

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottságának a Községháza Dísztermében 2025. szeptember 9-én 15⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Borbás Anna	elnök
	Becze János	bizottsági tag
	Ruttkay Andrea Dóra	bizottsági tag
	Szabóné Réső Szilvia	bizottsági tag
	dr. Kiss István	aljegyző
	Zsiros Viktor	polgármester
	dr. Balogh-Faller Zsófia	alpolgármester
	Kovácsné Atkári Timea	képviselő
	Haga Ferenc	képviselő
	Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Borbás Anna elnök: Köszöntöm a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes. A kiadott napirendi pontokhoz javaslat? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzatának Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035. évi tervfejezeteinek véleményezésére
2. Javaslat a Majosháza, temetőkerítés átépítési munkáinak elvégzése tárgyában szerződés megkötésére
3. Javaslat Versenyképes Járások Programban Konzorciumi megállapodás megkötésére Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

86/2025. (IX. 9.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035. évi tervfejezeteinek véleményezésére
2. Javaslat a Majosháza, temetőkerítés átépítési munkáinak elvégzése tárgyában szerződés megkötésére
3. Javaslat Versenyképes Járások Programban Konzorciumi megállapodás megkötésére

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

1. Javaslat a Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035. évi tervfejezeteinek véleményezésére

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot megkaptuk.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Nem jött el a DPMV Zrt. képviselője, de annyit el tudok mondani, hogy megváltozott ezeknek a terveknek jogszabályi környezete. Már nem az ellátásért felelősnek kell elkészíteni, hanem a szolgáltatónak. Az ellátásért felelősnek véleményezési joga van a megküldéstől számított 30 napon belül. Igazából általánosságokról szólnak a tervfejezetek, ha láttátok a mellékleteket. Teljesen más táblázatos rendszert vár el tőlük a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal. Meg kell adniuk a víziközmű rendszerben a vkr számot, ahhoz rendelik hozzá a fejlesztéseket, és úgy kell teljesíteniük. Le is rövidült a tervfejezetnek a hossza, mert eddig 15

évre készítették, most már csak 10 évre készítik el. A határozati javaslat végét azért pontoztam ki, mert ti döntitek el, hogy tudomásul veszitek-e vagy sem.

Borbás Anna elnök: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a 2026-2035. időszakra vonatkozó „GFT2026-2035_20250828” számú Gördülő Fejlesztési Tervet a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal vegye tudomásul;
- b) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti vélemény Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát:

87/2025. (IX. 9.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a 2026-2035. időszakra vonatkozó „GFT2026-2035_20250828” számú Gördülő Fejlesztési Tervet a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal vegye tudomásul;
- b) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti vélemény Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

2. Javaslat a Majosháza, temetőkerítés átépítési munkáinak elvégzése tárgyában szerződés megkötésére

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot megkaptuk.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Azért a szerződés megkötése van behozva, mert mi lefolytattuk a beszerzési eljárást, de egyetlen ajánlat sem érkezett be határidőre. A beszerzési szabályzat lehetőséget ad arra, hogy sikertelen lefolytatott beszerzési eljárást követően lehet szerződést kötni közvetlenül még azzal is, aki meg volt hívva a beszerzési eljárásba, de ajánlatot nem adott. Ez nem zárja ki őt abban, hogy később szerződést lehessen vele kötni, így kerestük meg Polgármester úrral együtt a BIG-Count Kft-t, és bekértük az ajánlatát. A beérkezett ajánlat nettó 19.115.000 Ft volt. A tervanyagot nem csatoltam az előterjesztéshez, mert azt gondoltam, hogy mindenki ismeri korábbirol, de rendelkezésre áll Polgármester úrnál és nálunk is, ha meg szeretnétek nézni a látványtervét, hogy hogy néz ki.

Zsiros Viktor polgármester: Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a beszerzési eljárás sikertelensége az azon múltott én szerintem, hogy a nyári szünet miatt mindenkinek sikerült elnézni a leadási határidőt, és azon túl jelezték, hogy akkor most küldenék az ajánlatokat. Mindegyik helyi vagy környékbeli vállalkozó volt, akit felkértem ajánlattételre. Az irányító hatóság már több alkalommal jelezte az Önkormányzat felé, hogy probléma a temetőkerítés hiányossága. Nem szeretném megvárni, hogy újra kapjunk egy felszólítást, hogy ezt pótolni kellene.

Szabóné Réső Szilvia bizottsági tag: Ha sikerül a bontás, kijön az a tétel onnan?

