

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottságának és Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Humánpolitikai Bizottságának 2026. február 24. napján 15⁰⁰ órai kezdettel, a Majosháza Községháza Dísztermében megtartott, rendes, együttes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Borbás Anna	Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
	Becze János	bizottsági tag
	dr. Kovács Lajos	bizottsági tag
	Szabóné Réső Szilvia	bizottsági tag
	Ruttkay Andrea Dóra	bizottsági tag
	Kovácsné Atkári Timea	Humánpolitikai Bizottság elnöke
	Haga Ferenc	bizottsági tag
	Becze János	bizottsági tag
	Sipos Orsolya	bizottsági tag
	Zsiros Viktor	polgármester
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	dr. Kiss István	aljegyző
	Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
	Végh Anita	megbízott gazdasági osztályvezető
	Lex Lilla	megbízott igazgatási osztályvezető
	Jakab Judit	intézményfelügyeleti referens
	Nagy Anna Mária	bölcsődevezető
	Fehér Kornélia	óvodavezető
	Vojnits Csaba	főépítész
	Kratancsikné Tóth Magdolna	postapartner
	Kratancsik Imre	postapartner
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Borbás Anna elnök: Köszöntök mindenkit az együttes bizottsági ülésen. A Pénzügyi Bizottság részéről 5 fővel megállapítom a határozatképességet. A Pénzügyi Bizottság által tárgyalandó napirendi pontokhoz az alábbi javaslatokat tenném: a 8. helyre behozzuk a 13. napirendi pontot, van egy új napirendi pontunk „Javaslat a rendkívüli támogatás igénylésére” címmel, azt behozzuk 18. napirendi pontnak, illetve a 10. és a 11. napirendi pontot a végén tárgyaljuk, mert Főépítész úr később fog jönni. Valakinek van még hozzáfűznivalója a napirendi pontokhoz? */Nem hangzik el./* Akkor kérem a módosított napirendi pontok elfogadását az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az óvodai beiratkozás időszakának, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének, valamint a nyári ügyeleti időszak meghatározására
2. Javaslat a Majosházai Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának jóváhagyására
3. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására
4. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola 2025. évi támogatásával kapcsolatos pénzügyi elszámolás elfogadására
5. Javaslat a fogorvos 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására
6. Javaslat a helyi civil szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló elszámolások elfogadására
7. Javaslat a 2026. évi civil pályázat kiírására a helyi egyesületek, sportegyesületek és alapítványok részére
8. Javaslat postapartner kérelem megtárgyalására

9. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítására
 10. Javaslat a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 8/2017. (VIII. 11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
 11. Javaslat villamos és földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárások megindítására
 12. Javaslat néptáncos kérelem megtárgyalására
 13. Javaslat a 2026. évi Közbeszerzési Terv megalkotására és Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára
 14. Javaslat a „Kossuth Lajos utcai járda felújítása Majosházán munkáinak elvégzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására
 15. Javaslat a 2026. évi igazgatási szünet elrendelésére
 16. Javaslat a polgármester 2026. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására
 17. Javaslat a Helyi Választási Bizottság további póttagjainak megválasztására
 18. Javaslat rendkívüli támogatás igénylésére
 19. Javaslat Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának módosításáról több részfeladat vonatkozásában
 20. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község közigazgatási területén a zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának körülményeiről
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

11/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az óvodai beiratkozás időszakának, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének, valamint a nyári ügyeleti időszak meghatározására
2. Javaslat a Majosházai Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának jóváhagyására
3. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására
4. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola 2025. évi támogatásával kapcsolatos pénzügyi elszámolás elfogadására
5. Javaslat a fogorvos 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására
6. Javaslat a helyi civil szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló elszámolások elfogadására
7. Javaslat a 2026. évi civil pályázat kiírására a helyi egyesületek, sportegyesületek és alapítványok részére
8. Javaslat postapartner kérelem megtárgyalására
9. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítására
10. Javaslat a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 8/2017. (VIII. 11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
11. Javaslat villamos és földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárások megindítására
12. Javaslat néptáncos kérelem megtárgyalására
13. Javaslat a 2026. évi Közbeszerzési Terv megalkotására és Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára
14. Javaslat a „Kossuth Lajos utcai járda felújítása Majosházán munkáinak elvégzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására
15. Javaslat a 2026. évi igazgatási szünet elrendelésére
16. Javaslat a polgármester 2026. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására
17. Javaslat a Helyi Választási Bizottság további póttagjainak megválasztására
18. Javaslat rendkívüli támogatás igénylésére

19. Javaslat Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának módosításáról több részfeladat vonatkozásában
20. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község közigazgatási területén a zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának körülményeiről

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Köszöntök mindenkit. A Humánpolitikai Bizottság 4 fővel határozatképes. Kérem, hogy a Pénzügyi Bizottsághoz hasonlóan mi is szavazzuk meg a módosított napirendi pontokat az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az óvodai beiratkozás időszakának, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének, valamint a nyári ügyeleti időszak meghatározására
 2. Javaslat a Majosházai Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának jóváhagyására
 3. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására
 4. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola 2025. évi támogatásával kapcsolatos pénzügyi elszámolás elfogadására
 5. Javaslat a fogorvos 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására
 6. Javaslat a helyi civil szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló elszámolások elfogadására
 7. Javaslat a 2026. évi civil pályázat kiírására a helyi egyesületek, sportegyesületek és alapítványok részére
 8. Javaslat postapartner kérelem megtárgyalására
 9. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítására
 10. Javaslat a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 8/2017. (VIII. 11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
 11. Javaslat villamos és földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárások megindítására
 12. Javaslat néptáncos kérelem megtárgyalására
 13. Javaslat a 2026. évi Közbeszerzési Terv megalkotására és Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára
 14. Javaslat a „Kossuth Lajos utcai járda felújítása Majosházán munkáinak elvégzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására
 15. Javaslat a 2026. évi igazgatási szünet elrendelésére
 16. Javaslat a polgármester 2026. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására
 17. Javaslat a Helyi Választási Bizottság további póttagjainak megválasztására
 18. Javaslat rendkívüli támogatás igénylésére
 19. Javaslat Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának módosításáról több részfeladat vonatkozásában
 20. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község közigazgatási területén a zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának körülményeiről
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

4/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az óvodai beiratkozás időszakának, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének, valamint a nyári ügyeleti időszak meghatározására
2. Javaslat a Majosházai Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának jóváhagyására
3. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására
4. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola 2025. évi támogatásával kapcsolatos pénzügyi elszámolás elfogadására
5. Javaslat a fogorvos 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására
6. Javaslat a helyi civil szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló elszámolások elfogadására
7. Javaslat a 2026. évi civil pályázat kiírására a helyi egyesületek, sportegyesületek és alapítványok részére
8. Javaslat postapartner kérelem megtárgyalására
9. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítására
10. Javaslat a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 8/2017. (VIII. 11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
11. Javaslat villamos és földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárások megindítására
12. Javaslat néptáncos kérelem megtárgyalására
13. Javaslat a 2026. évi Közbeszerzési Terv megalkotására és Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára
14. Javaslat a „Kossuth Lajos utcai járda felújítása Majosházán munkáinak elvégzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására
15. Javaslat a 2026. évi igazgatási szünet elrendelésére
16. Javaslat a polgármester 2026. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására
17. Javaslat a Helyi Választási Bizottság további póttagjainak megválasztására
18. Javaslat rendkívüli támogatás igénylésére
19. Javaslat Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának módosításáról több részfeladat vonatkozásában
20. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község közigazgatási területén a zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának körülményeiről

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

1. Javaslat az óvodai beiratkozás időszakának, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének, valamint a nyári ügyeleti időszak meghatározására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta, átolvasta. Szeretné valaki kiegészíteni a napirendi pontot?

