



ELŐTERJESZTÉS

*Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 25-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: MJH/2960/2022. **Tárgy:** Javaslat az egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 19/2017. (XI. 24.) önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete tartalmazza a védett fákat, védett cserjéket és védett fasorokat.

A melléklet szerinti természeti emlékek között olyan növények szerepelnek, melyeket a növényi és állati kártevők megfertőztek, ennek következtében teljesen elszáradtak, helyi védettségük indokolatlanná vált, ezért a rendelet mellékletének módosítása szükséges. Továbbá a rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy a rendelet újrastrukturálása vált szükségessé a jelen előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet formájában.

Az új rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az egyes helyi jelentőségű és természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 10/2004. (IX. 16.) Ök. rendelet és az annak módosításáról szóló 19/2017. (XI. 24.) Ök. rendelet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a csatolt rendelettervezet alapján a helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló új helyi rendeletet alkossa meg.

A rendelet megalkotása minősített többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Melléklet: Rendelettervezet és mellékletei

Majosháza, 2022. október 18.

**Zsiros Viktor
polgármester**

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Akos
jegyző

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (X. 26.) önkormányzati rendelete

Az egyes helyi jelentőségű és természeti emlékek védetté nyilvánításáról

Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján meghatározott feladatkörében eljárva, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. §-ában kapott felhatalmazás alapján egyes helyi jelentőségű és természeti emlékek védetté nyilvánításáról a következő rendeletet alkotja.

1. §

(1) A Képviselő-testület a rendelet 1. mellékletében felsorolt egyes fákat, fasorokat, cserjéket, illetve azok termőhelyeit, (természeti emléket, parkot) védetté nyilvánítja.

(2) A védetté nyilvánítás célja a természeti emlékek károsodásának megelőzése, elhárítása, az eddig bekövetkezett károsodás csökkentése, megszüntetése, illetve fasorok esetén a hiányzó egyedek pótlása, a jelen és jövő nemzedék számára történő megőrzése és tervszerű fenntartása.

2. §

A védelem alá vont természeti emlékeket „Védett fa (fák)” „Védett Cserje (cserjék)” „Védett fasor” és „Védett park” feliratú táblával kell ellátni

3. §

(1) *A védett természeti emlékek egészségi állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatok*

- a) A fellépő növényi és állati kártevők elleni megelőző védelem biztosítása (permetezés)
- b) A száraz ágrészek gondos, időbeni eltávolítása, fásb kezelés
- c) A megfelelő növtér – lombkoronának megfelelő földterület – állandó gyommentességének biztosítása

(2) A védett természeti emlékek termőterülete védőövezetnek tekintendő. A védőövezet a törzs és a lombkorona széle által meghatározott terület függőleges vetülete körben 2 méterrel megnövelve. A védő övezet a védett cserjére vonatkozik.

(3) A védőövezeten belül tilos a talajt burkolattal fedni. Amennyiben a védőövezeten belül már létezik burkolat, úgy a védőövezet betartása annak felújításakor érvényes.

(4) A védett fasorban lévő faegyed szükségessé vált kivágása után a pótlást a következő ültetési időszakban el kell végezni, a pótlásra kerülő egyed kizárólag a védett fasor fafájának megfelelő, túlkoros méretű fa lehet. Védett fasor védőövezetébe a fasor fajtától eltérő egyedet ültetni nem lehet.

(5) A védett természeti emlékek egészségi állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatok elvégzése a 6. § a) és b) pontjában meghatározottak kötelessége.

4. §

(1) A védelem alá vont természeti emlékekkel kapcsolatos első fokú természetvédelmi jogkört a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről

szóló 71/2015. (III.30.) Kormányrendelet felhatalmazása alapján a jegyző gyakorolja. A természetvédelmi hatóság engedélye szükséges a védett fasorban lévő, valamint egyes védett egyedek természetes állapotának megváltoztatásához, kivágásához. Az erre vonatkozó döntést megelőzően a Képviselő-testület Környezetvédelmi- valamint Pénzügyi Bizottsága véleményt nyilvánít, kivéve, ha a fa kivágás azonnali balesetveszély elhárítás érdekében történik.

(2) A jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti emléket és annak termőhelyét károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet. A határozat – a védett természeti emlék vagy termőhely közvetlen vagy súlyos sérelme, illetve veszélyeztetése esetén – a jogorvoslatra tekintet nélkül azonnal végrehajthatónak nyilvánítható.

