



## ELŐTERJESZTÉS

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. október 27-ei rendes, nyílt ülésére

Hiv. szám: MJH/568/2026

Tárgy: Javaslat a Közbeszerzési Szabályzat módosítására

### Tisztelt Képviselő-testület!

Majosháza Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata minden évben felülvizsgálatra kerül, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) tárgyévben hatályba lépett módosításaira figyelemmel. Megállapításra került, hogy a 2026. február 25. napján hatályba lépett Közbeszerzési Szabályzat módosítása indokolt a Bíráló Bizottság összetételének tekintetében. A módosítás célja a közbeszerzési eljárások során a jogi szakértelem fokozott biztosítása, valamint a Bíráló Bizottság döntés-előkészítő tevékenységének jogi támogatása, különös tekintettel az eljárás során felmerült jogértelmezési kérdésekre és a döntési javaslatok jogi megfelelőségének vizsgálatára. Erre figyelemmel indokolt jogi szakértő bevonása.

A Bíráló Bizottság módosítást követő összetétele:

- jegyző – a Bíráló Bizottság vezetője;
- beruházási és műszaki osztályvezető;
- gazdasági osztályvezető;
- külső közbeszerzési szakértő;
- jogi szakértő.

A módosítás érinti a Közbeszerzési Szabályzat 17.8. pontját az EKR regisztrációra jogosultak vonatkozásában, mely ez alapján így módosul: polgármester, jegyző, beruházási és műszaki osztályvezető, külső megbízott közbeszerzési tanácsadó, jogi szakértő.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat:

Majosháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Majosháza Község Önkormányzatának a 29/2026. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát 2026. október 28-ai hatállyal hatályon kívül helyezi;
- b) Majosháza Község Önkormányzatának új Közbeszerzési Szabályzatát 2026. október 28-ai hatálybalépéssel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerint Közbeszerzési Szabályzat aláírására, valamint a további szükséges intézkedés megtételére.

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető

Melléklet: Közbeszerzési Szabályzat

Majosháza, 2026. október 20.

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Ákos  
jegyző



Zsiros Viktor  
polgármester

1. számú melléklet az előterjesztéshez

**Majosháza Község Önkormányzat**

## **KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZAT**

**Hatályos: 2026. október 28.**

*Elfogadva: .../2026. (X.28.) sz. Kt. határozat*

**I.  
A KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZAT  
CÉLJA, TARTALMA, HATÁLYA**

A közpénzek törvényes és ésszerű módon történő felhasználásának, a közpénzből megvalósított beszerzések átláthatóságának és az esélyegyenlőségen alapuló verseny megvalósulásának elősegítésére Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi közbeszerzési szabályzatot *(a továbbiakban: szabályzat)* alkotja:

- 1. A szabályzat célja:** hogy rögzítse a Majosháza Község Önkormányzat és intézményeinek *(továbbiakban: ajánlatkérő)* közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal.
- 2. A szabályzat személyi hatálya** kiterjed az önkormányzat és a költségvetési szerveinek ajánlatkérő nevében eljáró és a közbeszerzési eljárásba bevont személyekre és szervezetekre.
- 3. A szabályzat tárgyi hatálya** kiterjed minden olyan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény *(továbbiakban: Kbt.)* hatálya alá tartozó
  - árubeszerzésre,
  - építési beruházásra,
  - szolgáltatás megrendelésre, valamint
  - építési és szolgáltatási koncesszióra,*(továbbiakban: együttesen közbeszerzés)* amelyek vonatkozásában a Kbt. versenyeztetést ír elő, továbbá ha a közbeszerzési értékhatárok azt kötelezővé teszik és az önkormányzat, az önkormányzati hivatal, költségvetési szerv ajánlatkérő.

**A szabályzat hatálya nem terjed ki:**

- a Kbt. 9. §-ban, valamint
- a Kbt. 111. §-ában

felsorolt esetekre.

**4. A közbeszerzések tárgyai:**

A közbeszerzés tárgya:

- árubeszerzés,
- építési beruházás,
- szolgáltatás megrendelése,
- építési koncesszió és
- szolgáltatási koncesszió.

