

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottságának és Majosháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Humánpolitikai Bizottságának 2026. május 26. napján 15<sup>06</sup> órai kezdettel, a Majosháza Községháza Dísztermében megtartott, rendes, együttes, nyílt üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	Borbás Anna	Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
	Becze János	bizottsági tag
	Szabóné Réső Szilvia	bizottsági tag
	Ruttkay Andrea Dóra	bizottsági tag
	Haga Ferenc	Humánpolitikai Bizottság elnökhelyettes
	Becze János	bizottsági tag
	Sipos Anita	bizottsági tag
	Zsiros Viktor	polgármester
	dr. Balogh-Fállér Zsófia	alpolgármester
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	dr. Kiss István	aljegyző
	Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
	Végh Anita	megbízott gazdasági osztályvezető
	Fehér Kornélia	óvodavezető
	Vojnits Csaba	főépítész
	Bödő Novotni Rita	egyesületi tag
	Androvics K. Balázs	egyesületi elnök
	Sántta Szilard Ferencz	egyesületi tag
valamint:	Kovács Sándorné	jegyzőkönyvvezető

**Borbás Anna elnök:** Köszöntök mindenkit az együttes bizottsági ülésen. A Pénzügyi Bizottság részéről 4 fővel megállapítom a határozatképességet. A Pénzügyi Bizottság által tárgyalandó napirendi pontokhoz az alábbi javaslatokat tenném: az 1. helyre behozzuk a 6. napirendi pontot, és képviselőtársammal egyetértésben szeretnénk a 9. napirendi pontnak felvenni a hétvégi politikai rendezvényen volt egy lakossági gyors felmérésről szóló szórólap, arról szeretnénk beszélni. Valakinek van még hozzáfűznivalója a napirendi pontokhoz? */Nem hangzik el./* Akkor kérem a módosított napirendi pontok elfogadását az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárására több részterület vonatkozásában
2. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására
3. Javaslat a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Majosházai Napraforgó Óvoda csoportjaiban a maximális létszám megállapítására
4. Javaslat az Önkormányzat 2025. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló elfogadására
5. Javaslat a Majosháza Község Önkormányzata és költségvetési intézményeinél 2025. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló éves ellenőrzési jelentés elfogadására
6. Javaslat a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
7. Javaslat a Majosházi Református Egyházközséggel kötött támogatási szerződés módosítására
8. Javaslat a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolójának elfogadására

9. Tájékoztató a Sportpályán tartott hétfői rendezvényről  
Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**62/2026. (V. 26.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárására több részterület vonatkozásában
2. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására
3. Javaslat a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Majosházai Napraforgó Óvoda csoportjaiban a maximális létszám megállapítására
4. Javaslat az Önkormányzat 2025. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló elfogadására
5. Javaslat a Majosháza Község Önkormányzata és költségvetési intézményeinél 2025. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló éves ellenőrzési jelentés elfogadására
6. Javaslat a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
7. Javaslat a Majosházi Református Egyházközséggel kötött támogatási szerződés módosítására
8. Javaslat a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolójának elfogadására
9. Tájékoztató a Sportpályán tartott hétfői rendezvényről

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Köszöntök mindenkit. A Humánpolitikai Bizottság 3 fővel határozatképes. Kérem, hogy a Pénzügyi Bizottsághoz hasonlóan mi is szavazzuk meg a módosított napirendi pontokat az alábbi határozati javaslattal: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárására több részterület vonatkozásában
  2. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására
  3. Javaslat a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Majosházai Napraforgó Óvoda csoportjaiban a maximális létszám megállapítására
  4. Javaslat az Önkormányzat 2025. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló elfogadására
  5. Javaslat a Majosháza Község Önkormányzata és költségvetési intézményeinél 2025. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló éves ellenőrzési jelentés elfogadására
  6. Javaslat a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
  7. Javaslat a Majosházi Református Egyházközséggel kötött támogatási szerződés módosítására
  8. Javaslat a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolójának elfogadására
  9. Tájékoztató a Sportpályán tartott hétfői rendezvényről
- Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**25/2026. (V. 26.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárására több részterület vonatkozásában
2. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására
3. Javaslat a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Majosházai Napraforgó Óvoda csoportjaiban a maximális létszám megállapítására
4. Javaslat az Önkormányzat 2025. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló elfogadására
5. Javaslat a Majosháza Község Önkormányzata és költségvetési intézményeinél 2025. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló éves ellenőrzési jelentés elfogadására
6. Javaslat a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
7. Javaslat a Majosházi Református Egyházközséggel kötött támogatási szerződés módosítására
8. Javaslat a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolójának elfogadására
9. Tájékoztató a Sportpályán tartott hétfégi rendezvényről

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

**1. Javaslat a Majosháza Község hatályos Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási tervének módosítására irányuló eljárásban lefolytatott partnerségi véleményezés lezárására több részterület vonatkozásában**

**Borbás Anna elnök:** Az anyagot mindenki megkapta, átolvasta. Itt van a Csaba, és tájékoztat bennünket.

**Vojnits Csaba főépítész:** Ez egy köztes döntés most. Folyamatban van az eljárás az iskolai és egyéb területekre. Azzal kezdődik az egyszerűsített eljárás, hogy partnerségi egyeztetésre kell bocsátani az anyagot. Felkerült a honlapra, az ETÉR-en technikai okokból később indult el az eljárás, de ott sem érkezett vélemény. Egy vélemény érkezett szóban, egy hölgy járt bent nálam személyesen. Őt már régóta ismerjük, viszont a felvetése abszolút méltányolható és jogos. Egyébként a többi folyamatban lévő üggyhöz is kapcsolódik. Olyan kiegészítést kért, amit én alapvetően műszaki értelemben tudnék támogatni. Vannak olyan telkek itt Majosházán, amik nem túl szélesek, viszont kialakult állapot szerint van beépítésük. Ha újonnan osztunk telkeket, 12-14 méteres szélességet elő szoktunk azért írni, mert egy oldal határon álló beépítésnél, ha elveszünk egy 4 méteres oldalkertet, vagy 1 méteres csurgó távolságot, maradjon egy olyan sáv, ami még beépíthető. Viszont ezek kialakult telkek, régi parasztházakkal akár jelen állapotban is. Egész más építési stílusban készültek a házak annak idején akár 4-5 méteres traktusokban. Vannak olyan telkek, amik több ezer m<sup>2</sup> nagyságúak, és átmenő telekként ezeknek az osztása teljesen reálisan felmerülő igény adott esetben. Idősek nem gondozzák a kertet, eladható építési telkek jönnek létre. Van az Önkormányzatnak egy hosszútávú programja, amelyben ezt a fajta fejlesztést támogatja is, új lakások létrejötte érdekében. Itt igazából olyan problémába ütköztünk, hogy a hatóság most azt is elkezdte nézni, hogy ha van egy ilyen telekalakítás, akkor a már meglévő szélességű telek minimális szélessége adott-e teljes hosszon, akkor is, ha fizikailag nincs lehetőség