Zsiros Viktor polgármester: Igen. Én ezt megbeszéltem a kivitelezővel, hogy ha a presbitérium meg tudja oldani a bontást, természetesen kiveszi az ajánlatból, és akkor majd e szerint tudunk szerződni.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Nyilván lehet kevesebb a szerződés összege, csak az ajánlatának van egy rendje. Akkor nyilván neki újra be kell ezt az ajánlatot küldeni, amiből kiszedi azt a tételt.

Zsiros Viktor polgármester: Természetesen, ha szerződéskötés előtt a presbitérium meg tudja oldani a bontást. A szerződéskötés előtt a céggel küldetek egy új árajánlatot, és akkor aszerint fogjuk megkötni a szerződést.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Akkor esetleg úgy lehetne még módosítani, hogy maximum nettó 19.115.000 Ft összeg szerepeljen.

Becze János bizottsági tag: Mi van, ha nem fogadja el?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Akkor vissza kell hozni újra, mert a testület most egy konkrét árajánlatot fogad el, konkrét műszaki tartalommal. Meg lehet változtatni a műszaki tartalmat, lehet csökkenteni, de akkor azt megint vissza kellene, hogy hozzuk.

Zsiros Viktor polgármester: Én azt javaslom, hogy fogadjuk el így, és hogy ha mégis módosul, akkor majd a módosítást hozzuk be a testület elé újra.

Borbás Anna elnök: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosháza, temetőkerítés átépítési munkáinak elvégzése tárgyában a Big-Count Kft. (2339 Majosháza, Arany János utca 11.) által adott nettó 19.115.000 forint összegű árajánlatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el;
 - b) az a) pont szerinti kivitelezési munkák nettó 19.115.000 forint összegű pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítsa;
 - c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti kivitelezési munkálatok elvégzésére vállalkozási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát:

88/2025. (IX. 9.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosháza, temetőkerítés átépítési munkáinak elvégzése tárgyában a Big-Count Kft. (2339 Majosháza, Arany János utca 11.) által adott nettó 19.115.000 forint összegű árajánlatát a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el;
- b) az a) pont szerinti kivitelezési munkák nettó 19.115.000 forint összegű pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítsa;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti kivitelezési munkálatok elvégzésére vállalkozási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

3. Javaslat Versenyképes Járások Programban Konzorciumi megállapodás megkötésére

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot megkaptuk.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: A Versenyképes Járások már többször volt a testület előtt. Most jutott el odáig, hogy támogatói döntéssel rendelkezik. Ahhoz, hogy a támogatói döntés szerint megkezdjék az eszközbeszerzéseket, meg kell kötni a Konzorciumi megállapodást, miután ez egy konzorciumban létrejövő eszközbeszerzés. Ehhez küldte el a konzorciumvezető Dunaharaszti Város Önkormányzata na megállapodást, ezt kell a testületnek elfogadnia.

Borbás Anna elnök: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Versenyképes Járások Program keretében a 4034917282. számú „Támogatói Döntés” értelmében 250.000.000 forint, azaz Kettőszázötvenmillió forint vissza nem térítendő támogatásban részesülő, mobil sebességmérő kamera, fantomkamera és készülékház, valamint járóautó eszközbeszerzése Szigetszentmiklós Járásban, Dunaharaszti Önkormányzat gesztorálásában tárgyú pályázat megvalósításához szükséges, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „Konzorciumi Együttműködési Megállapodást” fogadja el;
- b) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát:

89/2025. (IX. 9.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Versenyképes Járások Program keretében a 4034917282. számú „Támogatói Döntés” értelmében 250.000.000 forint, azaz Kettőszázötvenmillió forint vissza nem térítendő támogatásban részesülő, mobil sebességmérő kamera, fantomkamera és készülékház, valamint járóautó eszközbeszerzése Szigetszentmiklós Járásban, Dunaharaszti Önkormányzat gesztorálásában tárgyú pályázat megvalósításához szükséges, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti „Konzorciumi Együttműködési Megállapodást” fogadja el;
- b) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti konzorciumi megállapodás aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: További kérdés? */Nem hangzik el./* Köszönöm szépen az ülésen való részvételt, a rendkívüli bizottsági ülést bezárom. /15⁰⁹/

A jegyzőkönyv 15⁰⁹ órakor lezárásra került.

K.m.f.


Borbás Anna
Bizottság elnöke


Ruttkay Andrea Dóra
bizottsági tag