Zsiros Viktor polgármester: Nekem lenne hozzáfűznivalóm. Ha jól tudom, amennyiben nincs bent gyerek az óvodában, akkor sem szabadna zárva lenni az intézménynek, akkor is ügyeletet kell tartani. A szabadságokat viszont kötelesek vagyunk kiadni. Arra nem gondolt a jogalkotó. Ráadásul egybefüggően két hetet kell biztosítanunk a kollégáknak. Ezt nem tudom, hogy ki tudja szabályosan megoldani. Csak szerettem volna, ha tudjátok.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk a határozati javaslatokról: először az óvodai beiratkozásról, majd az Óvoda éves nyitvatartásáról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a 2026. december 31-éig harmadik életévüket betöltő gyermekek óvodába történő beiratkozásának időszakaként a 2026. április 20-24. közötti napokat határozza meg.
- b) kérje fel a Jegyzőt az óvodába történő beiratkozásról szóló – a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §-ában foglaltak szerinti – közlemény közzétételére az önkormányzat honlapján, valamint a helyben szokásos módon, legkésőbb 2026. március 20-ig.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

12/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a 2026. december 31-éig harmadik életévüket betöltő gyermekek óvodába történő beiratkozásának időszakaként a 2026. április 20-24. közötti napokat határozza meg.
- b) kérje fel a Jegyzőt az óvodába történő beiratkozásról szóló – a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §-ában foglaltak szerinti – közlemény közzétételére az önkormányzat honlapján, valamint a helyben szokásos módon, legkésőbb 2026. március 20-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: Most szavazzunk az Óvoda nyitva tartásáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a heti nyitvatartási időt a 2025/2026. nevelési évben hétfőtől péntekig 6.30 – 17.00 határozza meg.
- b) az éves nyitvatartási időt 2025. szeptember 1. - 2026. augusztus 31. határozza meg oly módon, hogy az igazgató által előre meghatározott rend szerint, szülői igények alapján a nyári időszakban ügyeletet biztosít azzal, hogy 2026. augusztus 3. és 2026. augusztus 14. között az óvodai ellátás tekintetében az Áporkai Nyitnikék Óvoda biztosítja az ügyeletet.
- c) kérje fel az Igazgatót, hogy a Majosházai Napraforgó Óvoda 2026. évi nyári nyitva tartásáról, ügyeleti rendjéről – a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – közleményben tájékoztassa a szülőket.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

13/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a heti nyitvatartási időt a 2025/2026. nevelési évben hétfőtől péntekig 6.30 – 17.00 határozza meg.
- b) az éves nyitvatartási időt 2025. szeptember 1. - 2026. augusztus 31. határozza meg oly módon, hogy az igazgató által előre meghatározott rend szerint, szülői igények alapján a nyári időszakban ügyeletet biztosít azzal, hogy 2026. augusztus 3. és 2026. augusztus 14. között az óvodai ellátás tekintetében az Aporkai Nyitnikék Óvoda biztosítja az ügyeletet.
- c) kérje fel az Igazgatót, hogy a Majosházai Napraforgó Óvoda 2026. évi nyári nyitva tartásáról, ügyeleti rendjéről – a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – közleményben tájékoztassa a szülőket.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Kérem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy mi is szavazzunk a határozati javaslatokról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a 2026. december 31-éig harmadik életévüket betöltő gyermekek óvodába történő beiratkozásának időszakaként a 2026. április 20-24. közötti napokat határozza meg.
- b) kérje fel a Jegyzőt az óvodába történő beiratkozásról szóló – a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §-ában foglaltak szerinti – közlemény közzétételére az önkormányzat honlapján, valamint a helyben szokásos módon, legkésőbb 2026. március 20-ig.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

5/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a 2026. december 31-éig harmadik életévüket betöltő gyermekek óvodába történő beiratkozásának időszakaként a 2026. április 20-24. közötti napokat határozza meg.
- b) kérje fel a Jegyzőt az óvodába történő beiratkozásról szóló – a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §-ában foglaltak szerinti – közlemény közzétételére az önkormányzat honlapján, valamint a helyben szokásos módon, legkésőbb 2026. március 20-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Most szavazzunk az Óvoda nyitva tartásáról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a heti nyitvatartási időt a 2025/2026. nevelési évben hétfőtől péntekig 6.30 – 17.00 határozza meg.
- b) az éves nyitvatartási időt 2025. szeptember 1. - 2026. augusztus 31. határozza meg oly módon, hogy az igazgató által előre meghatározott rend szerint, szülői igények alapján a nyári időszakban ügyeletet biztosít azzal, hogy 2026. augusztus 3. és 2026. augusztus 14. között az óvodai ellátás tekintetében az Áporkai Nyitnikék Óvoda biztosítja az ügyeletet.
- c) kérje fel az Igazgatót, hogy a Majosházai Napraforgó Óvoda 2026. évi nyári nyitva tartásáról, ügyeleti rendjéről – a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – közleményben tájékoztassa a szülőket.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

6/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában a heti nyitvatartási időt a 2025/2026. nevelési évben hétfőtől péntekig 6.30 – 17.00 határozza meg.
- b) az éves nyitvatartási időt 2025. szeptember 1. - 2026. augusztus 31. határozza meg oly módon, hogy az igazgató által előre meghatározott rend szerint, szülői igények alapján a nyári időszakban ügyeletet biztosít azzal, hogy 2026. augusztus 3. és 2026. augusztus 14. között az óvodai ellátás tekintetében az Áporkai Nyitnikék Óvoda biztosítja az ügyeletet.
- c) kérje fel az Igazgatót, hogy a Majosházai Napraforgó Óvoda 2026. évi nyári nyitva tartásáról, ügyeleti rendjéről – a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – közleményben tájékoztassa a szülőket.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

2. Javaslat a Majosházai Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának jóváhagyására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk a két határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) hagyja jóvá, hogy a Majosházai Mini Bölcsőde 2026. augusztus 3-23. közötti időszakban bezárjon azzal, hogy felmerülő szülői igény esetén az intézmény ezen időszak alatt is gondoskodik az ügyelet megszervezéséről.
- b) kérje fel a Majosházai Mini Bölcsőde vezetőjét, hogy a szülőket 2026. február végéig tájékoztassa a nyári zárás pontos időpontjáról és az ügyelet igénylésének lehetőségéről.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

14/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) hagyja jóvá, hogy a Majosházai Mini Bölcsőde 2026. augusztus 3-23. közötti időszakban bezárjon azzal, hogy felmerülő szülői igény esetén az intézmény ezen időszak alatt is gondoskodik az ügyelet megszervezéséről.
- b) kérje fel a Majosházai Mini Bölcsőde vezetőjét, hogy a szülőket 2026. február végéig tájékoztassa a nyári zárás pontos időpontjáról és az ügyelet igénylésének lehetőségéről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: Most szavazzunk a másik határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a Majosházai Mini Bölcsőde és az Áporkai Nyitnikék Óvoda és Minibölcsőde közötti, a bölcsődei ellátás folyamatos biztosítása céljából létrejövő, határozatlan időre szóló együttműködési megállapodás fenntartó nevében történő aláírására. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

