

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Községháza Dísztermében 2024. szeptember 24-én 17<sup>09</sup> órai kezdettel megtartott rendes, nyílt üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	<b>Zsiros Viktor</b>	polgármester
	<b>Szabóné Réső Szilvia</b>	alpolgármester
	<b>dr. Kováts Lajos</b>	képviselő
	<b>Borbás Anna</b>	képviselő
	<b>Becze János</b>	képviselő
	<b>Kovácsné Atkári Timea</b>	képviselő
	<b>dr. Szilágyi Ákos</b>	jegyző
	<b>dr. Kiss István</b>	aljegyző
	<b>Kovács Aliz Réka</b>	beruházási és műszaki osztályvezető
	<b>dr. Vanka Edina</b>	igazgatási osztályvezető
	<b>Végh Anita</b>	megbízott gazdasági osztályvezető
	<b>Vojnits Csaba Ferenc</b>	főépítész
valamint:	<b>Kovács Sándorné</b>	jegyzőkönyvvezető

**Zsiros Viktor polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a rendes testületi ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Javaslatot tennék a jegyzőkönyv-hitelesítő személyekre az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Borbás Anna képviselőt és Szabóné Réső Szilvia alpolgármestert jelöli ki. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **94/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Borbás Anna képviselőt és Szabóné Réső Szilvia alpolgármestert jelöli ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**Zsiros Viktor polgármester:** A napirendi pontok kiküldésre kerültek. Kérdés, észrevétel van hozzájuk? */Nem hangzik el./* Akkor kérem, szavazzunk a napirendi pontokról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására
2. Javaslat Majosháza Község Önkormányzatának 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására
3. Javaslat a helyi közutak kezeléséről szóló 10/2020. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a Majosháza 070/1 és 083/3 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában
5. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a Majosháza 039/29-30 és 55 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett telekalakítás vonatkozásában
6. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a Majosháza 69/1 és 69/3 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett telekalakítás vonatkozásában

7. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda 2023/2024-es nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására, illetve szakmai dokumentumainak jóváhagyására
  8. Javaslat a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás Társulási megállapodásának módosítására
  9. Javaslat a 2024-2038. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2024. évi felülvizsgálatának elfogadására
  10. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat
  11. Javaslat a bölcsődevezetői (magasabb vezetői) státusz rendezésére
  12. Javaslat közművelődési munkatárs státusz betöltésére
- Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **95/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására
2. Javaslat Majosháza Község Önkormányzatának 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására
3. Javaslat a helyi közutak kezeléséről szóló 10/2020. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a Majosháza 070/1 és 083/3 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában
5. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a Majosháza 039/29-30 és 55 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett telekalakítás vonatkozásában
6. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a Majosháza 69/1 és 69/3 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett telekalakítás vonatkozásában
7. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda 2023/2024-es nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására, illetve szakmai dokumentumainak jóváhagyására
8. Javaslat a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás Társulási megállapodásának módosítására
9. Javaslat a 2024-2038. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2024. évi felülvizsgálatának elfogadására
10. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat
11. Javaslat a bölcsődevezetői (magasabb vezetői) státusz rendezésére
12. Javaslat közművelődési munkatárs státusz betöltésére

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. számú módosítására**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Ezzel kapcsolatban van-e valakinek még kérdése, hozzáfűznivalója? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy aki az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosításával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

az **Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2024. (IX. 25.) önkormányzati rendeletét.**

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**2. Javaslat Majosháza Község Önkormányzatának 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosháza Község Önkormányzatának 2024. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés és annak melléklete szerinti – tájékoztatót elfogadja. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**96/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majosháza Község Önkormányzatának 2024. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés és annak melléklete szerinti – tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **3. Javaslat a helyi közutak kezeléséről szóló 10/2020. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Ezzel kapcsolatban van-e valakinek még kérdése, hozzáfűznivalója? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem, hogy aki a helyi közutak kezeléséről szóló 10/2020. (X.28.) szóló önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosításával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megalkotja

a helyi közutak kezeléséről szóló 10/2020. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2024. (IX. 25.) önkormányzati rendeletét.

