

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottságának és Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Humánpolitikai Bizottságának 2025. április 29. napján 15²⁹ órai kezdettel, a Majosháza Községháza Dísztermében megtartott, rendes, együttes, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Borbás Anna Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
Becze János bizottsági tag
Szabóné Réső Szilvia bizottsági tag
dr. Kovács Lajos bizottsági tag
Ruttkay Andrea Dóra bizottsági tag

Kovácsné Atkári Timea Humánpolitikai Bizottság elnöke
Becze János bizottsági tag
Haga Ferenc bizottsági tag
Sipos Orsolya bizottsági tag
Sipos Anita bizottsági tag

Zsiros Viktor polgármester
dr. Balogh-Fäller Zsófia alpolgármester
dr. Szilágyi Ákos jegyző
dr. Kiss István aljegyző
Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető
Lex Lilla megbízott igazgatási osztályvezető
Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető
Vojnits Csaba főépítész

valamint: Kovács Sándorné jegyzőkönyvvezető

2. Javaslat a gyermek és szociális étkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 10/2023. (V. 24.), illetve a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2023. (III. 1.) önkormányzati rendeletek módosítására

Borbás Anna elnök: Az frásos anyagot mindenki megkapta.

dr. Kiss István aljegyző: Osztályvezető asszony leírta, hogy a Társulási Tanács mit fogadott el. Ezeknek a díjaknak az átvezetéséről van szó. Kettő rendeletet kell elfogadni.

Borbás Anna elnök: Kérdés? /Nem hangzik el./ Akkor szavazzunk a rendelet módosításokról az alábbi határozati javaslatokkal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a gyermek és szociális étkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 10/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosítását fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2025. (IV. 29.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a gyermek és szociális étkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 10/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosítását fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

34/2025. (IV. 29.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosítását fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

3. Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatáshoz pályázat benyújtására

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta.

dr. Kiss István aljegyző: Van olyan év, amikor később, van, amikor hamarabb írják ki ezt a pályázatot. Pont határidőben vagyunk, mert holnapig kell benyújtani a pályázatot.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) pályázatot nyújtson be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra 30 erdei m³ kemény lombos tűzifára.
 - b) az a) pont szerinti támogatási igényhez 30 erdei m³ kemény lombos tűzifára 2000-Ft/erdei m³ + Áfa önrészt, azaz bruttó 76.200.- Ft-ot, valamint az önkormányzat részére történő kiszállítási költséget, azaz bruttó 450.000.-Ft-ot az egyéb szociális természetbeni és pénzbeli ellátás önkormányzati funkción az egyéb önkormányzati pénzbeli családi támogatás rovat terhére biztosítsa.
 - c) hatalmazza fel a Polgármestert a pályázat elektronikus benyújtására 2025. április 30-áig, a tüzelőanyag támogatás részletes feltételeit tartalmazó rendelet kidolgozására, valamint a támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtételére 2026. április 15-éig, továbbá a támogatási igény benyújtásához és elszámolásához egyéb szükséges intézkedések megtételére.
 - d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást ne kérjen.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

57/2025. (IV. 29.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) pályázatot nyújtson be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra 30 erdei m³ kemény lombos tűzifára.
- b) az a) pont szerinti támogatási igényhez 30 erdei m³ kemény lombos tűzifára 2000-Ft/erdei m³ + Áfa önrészt, azaz bruttó 76.200.- Ft-ot, valamint az önkormányzat részére történő kiszállítási költséget, azaz bruttó 450.000.-Ft-ot az egyéb szociális természetbeni és pénzbeli ellátás önkormányzati funkción az egyéb önkormányzati pénzbeli családi támogatás rovat terhére biztosítsa.
- c) hatalmazza fel a Polgármestert a pályázat elektronikus benyújtására 2025. április 30-áig, a tüzelőanyag támogatás részletes feltételeit tartalmazó rendelet kidolgozására, valamint a támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtételére 2026. április 15-éig, továbbá a támogatási igény benyújtásához és elszámolásához egyéb szükséges intézkedések megtételére.
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást ne kérjen.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Kérem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) pályázatot nyújtson be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra 30 erdei m³ kemény lombos tűzifára.
- b) az a) pont szerinti támogatási igényhez 30 erdei m³ kemény lombos tűzifára 2000-Ft/erdei m³ + Áfa önrészt, azaz bruttó 76.200.- Ft-ot, valamint az önkormányzat részére történő kiszállítási költséget, azaz bruttó 450.000.-Ft-ot az egyéb szociális természetbeni és pénzbeli ellátás önkormányzati funkción az egyéb önkormányzati pénzbeli családi támogatás rovat terhére biztosítsa.
- c) hatalmazza fel a Polgármestert a pályázat elektronikus benyújtására 2025. április 30-áig, a tüzelőanyag támogatás részletes feltételeit tartalmazó rendelet kidolgozására, valamint a támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtételére 2026. április 15-éig, továbbá a támogatási igény benyújtásához és elszámolásához egyéb szükséges intézkedések megtételére.
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást ne kérjen. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