15/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a Majosházai Mini Bölcsőde és az Áporkai Nyitnikék Óvoda és Minibölcsőde közötti, a bölcsődei ellátás folyamatos biztosítása céljából létrejövő, határozatlan időre szóló együttműködési megállapodás fenntartó nevében történő aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Kérem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy mi is szavazzunk a határozati javaslatokról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) hagyja jóvá, hogy a Majosházai Mini Bölcsőde 2026. augusztus 3-23. közötti időszakban bezárjon azzal, hogy felmerülő szülői igény esetén az intézmény ezen időszak alatt is gondoskodik az ügyelet megszervezéséről.
- b) kérje fel a Majosházai Mini Bölcsőde vezetőjét, hogy a szülőket 2026. február végéig tájékoztassa a nyári zárás pontos időpontjáról és az ügyelet igénylésének lehetőségéről.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

7/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) hagyja jóvá, hogy a Majosházai Mini Bölcsőde 2026. augusztus 3-23. közötti időszakban bezárjon azzal, hogy felmerülő szülői igény esetén az intézmény ezen időszak alatt is gondoskodik az ügyelet megszervezéséről.
- b) kérje fel a Majosházai Mini Bölcsőde vezetőjét, hogy a szülőket 2026. február végéig tájékoztassa a nyári zárás pontos időpontjáról és az ügyelet igénylésének lehetőségéről

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Most szavazzunk a második határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a Majosházai Mini Bölcsőde és az Áporkai Nyitnikék Óvoda és Minibölcsőde közötti, a bölcsődei ellátás folyamatos biztosítása céljából létrejövő, határozatlan időre szóló együttműködési megállapodás fenntartó nevében történő aláírására. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

8/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a Majosházai Mini Bölcsőde és az Áporkai Nyitnikék Óvoda és Minibölcsőde közötti, a bölcsődei ellátás folyamatos biztosítása céljából létrejövő, határozatlan időre szóló együttműködési megállapodás fenntartó nevében történő aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

3. Javaslat a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom, átnéztétek. Van kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár (a továbbiakban: Művelődési Ház) 2025. évben végzett tevékenységére vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – szakmai beszámolót fogadja el.
- b) kérje fel a Művelődési Ház könyvtárosát, hogy a jelen határozattal elfogadott beszámolót a vármegyei hatókörű városi könyvtár részére 15 napon belül küldje meg.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

16/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár (a továbbiakban: Művelődési Ház) 2025. évben végzett tevékenységére vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – szakmai beszámolót fogadja el.
- b) kérje fel a Művelődési Ház könyvtárosát, hogy a jelen határozattal elfogadott beszámolót a vármegyei hatókörű városi könyvtár részére 15 napon belül küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Most mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár (a továbbiakban: Művelődési Ház) 2025. évben végzett tevékenységére vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – szakmai beszámolót fogadja el.
- b) kérje fel a Művelődési Ház könyvtárosát, hogy a jelen határozattal elfogadott beszámolót a vármegyei hatókörű városi könyvtár részére 15 napon belül küldje meg.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

9/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Piróth Gyula Művelődési Ház és Könyvtár (a továbbiakban: Művelődési Ház) 2025. évben végzett tevékenységére vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – szakmai beszámolót fogadja el.
- b) kérje fel a Művelődési Ház könyvtárosát, hogy a jelen határozattal elfogadott beszámolót a vármegyei hatókörű városi könyvtár részére 15 napon belül küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

4. Javaslat a Majosházi Református Általános Iskola 2025. évi támogatásával kapcsolatos pénzügyi elszámolás elfogadására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom, átnéztétek. Itt van Erzsike, ha gondoljátok, kérdezhetek tőle.

Haga Ferenc bizottsági tag: Nekem egy kérdésem lenne. Már évek óta nem emelkedett a támogatási összeg. Nem kellene emelni?

Borbás Anna elnök: A költségvetést már elfogadtuk. Van még kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező, a Majosházi Református Általános Iskola 2025. évi támogatásával kapcsolatos pénzügyi elszámolást fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

17/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező, a Majosházi Református Általános Iskola 2025. évi támogatásával kapcsolatos pénzügyi elszámolást fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Most mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező, a Majosházi Református Általános Iskola 2025. évi támogatásával kapcsolatos pénzügyi elszámolást fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

10/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező, a Majosházi Református Általános Iskola 2025. évi támogatásával kapcsolatos pénzügyi elszámolást fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

5. Javaslat a fogorvos 2025. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom, átnéztétek. Évek óta írja a doktornő, hogy kéri az ajtó hangszigetelését.

Zsiros Viktor polgármester: Kitalálunk rá valamit.

Borbás Anna elnök: Az idén meg tudjuk oldani?

Zsiros Viktor polgármester: Remélem.

Haga Ferenc bizottsági tag: Én beszéltem olyan emberrel, aki foglalkozik ajtó-, ablakkészítéssel és -beszereléssel, direkt orvosoknak való hangszigetelt ajtó 330.000 Ft plusz a beszerelés.

Zsiros Viktor polgármester: Ha megadod az elérhetőséget, akkor egyeztetnék velük. Köszönöm.

Borbás Anna elnök: Van még kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy dr. Sándor Elvira, a majosházi fogorvosi körzet működtetésével megbízott szakorvos 2025. évi tevékenységéről szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti szakmai beszámolót fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

18/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy dr. Sándor Elvira, a majosházi fogorvosi körzet működtetésével megbízott szakorvos 2025. évi tevékenységéről szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti szakmai beszámolót fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Most mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy dr. Sándor Elvira, a majosházi fogorvosi körzet működtetésével megbízott szakorvos 2025. évi tevékenységéről szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti szakmai beszámolót fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

11/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy dr. Sándor Elvira, a majosházi fogorvosi körzet működtetésével megbízott szakorvos 2025. évi tevékenységéről szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti szakmai beszámolót fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

6. Javaslat a helyi civil szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló elszámolások elfogadására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom, átnéztétek. Ha valakinek volt kedve, bejöhettek, megnézhettek az elszámolásokat. Én éltem vele. Semmi problémát nem találtam. Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi civil szervezeteknek 2025. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról szóló elszámolásokat fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

19/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi civil szervezeteknek 2025. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról szóló elszámolásokat fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Most mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi civil szervezeteknek 2025. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról szóló elszámolásokat fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

12/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi civil szervezeteknek 2025. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról szóló elszámolásokat fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

7. Javaslat a 2026. évi civil pályázat kiírására a helyi egyesületek, sportegyesületek és alapítványok részére

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom, átnéztétek. Ez a szokásos pályázati kiírás.

Haga Ferenc bizottsági tag: Lenne egy kérdésem ezzel kapcsolatban, hogy minden civil szervezetnek külön kell a rendezvényre, és külön kell a támogatásra pályázni, ez miért nem lehet egyben?

Kovácsné Atkári Timea elnök: Ez központilag van szabályozva. Ez országosan így van. A működés és a rendezvény nem ugyanaz.

Haga Ferenc bizottsági tag: Oké, de egy szervezet gazdálkodik az adott pénzzel. Egyébként a szerződés meg egyben van.

Borbás Anna elnök: Mi a problémád?

Haga Ferenc bizottsági tag: Feleslegesnek tartom a kettőt.

Kovácsné Atkári Timea elnök: Minden támogatás célzott.

dr. Kiss István aljegyző: A Bizottság dönti el, hogy mire ad majd pénzt. Pont az a lényeg, hogy ne ömlesztve kapjon a szervezet támogatást, hanem arra a célra legyen felhasználva, amire a Bizottság adja. A keretösszeg valóban nem változik a tavalyi kiíráshoz képest. Amik változnak, azok a határnapok. Az áprilisi rendes ülésen fogtok majd döntést hozni, ha beérkeznek a pályázatok. Május 22-éig megkötjük a szerződéseket, május 31-éig az utalások is megtörténnek. Fontos változás az elszámolásokban van. Most is voltak problémák, nem kevés munkaóra ment rá, hogy a rend helyre álljon. Remélem ez jövőre már nem lesz így. Jövőre január 15-éig várjuk a hiánytalan elszámolásokat.