**a.) Árubeszerzés:**

Olyan visszerthes szerződés, amelynek tárgya forgalomképes és birtokba vehető ingó dolog tulajdonjogának vagy használatára, hasznosítására vonatkozó jognak - vételi joggal vagy anélkül történő - megszerzése az ajánlatkérő részéről. Az árubeszerzés magában foglalja a beállítást és üzembe helyezést is.

**b.) Építési beruházás:**

Olyan visszterhes szerződés, amelynek tárgya a következő valamelyik munka megrendelése (és átvétele) az ajánlatkérő részéről:

- a Kbt. 1. számú mellékletében felsorolt tevékenységek egyikéhez kapcsolódó munka kivitelezése vagy kivitelezése és külön jogszabályban meghatározott tervezése együtt;
- építmény kivitelezése vagy kivitelezése és külön jogszabályban meghatározott tervezése együtt;
- az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelő építmény bármilyen eszközzel, vagy módon történő kivitelezése.

**c.) Szolgáltatás megrendelése:**

Az árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő olyan visszterhes szerződés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az ajánlatkérő részéről.

**d.) Építési koncesszió:**

Olyan építési beruházás, amely alapján az ajánlatkérő ellenszolgáltatása az építmény hasznosítási jogának meghatározott időre történő átengedése vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt, ahol a hasznosításhoz kapcsolódó kockázatokat teljes egészében vagy legalább jelentős részben a nyertes ajánlattevő viseli.

**e.) Szolgáltatási koncesszió:**

Olyan szolgáltatás megrendelés, amelynek alapján az ajánlatkérő a szolgáltatás nyújtásának jogát (hasznosítási jog) meghatározott időre átengedi, és ellenszolgáltatása a hasznosítási jog vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt, ahol a hasznosításhoz kapcsolódó kockázatokat teljes egészében vagy legalább jelentős részben a nyertes ajánlattevő viseli.

Ha a szerződés több – egymással szükségszerűen összefüggő – közbeszerzési tárgyat foglal magában, a Kbt. alapján a meghatározó értékű közbeszerzési tárgy szerint kell a szerződést minősíteni.

**5. A tervpályázati eljárásokra vonatkozó szabályokat a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet (továbbiakban 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet) határozza meg.**

**II.****A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSOKKAL KAPCSOLATOS KÖZÖS SZABÁLYOK****1. A közbeszerzés értékének meghatározása és értelmezése**

A közbeszerzés értékén a **közbeszerzés megkezdésekor** annak tárgyáért általában kért, vagy kínált - **általános forgalmi adó nélkül számított**, a Kbt. 16-19. §-ában foglaltakra tekintettel megállapított - legmagasabb összegű teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban: **becsült érték**). A teljes ellenszolgáltatásba bele kell érteni az opcionális részt tartalmazó ajánlatkérés esetén az opcionális rész értékét.

A közbeszerzési eljárás megkezdésén a Kbt. 3.§ 23. pontjában leírtakat kell érteni.

A Kbt. 16. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzés becsült értékébe be kell számítani az ajánlatkérő által a részvételre jelentkezők, az ajánlattevők részére fizetendő díjat és kifizetést (jutalékot is), amennyiben az ajánlatkérő teljesít ilyen jellegű kifizetést a részvételre jelentkezők, az ajánlattevők részére.

**2. A közbeszerzési értékhatárokat a Kbt. 15. §-a rögzíti.**

**3.** Az értékhatárokat szervezeti szinten kell értelmezni. Ha ajánlatkérő központból és tőle földrajzilag teljesen elkülönült szervezeti egységből áll, akkor is egy ajánlatérőként kell kezelni.

**4. A közbeszerzési igények tervezése**

**4.1.** A jóváhagyott költségvetési előirányzatok figyelembevételével a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig *(a Kbt. 42. § (1) bekezdésében foglalt előírás alapján legkésőbb március 31. napjáig) éves összesített közbeszerzési tervet* (a továbbiakban: közbeszerzési terv) **kell készíteni** az adott évre tervezett közbeszerzésekről.

