

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Községháza Dísztermében, 2022. november 22-én 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Zsiros Viktor	polgármester
Szabóné Réső Szilvia	alpolgármester
Becze János	képviselő
Borbás Anna	képviselő
dr. Kováts Lajos	képviselő
Kovácsné Atkári Timea	képviselő
Maróti István	képviselő
dr. Szilágyi Ákos	jegyző
dr. Kiss István	aljegyző
Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
Tóth Krisztina	gazdasági osztályvezető
dr. Vanka Edina	igazgatási osztályvezető
valamint: Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Zsiros Viktor polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, a Képviselő-testületi ülést megnyitom. A lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató kiosztásra került. Ha ezzel kapcsolatban bármilyen kérdés lenne, azt várom. */Kérdés nem hangzik el./* A szokásos beszámolóval kezdeném. Október 28-án volt tökfáragó verseny, elég jól sikerült a rendezvény. Volt egy egyeztetésünk a Képviselő-testülettel a HÉSZ-módosítással kapcsolatban, ahol sikerült mindent átbeszélni a főépítész úrral. Volt még egy megbeszélésünk az adórendelettel kapcsolatosan. November 10-én Kreiszl László polgármester úrnál a Tisztavíz Kft. ügyvezetőjével, Ács Sándor úrral egyeztettünk a szennyvíztelep öntözőerdőjével kapcsolatban. A Magyar Falu program keretében elkészült a Kossuth utcai járdaszakasz és a Határ utcai aszfaltozás is. Ezek átadásra is kerültek. A járdaszakasznak a kifizetése holnap lesz aktuális. Egyébként ebben a hónapban más említésre méltó nem történt. Először kérném, hogy szavazzunk a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként dr. Kováts Lajos és Kovácsné Atkári Timea képviselőket jelöli ki. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

118/2022. (XI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként dr. Kováts Lajos és Kovácsné Atkári Timea képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Zsiros Viktor polgármester: A tervezett napirendi pontok kiküldetésre kerültek. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor kérem, hogy fogadjuk el a napirendi pontokat az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslát a helyi adókról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslát folyószámlahitel rendelkezésre tartásáról
3. Javaslát iskolai felvételi körzet véleményezésére
4. Javaslát igazgatási szünet meghosszabbítására
5. Javaslát a „Majosháza, 2022-2023. évi téli síkosságmentesítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Zárt ülés

6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására

7. Javaslat közalkalmazott felmentésére és pályázat kiírására

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

119/2022. (XI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a helyi adókról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslat folyószámlahitel rendelkezésre tartásáról
3. Javaslat iskolai felvételi körzet véleményezésére
4. Javaslat igazgatási szünet meghosszabbítására
5. Javaslat a „Majosháza, 2022-2023. évi téli síkosságmentesítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Zárt ülés

6. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására

7. Javaslat közalkalmazott felmentésére és pályázat kiírására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

1. Javaslat a helyi adókról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? /Nem hangzik el./ Bizottságok tárgyalták?

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Nem tudtam itt lenni az egyeztetésen. Én nagyon sokallom ezt a 150 Ft-ot. Ez a majdnem 40 %-os emelés szerintem nagyon sok.

Zsiros Viktor polgármester: Ahhoz képest, hogy mikor volt utoljára hozzányúlva, és ahhoz képest, ha az összes költséget nézzük, hogy mi mennyivel emelkedett, én szerintem nem sok.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Oké, ahhoz képest nem sok, de akkor inkább hozzá kell nyúlni, mert azt fogják, mondani, hogy 40 %-al emeltek, ez nagyon sok. Én kiszámoltam, hogy ha csak 130 Ft lenne, akkor csak 847.000 Ft-ot veszítenénk egy évben. Én úgy gondolom, hogy az Önkormányzatnak ez nem olyan nagy összeg, és mégiscsak azt mondanák, hogy még 20 %-ot sem emeltek.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: 1.000 Ft éves szinten, amiről beszélünk.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: De akkor is nagyon sok. Igaz, hogy éves szinten 1.000 Ft, de akkor is nagyon sok mindent kell még fizetni. Annyi terhet ráraktak az emberekre, hogy nem gondolom, hogy most kellene ezt a terhet nekünk is rájuk tenni.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Ez havonta 100 Ft-ot jelent.

Szabóné Réső Szilvia alpolgármester: Jó. Nekem ez a véleményem, hogy 150 Ft az nagyon sok. Szerintem nem kell 40 %-al emelni.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Te miért emeled 40 %-al az árakat a boltban?

Szabóné Résző Szilvia alpolgármester: Mert én annyiért kapom.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Mindent drágábban kapunk mi is. Igazad lenne, ha tételről beszélénk, de 100 Ft-ról beszélünk havonta.

Szabóné Résző Szilvia alpolgármester: Az Önkormányzatnak tétel az a 847.000 Ft egy évben?

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Igen.

Borbás Anna képviselő: Az a rendelkezésre állásnak a fele.

Szabóné Résző Szilvia alpolgármester: Akkor már elég nagy problémánk van, ha ez probléma az Önkormányzatnak.

Zsiros Viktor polgármester: Igen, ez így is van.

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Tegnap itt voltál a bizottságin, akkor miért nem mondtad?