Kötetlen beszélgetés alakul ki az elszámolásokról és annak menetéről.

Becze János bizottsági tag: A Diakónia soron kapja, vagy ő is benne van? Hogy van most?

Jakab Judit intézményfelügyeleti referens: Soron kapja, de elszámolási kötelezettsége van.

Borbás Anna elnök: Miért soron? A Diakónia mitől különbözik a Sportegyesülettől vagy a Tűzoltó Egyesülettől? Egyszer odakerült sorra, és azóta nem került onnan le.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Azért van, ami megkülönbözteti szerintem, de ez a ti döntésetek, hogy a lelketek és a szívetek mit diktál.

Borbás Anna elnök: Mi az előnye?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Előnye nekünk egészségeseknek nincs, de a betegeknek az utolsó időszakát könnyíti meg.

Kötetlen beszélgetés alakul ki arról, hogy milyen szervezeteket célszerű soron támogatni.

Becze János bizottsági tag: Szerintem az Anna azt kérdezte, hogy mi az előnye, hogy soron kapja a támogatást.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az, hogy nem kell pályáznia. Ti azt mondjátok, hogy pályázat nélkül ezt az összeget kapja, de akkor nem pályázhat, mert a kettő párhuzamosan nem futhat.

Ismét kötetlen beszélgetés alakul ki a pályázatokról, a támogatásokról és annak elszámolásáról.

dr. Kiss István aljegyző: Amit még ajánlok a figyelmetekbe, az a kiírás XI., kötelező mellékletek fejezete. Ott az Ávr. módosításai lettek átvezetve, amely szerint aláírásmintát kötelezően be kell adni. Ez eddig nem volt. Létesítő okiratot már kértünk. Könnyebbség, hogy ha 3 éven belül lett benyújtva valamelyik dokumentum, és abban nem volt változás, akkor elég nyilatkoznia az egyesület elnökének, hogy nem történt benne változás.

Becze János bizottsági tag: Az aláírásminta kötelező?

dr. Kiss István aljegyző: Igen.

Borbás Anna elnök: A bankit is elfogadjátok, vagy sima aláírási címpéldányt?

dr. Kiss István aljegyző: Ez aláírásminta ügyvéddel ellenjegyezve. Annyit tudunk felajánlani, hogy ha akadályba ütközik valamelyik szervezet, akkor jelentkezzenek, próbáljuk megoldani helyben, a dunavarsányi önkormányzat ügyvédjénél. Ennyi segítséget tudunk nyújtani.

Borbás Anna elnök: Nincs ide írva, hogy 30 napnál nem régebbi. Mindenkinek kell, hogy legyen.

Jakab Judit intézményfelügyeleti referens: Ez nem lehet hiteles másolat. Lehet régi, csak eredetit kell benyújtani.

Borbás Anna elnök: További kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a 2026. évre írja ki „*civil pályázatát*” a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az „*egyesületek, sportegyesületek és alapítványok*” támogatására.
- b) kérje fel a Polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

20/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a 2026. évre írja ki „*civil pályázatát*” a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az „*egyesületek, sportegyesületek és alapítványok*” támogatására.
- b) kérje fel a Polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Kovácsné Atkári Timea elnök: Most mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a 2026. évre írja ki „*civil pályázatát*” a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az „*egyesületek, sportegyesületek és alapítványok*” támogatására.
- b) kérje fel a Polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

13/2026. (II. 24.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a 2026. évre írja ki „*civil pályázatát*” a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az „*egyesületek, sportegyesületek és alapítványok*” támogatására.
- b) kérje fel a Polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

8. Javaslat postapartner kérelem megtárgyalására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Én úgy tudom, hogy te utána néztél, hogy ilyenkor mi történhet.

Zsiros Viktor polgármester: Nem találtam kielégítő választ hozzá. Mindenki máshogy oldja meg ezeket a problémákat. Olyat nem találtam, ami számunkra is használható.

Borbás Anna elnök: Milyen megoldások vannak, amiből ki lehet indulni?

Haga Ferenc bizottsági tag: Szeretném kérdezni, hogy fizetnek azért a helyiséget?

Borbás Anna elnök: Nem, a miénk az épület, a postáé.

Haga Ferenc bizottsági tag: Akkor nem tudunk segíteni.

Kratancsik Imre postapartner: Én ezt 25 éve csinálom. Az a gond, hogy megváltoztatták a rendszert. Tavaly 600 postát zártak be. Hiába teljesítenénk jobban, vagy többet dolgoznánk, akkor sem fizet a posta többet a munkáért. A lakosság érdeke is azt kívánja, hogy a posta itt maradjon, és ne kelljen elmenni a városba. Ezért kértünk mi segítséget, ha esetleg tudna segíteni az Önkormányzat, valami ötlettel, lehetőséggel. Mi azt nagyon szívesen elfogadnánk, hogy működjön továbbra is a posta. Ez is közös érdeke szerintem a községnek.

Szabóné Réső Szilvia bizottsági tag: Az a kérdésem, hogy nyitva tartás változással nem lehetne próbálkozni? Én szerintem nem egészen jó.

Kratancsik Imre postapartner: Az a baj, hogy a postajáratok napközben jönnek, és a levelek kihordásához vagyunk kötve. Ott kell lenni mindenféleképpen napközben.

Szabóné Réső Szilvia bizottsági tag: Reggel és délután jön.

Kratancsik Imre postapartner: Most már csak egyszer jön, de akkor is ott kell lenni. Az a baj, hogy nem tehetjük át este 7 órára. Heti 1-2 alkalommal lehetne hosszabb nyitva tartás, de az nem segít rajtunk, mert a dolgozónak ugyanannyi bért kell fizetni. Sőt, lehet, hogy többet.

Szabóné Réső Szilvia bizottsági tag: De lehet, hogy 17 órakor még bemennek vagy 10-en lottót venni, és az már egy kicsit más lenne.

Kratancsikné Tóth Magdolna postapartner: Itt voltunk, és már 15 óra után nem jön senki. Sok reményt nem fűzök hozzá, mert a szolgáltatást egyre kevesebben veszik igénybe.

Szabóné Réső Szilvia bizottsági tag: Mert mindenki dolgozik.

Becze János bizottsági tag: Erről nincs valami kimutatásokat, hogy napi szinten mennyien használják a szolgáltatást?

Kratancsik Imre postapartner: Lehetne csinálni, de ez mindig változó. Más a hónap eleje, a hónap közepe és a hónap vége.

Kratancsikné Tóth Magdolna postapartner: Azt látjuk, hogy tavaly ilyenkor mennyi volt, és most mennyi a darabszám. 30 %-kal csökkent, de nem ez a baj, hanem az, hogy a költségek meg nőnek.

Zsiros Viktor polgármester: Olyan megoldással találkoztam, hogy az önkormányzat átvette a postát úgy, ahogy volt. Volt olyan is, ahol az önkormányzat tulajdonában volt az épület. Ott az épület bérleti díját és a rezsit nem kellett fizetni. Ez nálunk nem működik, mert nem a mi tulajdonunkban van az épület. Nem tudom, hogy csinálták, de egy helyen meg a postás az önkormányzatnak volt az alkalmazottja. Ez szerintem szabálytalan.

Kratancsikné Tóth Magdolna postapartner: Én is gondoltam olyanra, hogy esetleg valami önkormányzati feladatot rábízni az alkalmazottra, ha tud ebben közreműködni, kapjon valami díjazást.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez nem lehetséges.