A Kbt. 42. § (6) bekezdése alapján a Kormányrendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén az ajánlatkérő a közbeszerzési tervével egyidejűleg intézkedési tervet tesz közzé, amelyben bemutatja azokat az intézkedéseket, amelyekkel az általa lefolytatandó közbeszerzési eljárásokban a verseny szintjének növelését segíti elő.

A közbeszerzési terv és adott esetben az intézkedési terv elkészítéséért a *jegyző* felelős.

A közbeszerzési tervet és adott esetben az intézkedési tervet a Képviselő-testület jogosult jóváhagyni.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt szervezetünk indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A Kbt. 42. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét.

A közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésekre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésekre vonatkozó eljárást is le lehet folytatni, ha az előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A Kbt. 43. § (2) bekezdése alapján a **közbeszerzési tervet**, valamint annak módosítását (módosításait) a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartásba és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszerben (a továbbiakban: EKR) a terv vagy a terv módosításának elfogadását követően haladéktalanul **közzé kell tenni**.

A közbeszerzési tervnek a tárgyévet követő évre vonatkozó közbeszerzési terv EKR-ben történő közzétételéig kell elérhetőnek lenni. (Kbt. 43. § (4) bek.)

A közbeszerzési terv közzétételéért Beruházási és Műszaki Osztályvezető a felelős.  
A közbeszerzési terv módosításáért, aktualizálásáért Beruházási és Műszaki Osztályvezető a felelős.

A közbeszerzési tervet a Kbt. 42. § (1) bekezdésében foglalt előírás alapján legalább 5 évig meg kell őrizni.

**A közbeszerzési terv és adott esetben az intézkedései terv nyilvános.**

A közbeszerzési terv és adott esetben az intézkedései terv megőrzéséért jegyző felelős.

#### **4.2. A közbeszerzési terv összeállításához adatot szolgáltatnak**

- Aljegyző,
- Szervezési és Önkormányzati Osztályvezető
- Gazdasági Osztályvezető
- Beruházási és Műszaki Osztályvezető

**Az adatszolgáltatók felelnek:**

- a.) azért, hogy az éves közbeszerzési terv összeállításához szükséges, a 3. pont szerinti adatok legkésőbb az adott év január 31-ig a terv elkészítéséhez, a terv elkészítéséért felelős személy (4.1. pont) részére átadásra kerüljenek.
- b.) azért, hogy az éves közbeszerzési terv módosításához szükséges adatok, információk azok megismerését követő 5 munkanapon belül a terv elkészítéséért felelős személy (4.1. pont) részére átadásra kerüljenek.
- c.) az általuk szolgáltatott adatok tartalmáért.

#### **4.3. A közbeszerzési tervet közbeszerzési tárgyak szerinti bontásban kell elkészíteni és az adott közbeszerzésre vonatkozóan legalább szerepeltetni kell:**

- a) a közbeszerzés tárgyát,
- b) a közbeszerzés tervezett mennyiségét,
- c) a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet,
- d) a tervezett eljárás fajtáját,
- e) az eljárás megindításának tervezett időpontját, és
- f) a szerződés teljesítésének várható időpontját.

#### **4.4. A közbeszerzési tervet a jelen szabályzat 1. számú melléklete szerint kell összeállítani.**

5. Szervezetünknel a közbeszerzésekkel kapcsolatos feladatok ellátására - állandó jelleggel működő - külön önálló szervezeti egység nem kerül kialakításra.  
A közbeszerzési eljárás során szervezetünk (mint ajánlatkérő) nevében eljáró személy, szervezet kiválasztásáról (felkéréséről) a Képviselő-testület dönt.

6. Szervezetünk az ajánlatok elbírálására a *Kbt. 27. § (4) bekezdése alapján legalább 3 tagú bírálóbizottságot* hoz létre, amely írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a szervezetünk (ajánlatkérő) nevében a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó Képviselő-testület részére.

A bírálóbizottsági munkáról jegyzőkönyvet kell készíteni, melynek részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.

