



ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. szeptember 22-ei rendes, nyílt ülésére

Hiv. szám: MJH/1597/2026.

Tárgy: Javaslat Majosháza Község közműves
ivóvízszolgáltatási korlátozási tervének elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az idei nyári elejei tartós hóhullámok miatt megnövekedett fogyasztási vízigény ráirányította a figyelmet a közműves ivóvíz-ellátás kapacitásának végességére. Az előállt helyzetben a lakosság, valamint az ipari létesítmények folyamatos, zavartalan ellátásának biztosítására szükséges volt vízkorlátozás elrendelése. A vízkorlátozás szakmai alapja a víziközmű hálózatot üzemeltető Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által Majosháza Község részére készített Közműves ivóvízszolgáltatási korlátozási terv (1. számú melléklet).

A jövőben várhatóan előforduló újabb hóhullámok, vagy más okból bekövetkező vízigény növekedésre indokolt egy folyamatosan irányt mutató, intézkedéseket előíró terv elfogadása, készenlétbe helyezése, és a város védelmi terv rendszerébe való illesztése.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) elfogadja a víziközmű hálózatot üzemeltető Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által Majosháza Község részére készített, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező Közműves ivóvízszolgáltatási korlátozási tervet.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ivóvízkorlátozási terv közzétételére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Keresztény Csaba műszaki ügyintéző

Melléklet: Majosháza Község Közműves ivóvízszolgáltatási korlátozási terve

Majosháza, 2026. szeptember 15.

Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző


Zsiros Viktor
polgármester



**Majosháza Község
Közműves ivóvízszolgáltatási
korlátozási terve**

2026.



Jogsabályi háttér

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény

4. § (1) A települési önkormányzat feladata:

...

c) a közműves vízellátás körében a települési közműves vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó terv jóváhagyásáról és a vízfogyasztás rendjének megállapításáról való gondoskodás;

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény

51. §

(2) Ha a víziközmű-rendszer teljesítőképességének szűkössége mellett lakossági és nem lakossági felhasználói igények egyidejű felmerülésével kell számolni, a lakossági felhasználói igények kielégítését kell előnyben részesíteni.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet

72/A. § (1) Ha a közműves ivóvízellátás előre tervezetten 12 órán át, üzemzavar esetén 6 órát meghaladóan, de kevesebb, mint 12 órán át szünetel, a víziközmű-szolgáltató az ivóvízszükséglet kielégítéséről legalább 10 liter/fő/nap mennyiségben köteles gondoskodni. A 12 órát meghaladó, de 24 óránál rövidebb szünetelés esetén legalább 20 liter/fő/nap, 24 órát meghaladóan legalább 30 liter/fő/nap ivóvízmennyiséget biztosít a víziközmű-szolgáltató.

(2) Az (1) bekezdésben és a Vksztv. 58. § (11) bekezdésében meghatározott esetben az országos tisztifőorvos által elrendelt hőségriasztás időtartama alatt, az ellátásért felelős igénybejelentése esetén 50 liter/fő/nap mennyiségben biztosítja az ivóvizet a víziközmű-szolgáltató.

(3) Ha a közműves ivóvízellátás megszüntetése a tűzivíz-hálózatot is érinti, a víziközmű-szolgáltatónak az illetékes katasztrófavédelmi kirendeltséget előzetesen értesítenie kell.

(4) A felhasználó a közműves ivóvízellátás közérdekből történő korlátozását, illetve szüneteltetését kártalanítás nélkül túrni köteles. Az előre tervezhető közérdekű tevékenység kapcsán felmerülő korlátozásról, illetve szünetelésről a felhasználókat legalább három nappal az intézkedést megelőzően, a helyben szokásos módon tájékoztatni kell.

(5) Közérdekű korlátozás vagy szünetelés időtartama alatt a keletkezett hiba kivizsgálása és felszámolása végett a víziközmű-szolgáltató a felhasználási helyen rendkívüli ellenőrzést tarthat, amit a lakossági vízhasználó vagy képviselője időben és térben nem korlátozhat.

(6) A közműves ivóvíz-szolgáltatás korlátozása, illetve szünetelése akkor közérdekű, ha azt a víziközmű biztonságos működtetésével összefüggő közegészségügyi helyzet, hálózattfenntartás és -fejlesztés vagy üzemzavar-elhárítás teszi indokolttá.

