

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottságának és Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Humánpolitikai Bizottságának 2025. június 19. napján 14³⁴ órai kezdettel, a Majosháza Községháza Dísztermében megtartott, rendes, együttes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Borbás Anna	Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
	Becze János	bizottsági tag
	Szabóné Réső Szilvia	bizottsági tag
	dr. Kováts Lajos	bizottsági tag
	Ruttkay Andrea Dóra	bizottsági tag
	Kovácsné Atkári Timea	Humánpolitikai Bizottság elnöke
	Becze János	bizottsági tag
	Haga Ferenc	bizottsági tag
	Zsiros Viktor	polgármester
	dr. Balogh-Faller Zsófia	alpolgármester
	dr. Kiss István	aljegyző
	Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
	Végh Anita	megbízott gazdasági osztályvezető
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Borbás Anna elnök: Köszöntök mindenkit az együttes bizottsági ülésen. A Pénzügyi Bizottság részéről 5 fővel megállapítom a határozatképességet. A napirendi pontokhoz van-e valakinek hozzáfűznivalója? */Nem hangzik el./* Akkor kérem a napirendi pontok elfogadását az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslát a Majosházai Napraforgó Óvoda státusz bővítésére
2. Javaslát a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára
3. Javaslát az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására
4. Javaslát orvosi eszközök megvásárlására
5. Javaslát a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárása több részterület vonatkozásában
6. Javaslát a polgármester illetményének és a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapítására
7. Javaslát az „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése – MFP-UHJ/2025” tárgyú támogatási kérelem beadására

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

71/2025. (VI. 19.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda státusz bővítésére
2. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára
3. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására
4. Javaslat orvosi eszközök megvásárlására
5. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárása több részterület vonatkozásában
6. Javaslat a polgármester illetményének és a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapítására
7. Javaslat az „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése – MFP-UHJ/2025” tárgyú támogatási kérelem beadására

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Köszöntök mindenkit. A Humánpolitikai Bizottság 3 fővel határozatképes. Kérem, hogy a Pénzügyi Bizottsághoz hasonlóan mi is szavazzuk meg a napirendi pontokat az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda státusz bővítésére
 2. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára
 3. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására
 4. Javaslat orvosi eszközök megvásárlására
 5. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárása több részterület vonatkozásában
 6. Javaslat a polgármester illetményének és a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapítására
 7. Javaslat az „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése – MFP-UHJ/2025” tárgyú támogatási kérelem beadására
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

40/2025. (VI. 19.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosházai Napraforgó Óvoda státusz bővítésére
2. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára
3. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására
4. Javaslat orvosi eszközök megvásárlására
5. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárása több részterület vonatkozásában
6. Javaslat a polgármester illetményének és a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapítására
7. Javaslat az „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése – MFP-UHJ/2025” tárgyú támogatási kérelem beadására

Határidő: azonnal
Felelős: a Bizottság elnöke

1. Javaslát a Majosházai Napraforgó Óvoda státusz bővítésére

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom átnézte.

dr. Kiss István aljegyző: Nincs itt Intézményvezető asszony, pedig kapott meghívót. Igazából azért nem mellékelünk levelet, mert egy előterjesztést küldött, de nem a megfelelő formában. A lényegét azért át tudtuk venni belőle. Azt tudjuk mondani, hogy jogszabályi változás a háttér. Az Intézményvezető dolga figyelni, hogy a megfelelő ellátást, nevelést megkapják a gyermekek. Ezzel nem tudunk mit csinálni csak betervezni, és ehhez testületi hozzájárulásra van szükség. Ami a jó hír, hogy ez a státuszemelés az intézmény saját költségvetésének terhére sikerülhet. A következő évi költségvetésbe már ez a státuszlétszám szerepel, de ezt az évet úgy tudjuk, hogy megoldják az intézmény keretein belül.

dr. Kovács Lajos bizottsági tag: Ezt pályáztatniuk kell?

Végh Anita mb. gazdasági osztályvezető: Igen.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) emelje meg a Majosházai Napraforgó Óvoda státuszlétszámát 2025. szeptember 1. napi hatállyal 1 fő, 8 órás pedagógus létszámmal.
- b) a státuszhoz kapcsolódó bérköltség fedezetét a Majosházai Napraforgó Óvoda a költségvetésének átcsoportosításával biztosítsa.
- c) hatalmazza fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a Majosházai Napraforgó Óvoda igazgatója felé a státusz betöltését illetően.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

72/2025. (VI. 19.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) emelje meg a Majosházai Napraforgó Óvoda státuszlétszámát 2025. szeptember 1. napi hatállyal 1 fő, 8 órás pedagógus létszámmal.
- b) a státuszhoz kapcsolódó bérköltség fedezetét a Majosházai Napraforgó Óvoda a költségvetésének átcsoportosításával biztosítsa.
- c) hatalmazza fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a Majosházai Napraforgó Óvoda igazgatója felé a státusz betöltését illetően.