A bírálóbizottság teljes jogú tagjai: A bírálóbizottság elnöke a település mindenkor i jegyzője

- Jegyző: A Bírálóbizottság elnöke
- Beruházási és Műszaki Osztályvezető
- Gazdasági Osztályvezető
- Külső közbeszerzési szaktanácsadó
- jogi szakértő

Az ajánlatok elbírálására, véleményezésére létrehozott bizottság tagjait úgy kell kijelölni, hogy legalább 1-1 tag a megfelelő jogi, a közbeszerzés tárgya szerinti pénzügyi, illetve közbeszerzési szakértelemmel rendelkezzen. A közbeszerzés tárgya szerinti elsőfokú műszaki végzettséggel rendelkező tanácsadó bevonásáról a polgármester dönt.

7. Szervezetünknel a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára a képviselő-testület jogosult.
8. A közbeszerzési tevékenység irányításával, valamint a feladatok megszervezésével és megvalósításával kapcsolatos feladatok és hatáskörök.

- 8.1. Az ajánlatkérő közbeszerzési tevékenységének irányításáért a jegyző a felelős.

Feladata különösen:

- felügyeli a közbeszerzések teljes folyamatát, rendszeresen ellenőrzi a közbeszerzési eljárásban bevont dolgozók és egyéb személyek tevékenységét,
- azonnal köteles kivizsgálni, minden közbeszerzést zavaró körülményt és minden olyan esetet, amely annak eredményét befolyásolhatja,
- jogkörében minden olyan intézkedést meg tesz, illetve köteles megtenni, amely a közbeszerzések lefolytatásának jogszerűségét és erkölcsi tisztaságát biztosítja,
- rendelkezik a közbeszerzésekkel kapcsolatos feladatok beosztására, s azt a dolgozók munkaköri leírásában rögzíti, stb.

- 8.2. Az ajánlatkérő közbeszerzési feladatainak előkészítése, szervezése és megvalósítása a Beruházási és Műszaki Osztályvezető feladata és hatásköre.

Ezen belül feladata különösen:

- a hirdetmény, a dokumentáció előkészítése, intézkedés a közzétételről,
- az állandó és az adott közbeszerzési eljárásban érvényesíteni kívánt pénzügyi, jogi követelmények meghatározása,

- a közbeszerzési dokumentumok elkészítésében közreműködő alkalmazottak, szakértőként megbízott személyek vagy gazdálkodó szervezetek kiválasztására javaslattevél,
- folyamatosan vizsgálja, hogy a közbeszerzések pénzügyi fedezete biztosított-e,
- rendszeresen ellenőrzi a teljesítések szerződésszerűségét, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás, arányát és összhangját,
- gondoskodik a közbeszerzésekkel kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátásáról,
- azonnal tájékoztatja a szervezet vezetőjét, ha feladatkörébe tartozó munkájának végzése során szabálytalanságot vagy szervezetünk működési köre vonatkozásában célszerűtlenséget tapasztal, továbbá ezzel kapcsolatban a jogkör gyakorlójánál intézkedés megtételét kezdeményezi, stb.,
- a jelen szabályzatban és a Kbt.-ben meghatározott egyéb feladatok végrehajtása.

#### 9. A közbeszerzési eljárás nyilvánossága

Szervezetünk a Kbt. 43. § (1) bekezdés alapján **köteles** az ott felsorolt adatokat, információkat, dokumentumokat az EKR-en keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (a továbbiakban: CoRe), valamint az EKR-ben **közzétenni**.

A közzétételi kötelezettség határidőre történő teljesítéséért Beruházási és Műszaki Osztályvezető felelős.