Becze János bizottsági tag: A postának az állásfoglalása még nem érkezett meg?

Zsiros Viktor polgármester: Nem.

Becze János bizottsági tag: Szerintem várjuk meg a posta állásfoglalását.

Zsiros Viktor polgármester: Nekem, ami a kérelemből hiányzik, hogy kicsit pontosítani kellene a kiadást és a bevételt, hogy jobban lássuk a számokat. Mi az, ami hiányzik, milyen összeg segítene a helyzeten. Nem látok jogilag elfogadható megoldást a mi esetünkben, amivel tudnánk segíteni, mert egy magánvállalkozást, hogy támogassunk, ahol egyáltalán nem is érintett az önkormányzat.

Kötetlen beszélgetés alakul ki a posta épületéről, és arról, hogy kinek a tulajdonában volt mielőtt a postának átadásra került.

Borbás Anna elnök: Mi legyen? Várjuk meg a posta választát?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A posta szolgáltatás nem szerepel a helyi önkormányzatok feladatai között. A törvény szerint erre nincs kötelezettség, ez állami feladat. Ez az egyik. A másik, hogy költségvetés függő minden. Nagyon nehéz megmagyarázni, hogy piaci szereplőt közpénzből miért támogat az önkormányzat. A harmadik, hogy ha még a lehetőségeket mérlegelnénk, és kapna támogatást különleges közszolgáltatás címszó alatt, meg lehet állapodni, hogy valamilyen pénzeszköz átadásra kerülhessen. Ezt körbe lehet járni. Nem zárom ki, hogy van olyan megoldás, ami egy vizsgálat során átmenne. A problémát ott látom, hogy jelenleg Majosháza költségvetése a csökkenő iparüzési adóbevételek miatt egy minimális fejlesztést tesz lehetővé, illetve a kötelező feladatoknak az ellátását biztosítja. Ez nem kötelező feladat. Nem látom azt a szabad pénzforrást, amivel egy nem kötelező feladatot bármilyen formában tudnának támogatni, hogy ez a szolgáltatás a lakosok részére itt maradjon.

Mindenki egyszerre beszél. Elhangzik, hogy ki van egészítve a postai szolgáltatás a szerencsejátékkal, annak is van egy jutalék része, mert amit a posta fizet, az a minimálbérre nem elég. A szolgáltató elmondja, hogy lehetőségként jöttek ide, hogy megmaradjon a posta az időseknek. Elmondja továbbá, hogy amit szeretnének, az az alkalmazott 2 órára eső bére lenne, mert ha nem kapnak segítséget, akkor az alkalmazott munkaidejét 2 órával csökkenteni kényszerülnek. A 2 órás bér kb. 100.000 Ft/hó körül van. Amennyiben az alkalmazott munkaidejének csökkentése mellett döntenek, akkor itt a településen nagy valószínűséggel arra kényszerülnek, hogy bezárják a postát. Elhangzottak ötletek, javaslatok a posta népszerűsítésére.

Borbás Anna elnök: Köszönjük szépen. Átgondoljuk, és visszatérünk rá.

Zsiros Viktor polgármester: A kommunikációban megpróbálunk majd segíteni, hogy a lakosság részére eljusson, hogy ez milyen jelentőségű. Ezzel kapcsolatban a művelődésszervező kolléga felveszi majd Önökkel a kapcsolatot, hogy megfogalmazzanak egy olyan szöveget, amit majd el tudunk juttatni a lakosságnak. Bármilyen információ jut a birtokomba, és kapunk a postától is választ, jelentkezni fogunk.

9. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom, át lettek vezetve a kiadások, bevételek.

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: Igen. A Gazdasági osztály elkészítette a módosítást. Igazából a 3. számú módosítás óta meghozott testületi határozatok, illetve a pótelőirányzatoknak a módosítása került átvezetésre a rendeletben.

Borbás Anna elnök: További kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

21/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

10. Javaslat a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 8/2017. (VIII. 11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A szöveges előterjesztésben leírtuk a lényegét. Megváltanánk az anyakönyvvezetőnek azt az idejét, amit a házasságkötéssel tölt. Hozzatenném, hogy ez a díjtétel 9,5 éve nem volt változtatva. Megnéztem, hogy a környező településeken mekkora díjakkal dolgoznak az anyakönyvvezetők. Jelenleg főállásban 1 kolléganőnk csinálja az anyakönyvvezetői feladatokat mind a két településen. A klasszikus igazgatást is. Abban a szerencsés helyzetben vagyunk, hogy több kolléganőnek van anyakönyvvezetői szakvizsgája, így a házasságkötésekbe a kolléganők bele is tudnak folyni. Kérem, hogy támogassátok a rendelet elfogadását, hogy ne különböző díjtétel legyen a két településen.

Borbás Anna elnök: További kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a házasság hivatali helyiségen, illetve hivatali munkaidőn kívüli megkötésének engedélyezéséről, valamint a többlétszolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló új önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti megalkotását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

22/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a házasság hivatali helyiségen, illetve hivatali munkaidőn kívüli megkötésének engedélyezéséről, valamint a többlétszolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló új önkormányzati rendelet rendelettervezet szerinti megalkotását.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

11. Javaslat villamos és földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárások megindítására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Ez a szokásos, minden évben van.

dr. Kiss István aljegyző: Itt van a szakértő hölgy. El tudja mondani, pontosan miről is van szó.

Balogh-Fazekas Anita, az InFend Energy Kft. képviselője: Köszönöm a lehetőséget. Ez gyakorlatilag a szokásos villamos és földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárás. Évek óta Dunavarsány vezeti ezt a csoportot. 150-160 intézményt várunk ebbe a közbeszerzésbe. Ebben a formában nagyon népszerű a csoportos közbeszerzés. Szeretik az önkormányzatok, mert kedvezőbb árszint érhető el. Gyakorlatilag úgy lépnek ki a piacra, mint egy 150 fős csoport. Ami nagy előnye még ennek a csoportoknak, hogy van benne egy mennyiségi eltérési lehetőség (plusz-mínusz 30 %), ami az éves fogyasztáshoz viszonyítva mérendő. Ez nem csak az Önkormányzatnál jelentkezik, hanem a teljes csoportra vonatkozóan. Ez azt jelenti, hogy ha bármilyen fogyasztási hely kikerül az Önkormányzat portfóliójából, vagy éppen be kell venni abba, mert ide kerül egy intézmény és kötelesek ellátni, akkor a teljes csoport védelmet nyújt. Gyakorlatilag a pótdíj elkerülhető. Annyi lesz a különbség az elmúlt évekhez képest, hogy most elérkezettnek látjuk szakmailag, hogy 2 éves közbeszerzési eljárás legyen, mert az elmúlt években a 2022-es energiaválság óta szépen vissza korrigáltak a piacon az árak. A villamos energiánál 50 Ft-ra számítunk a jelenlegi piaci helyzetben. Kb. ennyi lesz a közvilágítás és az intézményi villamosenergia. Ez nagyjából hasonló, mint ami ebben az évben is volt, illetve a tavalyi évben 50,99 Ft és 51.99 Ft volt. Ez árérzékeny terület, ha külpolitikai vagy gazdasági esemény történik, akkor ezek az árak nem lefelé, hanem felfelé indulnak. A földgáz energiában számítunk csökkenésre a tavalyi évhez képest. Ott kb. 15-20 Ft-tal várunk alacsonyabb árat, mint ami az idei évben leszerződhetett volt. Az látszik, egyeztetve az energia kereskedőkkel, hogy elérte a piac ott is az alját, és látjuk, hogy milyen külpolitikai helyzet van jelenleg is. Esetleges iráni támadás esetén ezek a földgáz árak elindulhatnak felfelé, de ha most a mai napon lenne ez az eljárás, akkor a 15-20 Ft-os árcsökkenés elérhető lenne. Javasoljuk az önkormányzatoknak, hogy ezt a 2 évet érdemes kihasználni, hogy biztosítsuk ezeket az alacsonyabb árakat. Sajnos olcsóbb semmi nem lesz. Várjuk Önöket az idén is ebbe az eljárásba, mert ezekben a közbeszerzési szerződésekben a kereskedők nem tudják kihasználni azokat a lehetőségeket, amik egy versenypiacos szerződésben rendelkezésre állnak. Nem tudnak árat módosítani, ha lenne egy olyan körülmény, hogy nagyon elszállnak az árak. Köszönöm szépen.