35/2025. (IV. 29.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) pályázatot nyújtson be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra 30 erdei m³ kemény lombos tűzifára.
- b) az a) pont szerinti támogatási igényhez 30 erdei m³ kemény lombos tűzifára 2000-Ft/erdei m³ + Áfa önrészt, azaz bruttó 76.200.- Ft-ot, valamint az önkormányzat részére történő kiszállítási költséget, azaz bruttó 450.000.-Ft-ot az egyéb szociális természetbeni és pénzbeli ellátás önkormányzati funkción az egyéb önkormányzati pénzbeli családi támogatás rovat terhére biztosítsa.
- c) hatalmazza fel a Polgármestert a pályázat elektronikus benyújtására 2025. április 30-áig, a tüzelőanyag támogatás részletes feltételeit tartalmazó rendelet kidolgozására, valamint a támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtételére 2026. április 15-éig, továbbá a támogatási igény benyújtásához és elszámolásához egyéb szükséges intézkedések megtételére.
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást ne kérjen.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

4. Javaslat előzetes támogatás elfogadására Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítására a 050/6 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta.

Vojnits Csaba főépítész: Ez már volt a testület előtt, pár éve volt egy módosítása is. Időközben annyi történt, hogy elkezdtek megvalósítani, de a Földhivatalnál 150 oldalnyi problémába ütköztek. Ezek nem építészeti, inkább földügyi dolgok voltak. Végül oda jutottak, hogy megvalósíthatják a lovasfarmot, viszont ez idő alatt, amíg ez zajlott, sikerült még megvásárolni a telek mögötti telket is. Igazából azt szeretnék, hogy a farmot ne az útmenti hosszban csinálják meg, hanem a termőföld védelme érdekében, mivel a két szélén jobb minőségű föld van, ott szeretnék kivonni, ahol a legkevésbé okoz gondot. Itt mezőgazdasági területből mezőgazdasági területre átsorolásról van szó. Nem akarnak több építményt elhelyezni, de ezt a területet szeretnék átminősíteni. Ehhez telepítési tanulmánytervre van szükség, ezt a beruházó is tudja, csak a telepítési tanulmánytervben már így kellene szerepelnie. Azért került testület elé, mert ha a testület egyáltalán nem tudja elképzelni ezt a bővítést, akkor el sem kezdik. Amennyiben hozzájárul a testület, akkor elkezd a tanulmányterv készítését, az be fog ide kerülni, és akkor kell dönteni magáról a HÉSZ módosításáról.

Borbás Anna elnök: Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) elvi támogatást adjon a 050/6 hrsz-ú ingatlan Má-1 jelű övezetből Má-3 jelű övezetbe történő átsorolásához;
 - b) kérje fel a Kérelmezőt/Tulajdonost, hogy a tervezett átsorolásról szóló érdemi döntés előkészítéseként, saját költségén, készíttesse el az ehhez szükséges Telepítési tanulmánytervet, melynek tartalmáról előzetesen a település főépítészével egyeztessen.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2025. (IV. 29.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek,

- a) elvi támogatást adjon a 050/6 hrsz-ú ingatlan Má-1 jelű övezetből Má-3 jelű övezetbe történő átsorolásához;
- b) kérje fel a Kérelmezőt/Tulajdonost, hogy a tervezett átsorolásról szóló érdemi döntés előkészítéseként, saját költségén, készíttesse el az ehhez szükséges Telepítési tanulmánytervet, melynek tartalmáról előzetesen a település főépítészével egyeztessen.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

5. Javaslat a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Borbás Anna elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdés? Észrevétel? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évben végzett tűzvédelmi tevékenységére vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező szakmai beszámolóját fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2025. (IV. 29.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évben végzett tűzvédelmi tevékenységére vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező szakmai beszámolóját fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: Köszönöm szépen a mai ülésen való megjelenést és a hozzászólásokat, az együttes, ülést bezárom. /15³⁷/

A jegyzőkönyv 15³⁷ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.



Borbás Anna

Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke



Kovácsné Atkári Timea

Humánpolitikai Bizottság elnöke