. Kováts Lajos	képviselő
Kovácsné Atkári Timea	képviselő
Maróti István	képviselő
dr. Szilágyi Ákos	jegyző
dr. Kiss István	aljegyző
Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
dr. Vanka Edina	igazgatási osztályvezető
Tóth Krisztina	pénzügyi előadó
valamint: Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Zsiros Viktor polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Javaslatot tennék a jegyzőkönyv-hitelesítő személyekre az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Kovácsné Atkári Timea képviselőt és Szabóné Réső Szilvia alpolgármestert jelöli ki. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

82/2022. (VII. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Kovácsné Atkári Timea képviselőt és Szabóné Réső Szilvia alpolgármestert jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Zsiros Viktor polgármester: Kettő tervezett napirendi pontunk van. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Akkor kérem, hogy fogadjuk el a napirendi pontokat az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola kérelmének megtárgyalására
 2. Javaslat a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó ivóvíz- és szennyvízvezeték kiváltások jóváhagyására
- Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

83/2022. (VII. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola kérelmének megtárgyalására
2. Javaslat a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó ivóvíz- és szennyvízvezeték kiváltások jóváhagyására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

1. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola kérelmének megtárgyalására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Osztályvezető asszony, tudsz erről pár szót mondani?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Én leírtam mindent, amit Intézményvezető asszony kért. Hozzáfüztem, hogy nincsenek statikai tervek. Innentől kezdve az intézmény felelőssége, hogy hogyan bánnak azzal a fallal. A tulajdonos nem tud felelősséget vállalni.

Zsiros Viktor polgármester: Én beszéltem Intézményvezető asszonnyal és mondtam, hogy szükséges statikai vélemény, ami közben megjött, és azt írja, hogy rendben van.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Nem kaptam még meg a statikai véleményt.

Zsiros Viktor polgármester: Akkor tovább fogom küldeni ezt a statikai véleményt.

Becze János képviselő: Igazgató asszonynak volt egy kérése még, hogy az épületsor feltüntetésre kerüljön. Ez a továbbiakban intézésre kerül?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Felvettem a kapcsolatot Intézményvezető asszonnyal, ugyanis nincs ennek az épületrésznek használatbavételi engedélye. Ahhoz, hogy legyen fennmaradási engedélye, a Képviselő-testületnek meg kell bíznia egy tervezőt, hogy az épületnek legyen tervdokumentációja, és utána egy geodétát, aki feltünteti az épületet. Erre el kell különítenie forrást, mert nincsenek műszaki dokumentációi annak az épületrésznek.

Zsiros Viktor polgármester: Igazgató asszony arról tájékoztattott, hogy ők ezt igazából biztonsági szempontból szerették volna a pályázathoz, ha véletlenül kérik, akkor ez meglegyen, de amikor tájékoztattam róla, hogy ez mekkora költséggel járna, akkor azt mondta, és írt erről e-mailt is nekem, hogy nem annyira ragaszkodnak hozzá. Természetesen ezzel fogunk foglalkozni, de szerintem úgy kellene megoldani, hogy a következő költségvetésbe legyen betervezve.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Ebben az anyagban nem szerepel, hogy a kérelmező vállal minden költséget.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Itt csak tulajdonosi hozzájárulást kértek, nem a költségek fedezését. Ilyenkor a tulajdonosi hozzájárulás tartalmazza, hogy a költségeket neki kell viselnie.

dr. Kovács Lajos képviselő: 2010-ben volt egy állagfelmérés önkormányzati ingatlanokról. Minden önkormányzati ingatlan fel lett mérve elvileg.

Zsiros Viktor polgármester: Köszönöm szépen, ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy szavazzunk a napirendről az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Majosházi Református Általános Iskola (2339 Majosháza, Kossuth utca 24.) 2022. július 5-ei dátummal kelt kérelmében foglalt, a Majosháza, Kossuth utca 24. szám alatti intézményi épületben elvégzendő munkálatokhoz abban az esetben járul hozzá, amennyiben a szakmai jogosultsággal rendelkező statikai szakvélemény rendelkezésre áll és az abban foglaltak betartásra kerülnek;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tulajdonosi hozzájárulás kiadására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

84/2022. (VII. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházi Református Általános Iskola (2339 Majosháza, Kossuth utca 24.) 2022. július 5-ei dátummal kelt kérelmében foglalt, a Majosháza, Kossuth utca 24. szám alatti intézményi épületben elvégzendő munkálatokhoz abban az esetben járul hozzá, amennyiben a szakmai jogosultsággal rendelkező statikai szakvélemény rendelkezésre áll és az abban foglaltak betartásra kerülnek;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tulajdonosi hozzájárulás kiadására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat a Budapest-Belgrád vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó ivóvíz- és szennyvízvezeték kiváltások jóváhagyására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Réka?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Ez a KEHOP Szennyvíztechnológiában megvalósult Duna-Tisza csatornának a tartó nyomóvezetékágának a kiváltása a vasútvonal miatt. Itt 6 önkormányzat a tulajdonos és 6 önkormányzatnak kell majd szerződnie erre a vezeték kiváltásra, ezért került be az anyag. Egy általános felhatalmazást kap a Polgármester arra, hogy ha letisztázódnak a szerződésnek a részletei, akkor alá tudja írni. Azért nem került letisztázásra, mert az irányító hatóságot nem kereste meg a MÁV ezzel a kéréssel. Ugyanis mivel ez egy fenntartási időszakban lévő vezeték, ezért kötelessége megkérni rá a jóváhagyást az irányító hatóságtól.

dr. Kovács Lajos képviselő: A működésben ez zavart okozhat-e?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Nem.

Zsiros Viktor polgármester: További kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) „a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás – Soroksár (bez) – Kelebia országhatár – szakasz fejlesztésének tervezése és kivitelezése” tárgyú vasúti beruházással érintett víziközmű vezetékek kiváltását támogatja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti víziközmű vezeték közműmegállapódásainak aláírására utólagos képviselő-testületi jóváhagyási kötelezettséggel, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

85/2022. (VII. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) „a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás – Soroksár (bez) – Kelebia országhatár – szakasz fejlesztésének tervezése és kivitelezése” tárgyú vasúti beruházással érintett víziközmű vezetékek kiváltását támogatja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti víziközmű vezeték közműmegállapodásainak aláírására utólagos képviselő-testületi jóváhagyási kötelezettséggel, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Zsiros Viktor polgármester: További kérdés van-e? /Nem hangzik el több kérdés./ Köszönöm a részvételt, a rendkívüli testületi ülést bezárom. /17⁰⁸h/

A testületi ülés jegyzőkönyve 17⁰⁸ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.




Zsiros Viktor
polgármester



dr. Szilágyi Akos
jegyző



A jegyzőkönyv hiteles:



Kovácsné Atkári Timea
képviselő



Szabóné Részó Szilvia
alpolgármester