10. A közbeszerzési eljárás megkezdésének feltétele a **fedezet rendelkezésre állása**, illetve arra vonatkozó garancia, hogy az a teljesítéskor rendelkezésre fog állni. Ezt a közbeszerzési eljárás megkezdésekor a Gazdasági Osztályvezető köteles ellenőrizni, és a kötelezettségvállalás szabályait megfelelően alkalmazni.
11. Szervezetünk által – a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet alapján – elkészítendő és közzétendő **hirdetmények összeállításáért és EKR-be feltöltéséért** a külső megbízott felelős. A hirdetményeket a Képviselő-testület hagyja jóvá.
12. Az ajánlatkérő a szerződések kötésére vonatkozó előírások (kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés stb.) betartásával köti meg a szerződést az eljárás nyertesével. Amennyiben az eljárás nyertese visszalép - és az ajánlati felhívásban ezen kitétel szerepel, valamint az összegezésben megjelölésre került - akkor szervezetünk jogosult az eredmény kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel megkötni a szerződést.
13. A szerződés teljesítésével, módosításával, megszüntetésével kapcsolatos feltételekre vonatkozó előírásokra a Kbt., illetve egyéb kérdésekben a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.)* rendelkezéseit kell alkalmazni.
14. Szervezetünk - a beszerzésekkel kapcsolatos feladatok gyorsabb és rugalmasabb, valamint költségkímélőbb ellátása érdekében - a gazdasági forgalomban részt vevő szervezetek és személyek tájékoztatása céljából *nem készít és nem jelentet meg az adott évre vonatkozó közbeszerzésekről előzetes összesített tájékoztatót.*

- 15.** A közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztatót (Kbt. 37. § (1) bekezdés h) pont) legkésőbb a szerződéskötést, vagy annak hiányában az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról vagy a szerződés megkötésének megtagadásáról szóló ajánlatkérői döntést követő húsz napon belül fel köteles megküldeni közzétételre.  
A Kbt. 37. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás e hirdetmény közzétételével zárul le.

## **16. Összeférhetetlenség**

- 16.1.** Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 16.2.** Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti. Az ajánlatkérő köteles felhívni az eljárás előkészítésébe bevont személy vagy szervezet figyelmét arra, ha e bekezdés alapján - különösen az általa megszerzett többlet-információkra tekintettel - a közbeszerzési eljárásban történő részvétele összeférhetetlenséget eredményezne.
- 16.3.** Az ajánlatkérő nevében eljáró és az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, így különösen, de nem kizárólagosan a bírálóbizottság tagja – a jelen szabályzat 2/a. számú vagy 2/b. számú melléklete szerint – írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e a Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenség.

## **17. A közbeszerzési eljárások dokumentálásának rendje, kommunikáció a közbeszerzési eljárásban**

- 17.1.** A közbeszerzési eljárások dokumentálásának szabályait a Kbt. 46-47. § tartalmazza.
- 17.2.** Az Önkormányzat az iratkezelési szabályzatának előírásai szerint gondoskodik a közbeszerzésekkel kapcsolatos iratok kezeléséről és megőrzéséről. A közbeszerzési eljárások dokumentálási szabályainak betartásáról a jegyző gondoskodik.
- 17.3.** A közbeszerzési és koncessziós beszerzési eljárást az EKR igénybevételel kell lebonyolítani; az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció - ha az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletből más nem következik - elektronikus úton, az EKR-ben történik.
- 17.4.** Az Önkormányzat a Kbt. 26. § (1) bekezdése szerinti bejelentési vagy változásbejelentési kötelezettségét az EKR-ben történő regisztráció vagy adatomódosítás útján teljesíti.

- 17.5. Az Önkormányzat a Kbt. 43. § (1) bekezdés a), b) és c) pontja szerinti adatokat az EKR-en keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (a továbbiakban: CoRe), valamint az EKR-ben köteles közzétenni.
- 17.6. ~~Az Önkormányzat a Kbt. 43. § (2) bekezdés a), b), c) és d) pontja szerinti dokumentumokat az EKR-ben köteles közzétenni.~~
- 17.7. Az Önkormányzat a Kbt. 42. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési terv minimális adattartalmaként az EKR-ben megadja:
- a) a közbeszerzés tárgyát,
  - b) a közbeszerzés tervezett mennyiségét,
  - c) a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet,
  - d) a tervezett eljárás fajtáját,
  - e) az eljárás megindításának tervezett időpontját, és
  - f) a szerződés teljesítésének várható időpontját.
- 17.8. Az EKR-be történő regisztrációra a jegyző jogosult. Az Önkormányzat nevében az EKR alkalmazására teljes körűen jogosultak: polgármester, jegyző, beruházási és műszaki osztályvezető, külső megbízott közbeszerzési tanácsadó, jogi szakértő.
- 17.9. A közbeszerzési eljárásban a közzététel során a Kbt. 37. § és 43. § szerint kell eljárni.