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **4. Javaslat Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a Majosháza 070/1 és 083/3 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Trk.) településrendezési tartalmi követelményei alkalmazásával és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban új Trk.) eljárási rendje szerint – Majosháza Község Településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

- a) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 58/2015. (IV. 29.) számú határozatával elfogadott Majosháza Község Településszerkezeti Tervének „Településszerkezeti tervlapját” a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerint, a tervezési területek lehatárolásával érintett területek vonatkozásában módosítja,
- b) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 58/2015. (IV. 29.) számú határozatával elfogadott Majosháza Község Településszerkezeti Tervének „Településszerkezeti tervének leírása” érintett részeit a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerint módosítja.
- c) Jelen határozat mellékletei az elfogadásukat követő napon lépnek hatályba.
- d) A hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti a Képviselő-testület 58/2015. (IV. 29.) számú határozatával jóváhagyott Településszerkezeti Tervének jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletei által érintett részei.
- e) A hatálybalépést követően a település közigazgatási területén készülő építési szabályzatokat és szabályozási terveket, a településen folyó és tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységet a módosított Településszerkezeti tervvel összhangban kell végezni.
- f) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést követően gondoskodjon Majosháza Község Településszerkezeti terve módosításának közzétételéről az új Trk. 72. §-a szerint.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **97/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a testülete – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Trk.) településrendezési tartalmi követelményei alkalmazásával és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban új Trk.) eljárási rendje szerint – Majosháza Község Településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

- a) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 58/2015. (IV. 29.) számú határozatával elfogadott Majosháza Község Településszerkezeti Tervének „Településszerkezeti tervlapját” a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerint, a tervezési területek lehatárolásával érintett területek vonatkozásában módosítja,
- b) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 58/2015. (IV. 29.) számú határozatával elfogadott Majosháza Község Településszerkezeti Tervének „Településszerkezeti tervének leírása” érintett részeit a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerint módosítja.
- c) Jelen határozat mellékletei az elfogadásukat követő napon lépnek hatályba.
- d) A hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti a Képviselő-testület 58/2015. (IV. 29.) számú határozatával jóváhagyott Településszerkezeti Tervének jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletei által érintett részei.
- e) A hatálybalépést követően a település közigazgatási területén készülő építési szabályzatokat és szabályozási terveket, a településen folyó és tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységet a módosított Településszerkezeti tervvel összhangban kell végezni.
- f) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést követően gondoskodjon Majosháza Község Településszerkezeti terve módosításának közzétételéről az újTrk. 72. §-a szerint.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Zsiros Viktor polgármester:** Most pedig alkossuk meg rendeletünket. Aki a Majosháza Építési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosításával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** megalkotja

**a Majosháza Építési Szabályzatáról szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2024. (IX. 25.) önkormányzati rendeletét.**