Határidő: azonnal
Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Kérem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) emelje meg a Majosházai Napraforgó Óvoda státuszlétszámát 2025. szeptember 1. napi hatállyal 1 fő, 8 órás pedagógus létszámmal.
- b) a státuszhoz kapcsolódó bérköltség fedezetét a Majosházai Napraforgó Óvoda a költségvetésének átcsoportosításával biztosítsa.
- c) hatalmazza fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a Majosházai Napraforgó Óvoda igazgatója felé a státusz betöltését illetően.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

41/2025. (VI. 19.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) emelje meg a Majosházai Napraforgó Óvoda státuszlétszámát 2025. szeptember 1. napi hatállyal 1 fő, 8 órás pedagógus létszámmal.
- b) a státuszhoz kapcsolódó bérköltség fedezetét a Majosházai Napraforgó Óvoda a költségvetésének átcsoportosításával biztosítsa.
- c) hatalmazza fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a Majosházai Napraforgó Óvoda igazgatója felé a státusz betöltését illetően.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

2. Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta.

dr. Kiss István aljegyző: Mint látjátok az előterjesztést, a legfontosabb a jogszabályi hivatkozás. Bármilyen EU-s pályázathoz ez egy szükséges dokumentum. Én nem mennék jobban bele. Nyilván ez is fontos téma. Ekkora településen nem is olyan vészes, ezért nem is kellett szakmai fórumot tartani. A HEP 5 évre szól, és 2 évente felül kell vizsgálni. Jogszabályi kötelezettségnek tesztet ezzel eleget. Egyébként mentor segítségével történik az anyag előkészítése.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkty.) 31. §-ának megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt vizsgálatának eleget tett, és az intézkedési tervet, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti módosítással fogadja el.
- b) kérje fel a Polgármestert, hogy a nyilvánosságához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

73/2025. (VI. 19.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkty.) 31. §-ának megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt vizsgálatának eleget tett, és az intézkedési tervet, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti módosítással fogadja el.
- b) kérje fel a Polgármestert, hogy a nyilvánosságához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Kérem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvt.) 31. §-ának megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt vizsgálatának eleget tett, és az intézkedési tervet, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti módosítással fogadja el.
 - b) kérje fel a Polgármestert, hogy a nyilvánosságához szükséges intézkedéseket tegye meg.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

42/2025. (VI. 19.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvt.) 31. §-ának megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt vizsgálatának eleget tett, és az intézkedési tervet, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti módosítással fogadja el.
- b) kérje fel a Polgármestert, hogy a nyilvánosságához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

3. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom átolvasta.

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: Igazából az első időszakban nagyobb módosításra nem került sor. Ami befolyásolta a költségvetés főösszegét, az a szolidaritási, illetve a megelőlegezésnek az elvonása ez plusz-mínusz 15.000.000 Ft, amit a kiadási és bevételi oldalon kellett könyvelni. Összességében 1-1 átcsoportosításon kívül nem történt módosítás a költségvetésben. Intézményi szinten is minimálisan. Ha kérdés van, szívesen válaszolok.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

74/2025. (VI. 19.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

4. Javaslat orvosi eszközök megvásárlására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom átolvasta.

dr. Kiss István aljegyző: Majosházán ez már az utolsó lépcsőfok, de a testület előrelátó volt és betervezte az idei költségvetésébe. Mégis egy megerősítésre behoztuk eszközlistástól. Készült egy árajánlat, nem értébecslés. Az ebben szereplő összeg az eszközöket lefedí, ezért védve vagyunk. Ezt a keretet erre tudjuk fordítani, és felhatalmazást kérünk az adásvételi szerződés megkötésére.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) 5.000.000 Ft + ÁFA összegért vásárolja meg Dr. Kovács Lajos egyéni vállalkozótól a Majosháza közigazgatási területét lefedő 130091089 azonosítószámú vegyes háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátásához szükséges, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti eszközöket, melynek fedezetét a 2025. évi költségvetés egyéb tárgyi eszközök egyéb gép, berendezés beszerzése sora biztosítsa.
 - b) hatalmazza fel a Polgármestert, az a) pont szerinti eszközök megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

