



ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 13-ai rendkívüli, nyílt ülésére

Hiv. szám: MJH/169/2025.

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a DPMV Zrt. ellentételezési alapból megvalósuló beruházásaihoz

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. a Víziközmű-Fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII.13.) EM rendelet 1. számú mellékletében meghatározott ellentételezési összeg terhére a Dunavarsány-SZ 21-20534-1-006-00-03 kódszámú víziközmű rendszeren, melynek tulajdonosai Aporka Község Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata, Dunavarsány Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata és Taksony Nagyközség Önkormányzata, egyidejűleg Ellátásért felelősök az alábbi fejlesztéseket hajtják végre:

- Napelemrendszer kiépítése a Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telepre (Dunavarsány, 036/61 hrsz)
- Fix aggregátor telepítés a Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telepre (Dunavarsány, 036/61 hrsz)
- Vákuum szivattyú 4 db, villanymotor 4 db beszerzése
- Szennyvíz tartalékszivattyúk beszerzése
- Majosházi végátemelő felújítása (Majosháza, Dózsa utca 496/2 hrsz)

Az ellentételezési alap felhasználásához szükséges az Ellátásért felelősök – fenti fejlesztéseket tartalmazó – tulajdonosi hozzájárulása, amely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) tulajdonosi hozzájárulását adja a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. a Víziközmű-Fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet 1. számú mellékletében meghatározott ellentételezési összeg terhére a Dunavarsány-SZ 21-20534-1-006-00-03 kódszámú víziközmű rendszeren elvégzendő beruházásokhoz a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tulajdonosi hozzájárulás aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás és műszaki tartalom meghatározás

Majosháza, 2025. február 11.

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző


Zsiros Viktor
polgármester

Tulajdonosi hozzájárulás

Alulírott:

Áporka Község Önkormányzata (2338 Áporka, Petőfi S. u. 32. adószám: 15734790-2-13, képviseli: Mészáros Károly polgármester)

Délegyháza Község Önkormányzata (2337 Délegyháza, Árpád u. 8. adószám: 15734769-2-13, képviseli: dr. Riebl Antal polgármester)

Dunavarsány Város Önkormányzata (2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18. adószám: 15730875-2-13, képviseli: Keresztesi Balázs polgármester)

Majosháza Község Önkormányzata (2339 Majosháza, Kossuth u. 34. adószám: 15734776-2-13, képviseli: Zsíros Viktor polgármester)

Szigetszentmárton Község Önkormányzata (2318 Szigetszentmárton, Telkes u. 10. adószám: 15730909-2-13, képviseli: Borbély Péter polgármester)

Taksony Nagyközség Önkormányzata (2335 Taksony, Fő út 10. adószám: 15730954-2-13, képviseli: Zsolnai Pál polgármester), mint Ellátásért felelősök (továbbiakban: Ellátásért Felelős).

A Dunavarsány-SZ 21-20534-1-006-00-03 kódszámú víziközmű rendszer tulajdonosai a Víziközmű Fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII.13.) EM rendelet 1. számú mellékletében meghatározott ellentételezési összeg terhére, amelynek ellentételezettje a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.) és a beruházás megvalósítója, továbbá a fentiekben hivatkozott víziközmű rendszer szolgáltatója és vagyongazdálkodója (a továbbiakban: Víziközmű Szolgáltató) részére hozzájárulását adja az alábbi műszaki elemek megvalósítására, a jelen hozzájárulás *mellékletét képező* műszaki dokumentáció alapján.

Feladat

- Napelemes rendszer kiépítése a Dunavarsány Szennyvíztisztító Telepre (Dunavarsány 036/61 hrsz.).
- Fix aggregátor telepítés a Dunavarsány Szennyvíztisztító Telepre (Dunavarsány 036/61 hrsz.).
- Vákuumszivattyú 4 db, villanymotor 4 db beszerzése.
- Szennyvíz tartalékszivattyúk beszerzése.
- Majosházán végátemelő felújítása (Majosháza, Dózsa utca 496/2 hrsz.).

A hozzájárulás 2025.04.30. napjáig érvényes.

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190., továbbiakban: DPMV) a megvalósult víziközmű beruházást Térítésmentes Átadás-Átvételi Megállapodásban az Ellátásért Felelősöknek átadja. Az átadással egyidőben a *Feladatként* felsorolt beruházásokat és felújításokat a DPMV könyveiben aktiválja, mint vagyongazdálkodott eszközt. Az átadásnak részét képezi a megvalósulási dokumentáció.

2024.

.....
Keresztesi Balázs
Polgármester
Dunavarsány Város Önkormányzat


.....
Mészáros Károly
Polgármester
Áporka Község Önkormányzat

.....
Dr. Riebl Antal
Polgármester
Délegyháza Község Önkormányzat

.....
Borbély Péter
Polgármester
Szigetszentmárton Község Önkormányzat

.....
Zsiros Viktor
Polgármester
Majosháza Község Önkormányzat

.....
Zsolnai Pál
Polgármester
Taksony Nagyközség Önkormányzat

.....

Horváth Attila
Vezérigazgató
Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

Melléklet: Műszaki dokumentáció

Napelemes rendszer kiépítése a Dunavarsány Szennyvíztisztító Telepre (Dunavarsány 036/61 hrsz.).

Beruházás értéke: 22.830.000 Ft

A napelemes rendszer telepítését megelőzően a terület előkészítésére került sor, mely során a napelemekre veszélyes fák kivágása történik. Ezek pótlására 12 db kislevelű hársfa csemete szolgál.

A földmunkákat talajtakaró geotextília leterítése, valamint murva ágy készítése követi. Az elektromos rendszer kiépítését az MVM csoport munkatársai végzik.

Fix aggregátor telepítés a Dunavarsány Szennyvíztisztító Telepre (Dunavarsány 036/61 hrsz.).

Beruházás értéke: 12.800.000 Ft

A műszaki előírásoknak megfelelő vasalt beton alap készítése. Elektromos kiállítás kialakítása. A beszerzésre kerülő aggregátor telepítése a belső elektromos hálózatba kötéssel.

Vákuumszivattyú 4 db, villanymotor 4 db beszerzése.

Beruházás értéke: 36.000.000 Ft

Szivattyú és villanymotor beszerzését követően, beépítésre és betüzemelésre kerül sor.

Szennyvíz tartalékszivattyúk beszerzése.

Beruházás értéke: 32.520.000 Ft

A szivattyúk beszerzését követően raktározásra kerülnek. Műszaki meghibásodások, haváriás helyzetek alkalmával történik meg a gépek telepítése.

Majosházán végátemelő felújítása (Majosháza, Dózsa utca 496/2 hrsz.).

Beruházás értéke: 72.600.000 Ft

A felújítás során új átemelőtest építése történik. Az átemelő teljes gépészete és szerelvényrendszere kicserélésre, kiváltásra kerül.