bővülni. Vagyis ezt a meglévő kialakult állapot szerinti szélességű teleknél is számonkéri. Ez egyfelől mondhatni, hogy normatív jelleggel, logikus, másfelől nyilván nem tudjuk arrébb helyezni a meglévő épületeket. Itt most a konkrét esetben, amivel a hölgy megkeresett minket, azt úgy kell elképzelni, hogy van mondjuk egy 150 méter hosszú átmenő telek, és az utolsó 3 méternél nincs meg a szükséges szélesség. Az utcafronton hiányzik 1 méter 60 cm, és ezért elutasítják a telekalakítást. Holott igazából ők ezen nem változtatnak semmit, ez egy kialakult állapot. A HÉSZ-t egy olyan jellegű kiegészítéssel szeretnénk majd tovább vinni, ami utal erre, tehát nem újonnan, és nem új telekosztás esetén lévő telekszélességnél van esetleg lehetőség csökkentésre, hanem meglévő kialakult állapot, foghíj telek esetében ezt ne kelljen figyelembe venni, mert nagyon sok helyen nincs meg a minimum, ugyanakkor normatív jelleggel nem javaslom levenni azokról, amik új telekalakításra várnak. Akkor ezzel a kiegészítéssel szeretnénk átírni a javasolt HÉSZ-t, és úgy tovább küldeni államigazgatási egyeztetésre.

**Zsiros Viktor polgármester:** Erre van precedens más Helyi Építési Szabályzatokban, vagy ez most kezd el kialakulni?

**Vojnits Csaba főépítész:** Egyre több van.

**Zsiros Viktor polgármester:** Azért kérdezem, hogy át fog menni az állami főépítészen?

**Vojnits Csaba főépítész:** Én nagyon bízom benne, hogy igen. Ezeket a problémákat ismerve az állami főépítész és a kollégái is nem feltétlenül azért kötnek ezekbe a dolgokba bele, mert nekik ez van a zászlójukra tűzve, hogy ebbe bele kell kötni. Ők egyszerűen jogszabályalkalmazók, és ha a Helyi Építési Szabályzat nem tér ki erre pontosan, akkor ő azt mondja, hogy az általános érvényű szabály van életben, az meg megköveteli az ilyen jellegű számonkérést. Én bízom benne, hogy ez megoldás lehet, de lesz az állami főépítésznél személyes egyeztetés ennek a keretében, és ott is át fogjuk ezeket beszélni. Nem csak ezt, hanem a többi elemét is a módosításnak. Egyébként maga a probléma sok helyen megjelenik, és a saját tapasztalatom, hogy a telekalakítási értelmezések egyre kacifántosabbak az elmúlt években.

**Borbás Anna elnök:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk a határozati javaslatokról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

a) a hatályos településrendezési terveinek a korábbi 24/2026. (II. 24.) számú képviselő-testületi határozati döntésével összefüggő módosítási eljárása keretében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Trk.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés kapcsán

1. állapítsa meg, hogy a tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül egy szóbeli vélemény érkezett;

2. az 1. pont szerinti vélemény alapján támogassa a HÉSZ tervezett módosításának kiegészítését annak érdekében, hogy a HÉSZ előírásai között szereplő minimális telekszélességi előírásokat abban az esetben ne kelljen betartani, ha olyan kialakult telekstruktúrába illeszkedő telkek megosztásáról vagy összevonásáról van szó, melyek szélessége a tervezett telekalakítás során nem változik, így lehetővé téve a kialakult állapot szerint keskenyebb telkek megoszthatóságát vagy összevonását is.

3. zárja le a partnerségi egyeztetést.

b) kérje fel a Polgármestert, hogy az új Trk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az E-TÉR felületén az állami főépítész hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

## 63/2026. (V. 26.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a hatályos településrendezési terveinek a korábbi 24/2026. (II. 24.) számú képviselő-testületi határozati döntésével összefüggő módosítási eljárása keretében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új Trk.) 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés kapcsán
  1. állapítsa meg, hogy a tervdokumentációval kapcsolatban a jogszabályi határidőn belül egy szóbeli vélemény érkezett;
  2. az 1. pont szerinti vélemény alapján támogassa a HÉSZ tervezett módosításának kiegészítését annak érdekében, hogy a HÉSZ előírásai között szereplő minimális telekszélességi előírásokat abban az esetben ne kelljen betartani, ha olyan kialakult telekstruktúrába illeszkedő telkek megosztásáról vagy összevonásáról van szó, melyek szélessége a tervezett telekalakítás során nem változik, így lehetővé téve a kialakult állapot szerint keskenyebb telkek megoszthatóságát vagy összevonását is.
  3. zárja le a partnerségi egyeztetést.
- b) kérje fel a Polgármestert, hogy az új Trk. vonatkozó szabályai szerint kezdeményezze az E-TÉR felületén az állami főépítészeti hatáskörben eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatálnál a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az a) pontban megjelölt tervezett módosítással kapcsolatban.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

### 2. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására

**Borbás Anna elnök:** Az anyagot mindenki megkapta, átolvasta. Jó vastagra sikeredett. Alapos, jó, részletes.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Csak nekem tűnt fel, vagy én nem tudtam, hogy az a BO-ILTA Kft., aki bérlő a Duna-parti házat, oda is van bejelentve a cégnek a székhelye.