75/2025. (VI. 19.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) 5.000.000 Ft + ÁFA összegért vásárolja meg Dr. Kovács Lajos egyéni vállalkozótól a Majosháza közigazgatási területét lefedő 130091089 azonosítószámú vegyes háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátásához szükséges, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti eszközöket, melynek fedezetét a 2025. évi költségvetés egyéb tárgyi eszközök egyéb gép, berendezés beszerzése sora biztosítsa.
- b) hatalmazza fel a Polgármestert, az a) pont szerinti eszközök megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

5. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárása több részterület vonatkozásában

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom átolvasta.

Zsiros Viktor polgármester: Ez a Csabának az előterjesztése. A HÉSZ módosítással kapcsolatos. Ez egy technikai dolognak a lezárása. A HÉSZ módosítása kapcsán kellett csinálni partnerségi véleményezést, ez megtörtént. Erről kell hozni egy határozatot.

Borbás Anna elnök: Kérdés? /Nem hangzik el./ Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a hatályos településrendezési terveinek a korábbi 31/2025. (II. 25.) és 47/2025. (III. 25.) számú képviselő-testületi határozataival összefüggő módosítási eljárása keretében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Trk.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés kapcsán
1. állapítsa meg, hogy a tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül sem szóbeli, sem az E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer) felületén, sem egyéb online vagy írásos formában benyújtott vélemény nem érkezett;
 2. zárja le a partnerségi egyeztetést.
- b) kérje fel a Polgármestert, hogy az új Trk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az E-TÉR felületén az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

76/2025. (VI. 19.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a hatályos településrendezési terveinek a korábbi 31/2025. (II. 25.) és 47/2025. (III. 25.) számú képviselő-testületi határozataival összefüggő módosítási eljárása keretében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Trk.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés kapcsán
1. állapítsa meg, hogy a tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül sem szóbeli, sem az E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer) felületén, sem egyéb online vagy írásos formában benyújtott vélemény nem érkezett;
 2. zárja le a partnerségi egyeztetést.
- b) kérje fel a Polgármestert, hogy az új Trk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az E-TÉR felületén az állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

6. Javaslat a polgármester illetményének és a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapítására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom átolvasta.

dr. Kiss István aljegyző: Az 1. határozati javaslatnál nincsen mérlegelési joga a testületnek, mert jogszabályon alapul, de a testületnek mégis el kell fogadnia. Ezt minden évben ilyenkor az előző évi nemzetgazdasági átlagkereset alapján felül kell vizsgálni. A jogszabályban meghatározott szorzók alapján Polgármester úrnak ennyire jött ki az illetménye, illetve a költségtérítése. A 2. határozati javaslatnál felső határ van, de bele is írtuk az előterjesztésbe, hogy Alpolgármester asszony nyilatkozott arról, hogy nem kíván változtatni az előzőleg megszavazott tiszteletdíján és költségtérítésén. Így felhatalmazva éreztük magunkat, hogy az előterjesztés 2. határozati javaslatában ezeket a számokat szerepeltessük. Így kérjük elfogadni a 2. javaslatot.

Borbás Anna elnök: Kérdés? /Nem hangzik el./ Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *Zsiros Viktor* főállású polgármester

- a) illetményét 2025. július 1. napi hatállyal – figyelemmel a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés c) pontjában* foglaltakra – bruttó 1.334.730,- Ft/hó összegben,
- b) költségterítését 2025. július 1. napi hatállyal - figyelemmel a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (6) bekezdésében* foglaltakra - bruttó 200.210,- Ft/hó összegben állapítsa meg. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

77/2025. (VI. 19.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *Zsiros Viktor* főállású polgármester

- a) illetményét 2025. július 1. napi hatállyal – figyelemmel a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés c) pontjában* foglaltakra – bruttó 1.334.730,- Ft/hó összegben,
- b) költségterítését 2025. július 1. napi hatállyal - figyelemmel a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (6) bekezdésében* foglaltakra - bruttó 200.210,- Ft/hó összegben állapítsa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: Most szavazzunk az alpolgármester illetményéről az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *dr. Balogh-Faller Zsófia* társadalmi megbízatású alpolgármester

- a) tiszteletdíját 2025. július 1. napi hatállyal – figyelemmel a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdésében* foglaltakra – bruttó 321.750,- Ft/hó összegben,
- b) költségterítését 2025. július napi hatállyal - figyelemmel a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (3) bekezdésében* foglaltakra - bruttó 48.262,- Ft/hó összegben állapítsa meg.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

78/2025. (VI.19.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *dr. Balogh-Faller Zsófia* társadalmi megbízatású alpolgármester

- a) tiszteletdíját 2025. július 1. napi hatállyal – figyelemmel a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdésében* foglaltakra – bruttó 321.750,- Ft/hó összegben,
- b) költségterítését 2025. július napi hatállyal - figyelemmel a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (3) bekezdésében* foglaltakra - bruttó 48.262,- Ft/hó összegben állapítsa meg.