### III.

#### AZ UNIÓS ÉRTÉKHATÁRT ELÉRŐ ÉRTÉKŰ KÖZBESZERZÉSEK SZABÁLYAI

1. A Kbt. alapján a **közbeszerzési eljárást megindító felhívás** a közbeszerzési eljárás egyes fajtáira irányadó szabályok szerinti:
  - ajánlati felhívás,
  - részvételi felhívás,
  - ajánlattételi felhívás
2. Az ajánlati és részvételi felhívást a 44/2015. (XI. 2.) MvM. rendeletben meghatározott minta szerinti hirdetmény útján kell közzétenni.
3. Az eljárást megindító felhívásban meg kell határozni az ajánlatok értékelési szempontját.
4. Az **ajánlatok értékelési szempontja** a következő lehet:
  - a.) a legalacsonyabb ár,
  - b.) a legalacsonyabb költség, amelyet az ajánlatkérő által meghatározott költséghatékonysági módszer alkalmazásával kell kiszámítani,
  - c.) a legjobb ár-érték arányt megjelenítő olyan – különösen minőségi, környezetvédelmi, szociális – szempontok, amelyek között az ár vagy költség is szerepel.
5. Az ajánlatok **értékelési szempontjainak kiválasztására** a Képviselő-testület jogosult.

6. Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a Kbt. 57. § szerint köteles rendelkezésre bocsátani.
7. Az eljárásban való részvétel **ajánlati biztosíték** (Kbt. 54. §) adásához kötése és az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának módja, valamint mértékének meghatározása a képviselő-testület joga és feladata.  
Az ajánlati vagy ajánlattételi felhívásban meg kell határozni:
  - az ajánlati biztosíték befizetési helyét,
  - az ajánlatkérő fizetési számlaszámát,
  - a befizetés igazolásának módját.
8. Az ajánlati biztosíték teljesítésének felülvizsgálata, ellenőrzése a jegyző feladatát képezi.
9. Az **ajánlati biztosítékot** a Kbt. 54. § (5) bekezdése szerinti esetekben **vissza kell fizetni**.
10. Ha az ajánlattételi eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához lett kötve és annak visszafizetésére kerül sor, a visszafizetés teljesítéséről a Gazdasági Osztályvezető köteles gondoskodni.
11. Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően, egy órával később kezdi meg.
12. Az ajánlatnak vagy részvételi jelentkezésnek az ajánlattételi, illetve a részvételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.
13. Az elektronikusan benyújtott ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.
14. Az elektronikusan benyújtott ajánlat vagy részvételi jelentkezés esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben szerepelnek - az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők részére elérhetővé teszi.
15. Részben elektronikusan benyújtott részvételi jelentkezés és ajánlat bontását a fentiek szerint az EKR végzi, az Önkormányzat azonban ebben az esetben köteles a részvételi jelentkezés és az ajánlat EKR-en kívül beérkező részeit – külön bontás tartása nélkül - a megfelelő ajánlathoz társítani és azt dokumentálni. Fizikai modell benyújtása esetén azt fénykép vagy jegyzőkönyv készítésével és annak az EKR-be az eljárás iratai közötti feltöltésével kell az ajánlatkérőnek dokumentálnia.
16. Az ajánlatok, a részvételi jelentkezések értékelése során a bírálóbizottság köteles megállapítani az ajánlatok érvényességét, illetve esetleges érvénytelenségét, továbbá az eljárásból kizárandó **ajánlattevőket**.

Az érvénytelenségi és kizáró okokat a Kbt. kötelező jelleggel tartalmazza, így az nem kerül megismétlésre.

17. Az ajánlatok, a részvételre jelentkezők értékelését követően az érintett ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt írásban tájékoztatni kell kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának egyéb okból történő érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.
18. Az ajánlatok és a részvételi jelentkezések elbírálásának befejezésekor a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet szerint – írásbeli összegzést kell készíteni az ajánlatokról, illetve a részvételi jelentkezésekről.