**Zsiros Viktor polgármester:** Igen, a testület döntött így, hogy engedélyezi. Ez azért volt nekünk fontos, mert így ide fizeti az iparűzési adót, ami viszonylag jelentős összeg.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Azt nem lehet megtudni, hogy milyen felbontásban jön az a 114.000.000 Ft iparűzési adóra? Mert egy tételben van. Mi a felbontás?

**Zsiros Viktor polgármester:** Azt, hogy ki, mennyit fizet, azt nem, mert adótitok.

**Becze János bizottsági tag:** Ez a feltöltés meddig van? Május végéig?

**Végh Anita megbízott gazdasági osztályvezető:** Május végéig az előző évi alapján fizet, akinek az Önkormányzat előír annak június 15-ig, utána pedig szeptember 15-ig.

**Borbás Anna elnök:** Kérdés? */Nem hangzik el./* Akkor szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet rendelettervezet szerinti megalkotását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**64/2026. (V. 26.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet rendelettervezet szerinti megalkotását.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

**Haga Ferenc elnök:** Kérem a Humánpolitikai Bizottságot, hogy mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet rendelettervezet szerinti megalkotását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**26/2026. (V. 26.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet rendelettervezet szerinti megalkotását.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

**3. Javaslat a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Majosházai Napraforgó Óvoda csoportjaiban a maximális létszám megállapítására**

**Borbás Anna elnök:** Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom ez a szokásos.

**dr. Kiss István aljegyző:** Ez a májusban szokásos tartalmú előterjesztés. Igazgató asszony levelében leírta, hogy milyen csoportlétszámot vár. Mindkét csoportban ez a 27 fő arra sarkalt minket, hogy a maximális létszámtól térjen el a testület, erre adjon felhatalmazást, és 30 főben határozza azt meg.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Benne volt az anyagban, hogy esetleg új csoportot indítsunk. Melyik lenne a jobb megoldás?

**Fehér Kornélia intézményvezető:** Egyértelműen az új csoport indítása, mert 30 gyerek 27 m<sup>2</sup>-en nagyon nem jó.

**Becze János bizottsági tag:** Csak az plusz személyzet.

**Fehér Kornélia intézményvezető:** A plusz személyzeten gondolkodtam már, nem igazán kell hozzá, mert a 3 csoport után jár egy pedagógiai asszisztens, és óvónő pedig a gyereklétszám után jár, ami most is 5.2, meg tudnánk oldani.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Hol lenne a 3. csoportnak a helye?

**Fehér Kornélia intézményvezető:** Nincs hely.

**Zsiros Viktor polgármester:** Nekem van ötletem, hogy hogyan lehetne átalakítani az épületet, hogy hozzáépíteni nagyon ne kelljen. A mostani költségvetésünkbe nem lett betervezve a terv elkészítése sem. A jövő évi költségvetésbe érdemes lenne megfogalmazni legalább egy koncepciót, hogy egy tervet egy mérnöki irodával megcsináltassunk, ha esetleg lesz pályázat, akkor elő tudjuk venni a fiókból a tervet.

**Fehér Kornélia intézményvezető:** Az az igazság, hogy ha a 3. csoportra nincs szükség, mert csökken a gyereklétszám, ugyanúgy májusban azt lehet mondani, hogy jó, akkor csak 2 csoportot engedélyezünk indítani. Nem egy kőbe vésett dolog, hogy mindig 3 csoportnak kell lenni, hanem a gyereklétszámhoz igazítható. Az a furcsa, amikor Majosházának 900 fő volt a lakosság száma, akkor is 2 csoportos óvoda volt, most is, hogy majdhogynem 2000 fő a lakosság. Úgy gondolom, hogy elérkezett az idő, hogy kicsit bővítésre kerüljön az Óvoda.

**Becze János bizottsági tag:** Volt olyan év, amikor a gyereklétszám a mostanit is meghaladta, 66 fő is volt. Én annak is örülök, hogy 11 gyerek ballag el. Ezek a gyerekek mind majosháziak?

**Fehér Kornélia intézményvezető:** 2 gyermek nem majosházi.

**Becze János bizottsági tag:** Ilyenről nincs kimutatásunk, hogy mennyi óvodaköteles gyermekünk van?

**Fehér Kornélia intézményvezető:** De igen. Megkaptam Jegyző úrtól. Ott kevesebb volt valamilyen oknál fogva. Gondolom azóta már beköltöztek, és azok jelentkeztek. Volt olyan is, aki ide van bejelentve, de külföldön élnek.

**Zsiros Viktor polgármester:** A Képviselő úr szerintem arra volt kíváncsi igazából, hogy az óvodaköteles korú gyerekek közül hányan választják a majosházi intézményt.

**Fehér Kornélia intézményvezető:** Azt hiszem, hogy 2 nem ide jelentkezik. A 23 óvodakötelesből, akit fel tudnék venni, mert betölti a 2,5 évet, 2 fő, aki nem ebbe az óvodába jelentkezett.

**Becze János bizottsági tag:** Azért mert a védőnőnél az az információ indult el, hogy még 7 gyermek sem lesz az Óvodában. Örülök ennek a létszámnak, hogy ennyi.

**Fehér Kornélia intézményvezető:** Várható. Nem biztos, hogy a 23 főből a most beiratkozott 17 fő, hogy a következő időszakban nem fog az az 5-6 fő is jelentkezni.

**Borbás Anna elnök:** Van kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában két csoport indítását állapítsa meg a 2026/2027-es nevelési évre.
- b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **65/2026. (V. 26.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában két csoport indítását állapítsa meg a 2026/2027-es nevelési évre.
- b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Csak annyi, hogy jövőre tudunk vele foglalkozni, hogy 3 csoport legyen.

**Becze János bizottsági tag:** Költségvetés függvénye lesz.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Nyilván, ha más megoldás nincsen.

**Borbás Anna elnök:** Ha gyorsan ki tudunk valahonnan rántani 150.000.000 Ft-ot alaphangon akkor oké, mert most mínuszban vagyunk.