Határidő: azonnal
Felelős: a Bizottság elnöke

7. Javaslat az „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése – MFP-UHJ/2025” tárgyú támogatási kérelem beadására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom átolvasta. Ez az, amiről már beszéltünk.

Zsiros Viktor polgármester: Az elmúlt alkalommal már beszéltünk róla, hogy van lehetőségünk a Magyar Falu Programban indulni. Gondoltam, hogy ezt a járdaszakaszt már elkezdtük, és logikusan következik, hogy ezt folytassuk. A Nóri bolttól megyünk tovább ugyanezzel a technológiával, mint ami a Művelődési háznál van.

dr. Kiss István aljegyző: Elnézést kérünk. Ez az a napirend, ami miatt rendkívüli ülés lett volna ma, csak vettük a bátorságot, hogy a maradék 5 napirendi pontot hozzá vegyük, és megtartsuk a rendes ülést. Azért tettem az utolsó napirendi pontnak, mert később került kiosztásra, és ha valami nem világos, van rá lehetőség, hogy átbeszéljük. A pályázat beadása hétfői határidős. Amennyiben a döntés megszületik ma, holnap már a pályázattíró cég tud érdemben foglalkozni vele, és a határidőről nem csúsztok le.

Zsiros Viktor polgármester: Sajnos mindig rövid határidőket adnak meg ezekre a pályázatokra, és elég komoly anyagot kell összeállítani.

dr. Kiss István aljegyző: Szerintem sok önkormányzat ilyen határidővel el is engedi ezt a pályázatot. Már ott megrostálják a mezőnyt, mert úgysem tudnának mindenkinek pénzt adni. Reméljük, hogy nyertesség lesz ismét.

Becze János bizottsági tag: Ez mennyi ingatlant érint?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: 70 -77 méter körül van. Így van becsülve.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a „Magyar Falu Program” keretében támogatási kérelmet nyújtson be az „Út, híd, járda gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése” MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázatban a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező tervdokumentáció szerinti műszaki tartalommal;
- b) bízza meg a Tempo Consulting Kft-t (2194 Tura, Erdész u. 8.) az a) pont szerinti támogatási kérelem benyújtásához szükséges pályázati dokumentáció előkészítésével és összeállításával nettó 100.000 forint + ÁFA összeg ellenében, amely a pályázat benyújtását követően esedékes. A pályázattal elnyert támogatás 3%-a + Áfa, de minimum 400.000 Forint + Áfa összeg pedig a pályázat támogatása esetén, a támogató döntésről szóló kiértékeléskor esedékes a pályázattíró részére, amelynek pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítsa;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti támogatási kérelem és a b) pont szerinti megbízási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

79/2025. (VI. 19.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a „Magyar Falu Program” keretében támogatási kérelmet nyújtson be az „Út, híd, járda gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése” MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázatban a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező tervdokumentáció szerinti műszaki tartalommal;
- b) bízza meg a Tempo Consulting Kft-t (2194 Tura, Erdész u. 8.) az a) pont szerinti támogatási kérelem benyújtásához szükséges pályázati dokumentáció előkészítésével és összeállításával nettó 100.000 forint + ÁFA összeg ellenében, amely a pályázat benyújtását követően esedékes. A pályázattal elnyert támogatás 3%-a + Áfa, de minimum 400.000 Forint + Áfa összeg pedig a pályázat támogatása esetén, a támogató döntésről szóló kiértékeléskor esedékes a pályázatíró részére, amelynek pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetés átcsoportosításával biztosítsa;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti támogatási kérelem és a b) pont szerinti megbízási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: Köszönöm szépen az ülésen való megjelenést és a hozzászólásokat, az együttes ülést bezárom. /14⁴⁹/

A jegyzőkönyv 14⁴⁹ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.



Borbás Anna

Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke



Kovácsné Atkári Timea

Humánpolitikai Bizottság elnöke