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés és rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**5. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a Majosháza 039/29-30 és 55 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett telekalakítás vonatkozásában**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a hatályos Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) eseti módosítását a Majosháza 039/29-30 és 55 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, az IMZO '03 Kft. jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti kérelme alapján támogatja;
- b) megállapítja, hogy a tervezett módosítás nem jár új beépítésre szánt terület kijelölésével, mivel a közterületi szabályozási szélesség módosítása a magasabb szintű jogszabályok vonatkozó rendelkezései értelmében nem számítanak új beépítésre szánt terület kijelölésének;
- c) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. melléklete szerinti főépítési feljegyzést;
- d) a településrendezési terv módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek csak abban az esetben, ha erre jogszabályon alapuló vélemény érkezik az érintett hatóságok bármelyikétől;
- e) felkéri a Polgármestert, hogy a tervezett módosítással kapcsolatban kezdeményezze háromoldalú tervezési szerződés megkötését a kérelmezők költségviselése mellett, valamint felhatalmazza a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**98/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a hatályos Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) eseti módosítását a Majosháza 039/29-30 és 55 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, az IMZO '03 Kft. jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti kérelme alapján támogatja;
- b) megállapítja, hogy a tervezett módosítás nem jár új beépítésre szánt terület kijelölésével, mivel a közterületi szabályozási szélesség módosítása a magasabb szintű jogszabályok vonatkozó rendelkezései értelmében nem számítanak új beépítésre szánt terület kijelölésének;
- c) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. melléklete szerinti főépítési feljegyzést;
- d) a településrendezési terv módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek csak abban az esetben, ha erre jogszabályon alapuló vélemény érkezik az érintett hatóságok bármelyikétől;
- e) felkéri a Polgármestert, hogy a tervezett módosítással kapcsolatban kezdeményezze háromoldalú tervezési szerződés megkötését a kérelmezők költségviselése mellett, valamint felhatalmazza a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**6. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására a Majosháza 69/1 és 69/3 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett telekalakítás vonatkozásában**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a hatályos Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) eseti módosítását a Majosháza 69/1 és 69/3 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, Farkas Dénes ingatlantulajdonos jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti kérelme alapján támogatja;
- b) megállapítja, hogy a tervezett módosítás nem jár új beépítésre szánt terület kijelölésével;
- c) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti főépítész feljegyzést;
- d) a településrendezési terv módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek csak abban az esetben, ha erre jogszabályon alapuló vélemény érkezik az érintett hatóságok bármelyikétől;
- e) felkéri a Polgármestert, hogy a tervezett módosítással kapcsolatban kezdeményezze háromoldalú tervezési szerződés megkötését a kérelmezők költségviselése mellett, valamint felhatalmazza a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**99/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a hatályos Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) eseti módosítását a Majosháza 69/1 és 69/3 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, Farkas Dénes ingatlantulajdonos jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti kérelme alapján támogatja;
- b) megállapítja, hogy a tervezett módosítás nem jár új beépítésre szánt terület kijelölésével;
- c) elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti főépítész feljegyzést;
- d) a településrendezési terv módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek csak abban az esetben, ha erre jogszabályon alapuló vélemény érkezik az érintett hatóságok bármelyikétől;
- e) felkéri a Polgármestert, hogy a tervezett módosítással kapcsolatban kezdeményezze háromoldalú tervezési szerződés megkötését a kérelmezők költségviselése mellett, valamint felhatalmazza a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**7. Javaslát a Majosházai Napraforgó Óvoda 2023/2024-es nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására, illetve szakmai dokumentumainak jóváhagyására**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Kovácsné Atkári Timea képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházai Napraforgó Óvoda 2023/2024-es nevelési évre vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti – szakmai beszámolót elfogadja.
- b) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező – 2024/2025-ös nevelési évre vonatkozó munkatervét.
- c) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékletét képező – pedagógiai programját.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**100/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházai Napraforgó Óvoda 2023/2024-es nevelési évre vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti – szakmai beszámolót elfogadja.
- b) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező – 2024/2025-ös nevelési évre vonatkozó munkatervét.
- c) jóváhagyja a Majosházai Napraforgó Óvoda – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékletét képező – pedagógiai programját.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**8. Javaslát a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás Társulási megállapodásának módosítására**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.



**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? /Nem hangzik el./ Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás Társulási Megállapodása 3. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) elfogadja a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a-b) pontokban foglalt dokumentumok aláírására, a módosítások Magyar Államkincstárnál történő átvezetésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **101/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás Társulási Megállapodása 3. számú módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) elfogadja a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a-b) pontokban foglalt dokumentumok aláírására, a módosítások Magyar Államkincstárnál történő átvezetésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **9. Javaslat a 2024-2038. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2024. évi felülvizsgálatának elfogadására**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? /Nem hangzik el./ Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) által a 2024-2038. éves időszakra vonatkozó települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervének (továbbiakban GFT) 2024. évre vonatkozó felülvizsgálatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti döntésről szóló tájékoztató megküldésére a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.) részére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**102/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) által a 2024-2038. éves időszakra vonatkozó települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervének (továbbiakban GFT) 2024. évre vonatkozó felülvizsgálatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti döntésről szóló tájékoztató megküldésére a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.) részére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**10. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához történő csatlakozásra és pályázat kiírása**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Kovácsné Atkári Timea képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kinyilvánítja, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához.
- b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c) felkéri a Polgármestert a csatlakozással és a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