**Szabóné Részó Szilvia bizottsági tag:** Most csak a terveket kellene.

**Borbás Anna elnök:** Van óvodabővítési tervünk 4.000.000 Ft-ért, kb. 10 évvel ezelőtti.

**Zsiros Viktor polgármester:** Előszedjük és megnézzük, hogy át lehet-e dolgozni a mostani viszonyokra.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Most mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában két csoport indítását állapítsa meg a 2026/2027-es nevelési évre.
- b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **27/2026. (V. 26.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Majosházai Napraforgó Óvodában két csoport indítását állapítsa meg a 2026/2027-es nevelési évre.
- b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

**4. Javaslat az Önkormányzat 2025. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló elfogadására**

**Borbás Anna elnök:** Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom, átnéztétek.

**Haga Ferenc bizottsági tag:** Nekem egy kérdésem lenne. A helyi támogatásnál van a 4. oldalon a Babakelengye támogatás. Az alanyi jogon mindenkinek jár?

**Zsiros Viktor polgármester:** Igényelni kell.

**Haga Ferenc bizottsági tag:** Csak arra jutottam, hogy vannak itt tehetősek. Nem biztos, hogy mindenkinek kell az a 30.000 Ft.

**Szabóné Részó Szilvia bizottsági tag:** Nem mindenki adja be a kérelmét.

**Becze János bizottsági tag:** Azt hiszem, Dunavarsányban van, hogy város polgárává fogadjátok?

**Szabóné Részó Szilvia bizottsági tag:** Az más.

**Becze János bizottsági tag:** Tudom, de ott az újszülöttek kapnak emléklancot.

**dr. Kiss István aljegyző:** Emléklapot és medált kapnak.

**Becze János bizottsági tag:** Maradandóbb, minthogy kap 30.000 Ft-ot.

**Szabóné Részó Szilvia bizottsági tag:** Jó gesztus, de azt mindenki kapja, de ezt a támogatást nem mindenki.

**dr. Kiss István aljegyző:** Ahhoz is be kell jönniük, és regisztrálniuk kell.

**Borbás Anna elnök:** Van még kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében* foglaltakra tekintettel elkészített, az Önkormányzat 2025-ben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező beszámolót fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**66/2026. (V. 26.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében* foglaltakra tekintettel elkészített, az Önkormányzat 2025-ben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező beszámolót fogadja el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Most mi is szavazzunk a határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény* 96. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel elkészített, az Önkormányzat 2025-ben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező beszámolót fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága **3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **28/2026. (V. 26.) számú Humánpolitikai Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény* 96. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel elkészített, az Önkormányzat 2025-ben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező beszámolót fogadja el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

#### **5. Javaslat a Majosháza Község Önkormányzata és költségvetési intézményénél 2025. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló éves ellenőrzési jelentés elfogadására**

**Borbás Anna elnök:** Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom, átnézték. Volna-e kérdés? Itt van az Anita, és kérdés esetén válaszol. */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Majosháza Község Önkormányzata, Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal és az Önkormányzat költségvetési intézményénél 2025. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti - éves ellenőrzési jelentést fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **67/2026. (V.26.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Majosháza Község Önkormányzata, Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal és az Önkormányzat költségvetési intézményénél 2025. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól szóló - jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti - éves ellenőrzési jelentést fogadja el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

## **6. Javaslat a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**

**Borbás Anna elnök:** Az anyagot mindenki megkapta. Gondolom, átnéztétek.

**Zsiros Viktor polgármester:** A parancsnok úr mindig szokott jönni, de most szabadságon van.

**Becze János bizottsági tag:** Ebben az 5 tüzésben, amit feltüntettek, benne vannak azok a gépjárművek is, amik kiégték itt feltehetően. Nem nagyon tudom, hogy lakástűz, vagy ilyesmi lett volna.

**Borbás Anna elnök:** 5 db tüzés és 11 db műszaki mentés, ha jól látom.

*Kötetlen beszélgetés alakul ki, hogy hol történhetek és milyen jellegű tüzesetek voltak.*

**dr. Balogh-Füller Zsófia alpolgármester:** Nekem a szakmai anyagokkal kapcsolatban lenne kérdésem, hogy olyan anyagot nem küldenek, amit ki lehet rakni az idősök részére?

**Zsiros Viktor polgármester:** Írok nekik, és kérek tőlük olyan nyomtatható anyagot.

**Borbás Anna elnök:** Kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évben végzett tűzvédelmi tevékenységére vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – beszámolót fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **68/2026. (V. 26.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a a Szigetszentmiklós Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évben végzett tűzvédelmi tevékenységére vonatkozó – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – beszámolót fogadja el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

## **7. Javaslat a Majosházi Református Egyházközséggel kötött támogatási szerződés módosítására**

**Borbás Anna elnök:** Az anyagot mindenki megkapta.

**dr. Kiss István aljegyző:** Az előző ülésen felhatalmaztatók Polgármester urat, hogy a tárgyalásokat megkezdje az Igazgató asszonnyal, és ennek az eredményét láthatjátok. Kifejezetten ezt, a támogatási összegről szóló pontot módosítanánk a szerződésben, de azért becsatoltuk az eredeti támogatási szerződést is. 6.000.000 Ft-ról 3.000.000 Ft-ra csökkenne az összeg, és az inflációkövetést sem tettük bele.

**Haga Ferenc bizottsági tag:** Igazgató asszony tud róla?

**Zsiros Viktor polgármester:** Voltam igazgató asszonnyal egyeztetni mielőtt behoztuk volna a napirendi pontot. Többször szóba került már testületi ülésen, és tudott róla, számított rá. Az ő költségvetésükben ez nem fog problémát okozni. Annak is örülnek, hogy ennyivel is tudjuk támogatni. Biztosítottam őket arról, hogy ha változik a helyzetünk, természetesen azonnal visszatérünk arra az összegre, ami megszokott volt. Mondta, hogy mindenre nyitottak, és köszönik a támogatást.

**Szabóné Részó Szilvia bizottsági tag:** Az idén még megkapják a 6.000.000 Ft-ot?

**Zsiros Viktor polgármester:** Nem.

**Szabóné Részó Szilvia bizottsági tag:** Utaltunk már nekik az idén?

**Zsiros Viktor polgármester:** Szerintem nem.

**Becze János bizottsági tag:** Ilyenkor az utalás, hogy van? Mert eddig 2 részletben volt a 3.000.000 Ft.

**Borbás Anna elnök:** Nem 2, hanem 4 részletben kapták.

**Szabóné Részó Szilvia bizottsági tag:** Négyyszer volt 1.500.000 Ft, most meg kétszer lesz az 1.500.000 Ft.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Ez erre az évre vonatkozik?