83. § (1) Ha a közműves ivóvízellátásra rendelkezésre álló vízmennyiség természeti vagy egyéb elháríthatatlan okból csökken, a vízfogyasztás korlátozható. A vízkorlátozás időszakában foganatosítandó közigazgatási intézkedéseket a jóváhagyott tervnek és a megállapított fogyasztási rendnek megfelelően a polgármester rendeli el.

(2) A vízkorlátozás közzétételéről, a végrehajtás ellenőrzéséről a jegyző gondoskodik.

A közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló **16/2016. (V. 12.) BM rendelet**

3. § (1) Közcélú ivóvízmű üzemeltetése körébe tartozó tevékenységek különösen

...

c) a közütemi ivóvíz-szolgáltatással kapcsolatos egyéb tevékenység, így különösen: a közszolgáltatás igénybevételel járó – a Vksztv.-ben és a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló kormányrendeletben (a továbbiakban: Vhr.) meghatározott – feltételek vizsgálata, a **vízkorlátozási terv kidolgozása**, fogyasztásmérő leolvasása és a Vhr.-ben meghatározott esetekben hitelesíttetése, a víziközmű-szolgáltatási díj számlázása és beszedése;

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló **30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet**

13. § (1) Az ipari üzem vízszükségletét az üzemi vízgazdálkodás rendszerének és a vízzel való takarékos gazdálkodásnak a figyelembevételel kell meghatározni.

(2) Az ipari üzem a szolgáltatási zavarok esetére vízkorlátozási és haváriatervet készít.

A vízkorlátozás bevezetésének általános indokolása

A korlátozó intézkedések bevezetésére a víziközmű-üzemeltető akkor tehet javaslatot, ha a víztermelő kapacitás tartósan nem képes a jelentkező igények folyamatos kielégítésére. Ennek oka lehet havária, természeti katasztrófa, jelentős meghibásodás vagy a víztermelő kapacitás rendkívüli ok miatti csökkenése. Normál üzemi viszonyok között a vízmű mértékadó kapacitása nagyobb, mint a település vízigénye.

A vízkorlátozási terv célja a termelés-fogyasztási egyensúly megbomlása esetén a vízkészlet elosztása a tervben rögzített sorrend szerint biztosítható legyen.

A vízigények kielégítésének kötelező sorrendje:

1. létfenntartási, ivó- és közegészségügyi, katasztrófa-elhárítási,
2. gyógyászati, valamint a lakosság ellátását közvetlenül szolgáló termelő- és szolgáltató tevékenységgel járó,
3. állattitási,
4. természetvédelmi,
5. gazdasági,
6. egyéb (így például sport, rekreációs, üdülési, fürdési, idegenforgalmi) célú vízhasználat.

Ha a vízhasználat korlátozása szükségessé válik, a korlátozás sorrendje a kielégítési sorrend fordítottja.

A vízkorlátozás bevezetésének feltételei

Nappali locsolási tilalom bevezetésének feltételei

Az egész település területére elrendelhető 6:00-22:00 óra között, ha a vízfelhasználás a vízmű által maximálisan kitermelhető vízmennyiséget jelentősen megközelíti vagy eléri és a vízigények csökkenése nem várható.

I. fokú vízkorlátozás bevezetésének feltételei

Abban az esetben szükséges, ha a vízfelhasználás a vízmű által maximálisan termelhető vízmennyiséget 5 egymást követő napon eléri, a vízellátó rendszeren hálózati nyomáscsökkenés vagy vízhiány lép fel, valamint a vízigények csökkenése nem várható, így a lakossági, egészségügyi intézmények, iskola, óvoda vízigénye a nappali vízkorlátozással nem biztosítható.

II. fokú vízkorlátozás bevezetésének feltételei

Ha a vízfelhasználás a vízmű által maximálisan termelhető vízmennyiséget újabb 5 egymást követő napon eléri, a vízellátó rendszeren hálózati nyomáscsökkenés vagy vízhiány lép fel, valamint a vízigények csökkenése nem várható és a lakossági, egészségügyi intézmények, iskolák, óvodák vízigénye az I. fokú korlátozással nem biztosítható.

III. fokú vízkorlátozás bevezetésének feltételei

Amennyiben a vízfelhasználás a vízmű által kitermelhető vízmennyiséget újabb 5 egymást követő napon eléri, a vízellátó rendszeren hálózati nyomáscsökkenés vagy vízhiány lép fel, valamint a vízigények csökkenése nem várható és a lakossági, egészségügyi intézmények, iskolák, óvodák vízigénye a II. fokú vízkorlátozással nem biztosítható.