Borbás Anna elnök: Kérdés? /Kérdés nem hangzik el./ Két határozati javaslat van. Először szavazzunk a földgáz energia csoportos közbeszerzéséről az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- vegyen részt a földgáz energia beszerzésére irányuló csoportos közbeszerzési eljárásban, valamint fix forintos árat kíván leszerződni a nyertes energia kereskedővel;
- a földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza az InFend Energy Kft-t nettó 450.000 forint + ÁFA/energiaév összegben, melynek pénzügyi fedezetét a 2026. és 2027. évi költségvetés terhére biztosítja;
- hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárás konzorciumi megállapodásának aláírására, a szükséges műszaki adatok eljárást lebonyolító InFend

Energy Kft. részére 2026. március 27. napjáig történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

23/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) vegyen részt a földgáz energia beszerzésére irányuló csoportos közbeszerzési eljárásban, valamint fix forintos árat kíván leszerződni a nyertes energia kereskedővel;
- b) a földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza az InFend Energy Kft-t nettó 450.000 forint + ÁFA/energiaév összegben, melynek pénzügyi fedezetét a 2026. és 2027. évi költségvetés terhére biztosítja;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárás konzorciumi megállapodásának aláírására, a szükséges műszaki adatok eljárást lebonyolító InFend Energy Kft. részére 2026. március 27. napjáig történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: Most szavazzunk a villamosenergia csoportos közbeszerzéséről az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) vegyen részt a villamos energia beszerzésére irányuló csoportos közbeszerzési eljárásban, valamint fix forintos árat kíván leszerződni a nyertes energia kereskedővel;
- b) a villamos energia csoportos közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza az InFend Energy Kft-t nettó 450.000 forint + ÁFA/energiaév összegben, melynek pénzügyi fedezetét a 2026. és 2027. évi költségvetés terhére biztosítja;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti villamos energia csoportos közbeszerzési eljárás konzorciumi megállapodásának aláírására, a szükséges műszaki adatok eljárást lebonyolító InFend Energy Kft. részére 2026. március 27. napjáig történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) vegyen részt a villamos energia beszerzésére irányuló csoportos közbeszerzési eljárásban, valamint fix forintos árat kíván leszerződni a nyertes energia kereskedővel;
- b) a villamos energia csoportos közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza az InFend Energy Kft-t nettó 450.000 forint + ÁFA/energiaév összegben, melynek pénzügyi fedezetét a 2026. és 2027. évi költségvetés terhére biztosítja;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti villamos energia csoportos közbeszerzési eljárás konzorciumi megállapodásának aláírására, a szükséges műszaki

adatok eljárást lebonyolító Infend Energy Kft. részére 2026. március 27. napjáig történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

12. Javaslat néptáncos kérelem megtárgyalására

Borbás Anna elnök: Szeretnéd kiegészíteni Polgármester úr?

Zsiros Viktor polgármester: A kérelmező Danev Péter, aki a tűzoltóegyesület parancsnoka. Ő elég régóta szívén viseli ezt a néptáncos témát, illetve mindig oszlopos tagja a szüreti felvonuláson a táncolóknak. Most összejött egy olyan csapat, akik szívesen foglalkoznának ezzel folyamatosan. Én azt gondoltam elétek tární, hogy volt már nekünk egy ilyen szakkör, és ennek a keretében lehetne ezt tovább csinálni. Ez egy önkormányzati szakkör lenne, azzal a feltétellel, hogy a tanár díját nekik kellene állni. Mi a helyiséget tudjuk így biztosítani.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ruházat a néptáncsoportnak, csizma?

Zsiros Viktor polgármester: Ezt is maguknak kell biztosítani, mi csak a helyiségben tudunk segíteni.

Becze János bizottsági tag: Ez a havi 2 alkalom lenne.

Zsiros Viktor polgármester: Igen.

Borbás Anna elnök: Ez egy jelentős támogatás. Akkor ugyanúgy, mint régen, szerződést kötünk az oktatásra?

Becze János bizottsági tag: Nem. Azt ők fizetik. Mi csak a helyiséget biztosítjuk.

Borbás Anna elnök: Akkor nem kell senkivel szerződést kötni? Csak azért kérdezem, ha bármi baleset történik, akkor mi van?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Nincs önálló intézmény. Az Önkormányzat azt mondja, hogy indít egy klubot, arra térítésmentesen adja a helyiséget, nem kell szerződni. Viszont a felelősséget pl. sérülés esetén, végig kell gondolni, mert ha ez a mi szakkörünk, akkor biztosítani kell a balesetmentes körülményeket. Ott, ha bármilyen baleset történik, be fog állni az Önkormányzatnak a felelőssége, ha vizsgálják.

dr. Kiss István aljegyző: Csak 1 tűzoltó táncol? Az tűzoltó egyesület nem tudja elvinni a néptánc oktatást?

Zsiros Viktor polgármester: Ez tűnt a legegyszerűbb megoldásnak.

Kötetlen beszélgetés alakul ki arról, hogy milyen formában lehetséges a csoport működése. Szóba kerül annak a lehetősége, hogy a táncoktatóval kerüljön a szerződés megkötésre a helyiség használatára, valamint esetlegesen egyesülettel kössön megállapodást. Jegyző úr javasolja, hogy az Önkormányzat kössön támogatási szerződést a tűzoltó egyesülettel, és a támogatási szerződésben nem pénzübeli, hanem természetbeni támogatás szerepeljen. Abban egyetértenek, hogy támogatják néptánc céljából az ingyenes teremhasználatot. Arról, hogy milyen formában, később döntenek.

Szabóné Réső Szilvia bizottsági tag 16⁰⁴ órakor elhagyja a termet, a szavazók száma 4 főre csökken.

13. Javaslat a 2026. évi Közbeszerzési Terv megalkotására és Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Igyekeztem leírni mindent az előterjesztésben. Két határozati javaslat van. Az egyik a közbeszerzési terv, amiben a földgáz és villamos energia közbeszerzése van, illetve a másik a Közbeszerzési Szabályzat módosítása, amiben 1 pont módosulna. A kétórás bontási határidő 1 órára módosulna. Egyéb pontjaiban nem változna a szabályzat.

Becze János bizottsági tag: Ez nem vonatkozik az étkeztetésre?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Ez a közbeszerzésekre van. Az étkeztetésre külön beszerzési szabályzat van, és abban nem a testület dönt.