**Becze János bizottsági tag:** Benne van, hogy 2026. január 1-től.

**dr. Kiss István aljegyző:** Nem csak erre az évre vonatkozik. Addig lesz hatályban, amíg nem kerül újra módosításra.

**Zsiros Viktor polgármester:** Amíg úgy áll a költségvetésünk, fogunk tudni módosítani.

**Szabóné Részó Szilvia bizottsági tag:** Ki tudja, hogy jövőre, hogy áll? Nem ígérhetünk semmit.

**dr. Kiss István aljegyző:** Ha a 2027-es költségvetésnél látjátok már, hogy rendben van, akkor lehet.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Eddig folyamatosan 6.000.000 Ft volt már régóta, most, hogy rosszul állunk, csökkentettük. Jövőre felülvizsgáljuk?

**Szabóné Részó Szilvia bizottsági tag:** Mindenképpen felül kell vizsgálni jövőre, de ha látjuk, hogy rosszul állunk, akkor meg nem kell felülvizsgálni. Ez marad így akkor.

**Borbás Anna elnök:** További kérdés? */Kérdés nem hangzik el./* Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a saját részéről fogadja el a Majosházi Református Egyházközséggel a Majosházi Református Általános Iskola működési kiadásaira 2014. október 9. napján kötött Támogatási szerződés módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti támogatási szerződés módosítás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

## 69/2026. (V. 26.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a saját részéről fogadja el a Majosházi Református Egyházközséggel a Majosházi Református Általános Iskola működési kiadásaira 2014. október 9. napján kötött Támogatási szerződés módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b) hatalmazza fel a Polgármestert az a) pont szerinti támogatási szerződés módosítás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

### 8. Javaslat a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolójának elfogadására

**Borbás Anna elnök:** Az anyagot mindenki megkapta.

**Becze János bizottsági tag:** A rendőrségi beszámolónál felmerült a köztéri szemetalás, illegális hulladéklerakás, hogy rendszeresen raknak ki buszmegálló, szelektív hulladékgyűjtő köré pl. 5 literes használt étolajat, ami veszélyes hulladéknak számít, varrógépet, síküveget, stb. A tavalyi évben is arról volt szó, hogy teljes mértékben megadják a segítséget. Megvan a rendszám, meg van az illető. Sikertől utánanézni, hogy nálatok, hogy oldják meg?

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Tettél feljelentést?

**Becze János bizottsági tag:** Igen, és akkor beszéltünk róla, hogy Dunavarsányban, hogy oldják meg, mert lehet, hogy rendőrségi hatáskörön kívül is lehet ezzel foglalkozni. A körzeti megbízottunk lerázta magáról, hogy ez nem bűncselekmény. Itt a főnöke elmondta, hogy ne ő döntse már el, hogy ez bűncselekmény-e.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Ha ilyen van, szabálysértési feljelentést kell tenni a rendőrség irányába, ez az egyik megoldás. A másik megoldás, ha találnak a hulladékban olyan tárgyat, amiből beazonosítható az elkövető címe. Meg szoktuk keresni, ha lakóhelyen belüli az illető, szembesítjük, és elvitetjük vele a hulladékot. Ez egy másik megoldás, gyorsabb, békésebb, de nem mindig van személyi állomány kapacitás. Egyébként meg minden ilyen esetben, ha ilyen történik, azonnal szabálysértési feljelentést kell tenni. Ha olyan területen helyezik el, ami önkormányzati tulajdon, akkor nekünk kell elszállítani. Ha magánszemély vagy jogi személy tulajdonában lévő területre helyezik el az illegális hulladékot, akkor a hulladék tulajdonosának az adott ingatlan tulajdonosát kell vélelmezni. Ez egy megdönthető vélelem. Azért megdönthető, mert ha tudja bizonyítani a tulajdonos, hogy más helyezte el, akkor azzal szemben fog az eljárás lefolyni. Egyébként a terület tulajdonosa, ahol a hulladék van, köteles a hulladékot elszállíttatni, ha nem tudja bizonyítani, hogy nem az övé. Sajnos ez egy ilyen szabály, amit nem tudsz megkerülni.

**Becze János bizottsági tag:** Közterületekről volt szó, te nem voltál itt. A kamera felveszi, megvan az illető, megvan a rendszám, minden megvan. Én csúnyán mondtam itt az Őrsparancsnok asszonynak, hogy én úgy érzem, hogy csak akkor fognak ezzel foglalkozni, ha összeszedjük és bevisszük ide a KMB-s helyiségbe, és amikor már nem tudnak bemenni, akkor szembesülnek vele, hogy kell ezzel foglalkozni.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Szabálysértési feljelentést kell tenni a rendőrségen, ha van kamerafelvétel, megvan a rendszám, vannak tanúk, akkor szabálysértés. Az önkormányzatoktól elvették a szabálysértési hatósági jogkört.

**Becze János bizottsági tag:** Régen az működött, hogy megnéztük a kamerát, és ha be tudtuk azonosítani, szóltunk neki, hogy vidd már el a teherautó gumit, amit oda vittél, mert nem oda való, és akkor elvitte.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Mindig el szoktam mondani, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal egy egységes hivatal. A Hivatalnak vannak közterület-felügyelői. Ezek a felügyelők dunavarsányi állományban vannak. Bár státuszon a Majosháza Önkormányzatnak nincsen közterület-felügyelője, de a gyakorlatban az egységes hivatalból fakadóan a dunavarsányi közterületek átjönnek. Nem igaz ez a mezőörré. A mezőőr szívességből szokott átjönni, segíteni a külterületen. A mezőőr más foglalkoztatási viszonyban van. Ha megkérjük, akkor átjön ide, nem egyszer átjött a külterületi részre, és Polgármester úrnak segített, de nem a feladata. Amit tudunk, megteszünk. A 4 fő közterület-felügyelő váltott műszakban dolgozik. A kollégáknak minden hétfőn van eligazítás, és minden esetben jelentést adnak a Majosházán és Dunavarsányban tapasztaltakról, illetve a meghozott intézkedésekről. Itt is vannak renitensen viselkedő állampolgárok, akik úgy gondolják, hogy csak jogaik vannak, és kötelezettségeik nincsenek, de nyilván ez minden területen megtalálható. Amit tudunk, megteszünk, de 4 emberrel két település közigazgatási területén sokszor csak futunk az események után.