Az írásbeli összegzés elkészítéséért, valamint a Kbt. 79. §-ban meghatározottak részére történő megküldéséért Beruházási és Műszaki Osztályvezető a felelős.

19. A – Kbt. 82. § (1) bekezdés alapján – a **közbeszerzési eljárás fajtái**
- a. nyílt eljárás,
  - b. meghívásos eljárás,
  - c. tárgyalásos eljárás vagy
  - d. versenypárbeszéd lehet.

Tárgyalásos eljárást és versenypárbeszédet csak akkor lehet alkalmazni, ha azt a Kbt. XV. fejezete megengedi.

**20. Az egyes eljárások szabályai:**

- d.) a nyílt eljárást a Kbt. 81. §,
- e.) a meghívásos eljárást a Kbt. 82. – 84. §,
- f.) a tárgyalásos eljárást a Kbt. 85 – 89. §,
- g.) versenypárbeszédet a Kbt. 90. – 94. §,
- h.) innovációs partnerség a Kbt. 95. – 97. §,
- i.) hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési a Kbt. 98. – 103. §, míg a
- j.) a keretmegállapodásos eljárást a Kbt. 104. – 105. §
- k.) a dinamikus beszerzési rendszert a Kbt. 106. – 107. §
- l.) elektronikus árlejtést a Kbt. 108. §,
- m.) az elektronikus katalógusra vonatkozó szabályokat a Kbt. 109. § - a szabályozza.

**IV.**

**A NEMZETI ÉRTÉKHATÁROKAT ELÉRŐ ÉRTÉKŰ KÖZBESZERZÉSEK  
MEGVALÓSÍTÁSOKOR, VALAMINT SZOLGÁLTATÁSI BESZERZÉSEKRE  
VONAKOZÓ SZABÁLYOK**

1. Szervezetünk a Kbt. harmadik részének – Nemzeti eljárásrend – hatálya alá tartozó közbeszerzés megvalósításakor a Kbt. második részében meghatározott szabályok szerint jár el – a Kbt. 114.-116. §-ban foglalt eltérésekkel.
2. Az uniós értékhatárt el nem érő értékű árubeszerzésre és szolgáltatás megrendelésre irányuló közbeszerzés megvalósításakor az **önálló eljárási szabályok kialakításáért** a pol-

gármester felelős. Az önállóan kialakított eljárási szabályokat az eljárást megindító felhívásban meg kell jeleníteni.

## **V. KÖZPONTOSÍTOTT KÖZBESZERZÉSHEZ VALÓ CSATLAKOZÁS**

1. A központosított közbeszerzéshez való csatlakozásról a képviselőtestület dönt.
2. A csatlakozási nyilatkozat, a megrendelés, valamint a szerződés megkötése a polgármester feladata.

## **VI. A KÖZBESZERZÉSEK LEBONYOLÍTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE**

1. A közbeszerzési eljárások belső ellenőrzési rendszerben történő ellenőrzése a jegyző hatáskörébe tartozik.  
Az ellenőrzés során különös gondot kell fordítani a szabályszerűsége, az elbírálás szempontjainak előkészítésére, és azok érvényesítésére az elbírálás során.
2. A felügyeleti ellenőrzések keretében kiemelt figyelmet kell fordítani a közbeszerzésekre, illetőleg a közbeszerzési eljárásokra.
3. Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, arról a polgármester köteles a képviselő-testületet haladéktalanul tájékoztatni.
4. Az EKR-ben szereplő adatokat legalább a Kbt. 46. § (2) bekezdésében meghatározott időtartam alatt - amennyiben jogszabály hosszabb iratmegőrzési időt ír elő, az előírt hosszabb időtartam alatt - meg kell őrizni.
5. Az EKR gondoskodik valamennyi, a rendszerben lefolytatott eljárási cselekmény naplózásáról.
6. Az Önkormányzat - az ellenőrzésre jogosult hozzáférése és az eljárás iratainak az EKR-ben való elektronikus megőrzése érdekében - köteles az eljárás előkészítése körében a Kbt. 28. § (2) és (4) bekezdése alkalmazása során keletkezett iratokat, valamint a részvételi jelentkezések és ajánlatok bírálata és értékelése során keletkezett dokumentumokat vagy azok egyszerű elektronikus másolatát az EKR-be (különösen bírálóbizottsági jegyzőkönyvek, bírálati lapok, értékelés dokumentumai) is feltölteni az adott eljárás dokumentumai közé.