Rendkívüli fokozat bevezetésének feltételei

A rendkívüli fokozat bevezetése két különböző esetben is lehetséges:

- a) Amennyiben a vízfelhasználás a vízmű által kitermelhető vízmennyiséget újabb 5 egymást követő napon eléri, a vízellátó rendszeren hálózati nyomáscsökkenés vagy vízhiány lép fel, valamint a vízigények csökkenése nem várható és a lakossági, egészségügyi intézmények, iskolák, óvodák vízigénye a III. fokú vízkorlátozással nem biztosítható.
- b) Majosháza vízellátási rendszerének sérülékenysége okán, amennyiben valamennyi vízbeszerzési pont üzemel (vízműkutak,) és a víztoronyban a vízszint ennek ellenére 4 óra időtartam alatt folyamatos vízszintcsökkenést mutat. Ezen esetben **az ipari területek vezetékeinek zárása előtt az érintett területen személyes megjelenés útján ellenőrizni szükséges, hogy a jelentős vízfelhasználás okát nem katasztrófa-elhárítási (tűzoltási) munkálatok képzik.**

A vízkorlátozás különböző fokozatai egyedi elbírálással is elrendelhetők.

A korlátozás fokozatainak tartalma

Nappali locsolási tilalom

Az egész település területére szőlőn 6:00-22:00 óra között tilos a víziközműből vételezett ivóvízzel a magán és közterületi kertek, parkok öntözése, locsolása, úttest locsolása/tisztítása, gépjárművek mosása, medencék töltése, kerti zuhanyok, teraszpárásítók, párafüggöny, párapapuk, illetve egyéb kültéri ködhűtők használata.

Szükséges intézkedés:

A felhasználókat tájékoztatni kell a korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra.

I. fokozat

A „Nappali locsolási tilalom” fokban meghatározott intézkedéseket meghaladóan valamennyi napszakban tilos a víziközműből vételezett ivóvízzel a magán és közterületi kertek, parkok öntözése, locsolása, úttest locsolása/tisztítása, gépjárművek mosása, medencék töltése, kerti zuhanyok, teraszpárásítók, párafüggöny, párapuk, illetve egyéb kültéri ködhűtők használata.

Szükséges intézkedés:

A felhasználókat tájékoztatni kell a magasabb korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra

II. fokozat

Az I. fokban meghatározott intézkedéseket meghaladóan az ipari vízfelhasználók kötelesek napi vízfelhasználásukat 20 %-kal csökkenteni, melyet a víziközmű-szolgáltató a vízmérőkön folyamatosan ellenőriz. Az elvárt csökkentés jelentős elmaradása esetén a víziközmű-szolgáltató maga korlátozza az átadott víz mennyiségét.

Szükséges intézkedés:

- A felhasználókat tájékoztatni kell a magasabb korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra.
- Az érintett ipari felhasználókat a nyilvántartásban szereplő elérhetőségeik valamelyikén külön is értesíteni szükséges.

III. fokozat

A II. fokban meghatározott intézkedéseket meghaladóan az ipari vízfelhasználók kötelesek napi vízfelhasználásukat 50 %-kal csökkenteni, melyet a víziközmű-szolgáltató a vízmérőkön folyamatosan ellenőriz. Az elvárt csökkentés jelentős elmaradása esetén a víziközmű-szolgáltató maga korlátozza az átadott víz mennyiségét.

Szükséges intézkedés:

- A felhasználókat tájékoztatni kell a magasabb korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra.
- Az érintett ipari felhasználókat a nyilvántartásban szereplő elérhetőségeik valamelyikén külön is értesíteni szükséges.

Rendkívüli fokozat

Szükséges intézkedés:

- A felhasználókat tájékoztatni kell a magasabb korlátozási fokozat elrendeléséről, az elvárt felhasználói magatartásról és fel kell hívni a figyelmüket az ivóvízzel történő fokozott takarékosagra.

- Az érintett ipari felhasználókat a nyilvántartásban szereplő elérhetőségeik valamelyikén külön is értesíteni szükséges.

Kapcsolattartók & felelősségi körök

A korlátozási terv végrehajtása terén az Önkormányzat és a víziközmű-szolgáltató köteles szorosan együttműködni, melyhez a kapcsolattartók elérhetőségeit és felelősségi körüket az alábbi összefoglaló tartalmazza.