**Borbás Anna elnök:** További kérdés? /Kérdés nem hangzik el./ Akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi működéséről szóló – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – beszámolót fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **70/2026. (V. 26.) számú Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat**

Majosháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi működéséről szóló – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – beszámolót fogadja el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Bizottság elnöke

#### **9. Tájékoztatás kérése a hétfői rendezvénnyel kapcsolatban**

**Borbás Anna elnök:** A következő napirendi pontunk, amit felvettünk utólag ez a lakossági gyorsfelmérésről szóló szórólap. Gondolom a csoportban mindenki olvasta, amit én oda írtam. Nem szeretném magamat ismételni, de ha kell, akkor természetesen megteszem.

*Ketten jelezték, hogy nem olvasták.*

**Borbás Anna bizottsági tag:** Akkor menjetek fel és olvassátok el. A Janika elmondja, mit szeretne.

**Becze János bizottsági tag:** Szeretném kérdezni, hogy milyen feltételekkel, vagy hogy lett ez a rendezvény megtartva? Az önkormányzati tulajdonú területnek a bérbeadása ugyanúgy működött-e, mint a többi civil szervezetnél, vagy ez miként került elbírálásra?

**Zsiros Viktor polgármester:** Megkerestek, hogy szeretnék ezt a rendezvényt megtartani. Én adtam rá engedélyt, és én engedélyeztem, hogy az Önkormányzatnak az eszközeit használják.

**Borbás Anna elnök:** Tehát mi fizetjük a szemétszállítást, a vízdíjat, a csatornadíjat, az áramdíjat.

**Zsiros Viktor polgármester:** Igen, de azt a többi rendezvéynél is általában így szoktuk.

**Borbás Anna bizottsági tag:** Igen, de ott civil szervezetekről beszélünk, ez pedig egy politikai rendezvény volt, és nem vagyunk már kampányidőszakban. Úgy tudom, hogy ez a civil szervezet még nem bejegyzett, és nem kért engedélyt a Majosháza szó használatára a hatályos jogi szabályozásaink szerint.

**Becze János bizottsági tag:** Én úgy emlékszem, hogy a címer és a zászló használatra van.

**Borbás Anna elnök:** A szóra is.

**Becze János bizottsági tag:** Jegyző úr?

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Meg kell nézni a rendeletet.

*Kötetlen beszélgetés alakul ki arról, hogy milyen szabályozást tartalmazhat a rendelet.*

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Dunavarsányban biztos, hogy testülethez kötött, a majosházit meg kell nézni.

**Becze János bizottsági tag:** A Polgárőrségnél úgy emlékszem, hogy a címer használatára kellett engedélyt kérni.

**Borbás Anna elnök:** Nem. Engedélyt kellett adnunk anno.

**Becze János bizottsági tag:** Szerencsére itt vannak. Ti vagytok az alapító vagy bejegyző. Erről van valami bejegyzés? Cégbírósi irat?

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Bejegyzés alatt van.

**Becze János bizottsági tag:** Tehát folyamatban van akkor, nem meglévő.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Ez nem feltétele annak, hogy bármilyen rendezvényt szervezzünk.

**Becze János bizottsági tag:** Hát igen, ha olyan címszó alatt, ami még nincs, tehát az egyesület akkor még nem létezik.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Bejegyzés alatt lévő egyesület is szervezhet rendezvényt.

**Becze János bizottsági tag:** Biztos, hogy szervezhet, mint egy civil kezdeményezés.

**Ruttkay Andrea Dóra bizottsági tag:** Biztos, hogy szervezhet, mert ha egy cég bejegyzés alatt van, már az is elkezdheti a tevékenységét.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Sajnos a bíróságot nem tudom megsürgetni.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Bárki csinálhat rendezvényt.

**Becze János bizottsági tag:** Nekem ezzel csak az a gondom, hogy itt rendszeresen azt halljuk, hogy a többi civil szervezetnél ez burkolt támogatás, tehát nem lehet másként támogatni őket. Most meg van egy másik civil szervezet, akit meg lehet.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Nincsen nyilvántartásba vett civil szervezet, most mondták az urak, hogy még nem létezik. Magánszemélyként szervezték a programot, gondolom.

**Zsiros Viktor polgármester:** Én úgy gondolom, hogy ennek a pozitív oldalát néztem, hogy lesz egy plusz rendezvény, ami a lakosság számára esetleg egy olyan esemény, ami alkalmat ad arra, hogy összejöjjünk. Én próbáltam ezt egy kicsit egyszerűbb keretek között kezelni, mert nem gondolom, hogy ez akkora költséggel járt volna, hogy bonyolítsuk. Ráadásul vannak problémák a foci pályá adminisztrációjával kapcsolatban, és ezzel mindenki tisztában van, hogy arra miért nem készült még értékbecslés. A rezszi része minimális volt szerintem. Én döntöttem egyszemélyben jóhiszeműen, hogy úgy, mint a többiek tudják használni, ezért vállalom a felelősséget.

**Sipos Anita bizottsági tag:** Ha már itt vagytok, esetleg egy bemutatkozást, pár gondolatot kérhetünk, hogy mire jött létre az egyesület? Mi a cél? Szívesen meghallgatnám.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Hadd reflektáljak az Annának arra, hogy ez kampányrendezvény volt. Nem kampányrendezvény volt.

**Borbás Anna elnök:** Én nem azt mondtam. Bocsánat ne fordasd ki a szavamat. Azt mondtam, hogy már a kampányidőszaknak vége, és ingyenesen csak kampányidőszakban lehet igénybe venni területeket.

**Haga Ferenc elnökhelyettes:** Nem értem mi a problémád. Új országgyűlési képviselőnk van, aki eljött a településre, és megkérdezte az embereket, hogy mit szeretnének.