## **VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

1. A szervezetünk által lefolytatott közbeszerzési eljárásokban résztvevők (az eljárásokba bevonásra kerülő külső személyek és szervezetek is) kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tőlük elvárható gondossággal eljárni.

2. Az 1. pontban megjelöltek – amennyiben megítélésük szerint szükségessé válik a jelen szabályzat kiegészítése, vagy módosítása – indokolt észrevételeikkel, illetve konkrét javaslataikkal kötelesek azt kezdeményezni.
3. Jelen szabályzat 2026. október 28. napján lép hatályba. A jelen szabályzat hatálybalépésével egyidejűleg a korábban (2026. február 25-től) érvényben volt szabályzat hatályát veszti.

Majosháza, 2026. október 28.

.....  
*Polgármester*

.....  
*Jegyző*

Majosháza Község Önkormányzat<sup>1</sup>

[202..... évi közbeszerzési terv<sup>2</sup>]

(.....) sz. Kt. határozat)

| A közbeszerzés tárgya <sup>3</sup> | A közbeszerzés tervezett mennyisége | Irányadó eljárásrend | Tervezet eljárásfajtája | Időbeli ítemezés                                                                       |                                                                                |
|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|                                    |                                     |                      |                         | az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja | szervezés teljesítésének várható időpontja vagy a szervezés várható időtartama |
| I. Árbeszerzés                     |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
| ---                                |                                     | ---                  | ---                     | ---                                                                                    | ---                                                                            |
| II. Építési beruházás              |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
|                                    |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
|                                    |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
|                                    |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
|                                    |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
| III. Szolgáltatás-megrendelés      |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
|                                    |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
|                                    |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
| IV. Építési koncesszió             |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
| ---                                |                                     | ---                  | ---                     | ---                                                                                    | ---                                                                            |
| ---                                |                                     | ---                  | ---                     | ---                                                                                    | ---                                                                            |
| V. Szolgáltatási koncesszió        |                                     |                      |                         |                                                                                        |                                                                                |
| ---                                |                                     | ---                  | ---                     | ---                                                                                    | ---                                                                            |

Dunavarsány, 202.....

<sup>1</sup> Az ajánlatkérő megjelölése. Közbeszerzési terv-készítési kötelezettség a Kbt. 42. §-ának (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérőket terheli.

<sup>2</sup> A közbeszerzési tervet a költségvetési év elején, lehetőleg március 31-éig kell elkészíteni, és év közben a bekövetkező változásokra tekintettel szükség szerint aktualizálni kell. A közbeszerzési terv nyilvános. A Közbeszerzési Terv a Kbt. 42. § (3) bekezdése alapján év közben – a módosítás indokát megadva – módosítható.

<sup>3</sup> Az ajánlatkérőknek közbeszerzéseiket, tehát a legalább az irányadó nemzeti eljárásrendben lévő közbeszerzési értéktartart elérő értékű beszerzéseket szükséges feltüntetni.

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (lakcím: .....)  
mint a ..... (cím: .....)  
ajánlatkérő által megindított közbeszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a közbe-  
szerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-a szerinti **összeférhetetlenség velem szem-  
ben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a ..... által a  
..... tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárással  
kapcsolatban teszem.

Dátum: .....

.....  
nyilatkozattevő aláírása

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (lakcím: .....)  
mint a ..... (cím: .....)  
ajánlatkérő által megindított közbeszerzési eljárásba bevont szervezet  
(.....) képviselője kijelentem, hogy a közbe-  
szerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-a szerinti **összeférhetetlenség az általam  
képviseelt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a ..... által a  
..... tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárással  
kapcsolatban teszem.

Dátum: .....

.....  
nyilatkozattevő aláírása