A víziközmű-szolgáltató részéről

Szolgáltatási főmérnök

A vezérigazgató irányításával szervezi és ellenőrzi az üzemigazgatók, valamint az üzemigazgatóságok szolgáltatási tevékenységét. Napi operatív irányítást gyakorolnak a szolgáltatás biztonságos, folyamatos fenntartása érdekében az üzemigazgatóságok által végzett tevékenység során.

Szolgáltatási főmérnök: György Attila

E-mail: gyorgyvattila@dpmv.hu

Telefon: +36 20/570-5778

Üzemigazgató

Felügyeli, szervezi, irányítja és ellenőrzi az üzemigazgatóság területét érintő közműrendszer teljes körű működtetését, az ellátásért felelős nevében, a felhasználók érdekében a hatályos jogszabályokban, valamint a DPMV Zrt. által megkötött közműszolgáltatási szerződésekben foglaltaknak megfelelően.

Üzemigazgató: Papp Ferenc

E-mail: pappferenc@dpmv.hu

Telefon: +36 20/247-7029

Az ellátásért felelős (Önkormányzat) részéről

...

Név: Zsiros Viktor polgármester

E-mail: polgarmester@majoshaza.hu

Telefon: +36-24/521-040/300

Eljárási szabályok

- ◆ A vízkorlátozási tervet a víziközmű-szolgáltató az Önkormányzatnak jóváhagyás céljából megküldi.
- ◆ A vízkorlátozási terv elfogadását követően az Önkormányzat és a víziközmű-szolgáltató gondoskodik annak közzétételéről, ezáltal biztosítva, hogy a felhasználók megismerhessék annak tartalmát.

- ◆ A korlátozás szükséges fokozatának bevezetését a víziközmű-szolgáltató vezérigazgatójának, műszaki igazgatóján, szolgáltatási főmérnökének vagy a területi üzemigazgató kérésére a képviselőtestület által jóváhagyott vízkorlátozási tervnek megfelelően a polgármester rendeli el.
- ◆ A korlátozási terv végrehajtása terén az Önkormányzat és a víziközmű-szolgáltató köteles szorosan együttműködni.
- ◆ Az Önkormányzat a helyileg szokásos módon (honlapon, hirdetményben, közösségi oldalakon, egyéb felhívásban) illetve a víziközmű-szolgáltató honlapján tájékoztatja a felhasználókat a vízkorlátozás adott fokozatának bevezetéséről és annak tartalmáról.
- ◆ A rendelkezések betartását mind az Önkormányzat, mind a víziközmű-szolgáltató köteles folyamatosan együtt ellenőrizni és a szabályszegőkkel szemben eljárást kezdeményezni.
- ◆ A vízkorlátozás fokozatának csökkentésére, illetve visszavonására a víziközmű-szolgáltató tesz javaslatot a polgármester felé.
- ◆ A vízkorlátozás bevezetéséről, az adott fokozat növeléséről vagy visszavonásáról a víziközmű-szolgáltató köteles értesíteni az illetékes katasztrófavédelmi szervet, illetve a népegészségügyi szervet.
- ◆ A vízkorlátozás életbelépésének napjától annak befejezéséig a korlátozásban érintett minden ipari felhasználó köteles a bekötési vízmérőt naponta leolvasni és annak állását dátumozva rögzíteni. Ennek elvégzésére a gazdálkodó szervezet részéről felelős személyt kell kijelölni. A víziközmű-szolgáltató részéről ellenőrzést végző ennek bemutatását a korlátozás ideje alatt és azt követően 60 napon keresztül bármikor kérheti.
- ◆ Amennyiben a meghatározott mennyiségnél nagyobb a felhasználás, úgy azt jegyzőkönyvben rögzíteni kell, amelynek alapján a szabálysértési eljárás kezdeményezhető.
- ◆ A víziközmű-szolgáltató az elrendelt vízkorlátozás során tett intézkedésekről naponta tájékoztatja a polgármestert.

Ezen intézkedési terv a végrehajtási melléklettel együtt visszavonásig érvényes, évente felülvizsgálandó, és ha szükséges, a módosítások átvezetendők!

Gyál, 2026. július 27.

.....
Zsiros Viktor
Majosháza Község
polgármester

.....
György Attila
DPMV Zrt.
szolgáltatási főmérnök