Szabóné Résző Szilvia alpolgármester: Én mondtam, hogy sok, csak én nem szavazhattam tegnap.

Zsiros Viktor polgármester: Köszönjük. Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és a módosítással elfogadásra javasolja.

dr. Kiss István aljegyző: Az idegenforgalmi adóra vonatkozó módosítások átvezetésre kerültek a rendelettervezeten, ami most lett kiosztva.

Zsiros Viktor polgármester: További kérdés, hozzászólás? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy aki a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet kiosztott rendelettervezet szerinti megalkotásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 1 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

a helyi adókról szóló 14/2022. (XI. 23.) önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat folyószámlahitel rendelkezésre tartásáról

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűzni való?

Tóth Krisztina gazdasági osztályvezető: Én szeretném mondani, hogy 10.000 Ft/év a rendelkezésre tartás.

Zsiros Viktor polgármester: Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Van még további kérdés? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem a határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel felvételéről dönt.
- b) a hitel futamideje 2022. december 30-ától határozatlan ideig tart éves felülvizsgálat mellett, azzal a feltétellel, hogy a határozatlan idő alatt az Önkormányzat a hitelt bármikor, indoklás nélkül felmondhatja, a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 5.000.000 Ft.
- c) figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat, a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.
- d) kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
- e) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

120/2022. (XI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel felvételéről dönt.
- b) a hitel futamideje 2022. december 30-ától határozatlan ideig tart éves felülvizsgálat mellett, azzal a feltétellel, hogy a határozatlan idő alatt az Önkormányzat a hitelt bármikor, indoklás nélkül felmondhatja, a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 5.000.000 Ft.
- c) figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat, a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.
- d) kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
- e) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat iskolai felvételi körzet véleményezésére

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója? */Nem hangzik el./* Kérdezném a Humánpolitikai Bizottságot, hogy tárgyalta-e ezt a napirendi pontot?

Kovácsné Atkári Timea képviselő: Tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ által megküldött tervezet szerinti, Majosháza község közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzettel egyetért.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti véleményt 2023. február 15-ig küldje meg a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ részére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

121/2022. (XI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ által megküldött tervezet szerinti, Majosháza község közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzettel egyetért.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti véleményt 2023. február 15-ig küldje meg a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ részére.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat igazgatási szünet meghosszabbítására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Pénzügyi Bizottság tárgyalta?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van még valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem a határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Kormányrendelet 1. §-ában foglaltak alapján a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről és a Községi Tisztviselők Napjának munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletével elrendelt igazgatási szünetet – tekintettel a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban bevezetett négynapos munkahétre – 2022. december 22. napjával, illetve a 2023. január 2-ától 2023. január 5-éig terjedő időszakokkal meghosszabbítja.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti döntését 2022. november 30-ig a helyben szokásos módon tegye közzé.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

122/2022. (XI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Kormányrendelet 1. §-ában foglaltak alapján a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről és a Közszolgálati Tisztviselők Napjának munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletével elrendelt igazgatási szünetet – tekintettel a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban bevezetett négynapos munkahétre – 2022. december 22. napjával, illetve a 2023. január 2-ától 2023. január 5-éig terjedő időszakokkal meghosszabbítja.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti döntését 2022. november 30-ig a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a „Majosháza, 2022-2023. évi téli síkosságmentesítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Zsiros Viktor polgármester: Az írásos anyagot megkaptuk. Kérdés? */Nem hangzik el./* Pénzügyi Bizottság tárgyalta?

Borbás Anna képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsiros Viktor polgármester: Ezzel kapcsolatban van még valakinek kérdése? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megállapítja, hogy a „Majosháza, 2022-2023. évi téli síkosságmentesítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményes volt;
- b) megállapítja, hogy Maláta Zoltán (2338 Áporka, Petőfi S. u. 4.) ajánlata érvényes;
- c) megállapítja, hogy az eljárás nyertese a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó Maláta Zoltán (2338 Áporka, Petőfi S. u. 4.);
- d) a b) pont szerinti eljárás pénzügyi fedezetét a 2022. és a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja;
- e) felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására; valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 1 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

123/2022. (XI. 22.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megállapítja, hogy a „Majosháza, 2022-2023. évi téli síkosságmentesítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményes volt;
- b) megállapítja, hogy Maláta Zoltán (2338 Áporka, Petőfi S. u. 4.) ajánlata érvényes;
- c) megállapítja, hogy az eljárás nyertese a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó Maláta Zoltán (2338 Áporka, Petőfi S. u. 4.);
- d) a b) pont szerinti eljárás pénzügyi fedezetét a 2022. és a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja;
- e) felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására; valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Zsiros Viktor polgármester: További kérdés van-e? /Nem hangzik el több kérdés./ Köszönöm a részvételt, a nyílt testületi ülést bezárom, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát. /17¹⁰ h/

A testületi ülés jegyzőkönyve 17¹⁰ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.


Zsiros Viktor
polgármester




dr. Szilágyi Ákos
jegyző



A jegyzőkönyv hiteles:


dr. Kováts Lajos
képviselő


Kovácsné Atkári Tímea
képviselő