5. §

(1) A védelem alá vont emlékek megóvása, fenntartása, helyreállítása a Képviselő-testület kötelező feladata. E feladat ellátását:

- a) az önkormányzat tulajdonában álló területen a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal útján valósítja meg,
- b) a nem önkormányzati tulajdonú területen lévő védett természeti értékek esetében megállapodást köthet a terület tulajdonosával a feladat átvállalására

(2) A tulajdonos (vagyonkezelő, használó) köteles kártérítés nélkül túrni a természetvédelmi hatóságnak a védett természeti emlék és termőhely oltalma, tudományos megismerése vagy bemutatása érdekében végzett tevékenységét, vagy különösen annak megközelítését, bemutatását, őrzését, állapotának ellenőrzését, és a hatósági tájékoztató, valamint eligazító táblák elhelyezését.

(3) A tulajdonos (vagyonkezelő, használó) köteles túrni, hogy a természetvédelmi hatóság s természeti emlék oltalma, tudományos megismerése érdekében ingatlanát időszakosan használja, de csak olyan mértékben, hogy az a tulajdonos (vagyonkezelő, használó) mindennapi életvitelét nem zavarhatja.

(4) Az ingatlan mindenkori tulajdonosa (használója) köteles túrni védetté nyilvánítás ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzését.

6. §

Tilos minden olyan tevékenység folytatása, amely a védelem alá vont természeti emlékek állapotát közvetlen vagy közvetett módon természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztatja vagy veszélyezteti. Gondoskodni kell a védett természeti emlék fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok és a vízháztartás megőrzéséről.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba. E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az egyes helyi jelentőségű és természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 10/2004.(IX.16.) számú Kt. rendelet és az egyes helyi jelentőségű és természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 19/2017. (XI.24.) számú rendelet.

1. melléklet a/2022. (X.26.) önkormányzati rendelethez

„A rendelet 1. §-ában előírt természetvédelmi védelemmel rendelkező egyes fák, cserjék és fasorok jegyzéke:

1. *név: EPERFA és a mellette elhelyezett Tanúfa*
természetbeni hely: Petőfi u. sarok
hrsz.: 499/2
tulajdonos: Majosháza Község Önkormányzat
védelemre nyújtás oka: az Országépítő Alapítvány által kiírt pályázaton díjazott történelmi Monda, ami az Eperfáról és a hozzá kapcsolódó eseményekről szól. A díjazott pályaművel nyertük a 2001-ben felavatott Tanúfát.
2. *név: HŐSÖK-PARKJA, a benne lévő emlékmű, 6 db fenyőfa*
természetbeni helye: Rákóczi út és Kossuth u. sarok
hrsz.: 47
tulajdonos: Majosházi Református Egyház
kezelő: Majosháza Község Önkormányzat
védelemre nyújtás oka: az I. és II. világháborúban elhalt, haza nem tért majosházi férfiak emlékére kegyeletből a lakosság által kiépített park, ültetett fenyőfák és emlékmű a községben létesült első közpark.
3. *név: KOPJAJFA*
természetbeni helye: Rákóczi út és Kossuth u. sarok – közterület
hrsz.: 47
tulajdonos: Majosháza Község Önkormányzat
védelemre nyújtás oka: a Millennium évében 2000. október 21-én került felállításra, Győrfi Imréné akkori jegyzőnek az Erdély Középpajtai testvérközségben lakó barátai, Benkő Ferenc és családja adományozta, 100 éves tölgyfából van kifaragva.

(az Eperfa történetét Kontha Emília települési képviselő jegyezte le. 2000-ben az Országépítő Alapítvány által meghirdetett pályázaton művével elnyerte a „Tanúfa”-t. Az írásbeli dokumentumok a jegyzőkönyv és a megalkotott rendelet mellékletei)

Végső előterjesztői indokolás

Az egyes helyi jelentőségű és természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 19/2017. (XI.24.) számú rendelet védelem alá vont természeti emlékei között olyan növények szerepelnek, melyeket a növényi és állati kártevők megfertőztek, ennek következtében teljesen elszáradtak, helyi védettségük indokolatlanná vált, ezért a rendelet mellékletének módosítása szükséges.

Továbbá az egyes helyi jelentőségű és természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 19/2017. (XI.24.) számú rendelet felülvizsgálatát követően megállapításra került, hogy a rendelet újrastrukturálásra vált szükségessé.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A költségvetést kismértékben érinti.

Környezeti és egészségügyi következményei:

A szabályozásnak környezeti hatása pozitív és egészségügyi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet végrehajtása nem jár többletfeladatokkal.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény rendelkezéseinek megfelelően új rendelet megalkotása vált szükségessé. A jogalkotás elmaradása esetén a környezet fenntarthatósága nem valósítható meg.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet megalkotásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.