**Borbás Anna elnök:** Nekem nem az a problémám. Az a problémám, hogy eddig, ha bármelyik civil szervezet ott önállóan bármilyen rendezvényt szeretett volna csinálni, akkor külön testületi engedély kellett hozzá, amiben díjmentességet állapított meg az Önkormányzat. Minden civil szervezeti rendezvénynél azért nem merült fel, mert közösen csinálta az Önkormányzattal a civil szervezet a rendezvényt, tehát itt egy kakukktojás történet van.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Ha két gondolatot megengednek. Amikor Polgármester urat megkerestük a rendezvénnyel kapcsolatban, akkor abban maradtunk, hogy ha nem lesz hatalmas rezsiköltsége, akkor azt az Önkormányzat vállalja. Nekem nem tisztem megítélni, hogy mekkora rezsiköltsége volt, de ez egy függő kérdés maradt. Arra szeretnék még reflektálni, hogy politikai célú rendezvényként lett az imént aposztrofálva. Nem politikai célú rendezvény volt attól, hogy az országgyűlési képviselő részt vett rajta.

**Becze János bizottsági tag:** Mindegy. Én örülök neki, hogy színesedik a település. Még egy civil szervezet, aki bármilyen rendezvényt szervez. Hátha jobban sikerül a lakosságot megmozgatni, mint a többi civil szervezetnek. Viszont azért az is elvárható lehetett volna akkor, ha ilyen alapon kaptátok meg, hogy ott akkor az Önkormányzatnak is megköszönitek a támogatást.

**Sántta Szilárd Ferencz majosházi lakos:** Ez a mi hibánk. Legközelebb úgy járunk el. Tanultunk a hibáinkból. Másképp fogunk eljárni.

**Becze János bizottsági tag:** Véletlenül se vegyék támadásnak. Meg, hogy mekkora az összeg. Ez ugyanaz a mérleg, hogy egy varrógépet kiraknak. Nem egy horribilis összegről beszélünk. Itt is természetesen a bekerülési költség sem egy horribilis összeg, de az is érthető, amit az Anna elmondott. Egyik civil szervezet sem kapta meg még soha. Még ahol be vannak jegyezve, örökké a vita van, hogy akkor a bekerülési költség, meg hogy burkolt támogatás. Őszintén azt kívánom, hogy sikeres legyen az egyesületek, színesedik a település, csak akkor véletlenül se legyen, hogy az egyikkel vagy a másikkal kivételezünk.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Ez a része nem rajtunk múlt. Mi megkerestük Polgármester urat, ő döntött így. Ez az ő felelőssége. Nyilván a mi felelőségünk, hogy nem köszöntük meg az Önkormányzatnak ott a pódiumon. Egyébiránt magánszemélyként és az egyesület elnökeként másnap köszönetet mondtam Polgármester úrnak azért, hogy elintézte a rendezvényt.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Jól sikerült?

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Szerintem egyébként fantasztikus volt.

**Sántta Szilard Ferencz majosházi lakos:** A létszámok is ezt igazolják. Aki részt vett rajta, az tudja alátámasztani ezt.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** A visszajelzések is egyébként pozitívak.

**Ruttkay Andrea Dóra bizottsági tag:** Milyen létszámadatok lehet tudni?

**Sántta Szilard Ferencz majosházi lakos:** A megfordult emberek létszámát 250-300 főre becsüljük. A stagnáló létszámot pedig 100-150 főre.

**Borbás Anna elnök:** Abból mennyi volt a majosi?

**Becze János bizottsági tag:** Sok.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Nyilván ezek be fognak indulni. Úgy kell felfogni, hogy egy újabb színpont Majosházán, és elindul egy közösségi pezsgés ezen a területen is. Az urak korukból kifolyólag lehet, hogy más korosztályt tudnak megszólítani, és azért ezek jó dolgok. Gazdagíthatja a települést. Nem akarom ismételni, elég régen és elég sokszor elmondtam, hogy a civil támogatásokat hogyan lehet egységesen kezelni, miket kell megcsinálni. Mindig meghallgatjuk, hogy ez falu és itt mások. Egyenlő mércével kell mindenkit mérni, nincs kivétel. Minden egyes támogatás – tehát a természetbeni támogatás is – támogatás, aminek van pénzegyenértéke, amit figyelembe kell venni.

**Zsiros Viktor polgármester:** Meg az idő rövid volt.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Legyen annyi privilégiuma a Polgármesternek, hogy hozhasson olyan döntést, ami a közösség építésének a célját szolgálja. Ha jól sikerült, ebből a közösség még profitált is.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Szeretném még egyszer megköszönni a jelenlévőknek, aki eljött a rendezvényre, és ott volt. Valakinek a munkájából fakadóan vagy bármilyen elfoglaltsága volt, azt is természetesen megértjük, és Polgármester úrnak is köszönjük szépen a lehetőséget.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Látom ezt a kérdőívet. Ezt megosztják a testülettel, ha kiértékeltek?

**Sántta Szilard Ferencz majosházi lakos:** Természetesen. Én vagyok a felelőse. Statisztikát fogok készíteni, és továbbítom a testület részére.

**Zsiros Viktor polgármester:** Ezzel a kérdőívvel mi a hosszútávú cél? Igazából számomra ezek olyan kérdések, amiről a testület is gondolja, hogy fejleszteni kell. Én tudnék hozzá még 50-60 pontot hozzáírni, ami egyértelmű hiány a településen. Ezek közül nagyon sok ponttal amúgyis foglalkozunk, illetve sok olyannal, ami nincsen feltüntetve. Nekem picit ebből az jön le, mintha azt gondolnátok, hogy a Képviselő-testületben dilettánsok vannak, akik nincsenek tisztában azzal, hogy milyen problémáink vannak.

**Sántta Szilárd Ferencz majosházi lakos:** A célja a kérdőívnek tulajdonképpen, amit az egyesületünk is sugall, hogy szeretnénk segíteni a majosháziaknak. A számadatoknak a biztosítása a Képviselő-testület részére bármilyen fajta lobbizásnál biztosan hasznosak lesznek számukra a statisztikai számok.