Borbás Anna elnök: További kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Két határozati javaslat van. Először szavazzunk a közbeszerzési tervről az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el;
- b) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti közbeszerzési terv közzétételére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

25/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el;
- b) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti közbeszerzési terv közzétételére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: Most szavazzunk a Közbeszerzési Szabályzatról az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) Majosháza Község Önkormányzatának a 28/2025. (II. 25.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát 2026. február 25-ei hatállyal hatályon kívül helyezze;
- b) Majosháza Község Önkormányzatának új Közbeszerzési Szabályzatát 2026. február 25-ei hatálybalépéssel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal alkossa meg;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerint Közbeszerzési Szabályzat aláírására, valamint a további szükséges intézkedés megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

26/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) Majosháza Község Önkormányzatának a 28/2025. (II. 25.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát 2026. február 25-ei hatállyal hatályon kívül helyezze;
- b) Majosháza Község Önkormányzatának új Közbeszerzési Szabályzatát 2026. február 25-ei hatálybalépéssel a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal alkossa meg;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerint Közbeszerzési Szabályzat aláírására, valamint a további szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

14. Javaslat a „Kossuth Lajos utcai járda felújítása Majosházán munkáinak elvégzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

a) a „Kossuth Lajos utcai járda felújítása Majosházán munkáinak elvégzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítsa meg:

1. A Herceg és Fiai Kft. (2315 Szigethalom, IV. utca 4.) email: hercegesfiai@gmail.com ajánlata érvényes;
2. A 2006 Balogh-Út Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Repkény utca 32.) email: baloghutkft@gmail.com ajánlata érvényes;
3. A Stabilföldgép Kft. (1214 Budapest, Szabadság utca 33.) email: stabilfoldgep@gmail.com ajánlata érvényes;
4. Az eljárás eredményes volt;
5. Az eljárás nyertese a 2006 Balogh-Út Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Repkény utca 32.) email: baloghutkft@gmail.com;
6. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

b) a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet az MFP-UHJ/2025 számú támogatásból bruttó 9.996.217 forint összegben, míg bruttó 4.751.925 forint összegben a 2026. évi költségvetés terhére biztosítsa;

c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

27/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

a) a „Kossuth Lajos utcai járda felújítása Majosházán munkáinak elvégzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítsa meg:

1. A Herceg és Fiai Kft. (2315 Szigethalom, IV. utca 4.) email: hercegesfiai@gmail.com ajánlata érvényes;
2. A 2006 Balogh-Út Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Repkény utca 32.) email: baloghutkft@gmail.com ajánlata érvényes;

3. A Stabílföldgép Kft. (1214 Budapest, Szabadság utca 33.) email: stabilfoldgep@gmail.com ajánlata érvényes;
 4. Az eljárás eredményes volt;
 5. Az eljárás nyertese a 2006 Balogh-Út Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Repkény utca 32.) email: baloghutkft@gmail.com;
 6. Az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
- b) a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezetet az MFP-UHJ/2025 számú támogatásból bruttó 9.996.217 forint összegben, míg bruttó 4.751.925 forint összegben a 2026. évi költségvetés terhére biztosítsa;
- c) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

15. Javaslat a 2026. évi igazgatási szünet elrendelésére

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta. Ez a szokásos minden évben.

dr. Kiss István aljegyző: Igen. Az időpont sem nagyon változik. 11 munkanapot érint nyáron. Megint van egy szombati munkanap. Év végén pedig 4 nap. A jogszabályi keretnek is megfelelünk így.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. július 27. napjától 2026. augusztus 8. napjáig, valamint 2026. december 28. napjától 2026. december 31. napjáig, összesen 15 munkanapra igazgatási szünetet rendeljen el, a halaszthatatlan anyakönyvi igazgatási feladatok (halálesetek anyakönyvezése) ügyeletben történő ellátása mellett,
- b) kérje fel a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, különös tekintettel a lakosság, más hatóságok és állami, önkormányzati szervek előzetes, széles körű tájékoztatására.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

28/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. július 27. napjától 2026. augusztus 8. napjáig, valamint 2026. december 28. napjától 2026. december 31. napjáig, összesen 15 munkanapra igazgatási szünetet rendeljen el, a halaszthatatlan anyakönyvi igazgatási feladatok (halálesetek anyakönyvezése) ügyeletben történő ellátása mellett,
- b) kérje fel a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, különös tekintettel a lakosság, más hatóságok és állami, önkormányzati szervek előzetes, széles körű tájékoztatására.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

16. Javaslat a polgármester 2026. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta.

dr. Kiss István aljegyző: Ez kötelező a jogszabály szerint a főállású polgármesternél. Ez egy terv, ezt kellene elfogadni.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-ban foglaltakra figyelemmel a Polgármester 2026. évi szabadságára vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés szerinti – ütemtervét hagyja jóvá. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

29/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-ban foglaltakra figyelemmel a Polgármester 2026. évi szabadságára vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés szerinti – ütemtervét hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

17. Javaslat a Helyi Választási Bizottság további póttagjainak megválasztására

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta.

Zsiros Viktor polgármester: Van benne egy kis változás, mert az egyik póttag lemondta.

dr. Kiss István aljegyző: Turay Maryma nélkül, két névvel szeretnénk elfogadtatni a határozati javaslatot.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Helyi Választási Bizottság póttagjainak az alábbi személyeket válassza meg:

Nemes Eszter Lili, 2339 Majosháza, Középajtai u. 3/B. szám alatti lakost,

Berczik Márton, 2339 Majosháza, Jókai u. 12. szám alatti lakost.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

30/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Helyi Választási Bizottság póttagjainak az alábbi személyeket válassza meg:

Nemes Eszter Lili, 2339 Majosháza, Középajtai u. 3/B. szám alatti lakost,

Berczik Márton, 2339 Majosháza, Jókai u. 12. szám alatti lakost.

Határidő: azonnal
Felelős: a Bizottság elnöke

Szabóné Réső Szilvia bizottsági tag 16¹¹ órakor visszatér a terembe, a szavazók száma 5 főre emelkedik.

18. Javaslat rendkívüli támogatás igénylésére

Borbás Anna elnök: Az anyagot a mai nap folyamán kaptuk.

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: Igazából múlt héten kaptuk az értesítést. Minden évben meghirdetik ezt a rendkívüli települési támogatást, hogy lehet rá pályázni. Nyilván meghatározott feltételekhez van kötve. A tavalyi évben elmaradt adóbevételek miatt úgy gondoltuk, hogy erre benyújtanánk egy pályázatot. Ezzel egy kicsit könnyítenénk az Önkormányzat költségvetésén. Én megpróbáltam összefoglalni az előterjesztésben a tudnivalókat, de ha lenne valamilyen kérdés, megpróbálom kiegészíteni. Úgy gondoltuk, hogy február végén be is tudnánk nyújtani a pályázatot. Amennyiben évközben is lenne igény további pályázat benyújtására, akkor még 2 alkalommal lehet ebben az évben.

Becze János bizottsági tag: Erre egy konkrét összeggel lehet pályázni?

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: A feltételeknek kell megfelelni. A lejárt határidejű számlákkal rendelkezünk.

Becze János bizottsági tag: Nagyságrendileg az mennyi?

Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető: 10.000.000 Ft felett van, de minél többet szeretnénk betenni, mert lehet, hogy nem a teljes összeget kapjuk meg támogatásként.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy nyújtson be pályázatot a 2026. évi központi költségvetésről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet „A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai” 4. 2.1.4 Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím 4.1. a) pontjában az önkormányzatok működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében nyújtott pályázati úton történő támogatására, vissza nem térítendő, rendkívüli támogatásra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

31/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy nyújtson be pályázatot a 2026. évi központi költségvetésről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet „A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai” 4. 2.1.4 Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím 4.1. a) pontjában az önkormányzatok működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében nyújtott pályázati úton történő támogatására, vissza nem térítendő, rendkívüli támogatásra.

Határidő: azonnal
Felelős: a Bizottság elnöke

19. Javaslat Majosháza Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának módosításáról több részfeladat vonatkozásában

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta.