## 103/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kinyilvánítja, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához.
- b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c) felkéri a Polgármestert a csatlakozással és a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **11. Javaslat a bölcsődevezetői (magasabb vezetői) státusz rendezésére**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Kovácsné Atkári Timea képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházai Mini Bölcsőde bölcsődevezetői feladatainak ellátására, heti 30 órában, 2024. október 1. napjától megbízza Lőrincz Szilvát, a jelenlegi Majosházai Mini Bölcsőde ideiglenes vezetőjét, a magasabb vezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás eredményes lebonyolításáig, de legfeljebb 2024. december 31. napjáig.
- b) felkéri a Jegyzőt a kinevezéshez szükséges munkaügyi okiratok előkészítésére.
- c) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. §-a, 3. § (1) bekezdés a) pontja, 3. § (3) bekezdése, valamint a 3/A. §-a és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet alapján pályázatot ír ki a Majosházai Mini Bölcsőde magasabb vezetői (intézményvezetői) megbízására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerint.
- d) felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás [www.kozszolgallas.ksz.gov.hu](http://www.kozszolgallas.ksz.gov.hu) portálon (a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán), az önkormányzat honlapján, valamint a helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.
- e) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Majosházai Mini Bölcsőde törzskönyvi nyilvántartásában történő változás bejegyzése érdekében a Magyar Államkincstárnál szükséges intézkedéseket tegye.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**104/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Majosházai Mini Bölcsőde bölcsődevezetői feladatainak ellátására, heti 30 órában, 2024. október 1. napjától megbízza Lőrincz Szilvát, a jelenlegi Majosházai Mini Bölcsőde ideiglenes vezetőjét, a magasabb vezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás eredményes lebonyolításáig, de legfeljebb 2024. december 31. napjáig.
- b) felkéri a Jegyzőt a kinevezéshez szükséges munkaügyi okiratok előkészítésére.
- c) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. §-a, 3. § (1) bekezdés a) pontja, 3. § (3) bekezdése, valamint a 3/A. §-a és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet alapján pályázatot ír ki a Majosházai Mini Bölcsőde magasabb vezetői (intézményvezetői) megbízására a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerint.
- d) felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás [www.kozszolgallas.ksz.gov.hu](http://www.kozszolgallas.ksz.gov.hu) portálon (a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán), az önkormányzat honlapján, valamint a helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.
- e) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Majosházai Mini Bölcsőde törzskönyvi nyilvántartásában történő változás bejegyzése érdekében a Magyar Államkincstárnál szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**12. Javaslat közművelődési munkatárs státusz betöltésére**

**Zsiros Viktor polgármester:** Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Kovácsné Atkári Timea képviselő:** A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdezem a Pénzügyi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Borbás Anna képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

**Zsiros Viktor polgármester:** Kérdés? /Nem hangzik el./ Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) tudomásul veszi Oláh-Vas Ildikó Ilona (2339 Majosháza, Ady E. u. 3.) közalkalmazott közös megegyezéssel, 2024. szeptember 30. napi hatállyal történő közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetését.
- b) nem ír ki pályázatot, hanem a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (2) bekezdés b) pontjára való tekintettel 2024. október 1. napjától kinevezi Nemes Esztert (szül: Márkus Eszter Lili, szül. hely, idő: Budapest, 1993. 09. 23.) határozatlan időre, heti 40 órás munkaidőben közművelődési munkatársnak, közalkalmazotti jogviszonyban, 3 hónapos próbaidő kikötésével.
- c) támogatja Nemes Esztert a közművelődési munkatárs képzésen való részvételét. A képzés díját a munkáltató átvállalja, melynek fedezetét a 2024. évi költségvetés dologi kiadásai terhére biztosítja.
- d) felkéri a Polgármestert, hogy a kinevezéssel kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

**105/2024. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat**

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) tudomásul veszi Oláh-Vas Ildikó Ilona (2339 Majosháza, Ady E. u. 3.) közalkalmazott közös megegyezéssel, 2024. szeptember 30. napi hatállyal történő közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetését.
- b) nem ír ki pályázatot, hanem a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (2) bekezdés b) pontjára való tekintettel 2024. október 1. napjától kinevezi Nemes Esztert (szül: Márkus Eszter Lili, szül. hely, idő: Budapest, 1993. 09. 23.) határozatlan időre, heti 40 órás munkaidőben közművelődési munkatársnak, közalkalmazotti jogviszonyban, 3 hónapos próbaidő kikötésével.
- c) támogatja Nemes Esztert a közművelődési munkatárs képzésen való részvételét. A képzés díját a munkáltató átvállalja, melynek fedezetét a 2024. évi költségvetés dologi kiadásai terhére biztosítja.
- d) felkéri a Polgármester, hogy a kinevezéssel kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Zsiros Viktor polgármester:** További kérdés van-e? /Nem hangzik el több kérdés./ Köszönöm a részvételt, a rendes testületi ülést bezárom. /17<sup>17</sup>h/

*A testületi ülés jegyzőkönyve 17<sup>17</sup> órakor lezárásra kerül.*

K.m.f.




**Zsiros Viktor**  
polgármester



**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:



**Borbás Anna**  
képviselő



**Szabóné Résó Szilvia**  
alpolgármester