**Zsiros Viktor polgármester:** Ha javasolhatok valamit, ami egyébként lerövidíti a folyamatot, meg szeretném sok problémát meg tud előzni. Egész nyugodtan keressetek meg engem és a képviselőket, és kérdeztek a problémákkal kapcsolatban, hogy mi a véleményünk róla, meg milyen tevékenységek folytak, folynak, akkor szerintem sokkal tisztább lesz az egész.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Köszönjük szépen. Keresni fogjuk a testületet is, és Polgármester úrral holnap is lesz egy egyeztetésünk. Mindazonáltal itt szeretném megjegyezni, hogy néha nem biztos, hogy ugyanabban értünk egyet, és a lakosság véleményére vagyunk kíváncsiak. Lehet, hogy még Önök sincsenek teljes mértékben tisztában azzal, hogy mit szeretne a lakosság. Mi ennek szeretnénk utána menni, és utána járni, hogy mit szeretne valóban a majosházi lakosság, és természetesen a céljaink között is ez szerepel, hogy segítsük ezeket megvalósítani. Például ha kint jártak, volt egy kívánsággal is, amit hamarosan a közösségi médiában is közzé fogjuk tenni, hogy mik voltak ezek a kívánságok. Természetesen azokkal kapcsolatban is megkérdezzük a lakosságot, hogy ki ért egyet velük.

**Becze János bizottsági tag:** Ezt a kérdőívet is helyén kell kezelni szerintem. Kitöltöttem mindet, és mindegyikre 5-öst adtam, mert mindegyiken van mit javítani. Nincs olyan egy önkormányzat életében, amin nem lehet javítani, vagy el kell odáznai. Az előbb hallhattátok ti is az óvodai létszám egy nagyon jó példa. Aki érintett, egy védőnő azt mondta, hogy csak 7 gyerek megy a majosházi óvodába, és itt az intézmény vezetője meg leírja, hogy 17 fő.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Pont ezekre a problémákról szeretnénk a lakosságot megkérdezni. Mi is érzékeljük a hasonló szintű információáramlást, ami érkezik egyébként a lakosoktól felénk. Az imént is elhangzott, hogy a 24 m<sup>2</sup> hely lenne 24 gyermeknek, és 27 gyerek lesz. Ez tulajdonképpen jogszabályi ütközés.

**Borbás Anna elnök:** 48 m<sup>2</sup>, és 2 m<sup>2</sup> jut 1 gyermekre.

**Fehér Kornélia intézményvezető:** Új építésnél 3 m<sup>2</sup>.

**Borbás Anna elnök:** Nekünk 50 éves óvodánk van.

**dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Ez nem csak itt probléma, hanem az ország több intézményében is. Az új intézményeknél érvényesítik a hatóságok, de engedik az eltéréseket a régiéknél, mert különben nem lennének óvodáink. Varsányban is kicsik a csoportszobák. Ez a maximális 30 fős létszámnak az engedélyeztetése azt szolgálja, hogy ne kelljen gyerekeket elutasítani. A körülmények adottak, a megoldás értelemszerűen nem a toldozgatás-foltozgatás, hanem új intézmények létesítése, de egy új intézménynek a létrehozása nagyon-nagyon nagy összeg. Jelenleg Majosháza költségvetését, de még Dunavarsány költségvetését is meghaladja. Pályázati pénzek, ha vannak, lehet hívni rá, de ahhoz is kell önrésszel rendelkezni. Ma olyan pályázatok nem léteznek uniós forrás igénybevitelével sem, ami ne kívánna meg bizonyos önrésznek a meglétét. Ha lesz ilyen pályázat, értelemszerűen rá kell mozdulni. Ez egyébként probléma lesz, mert volt egy népességrobbanás. Lehetett érezni az agglomerációban. Egy bizonyos idő után, amikor a gyerekek felnőnek, akkor ismételt lesz egy mélyvölgye ennek a történetnek. Ezeket kell figyelembe venni, és így kell tervezni az Önkormányzatnak. A Bölcsőde is

elindult, elmondtuk akkor is, amikor benyújtották a pályázatot, hogy egy magas költségvetésű intézmény. A bölcsődének a fenntartása jóval többbe kerül, mint egy óvodának az üzemeltetése. Nem a megépítés – bár az sem olcsó –, hanem az intézménynek az üzemeltetése.

**Borbás Anna elnök:** Jelenleg 12.000.000 Ft-ot teszünk hozzá a Bölcsődéhez is meg az Óvodához is saját költségvetésből, mert nem elég az állami normatíva. Láthatjátok a számokból.

**Zsiros Viktor polgármester:** 15.000.000 Ft-ot.

**Ruttkay Andrea Dóra bizottsági tag:** Jó dolog, ha egy civil kezdeményezés csinál egy lakossági felmérést. Nyilván látjuk a témakörökből, hogy elég tág. Szerintem egy üdvözlendő dolog lenne, hogy ha megvannak az eredmények akár beszámolóként itt meghallgassuk, és esetleg tudjunk arról beszélgetni egy civil szervezettel, hogy milyen lehetőségek vannak. Akkor árnyalódik a kép, hogy tényleg mit gondolunk azon, hogy iskola helyzetének javítása, bérlakás program, stb. Ez egy jó dolog, hogy lesz egy ilyen látkép arról, hogy mit gondolnak a lakosok.

**dr. Balogh- Faller Zsófia alpolgármester:** Elvettük tőlük a szót, amikor mondták, hogy bemutatják az egyesületet.


**Becze János bizottsági tag:** Testületi ülésen is el tudják mondani.

**Androvics K. Balázs majosházi lakos:** Ha megvan a kérdőív kiértékelése, nagyon szívesen vesszük, ha meghallgatnak bennünket. Szeretettel jövünk, és elmondjuk, hogy mi lett az eredmény, és akkor be is mutatkozunk.

**Borbás Anna elnök:** Köszönöm szépen az ülésen való megjelenést és a hozzászólásokat, az együttes ülést bezárom. /16<sup>05</sup>/

*A jegyzőkönyv 16<sup>05</sup> órakor lezárásra kerül.*

K.m.f.



**Borbás Anna**

Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke



**Haga Ferenc**

Humánpolitikai Bizottság elnökhelyettese