Vojnits Csaba főépítész: 3 téma, ami most konkrétan indítaná ezt az eljárást. Az egyik az önkormányzati szándék az Iskolával szembeni telek megosztása még mindig cél lenne a kialakult állapot szerint. Abban az építési övezetben már feloldottuk azt a problémát, hogy a telkek 1 építési övezetbe kerültek. Kellene egy olyan változtatás is – mivel a terület hozzátartozik a házhoz az kisebb, mint 1.500 m² –, hogy le kell csökkentenünk a minimális telekméreteket. Azért nem látszik mellette árajánlat, mert gyakorlatilag ezt elvégzi a tervező a tervezési feladat keretében. A másik 2-ből az egyik az egy magánkérdés. A szabályozási terv azt a területet közterületként azonosította, és áll rajta 2 lakóház. Készült egy geodézia. Annyit fogunk csinálni, hogy a szabályozási vonalakat a kerítéshez igazítjuk, feltéve, hogy a hatóságok is hozzájárulnak. Majd meglátjuk, hogy mit szólnak a közterület csökkentéshez. A valóságban nem fog semmi változni. A tervet igazítjuk a kialakult állapothoz. A harmadik a szembeni telekalakítás miatt volt egy új övezet kijelölés, lezajlott az első telekalakítási eljárás, és azt gondolom, hogy itt azért nem volt túl jóindulatú a hatóság, amikor azt véleményezte az egyik teleknél – mivel egy ponton beszűkül 10-11 méter közé, ami egyébként valós telekszélesség, nem csökkent, csak egyszerűen kialakult –, hogy nem teljesíti a telek hosszában a 14 méter szélességet. Ezen egy technikai módosítást hajtottunk végre. Összesen 5 db telket érint ez az építési övezet. Egyik telek sem szélesebb 11 méternél. Erről szól ez a 3 módosítás.

Borbás Anna elnök: Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) támogassa a hatályos Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítását a Vt-6 jelű építési övezetben meghatározott minimális telekméret csökkentése érdekében;
- b) támogassa a hatályos Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítását a Vt-10 jelű építési övezetben meghatározott minimális telekszélesség csökkentése érdekében;
- c) támogassa a hatályos Településszerkezeti tervének (TSZT) és Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítását a 101 helyrajzi számú ingatlan közterületi besorolásának módosítása kapcsán, a kialakult állapotnak megfelelően;
- d) állapítsa meg, hogy az a)-c) pontban rögzített tervezési feladat esetében nem kerül kijelölésre új beépítésre szánt terület, mivel az a)-b) pontok esetében a módosítás jellege nem erre irányul, míg a c) pont esete a Méptv. 76. § (1) bekezdése és az új Trk. 78/D. § (4) bekezdése b) pontjának hatálya alá esik;
- e) fogadja el a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező főépítési feljegyzést;
- f) az a)-c) pontokban rögzített tervezési feladat esetében nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását csak abban az esetben, ha azt valamely érintett véleményező hatóság jogszabályra való hivatkozással kéri;
- g) kérje fel a Polgármestert, hogy kezdeményezze a módosítási eljárás megkezdését a vonatkozó magasabb szintű jogszabályok alapján.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

32/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) támogassa a hatályos Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítását a Vt-6 jelű építési övezetben meghatározott minimális telekméret csökkentése érdekében;
- b) támogassa a hatályos Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítását a Vt-10 jelű építési övezetben meghatározott minimális telekszélesség csökkentése érdekében;
- c) támogassa a hatályos Településszerkezeti tervének (TSZT) és Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítását a 101 helyrajzi számú ingatlan közterületi besorolásának módosítása kapcsán, a kialakult állapotnak megfelelően;
- d) állapítsa meg, hogy az a)-c) pontban rögzített tervezési feladat esetében nem kerül kijelölésre új beépítésre szánt terület, mivel az a)-b) pontok esetében a módosítás jellege nem erre irányul, míg a c) pont esete a Méptv. 76. § (1) bekezdése és az új Trk. 78/D. § (4) bekezdése b) pontjának hatálya alá esik;
- e) fogadja el a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező főépítési feljegyzést;
- f) az a)-c) pontokban rögzített tervezési feladat esetében nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását csak abban az esetben, ha azt valamely érintett véleményező hatóság jogszabályra való hivatkozással kéri;
- g) kérje fel a Polgármestert, hogy kezdeményezze a módosítási eljárás megkezdését a vonatkozó magasabb szintű jogszabályok alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

20. Javaslat döntés meghozatalára Majosháza Község közigazgatási területén a zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának körülményeiről

Borbás Anna elnök: Az anyagot mindenki megkapta.

Zsiros Viktor polgármester: Ez a Kapitánydombon lévő zártkerti ingatlanokkal kapcsolatos legfőképpen, mert van Majosházának máshol is zárt kerti ingatlana, de ez most valamiért egyre népszerűbb lett.

Vojnits Csaba főépítész: Két dolgot kell róluk tudni. Az egyik az, hogy mindenki belterületbe szeretné vonni. Szerencsére nem tudják, mert jogilag nem tudják megfeleltetni. A másik az, hogy régen volt egy olyan szabály, hogy bizonyos ideig ingyen lehetett kivonni a zártkerteket, és az önkormányzatokat nem nagyon kérdezték meg erről, és ez nagyon sokszor olyan helyzeteket szült, hogy elkezdtek a zártkerteket kivonni akkor is, ha az önkormányzat nem szeretett volna új beépítésre szánt területet biztosítani, és ebből lett konfliktus. Amikor lejárt ez az időszak, nem hosszabbították meg, hanem most hoztak egy olyan jogszabályt, hogy az önkormányzatok dönthetnek arról, hogy a saját közigazgatási területükön akár az összes zártkertet, vagy megjelölt területre vonatkozóan hozhatnak olyan rendeletet, amivel ezt lehetővé teszik. Ez egy gyorsított eljárás. Igazából most megtaláltuk bennünket többen, hogy kívánunk-e ilyet tenni. Polgármester úrral arra jutottunk, hogy elég megalapozott döntést az új településterv alapján lehetne hozni. Én azt javasoltam főépítészként, hogy a település foglalkozik ezekkel a területekkel, és annak a keretében többször ide fog jönni a koncepció, amit tárgyalni fog a Bizottság és a Testület is, és el lehet dönteni, hogy vannak-e olyan zártkerti területek, ahol az Önkormányzat el tudja képzelni adott esetben a beépítést. Amennyiben nincs, akkor a szabályozási tervben úgy fog alakulni, hogy ne tegye lehetővé. Ezt tartalmazza az előterjesztés, de igazából ettől eltérő döntést is lehet hozni.

Kötetlen beszélgetés alakul ki.

Borbás Anna elnök: Kérdés? /Kérdés nem hangzik el./ Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazással, mely szerint, ha az önkormányzat rendeletben tegye lehetővé, a tulajdonos – a törvény és a törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését, egyelőre ne éljen,
- b) az a) pont szerinti döntését Majosháza új településtervének elfogadása esetén – melynek várható végdátuma 2027. június – vizsgálja felül.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

33/2026. (II. 24.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazással, mely szerint, ha az önkormányzat rendeletben tegye lehetővé, a tulajdonos – a törvény és a törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését, egyelőre ne éljen,
- b) az a) pont szerinti döntését Majosháza új településtervének elfogadása esetén – melynek várható végdátuma 2027. június – vizsgálja felül.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

Borbás Anna elnök: Köszönöm szépen az ülésen való megjelenést és a hozzászólásokat, az együttes ülést bezárom. /16³⁴/

A jegyzőkönyv 16³⁴ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.



Borbás Anna

Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke



Kovácsné Atkári Timea

Humánpolitikai Bizottság elnöke